



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S RM 5.4  
Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300  
Fax 06 88970252  
cuc@castellidellasapienza.it  
cuc@pec.castellidellasapienza.it

Gara telematica a procedura aperta tramite piattaforma e-procurement per l'affidamento del servizio di ASSISTENZA DOMICILIARE DISTRETTUALE DEL DISTRETTO SOCIOSANITARIO RM 5/5 - CIG: 8419659A66

**Verbale di gara n. 2**  
**Sedute riservate del 28/01/2021 - 04/02/2021**  
**VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE**

Nei giorni:

- 28/01/2021 dalle ore 9:30 alle ore 17:00
- 04/02/2021 dalle ore 09:00 alle ore 16:30

sul portale telematico di e-procurement presso la sede operativa della Centrale Unica di Committenza "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita a Valmontone (RM) ) in Piazza Umberto Pilozzi, n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Decreto prot. n. 409 del 17/12/2020 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
- Componente: Dott.ssa Simona Menna
- Componente: Geom. Enzo Frasson
- Segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti

Prima di procedere alla valutazione della documentazione tecnica, il Presidente della commissione evidenzia:

- che la valutazione della documentazione tecnica comporta un'attribuzione di punteggio fino ad un massimo di 70 (settanta) punti tecnici, come previsto nel Disciplinare di gara;
- che gli operatori economici concorrenti che non hanno conseguito un punteggio tecnico pari e superiore alla soglia minima di sbarramento dei 27 (ventisette) punti stabilita nel disciplinare, non si procederà all'apertura dell'offerta economica.

Si evidenzia che nelle tabelle seguenti, viene riportato per ogni operatore il punteggio attribuito a seguito della valutazione effettuata dalla Commissione in considerazione degli elementi di valutazione e relativi criteri stabiliti nei documenti di gara.

Pertanto, si riportano di seguito i punteggi attribuiti per ogni elemento di valutazione:

**Concorrente n. 1 – MEDIHOSPES COPPERATIVA SOCIALE ONLUS**

N. criterio	N. subcrit. it.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggio max	Soglia min.
1		Progetto esecutivo Verranno valutati i seguenti elementi: a)descrizione del servizio che si intende erogare (attività, laboratori, etc.) b)conoscenza del territorio ove si intende operare (necessità del progetto in base alle necessità del territorio) c)obiettivi e risultati attesi d)modalità e tempi della programmazione ed erogazione degli interventi domiciliari	4	20	
Modalità assegnazione punteggio		Manuale da commissione			
Coefficiente		0,2			

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggio max	Soglia min.
		Punteggio	4		
2		Organizzazione Verranno valutati i seguenti elementi: 1.logistica: 1.1 organizzazione della sede operativa 1.2 modalità di gestione degli spostamenti 2.monitoraggio e valutazione: descrizione delle fasi e strumenti utilizzati 3.modalità di gestione dei rapporti con l'Ufficio di Piano	6	10	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,6		
		Punteggio	6		
3		Risorse umane Verranno valutati i seguenti elementi: 1.gestione delle risorse umane 1.1 modalità di impiego del personale a seconda dell'utenza; 1.2 modalità di contenimento del turn over degli operatori 2.Riunioni di équipe e aggiornamento degli operatori.	12	20	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,6		
		Punteggio	12		
4		Saranno prese in considerazione unicamente proposte aggiuntive concretamente migliorative della qualità del servizio che non prevedano costi aggiuntivi a carico del Distretto	6	15	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,4		
		Punteggio	6		
5		Rapporti con il territorio Saranno valutate eventuali proposte di collaborazione e integrazione con la rete dei soggetti territoriali	2,5	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,5		
		Punteggio	2,5		

### Concorrente n. 2 – COTRAD SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggio max	Soglia min.
1		Progetto esecutivo Verranno valutati i seguenti elementi: a)descrizione del servizio che si intende erogare (attività, laboratori, etc.) b)conoscenza del territorio ove si intende operare (necessità del progetto in base alle necessità del territorio) c)obiettivi e risultati attesi d)modalità e tempi della programmazione ed erogazione degli interventi domiciliari	14	20	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,7		
		Punteggio	14		
2		Organizzazione Verranno valutati i seguenti elementi: 1.logistica: 1.1 organizzazione della sede	4	10	



