



CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave, Colonna,
Galliciano nel Lazio, Genazzano,
Labico, Olevano Romano,
Palombara Sabina, D.S.S. RM65,
Sant'Angelo Romano, D.S.S. RM 5.4

Tel. 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO INTERVENTI DI INGEGNERIA PER IL CONSOLIDAMENTO DELLA RUPE SU CUI INSISTE IL CIMITERO DI VIALE ROMA, FRAZIONE DI CRETONE – CUP B14H20001420001 – CIG 9397883264

**Verbale di gara unico
Seduta pubblica del 13/10/2022**

L'anno duemilaventidue, il giorno tredici del mese di ottobre, con inizio alle ore 10:33 sul sito www.acquistinretepa.it presso la sede del "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita nel comune di Valmontone (RM) in Piazza Umberto Pilozzi n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 123 del 13/10/2022 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella;
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

I componenti della commissione, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In sede non è presente alcun delegato in rappresentanza degli operatori economici partecipanti.

Preliminarmente, si dà atto che, tramite R.D.O. n. 3212861 creata in data 30/09/2022, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti 5 operatori economici:

Partita IVA	Ragione Sociale
03792971008	C.E.S.A. S.R.L.
01847091004	EDIL MOTER SRL
07554601000	GE.CO.S.
01369051006	IPOMAGI S.R.L.
00958181000	LAZIALE STRADE

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 3 (tre) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	03792971008	C.E.S.A. S.R.L.
2	01369051006	IPOMAGI S.R.L.
3	00958181000	LAZIALE STRADE

La Commissione Giudicatrice procede a quanto segue:

Concorrente n. 1 – C.E.S.A. S.R.L.

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nel Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE.

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 2 – IPOMAGI S.R.L.

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nel Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE.

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 3 – LAZIALE STRADE

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nel Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE.

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Alle 11:44, terminato l'esame della Busta Amministrativa, si procede all'apertura della Busta virtuale "B - Offerta economica" dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso offerto
1	03792971008	C.E.S.A. S.R.L.	8.250 %
2	01369051006	IPOMAGI S.R.L.	10.85 %
3	00958181000	LAZIALE STRADE	8.502 %

Dall'analisi della Busta virtuale "B - Offerta economica", si stila dunque la seguente graduatoria:



#	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	01369051006	IPOMAGI S.R.L.
2	00958181000	LAZIALE STRADE
3	03792971008	C.E.S.A. S.R.L.

La Commissione propone pertanto l'aggiudicazione all'operatore economico IPOMAGI S.R.L.. con sede in Via dei Malatesta, 42 – 00164 – Roma (RM) –P. I.V.A. 01369051006, che ha offerto un ribasso del 10,85% e corrispondente ad un importo di € 405.620,41 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Alle ore 12:02 il Presidente di Commissione dichiara conclusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli 
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella 
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson 