



# CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

## *Città Metropolitana di Roma Capitale*

**ORIGINALE**

### **SERVIZIO 4 LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE** **sezione lavori pubblici**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 3095 del 09/09/2022**

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

**Oggetto** “Rifunionalizzazione dell’infrastruttura polifunzionale Giovanni Maria Fattori –  
: località Punta del Pecoraio, Via Maratona snc, Civitavecchia” – Determinazione a  
contrarre - CUP J35D19000150001

**VISTO** il Decreto Sindacale prot. n. 69325 del 11/09/2020 di nomina dell’Ing. Giulio Iorio a  
Dirigente del Servizio 4 Lavori Pubblici ed Ambiente del Comune di Civitavecchia;

**RICHIAMATI** gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi  
sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle  
dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 50/2016, così come modificato dalla Legge n. 120/2020 e  
successiva Legge n. 108/2021;

**VISTO** il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi  
contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma  
degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 31/05/2022 con la quale sono stati  
approvati la nota di aggiornamento al DUP e il bilancio di previsione periodo 2022/2024.

### **IL DIRIGENTE**

#### **Premesso che:**

- il Comune di Civitavecchia è beneficiario di un contributo concesso ai sensi del Piano  
Stralcio “Cultura e Turismo”, Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 Art. 1 c. 703  
della L. 23 dicembre 2014, n. 190 (Legge di Stabilità 2015), per la realizzazione dell’intervento  
denominato “Rifunionalizzazione dell’infrastruttura polifunzionale Giovanni Maria Fattori,  
località Punta del Pecoraio, via Maratona s.n.c Civitavecchia”, dell’importo di € 3.525.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 284 del 29/01/2021 è stata aggiudicata la  
“Progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di “Rifunionalizzazione dell’infrastruttura  
polifunzionale Giovanni Maria Fattori, località Punta del Pecoraio, via Maratona s.n.c

**U**  
comune di civitavecchia  
Comune di Civitavecchia  
Protocollo N.0072981/2022 del 09/09/2022

Civitavecchia”” al RTP capofila: ing. De Angelis, Via Ascatiello n.5 04023 Formia (Latina), P.I. n. 01677880591;

- con prot. n. 42257 del 28/05/2021 la società anzidetta ha trasmesso la progettazione definitiva della “Rifunzionalizzazione dell’infrastruttura polifunzionale Giovanni Maria Fattori, località Punta del Pecoraio, via Maratona s.n.c Civitavecchia”;

- con nota prot. n. 47819 del 17/06/2020 è stata convocata la Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell’art. 14 comma 2 della Legge 241/90 – Forma semplificata in modalità asincrona – art. 13, comma 1, lettera a) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, convertito in legge con modificazioni – Legge n. 120 del 11/09/2020, per acquisire tutti gli atti di assenso, nullastante e pareri propedeutici all’approvazione del progetto definitivo per la realizzazione dei lavori de quo;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2739 del 18/08/2021 è stata dichiarata conclusa la Conferenza anzidetta con esito favorevole ai sensi dell’art. 14 ter del D.lgs. n. 241/90, nel rispetto delle prescrizioni contenute nei pareri e nelle comunicazioni degli Enti partecipanti;

- con Delibera di Giunta Municipale n. 168 del 12/11/2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di che trattasi, dell’importo complessivo di € 3.525.000,00;

#### **Considerato che:**

- con Delibera di Giunta Municipale n. 147 del 05/08/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori più volte citati, dell’importo complessivo di € 3.525.000,00;

#### **Visto che:**

- in fase di verifica del progetto esecutivo da parte del Verificatore, è emersa la necessità di apportare alcune modifiche di dettaglio, non sostanziali, al progetto approvato con la Delibera anzidetta, il progettista, Ing. Roberto De Angelis, con nota prot. n. 69511 del 01/09/2022 ha trasmesso la stesura finale del Progetto Esecutivo che tiene conto delle relative dichiarazioni, dell’aggiornamento dei prezzi e delle note del verificatore, composto dai seguenti elaborati:

ARCHITETTONICO			
N.	ELABORAT O	TITOLO	REV.
1	R01 AR	RELAZIONE ARCHITETTONICA GENERALE	00
2	R02 AR	STUDIO DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO	00
3	R03 AR	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA LEGA NAZIONALE DILETTANTI	00
4	R04 AR	MANUTENZIONE DEL CAMPO IN ERBA ARTIFICIALE LEGA NAZ. DILET.	00
5	R05 AR	ANALISI DEL LIVELLO DI OMOLOGAZIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO CONI	00
6	R06 AR	VERIFICA DELL’ACCESSIBILITA’ ALL’IMPIANTO	00
7	T01 AR	PROPOSTA DI PROGETTO ARCHITETTONICO 1:500	00

8	T02 AR	INQUADRAMENTO TERRITORIALE URBANO URBANISTICO E CATASTALE	00
9	T03 AR	ANTE OPERAM RESTITUZIONE DELLO STATO DI FATTO	00
10	T04 AR	ANTE OPERAM RESTITUZIONE DELLO STATO DI FATTO	00
11	T05_01 AR	ANTE OPERAM RESTITUZIONE DELLO STATO DI FATTO	00
12	T05_02 AR	ANTE OPERAM RESTITUZIONE DELLO STATO DI FATTO	00
13	T06 AR	ANTE OPERAM RESTITUZIONE DELLO STATO DI FATTO	00
14	T07 AR	ANTE OPERAM RESTITUZIONE DELLO STATO DI FATTO	00
15	T08 AR	POST OPERAM PROGETTO ARCHITETTONICO	00
16	T09_01 AR	POST OPERAM U.A. 01 TRIBUNA COPERTA	00
17	T09_02 AR	POST OPERAM U.A. 01 TRIBUNA COPERTA	00
18	T09_03 AR	POST OPERAM U.A. 01 TRIBUNA COPERTA	00
19	T09_04 AR	POST OPERAM U.A. 01 TRIBUNA COPERTA	00
20	T09_05 AR	POST OPERAM U.A. 01 TRIBUNA COPERTA	00
21	T09_06 AR	POST OPERAM U.A. 01 TRIBUNA COPERTA	
22	T10 AR	POST OPERAM U.A. 02 CAMPO SPORTIVO	00
23	T11 AR	POST OPERAM U.A. 03 VELODROMO PISTA ATLETICA U.A. 04 VERDE ATTREZZATO	00
24	T12 AR	POST OPERAM U.A. 05 TRIBUNA SCOPERTA	00
25	T13 AR	POST OPERAM U.A. 06 PARCHEGGI POST OPERAM U.A. 07 MURI PERIMETRALI	00
26	T14 AR	POST OPERAM ANALISI E CLASSIFICAZIONE DEI MATERIALI IMPIEGATI	00
27	T15 AR	POST OPERAM ANALISI E CLASSIFICAZIONE DEI MATERIALI IMPIEGATI	00
28	T16 AR	POST OPERAM ANALISI E CLASSIFICAZIONE DEI MATERIALI IMPIEGATI	00
29	T17_01 AR	ANTE OPERAM INTERVENTO RIFACIMENTO DEL CAMPO DA CALCIO	00
30	T17_02 AR	POST OPERAM INTERVENTO RIFACIMENTO DEL CAMPO DA CALCIO	00
31	T17_03 AR	POST OPERAM INTERVENTO RIFACIMENTO DEL CAMPO DA CALCIO	00
32	T17_04 AR	POST OPERAM INTERVENTO RIFACIMENTO DEL CAMPO DA CALCIO	00
33	T17_05 AR	POST OPERAM INTERVENTO RIFACIMENTO DEL CAMPO DA CALCIO	00
34	T17_06 AR	POST OPERAM INTERVENTO RIFACIMENTO DEL CAMPO DA CALCIO	00
35	T18_01 AR	POST OPERAM VERIFICA ACCESSIBILITA' E PERCORSI	00
36	T18_02 A AR	POST OPERAM VERIFICA VISIBILITA' IMPIANTO	00
37	T18_02 B AR	POST OPERAM VERIFICA VISIBILITA' IMPIANTO	
38	T18_02 C AR	POST OPERAM VERIFICA VISIBILITA' IMPIANTO	
39	T18_03 AR	POST OPERAM VERIFICA ACCESSIBILITA' E PERCORSI	00
40	T19_01 AR	POST OPERAM PREFIGURAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE	00
41	T19_02 AR	POST OPERAM PREFIGURAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE	
42	T20_01 AR	POST OPERAM PREFIGURAZIONE DA MODELLO DIGITALE	00