N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
		operativa 1.2 modalità di gestione degli spostamenti 2.monitoraggio e valutazione: descrizione delle fasi e strumenti utilizzati 3.modalità di gestione dei rapporti con l'Ufficio di Piano			
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,4		
		Punteggio	4		
3		Risorse umane Verranno valutati i seguenti elementi: 1.gestione delle risorse umane 1.1 modalità di impiego del personale a seconda dell'utenza; 1.2 modalità di contenimento del turn over degli operatori 2.Riunioni di équipe e aggiornamento degli operatori.	6	20	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,3		
		Punteggio	6		
4		Saranno prese in considerazione unicamente proposte aggiuntive concretamente migliorative della qualità del servizio che non prevedano costi aggiuntivi a carico del Distretto	4,5	15	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,3		
		Punteggio	4,5		
5		Rapporti con il territorio Saranno valutate eventuali proposte di collaborazione e integrazione con la rete dei soggetti territoriali	1,5	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,3		
		Punteggio	1,5		

### Concorrente n. 3 – IL CIGNO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
1		Progetto esecutivo Verranno valutati i seguenti elementi: a)descrizione del servizio che si intende erogare (attività, laboratori, etc.) b)conoscenza del territorio ove si intende operare (necessità del progetto in base alle necessità del territorio) c)obiettivi e risultati attesi d)modalità e tempi della programmazione ed erogazione degli interventi domiciliari	10	20	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,5		
		Punteggio	10		
2		Organizzazione Verranno valutati i seguenti elementi: 1.logistica: 1.1 organizzazione della sede operativa 1.2 modalità di gestione degli spostamenti 2.monitoraggio e valutazione: descrizione delle fasi e strumenti utilizzati 3.modalità di gestione dei rapporti con l'Ufficio di Piano	5	10	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
		Coefficiente	0,5		
		Punteggio	5		
3		Risorse umane Verranno valutati i seguenti elementi: 1.gestione delle risorse umane 1.1 modalità di impiego del personale a seconda dell'utenza; 1.2 modalità di contenimento del turn over degli operatori 2.Riunioni di équipe e aggiornamento degli operatori.	16	20	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,8		
		Punteggio	16		
4		Saranno prese in considerazione unicamente proposte aggiuntive concretamente migliorative della qualità del servizio che non prevedano costi aggiuntivi a carico del Distretto	9	15	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,6		
		Punteggio	9		
5		Rapporti con il territorio Saranno valutate eventuali proposte di collaborazione e integrazione con la rete dei soggetti territoriali	4	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,8		
		Punteggio	4		

**Concorrente n. 4 – A.T.I. PROGETTO COLONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA E MASSIMILAINO KOLBE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A MUTUALITA' PREVALENTE**

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
1		Progetto esecutivo Verranno valutati i seguenti elementi: a)descrizione del servizio che si intende erogare (attività, laboratori, etc.) b)conoscenza del territorio ove si intende operare (necessità del progetto in base alle necessità del territorio) c)obiettivi e risultati attesi d)modalità e tempi della programmazione ed erogazione degli interventi domiciliari	6	20	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,3		
		Punteggio	6		
2		Organizzazione Verranno valutati i seguenti elementi: 1.logistica: 1.1 organizzazione della sede operativa 1.2 modalità di gestione degli spostamenti 2.monitoraggio e valutazione: descrizione delle fasi e strumenti utilizzati 3.modalità di gestione dei rapporti con l'Ufficio di Piano	2	10	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,2		



N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
		Punteggio	2		
3		Risorse umane Verranno valutati i seguenti elementi: 1.gestione delle risorse umane 1.1 modalità di impiego del personale a seconda dell'utenza; 1.2 modalità di contenimento del turn over degli operatori 2.Riunioni di équipe e aggiornamento degli operatori.	8	20	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,4		
		Punteggio	8		
4		Saranno prese in considerazione unicamente proposte aggiuntive concretamente migliorative della qualità del servizio che non prevedano costi aggiuntivi a carico del Distretto	6	15	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,4		
		Punteggio	6		
5		Rapporti con il territorio Saranno valutate eventuali proposte di collaborazione e integrazione con la rete dei soggetti territoriali	1	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,2		
		Punteggio	1		

