

Oggetto: Procedura negoziata, senza bando, per l'appalto integrato dei lavori di intervento urgente e prioritario di mitigazione del rischio idrogeologico per la canalizzazione acque compluvio Monte Gennaro, dal piazzale del civico cimitero fino al fosso del Carraccio – Comune di Marcellina - CUP F94H20000390001 - CIG 938853502E

Verbale unico di gara
Seduta pubblica del 24/11/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno ventiquattro del mese di novembre, con inizio alle ore 13:37 sul portale telematico di e-procurement, presso la sede del "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita nel comune di Valmontone (RM) in Piazza Umberto Pilozzi n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 176 del 24/11/2022 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Geom. Enzo Frasson;
- Componente e segretario verbalizzante: Ing. Tiziano Schiavella;

I componenti della commissione, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In sede non è presente alcun delegato in rappresentanza degli operatori economici partecipanti.

Preliminarmente, si dà atto che, in esecuzione Determinazione R.G. n. 692 del 11/10/22 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Marcellina, con Lettera d'invito – Disciplinare di gara, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti 14 (quattordici) operatori economici:

Partita IVA	Ragione Sociale
01078840665	RIDOLFI IDIO E FIGLI S.R.L.
08192641002	ASSETTI E BONIFICHE S.R.L.
14883781008	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
01204190662	CODISAB SRL
02233350418	COSTRUZIONI ING. PERFETTI S.R.L.
066942900583	CINGOLANI CARLO
11140321008	DSBA SRL
02314460607	PARENTE LAVORI SRL
06849841009	ITALIA OPERE SPA
12512451001	AM 22 SRL
10740281000	MARIO CIPRIANI S.R.L.
07069800584	MOLINARI S.R.L.

01496220672	F.LLI PERSIA S.R.L.
05644831009	EDILTOP 99 snc

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitigli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 9 (nove) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Partita IVA	Ragione Sociale
1	05644831009	EDILTOP 99 snc
2	01496220672	F.LLI PERSIA S.R.L.
3	02314460607	PARENTE LAVORI SRL
4	11140321008	DSBA SRL
5	10740281000	MARIO CIPRIANI S.R.L.
6	01078840665	RIDOLFI IDIO E FIGLI S.R.L.
7	12512451001	AM 22 SRL
8	13889871003	CONSORZIO SIMPLEX SCARL

La Commissione Giudicatrice procede a quanto segue:

Concorrente n. 1 – EDILTOP 99 snc

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 4873-5800-8146-0910.

Si dà atto che EDILTOP 99 ricorre all'istituto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria CONSORZIO SIMPLEX S.C. a R.L.

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 2 – F.LLI PERSIA S.R.L.

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 8213-0245-4816-5925

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 3 – PARENTE LAVORI SRL

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico.

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 4737-6006-3333-6140

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.




Concorrente n. 4 – DSBA SRL

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 6156-6482-4832-4191

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 5 – MARIO CIPRIANI S.R.L.

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 2449-0646-9303-2851

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 6 – RIDOLFI IDIO E FIGLI S.R.L.

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 0092-7413-9814-6034

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 7 – AM 22 SRL

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 3325-8871-2180-9407

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 8 – CONSORZIO STABILE ARTEMIDE

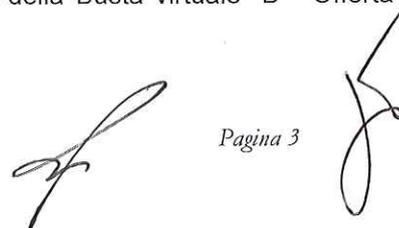
La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 1895-9079-4760-5685.

Il Consorzio Stabile Artemide individua quale esecutrice dei lavori la ditta consorziata Edil Restauri e Costruzioni SRL. In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Alle 14:45, terminato l'esame della Busta Amministrativa, si procede all'apertura della Busta virtuale "B - Offerta economica" dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara:



#	Partita IVA	Ragione Sociale	Ribasso percentuale offerto
1	05644831009	EDILTOP 99 snc	28,750%
2	01496220672	F.LLI PERSIA S.R.L.	15,126%
3	02314460607	PARENTE LAVORI SRL	26,326%
4	11140321008	DSBA SRL	27,111%
5	10740281000	MARIO CIPRIANI S.R.L.	21,500%
6	01078840665	RIDOLFI IDIO E FIGLI S.R.L.	13,700%
7	12512451001	AM 22 SRL	19,220%
8	14883781008	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	15,461%

La commissione procede al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia e dell'offerta vincente nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, con offerte al di sotto della soglia comunitaria, ai sensi del DLgs 50/2016 (Codice degli appalti), come modificato dall'art. 1 del DL 32/2019 (c.d. "Sblocca-Cantieri"), convertito in Legge 55/2019, e dall'art. 21 del DL 77/2021 (c.d. "Decreto semplificazioni bis"), il cui esito è il seguente:

Media offerte: 20.7906666666667 Scarto Medio: 4.1883333333333 Soglia di anomalia: 24.979

A questo punto il Presidente della Commissione giudicatrice, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa **MARIO CIPRIANI S.R.L.** con sede in VIA SANT'ANNA KM. 2,500, CASTEL MADAMA P.IVA n. 10740281000 che ha offerto un ribasso di 21.500%, per un importo contrattuale di € 489.607,72

Che la seconda classificata è AM 22 SRL con sede in Via Alcide De Gasperi, 12, Palombara Sabina P.IVA n. 12512451001 con un punteggio totale di 19.220%

Alle ore 14:50 il Presidente di Commissione dichiara conclusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Geom. Enzo Frasson;
- Componente e segretario verbalizzante: Ing. Tiziano Schiavella