43	T20_02 AR	POST OPERAM PREFIGURAZIONE DA MODELLO DIGITALE	00
STRUTTURALE			
44	R01 E ST	RELAZIONE DESCRITTIVA DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI	00
45	R02 E ST	RELAZIONE SULLE INDAGINI STRUTTURALI	00
46	R03 E ST	RELAZIONE GEOLOGICA	00
47	R04 E ST	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE – PARTE GENERALE E STORICO CRITICA	00
48	R05 E_1 ST	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE TRIBUNA COPERTA CORPO CENTRALE	00
49	R05 E_2 ST	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE TRIBUNA COPERTA CORPO LATERALE	
50	R06 E ST	RELAZIONE DI CALCOLO TRIBUNA POPOLARE	00
51	R07 E ST	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE TORRI FARO	00
52	R08 E ST	RELAZIONE DI CALCOLO DELLA NUOVA SCALA LATO SUD-OVEST	00
53	R09 E ST	RELAZIONE DI CALCOLO DELLA NUOVA PASSERELLA LATO SUD-OVEST	00
54	R10 E ST	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE PASSERELLE LATO OVEST	00
55	R11 E ST	RELAZIONE DI CALCOLO MURI DI SOSTEGNO	00
56	R12 E ST	RELAZIONE DI CALCOLO SCALA ESTERNA LATO OVEST	00
57	R13 E ST	RELAZIONE DI CALCOLO PORTALE GALLERIA CANOTTIERI	
58	R14 E_1 ST	RELAZIONE GEOTECNICA E FONDAZIONI TRIBUNA COPERTA CORPO CENTRALE	00
59	R14 E_2 ST	RELAZIONE GEOTECNICA E FONDAZIONI TRIBUNA COPERTA CORPO LATERALE	
60	R14 E_3 ST	RELAZIONE GEOTECNICA E FONDAZIONI TRIBUNA POPOLARE	
61	R14 E_4 ST	RELAZIONE GEOTECNICA E FONDAZIONE TORRI FARO	
62	R14 E_5 ST	RELAZIONE GEOTECNICA E FONDAZIONI NUOVA SCALA LATO SUD-OVEST	
63	R14 E_6 ST	RELAZIONE GEOTECNICA E FONDAZIONI NUOVA PASSERELLA LATO SUD-OVEST	
64	R14 E_7 ST	RELAZIONE GEOTECNICA E FONDAZIONI PASSERELLE LATO OVEST	
65	R14 E_8 ST	RELAZIONE GEOTECNICA E FONDAZIONI MURO DI SOSTEGNO M1	
66	R14 E_9 ST	RELAZIONE GEOTECNICA E FONDAZIONI MURO DI SOSTEGNO M2	
67	R14 E_10 ST	RELAZIONE GEOTECNICA E FONDAZIONI SCALA ESTERNA LATO OVEST	
68	R14 E_11 ST	RELAZIONE GEOTECNICA E FONDAZIONI PORTALE GALLERIA CANOTTIERI	
69	R15 E ST	RELAZIONE SUI MATERIALI UTILIZZATI	00
70	R16 E ST	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE	00
71	R17 E ST	RELAZIONE TECNICA INTERVENTO	
72	R19 E ST	RELAZIONE DI SINTESI	