**Concorrente n. 5 – SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE SANITARIA ARCOBALENO A R.L.**

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
1		Progetto esecutivo Verranno valutati i seguenti elementi: a)descrizione del servizio che si intende erogare (attività, laboratori, etc.) b)conoscenza del territorio ove si intende operare (necessità del progetto in base alle necessità del territorio) c)obiettivi e risultati attesi d)modalità e tempi della programmazione ed erogazione degli interventi domiciliari	16	20	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,8		
		Punteggio	16		
2		Organizzazione Verranno valutati i seguenti elementi: 1.logistica: 1.1 organizzazione della sede operativa 1.2 modalità di gestione degli spostamenti 2.monitoraggio e valutazione: descrizione delle fasi e strumenti utilizzati 3.modalità di gestione dei rapporti con l'Ufficio di Piano	8	10	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,8		
		Punteggio	8		
3		Risorse umane Verranno valutati i seguenti elementi: 1.gestione delle risorse umane 1.1 modalità di impiego del personale a seconda dell'utenza; 1.2 modalità di contenimento del turn over degli	14	20	

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggio max	Soglia min.
		operatori 2.Riunioni di équipe e aggiornamento degli operatori.			
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,7		
		Punteggio	14		
4		Saranno prese in considerazione unicamente proposte aggiuntive concretamente migliorative della qualità del servizio che non prevedano costi aggiuntivi a carico del Distretto	10,5	15	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,7		
		Punteggio	10,5		
5		Rapporti con il territorio Saranno valutate eventuali proposte di collaborazione e integrazione con la rete dei soggetti territoriali	3,5	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,7		
		Punteggio	3,5		

#### Concorrente n. 6 – LA SPONDA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggio max	Soglia min.
1		Progetto esecutivo Verranno valutati i seguenti elementi: a)descrizione del servizio che si intende erogare (attività, laboratori, etc.) b)conoscenza del territorio ove si intende operare (necessità del progetto in base alle necessità del territorio) c)obiettivi e risultati attesi d)modalità e tempi della programmazione ed erogazione degli interventi domiciliari	8	20	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,4		
		Punteggio	8		
2		Organizzazione Verranno valutati i seguenti elementi: 1.logistica: 1.1 organizzazione della sede operativa 1.2 modalità di gestione degli spostamenti 2.monitoraggio e valutazione: descrizione delle fasi e strumenti utilizzati 3.modalità di gestione dei rapporti con l'Ufficio di Piano	2	10	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,2		
		Punteggio	2		
3		Risorse umane Verranno valutati i seguenti elementi: 1.gestione delle risorse umane 1.1 modalità di impiego del personale a seconda dell'utenza; 1.2 modalità di contenimento del turn over degli operatori 2.Riunioni di équipe e aggiornamento degli operatori.	6	20	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		



N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
		Coefficiente	0,3		
		Punteggio	6		
4		Saranno prese in considerazione unicamente proposte aggiuntive concretamente migliorative della qualità del servizio che non prevedano costi aggiuntivi a carico del Distretto	4,5	15	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,3		
		Punteggio	4,5		
5		Rapporti con il territorio Saranno valutate eventuali proposte di collaborazione e integrazione con la rete dei soggetti territoriali	1,5	5	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,3		
		Punteggio	1,5		

Nella seguente tabella viene riportato il riepilogo e il punteggio ottenuto dal concorrente:

N.	Ragione sociale ditta	Ammissione/Soglia di sbarramento	Punteggio Tecnico
1	MEDIHOSPES COPPERATIVA SOCIALE ONLUS	si	30,5
2	COTRAD SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	si	30
3	IL CIGNO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	si	44
4	A.T.I. PROGETTO COLONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA E MASSIMILAINO KOLBE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A MUTUALITA' PREVALENTE	no	23
5	SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE SANITARIA ARCOBALENO A R.L.	Si	52
6	LA SPONDA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	no	22

In base a quanto previsto dal Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice da atto che non tutti gli operatori hanno conseguito un punteggio tecnico superiore alla soglia minima di sbarramento dei 27 punti, e pertanto, non sono ammessi alla successiva fase di gara.

I lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata vengono chiusi alle 16:30 previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
- Componente: Dott.ssa Simona Menna
- Componente: Geom. Enzo Frasson
- Segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti