



R E G I O N E L A Z I O



COMUNE DI VALMONTONE
(P R O V I N C I A D I R O M A)

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA "ORESTE GIORGI"

Fondi Decreto Inter. n.66 del 14 aprile 2015
"Misure per l'efficientamento energetico edifici scolastici"

PROGETTO ESECUTIVO

Data **SETTEMBRE 2016**

Quadro Tecnico Economico

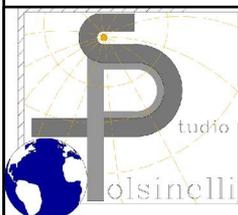
TAV_rev_04

DITTA: COMUNE DI VALMONTONE

IL PROGETTISTA
DOTT. ING. STEFANO POLSINELLI

IL DIRETTORE DEI LAVORI
DOTT. ING. STEFANO POLSINELLI

VISTO DELL'ENTE



www.studiopolsinelli.eu

Fonti Rinnovabili - Bioedilizia - Efficienza Energetica

SEDE: via Lungoliri Cavour, 12 - 03039 Sora (FR)

INFO: studiopolsinelli@gmail.com

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
“Lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della scuola media Oreste Giorgi”		
A	SOMME PER LAVORI	
A.1)	Per lavori	€ 250.000,00
	di cui:	
A.1.1)	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 228.152,82
A.1.2)	Importo non soggetto a ribasso d'asta:	
A.1.2.1)	Costi per l'attuazione delle misure di sicurezza	€ 21.847,18
	Sommano	€ 250.000,00
	Importo lavori a base d'asta - Totale (A)	€ 250.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	Per imprevisti [5% del Totale (A)]	€ 12.500,00
B.2)	per incentivo ex art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 5.000,00
B.3)	Spese Tecniche:	
B.3.1)	Per rilievi, indagini ed audit energetico	€ 3.000,00
B.3.2)	Per progettazione definitiva ed esecutiva	€ 9.000,00
B.3.3)	Per direzione lavori, misura e contabilità, pratica ENEL e GSE	€ 12.500,00
B.3.4)	Per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 3.000,00
B.3.5)	Per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 4.500,00
B.3.6)	Per collaudo statico delle strutture	€ 1.000,00
		€ 33.000,00
B.4)	Per spese amministrative di gara	€ 750,00
B.5)	Per allacci ai pubblici servizi e risoluzione interferenze	€ 1.789,60
B.6)	Per IVA ed altre imposte	
B.6.1)	Contributi previdenziali (4%)	€ 1.320,00
B.6.2)	IVA 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€ 7.550,40
B.6.3)	IVA 10% su lavori e imprevisti	€ 26.250,00
	Sommano	€ 35.120,40
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione - Totale (B)	€ 88.160,00
	Totale (A) + (B)	€ 338.160,00