73	R20 E ST	VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA					
74	T19 E ST	TRIBUNA CENTRALE – PROGETTO SIMULATO E RILIEVI					00
75	T20 E ST	TRIBUNA CENTRALE – INTERVENTI					00
76	T21 E ST	TRIBUNA POPOLARE – PROGETTO SIMULATO E RILIEVI					00
77	T22 E ST	TRIBUNA POPOLARE – INTERVENTI					00
78	T23 E ST	CARPENTERIE PIANTE E SEZIONI DELLE TORRI FARO					00
79	T24 E ST	NUOVA SCALA LATO SUD-OVEST					00
80	T25 E ST	NUOVA PASSERELLA LATO SUD-OVEST					00
81	T26 E ST	CARPENTERIA E SEZIONI MURI DI SOSTEGNO					00
82	T27 E ST	SCALA ESTERNA OVEST					00
83	T28 E ST	CARPENTERIE PIANTE E SEZIONI DELLE PASSERELLE IN ACCIAIO LATO OVEST					00
84	T29 E ST	INTERVENTI CONSERVATIVI MURI DI SOSTEGNO ESISTENTI					00
85	T30 E ST	INTERVENTI CONSERVATIVI GALLERIA CANOTTIERI					00
86	T31 E ST	NUOVO PORTALE IN ACCIAIO					
87	T32 E ST	PARAPETTI LATERALI TRIBUNA COPERTA					
88	T33 E ST	TAVOLA SCAVI					
89	T34 E ST	TAVOLA GRAFICA PARAPETTI IN CA E MURATURA SUI NUOVI MURI DI SOSTEGNO IN CA					
90	RP	RELAZIONE DI VERIFICA DEI PARAPETTI					
91	RVER_MUR	RELAZIONE DI VERIFICA DEI MURI					
<b>IMPIANTI ELETTRICI</b>							
92	IE 01	RELAZIONE GENERALE IMPIANTO ELETTRICO					00
93	IE 02	VALUTAZIONE DEL RISCHIO DOVUTO ALLE CARICHE ATMOSFERICHE					00
94	IE 03	SCHEMI ELETTRICI					00
95	IE 04	TABELLE DI CALCOLO E VERIFICA IMPIANTO ELETTRICO					00
96	IE 05	ELENCO DELLE PROTEZIONI E TIPOLOGIA DI POSA DELLE LINEE ELETTRICHE					00
97	IE 06	CALCOLO ILLUMINOTECNICO					00
98	IE 07	IMPIANTO ELETTRICO, DISTRIBUZIONE, FORZA MOTRICE ED ILLUMINAZIONE, ESTERNI					00
99	IE 08	IMPIANTO ELETTRICO, DISTRIBUZIONE, FORZA MOTRICE ED ILLUMINAZIONE, PIANO SEMINTERRATO					00
100	IE 09	IMPIANTO ELETTRICO, DISTRIBUZIONE, FORZA MOTRICE ED ILLUMINAZIONE, PIANO TERRA					00
101	IE 10	IMPIANTO ELETTRICO, DISTRIBUZIONE, FORZA MOTRICE ED ILLUMINAZIONE, PIANO RIALZATO					00
102	IE 11	IMPIANTO ELETTRICO, DISTRIBUZIONE, FORZA MOTRICE ED ILLUMINAZIONE, TRIBUNA					00
103	IE 12	IMPIANTI SPECIALI,PIANO SEMINTERRATO					00

104	IE 13	IMPIANTI SPECIALI, PIANO TERRA	00
105	IE 14	IMPIANTI SPECIALI, PIANO RIALZATO	00
106	IE 15	RELAZIONE GENERALE IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI	
107	IE 16	IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI, PIANO SEMINTERRATO	
108	IE 17	IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI, PIANO TERRA	
109	IE 18	IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI, PIANO RIALZATO	
110	IE 19	IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI, SCHEMA UNIFILARE ALTIMETRICO	
111	IE 20	IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI, CALCOLO LOOP	
IMPIANTI MECCANICI			
112	IM 01	IMPIANTO ADDUZIONE IDRICA E SCARICO PIANO SEMINTERRATO TRIBUNA COPERTA	0
113	IM 02	IMPIANTO ADDUZIONE IDRICA E SCARICO PIANO TERRA E TRIBUNA COPERTA	00
114	IM 03	IMPIANTO ADDUZIONE IDRICA E SCARICO PIANO RIALZATO E TRIBUNA COPERTA	00
115	IM 04	IMPIANTO ADDUZIONE IDRICA E SCARICO TRIBUNA SCOPERTA	00
116	IM 05	IMPIANTO DI ADDUZIONE IDRICA ALTIMETRICO TRIBUNA COPERTA – TRIBUNA SCOPERTA	00
117	IM 06	IMPIANTO SCARICO ALTIMETRICO TRIBUNA COPERTA – TRIBUNA SCOPERTA	00
118	IM 07	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELLA TRIBUNA COPERTA – PIANTE E SEZIONI	00
119	IM 08	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE TRIBUNA COPERTA – VISTA ASSONOMETRICA NORD-EST	00
120	IM 09	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE TRIBUNA COPERTA – VISTA ASSONOMETRICA SUD-EST	00
121	IM 10	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE TRIBUNA COPERTA – RISOLUZIONE INTERFERENZE CANALI	00
122	IM 11	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE TRIBUNA COPERTA – P&ID	00
123	IM 12	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE TRIBUNA COPERTA – SCHEDE TECNICHE	00
124	RT 13	RELAZIONE TECNICA LEGGE 9 GENNAIO 1991, N. 10 DECRETO 26 GIUGNO 2015	00
125	RT 14	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI IDRICO/SANITARI E DI SCARICO	00
ANTINCENDIO			
126	T01 VVF	PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI	00
127	T02 VVF	RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI	00
128	T03 VVF	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO ANTINCENDIO	
129	T04 VVF	PROGETTO ESECUTIVO ANTINCENDIO	
SICUREZZA CANTIERE			

