



**CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA**

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4  
Serrone, Subiaco

**Tel 06 9591300**  
**Fax 06 88970252**  
**cuc@castellidellasapienza.it**  
**cuc@pec.castellidellasapienza.it**

**DETERMINAZIONE CUC n. 183 del 28/11/2022**

OGGETTO:

**Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO IN CONTRADA RIARCO NEL COMUNE DI SUBIACO" – CIG 9291213784 - Proposta di aggiudicazione all'operatore economico O.CI.MA S.R.L.**

**IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza**

**PREMESSO** che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che:

*"Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:*

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*

**CHE** con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (Centrale Unica di Committenza);

**CHE** con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, R.G. 507 del 25/10/2022, avente ad oggetto: "Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico in Contrada Riarco. Determina a contrarre. Codice C.U.P. J27B20000480001. Codice C.I.G. 9291213784";

**PRESO ATTO** della documentazione trasmessa dal Comune di Subiaco in data 25/10/2022 con nota prot. n. 19517 e acquisita al nostro prot. al n. 775 pari data;

**CONSIDERATO CHE**, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai lavori di "Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico in Contrada Riarco nel Comune di Subiaco - CIG 9291213784 - CUP J27B20000480001" mediante procedura negoziata, previa consultazione di 5 operatori economici con il criterio di aggiudicazione del "prezzo più basso" (art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.) ha predisposto la Lettera d'invito - Disciplinare di gara;

**PRESO ATTO CHE:**

- la documentazione di gara è stata validata dal RUP Arch. Elisa Pelliccia in data 28/10/2022, con nota prot. 19718, acquisita al protocollo n. 783 pari data;
- che con Determinazione della C.U.C. n. 139 del 02/11/2022 è stata approvata la suddetta documentazione di gara, da porre a base della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione predisposta dal Comune di Subiaco;

**CONSIDERATO:**

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 24/11/2022 alle ore 14:00 e l'apertura delle offerte è stata fissata per il giorno 24/11/2022 alle ore 15:00;
- che con Determinazione della CUC n. 178 del 24/11/2022 è stata nominata la commissione di gara così composta:

- Presidente Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Geom. Enzo Frasson;
- Componente e segretario verbalizzante: Ing. Tiziano Schiavella

**VISTO** il verbale di gara: n. 1 del 24/11/2022 con il quale la Commissione Giudicatrice ha proposto di aggiudicare la gara di che trattasi all'operatore economico O.CI.MA S.R.L. - Con sede in Via Pereto, Avezzano (AQ), C.F. P.IVA 01165330661 che ha offerto un ribasso del 9.052% corrispondente ad un importo contrattuale di € 412.115,78

#### **DATO ATTO**

- che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala tale offerta, si dà atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;
- che per la verifica dei requisiti si rimanda al RUP della Stazione Appaltante;
- che per il rilascio della comunicazione antimafia la verifica sarà sempre a carico del RUP della Stazione Appaltante;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.

#### **DETERMINA**

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il verbale di gara n. 1 del 24/11/2022, citato in premessa;
3. Di dare atto che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala l'offerta per la quale è stata proposta l'aggiudicazione, altresì di dare atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;
4. Di dare atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria, il RUP della Stazione Appaltante Comune di Subiaco, procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016;
5. Di dare atto che nei termini per il rilascio della comunicazione antimafia, ai sensi dell'art. 88 c. 1 del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia) la verifica sarà sempre a carico del RUP della Stazione Appaltante Comune di Subiaco;
6. Per effetto, di proporre l'aggiudicazione all'operatore economico O.CI.MA S.R.L. - Con sede in Via Pereto, Avezzano (AQ), C.F. P.IVA 01165330661 che ha offerto un ribasso del 9.052% corrispondente ad un importo contrattuale di € 412.115,78
7. Di trasmettere il presente provvedimento unitamente alla documentazione di gara alla Stazione Appaltante, Comune di Subiaco, per i successivi adempimenti di competenza;
8. Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i:
  - il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Subiaco è l'Arch. Elisa Pelliccia;
  - il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;
9. Di dare atto che le somme da richiedere alla Stazione Appaltante, Comune di Subiaco, ammontano ad € 4.124,69 per lo svolgimento della presente procedura di gara.

F.to Il Responsabile della CUC

Arch. Enrico Bonuccelli



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S RM 5.4  
Serrone, Subiaco

**Tel 06 9591300**  
**Fax 06 88970252**  
**cuc@castellidellasapienza.it**  
**cuc@pec.castellidellasapienza.it**

Valmontone, li 28/11/2022

Spett.le  
Comune di Subiaco  
Area Tecnica  
Piazza S. Andrea n. 1  
00028 – Subiaco (RM)  
PEC [areatecnica@pec.comunesubiaco.com](mailto:areatecnica@pec.comunesubiaco.com)

RUP Arch. Elisa Pelliccia

**Oggetto:** Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO IN CONTRADA RIARCO NEL COMUNE DI SUBIACO" - CUP J27B20000480001 – CIG 9291213784 - Trasmissione documentazione

Con la presente, in riferimento alla procedura indicata in oggetto, si trasmette quanto segue:

- Verbale di gara del 24/11/2022;
- Determinazione della C.U.C. n. 183 del 28/11/2022 – Proposta di aggiudicazione;
- Documentazione presentata dagli operatori economici partecipanti trasmessi a mezzo WeTransfer

Cordiali saluti.

F.to Il Responsabile della Gara C.U.C.  
Arch. Enrico Bonuccelli