130	S 01	PIANO DI SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	00
131	S 01 A	PIANO DI SICUREZZA – INTEGRAZIONE PREVENZIONE COVID-19	00
132	S 02	ANALISI DEI RISCHI	00
133	S 02 A	ANALISI DEI RISCHI INTEGRAZIONE PREVENZIONE COVI-19	00
134	S 03	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	00
135	S 04	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA – INTEGRAZIONE PREVENZIONE COVID-19	00
136	S 05	FASCICOLO DELL’OPERA	00
137	S 06	PLANIMETRIE DI DETTAGLIO	
<b>PARTE GENERALE</b>			
138	RGEN	RELAZIONE GENERALE	00
139	DDP	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE	00
140	EP 1	ELENCO PREZZI + ANALISI NUOVI PREZZI STRALCIO FUNZIONALE	
141	CONTR	SCHEMA DI CONTRATTO	00
142	CSA	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	00
143	CME 1	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO STRALCIO FUNZIONALE	
144	CRO	CRONOPROGRAMMA	00
145	QTE 1	QUADRO TECNICO ECONOMICO STRALCIO FUNZIONALE	00
146	PMAN	PIANO DI MANUTENZIONE DELL’OPERA	00
147	BOB	DISCIPLINARE TECNICO BONIFICA ORDIGNI BELLICI	00
148	EE	ELENCO ELABORATI	00
149	CAM	CRITERI AMBIENTALI MINIMI	
150	INT	CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE	
151	PGM	GESTIONE DELLE MATERIE	
152	ST FUN 1	STRALCIO FUNZIONALE – ELABORATO GRAFICO	
<b>AUTORIZZAZIONI</b>			
153	AUT 01 – SOPRINTEN DENZA	AUTORIZZAZIONE STADIO FATTORI	00
154	AUT 02 – ACEA	PARERE PUNTA DEL PECORAIO - CIVIVTAVECCHIA	00
155	AUT 03	CONCLUSIONE CONFERENZA DEI SERVIZI	00
156	AUT 04 – LND	SOPRALLUOGO 19_2021	00
157	AUT 05 – LND	ESITO POSITIVO – PRESCRIZIONE	00
158	AUT 06	APPROVAZIONE DEFINITIVO	00
159	AUT 07	AUTORIZZAZIONE SISMICA	00
160	AUT 08 – SOPRINTEN	AUTORIZZAZIONE ESECUTIVO FATTORI	00

	DENZA		
161	AUT 09	PARERE FAVOREVOLE VVF	00
162	AUT 10	AUTORIZZAZIONE SISMICA	00
163	AUT 11 – CONI	AUTORIZZAZIONE CONI – FAVOREVOLE	00

nonché dal seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI</b>	
A.1	Importo dei lavori a misura	€ 2.556.000,00
A.2	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 115.574,34
	<b>Totale Importo dei Lavori</b>	<b>€ 2.671.574,34</b>
	Totale Importo soggetto a ribasso	€ 2.556.000,00
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1	Lavori in economia 1%	€ 12.950,38
B.2	Approfondimenti per ulteriori rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 2.500,00
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 3.000,00
B.4	Imprevisti	€ 12.000,00
B.5	Incentivo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 1,6%	€ 42.745,19
B.6	Accantonamento Legge n. 25/2022 previsto 1%	€ 26.715,74
B.7	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla conferenza dei servizi. Già sottoposto a ribasso.	€ 188.849,16
B.8	Spese tecniche relative all'incarico di assistente al RUP in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori	€ 19.000,00
B.9	Spese tecniche relative all'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 42.000,00
B.10	Spese tecniche relative al collaudo tecnico-amministrativo	€ 15.000,00
B.11	Spese tecniche relative al collaudo statico	€ 20.000,00
B.12	Spese tecniche relative alla verifica delle progettazioni	€ 51.000,00
B.13	Inarcassa	€ 13.433,97
B.14	Eventuali spese per l'espletamento della gara di appalto	€ 17.365,23
B.15	Spese per pubblicità	€ 3.000,00
B.16	Bonifica ordigni bellici	€ 7.288,06
B.17	Spese tecniche per assistenza scavi archeologici, compreso cassa	€ 3.700,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 480.547,73</b>
<b>C</b>	<b>IVA</b>	
C.1	IVA su Lavori compresa sicurezza 10%	€ 267.157,43
C.2	IVA su Somme a disposizione	€ 105.720,50
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 372.877,93</b>
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO</b>	<b>€ 3.525.000,00</b>

- in data 02/09/2022 il Verificatore, l'Amministratore dello Studio Baffo srl, Ing. Daniele Baffo, ha dichiarato conclusa la verifica del progetto de quo;

- in data 05/09/2022 il RUP, Arch. Anthony Scalise, ha preso atto del rapporto conclusivo di cui all'art. 54, comma 7 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. redatto dal Verificatore ed ha conseguentemente validato il progetto esecutivo dei lavori di "Rifunzionalizzazione dell'infrastruttura polifunzionale Giovanni Maria Fattori, località Punta del Pecoraio, via Maratona s.n.c Civitavecchia";

**RILEVATO CHE** l'art. 32, comma 2 - secondo periodo del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i. dispone che *"Nella procedura di cui all'art. 36 comma 2, lett. d) del D.Lgs. n. 50/16, così come modificato dall'[articolo 51, comma 1, lettera a\)2.2 della Legge n. 108/21](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento tramite procedura negoziata con invito a n. 10 operatori economici a seguito di determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;

**RITENUTO** per quanto sopra, adottare una "Determina a contrarre" ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016 per l'affidamento dei lavori di che trattasi da cui risulta il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali dei lavori in oggetto;

**RITENUTO INFINE** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 del Dlgs 267/00;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa di:

**1. APPROVARE** le modifiche di dettaglio, non sostanziali, al progetto approvato con Delibera di Giunta Municipale n. 147 del 05/08/2022 i cui elaborati sono stati trasmessi dal progettista, Ing. Roberto De Angelis, con nota prot. n. 69511 del 01/09/2022;

**2. ADOTTARE** la seguente "determinazione a contrarre", ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016, dando atto che:

- a) si intende procede all'affidamento dei lavori di "Rifunzionalizzazione dell'infrastruttura polifunzionale Giovanni Maria Fattori, località Punta del Pecoraio, via Maratona s.n.c Civitavecchia;
- b) il contratto verrà disposto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e avrà per oggetto i lavori di "Rifunzionalizzazione dell'infrastruttura polifunzionale Giovanni Maria Fattori, località Punta del Pecoraio, via Maratona s.n.c Civitavecchia;
- c) la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata con invito a n. 10 operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. d) del D.Lgs. n. 50/16, così come modificato dall'articolo 51, comma 1, lettera a)2.2 della Legge n. 108/21;

**3. DARE ATTO** che la procedura di gara sarà espletata dalla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza e che si procederà all'affidamento attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) del D. Lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. b), Legge n. 120/2020 e successivamente dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2, della Legge n. 108/2021, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ed adottando il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016;

**4. TRASMETTERE** il presente atto alla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza;

**5. IMPEGNARE** la somma complessiva di € 3.180.604,90 (derivante dall'importo complessivo pari ad € 3.525.000,00 dal quale sono stati sottratti gli impegni di spesa già autorizzati – *progettazione definitiva ed esecutiva, supporto al RUP pari ad € 344.395,10*) al cap. 3283 “Costruzione, Ristrutt. Impianti Sportivi Contributo Stato” del Bilancio 2022;

**6. DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;

**7. ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/00.

Il Funzionario P.O.  
Anthony Marcello Scalise / INFOCERT SPA  
(Atto firmato digitalmente)