



COMUNE DI SERRONE

Provincia di Frosinone

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 80 del 04-11-2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO SCUOLA PADRE QUIRICO PIGNALBERI – REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN ALTRO SITO - FINANZIAMENTO CON DECRETO DEL MIUR N.71 DEL 25/07/2020 E SUCCESSIVO DM N.10 DEL 07/01/2021. CONFLUITI NEL PNRR INTERVENTO M4C1, INVESTIMENTO 3.3, PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. CODICE REGIS M4C1I3.3. CUP H18E18000340002

L'anno **duemilaventidue** il giorno **quattro** del mese di **Novembre** alle ore **18:05** nella sala delle adunanze della sede comunale convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Sono presenti i Signori:

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	PROIETTO GIANCARLO	SINDACO	Presente
2	TUCCI ENILDE	VICE SINDACO	Presente
3	DAMIZIA CLAUDIA	ASSESSORE	Presente
4	MOSCETTA ANDREA	ASSESSORE	Presente
5	TERENZI MARIO	ASSESSORE	Presente

Ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4.a del T.U. N.267/2000) il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MASSIMILIANO FULLI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il DOTT. GIANCARLO PROIETTO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la decisione del Sindaco di svolgere in data odierna una seduta di consiglio comunale in videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del DL 18/2020;

VISTO DECRETO LEGISLATIVO 18 agosto 2000, n. 267 TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265;

PREMESSO CHE:

Con Decreto del MIUR n. 71 del 25/07/2020 e successivo Decreto del MIUR n.10 del 07/01/2021 pubblicato in G.U. n.40 del 17/02/2021, il Comune di Serrone è stato beneficiato del finanziamento per i lavori di "Adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio" dell'edificio scolastico denominato "Scuola Padre Quirico Pignalberi" per l'importo di € 1.986.869,11;

con nota trasmessa alla Regione Lazio ed al Nuvec con prot.3528 del 21/05/2021, con la quale si richiedeva l'autorizzazione a procedere con la costruzione di nuovo edificio scolastico in altro sito, accompagnata da relazione specifica sulla convenienza economica della nuova costruzione, edificio ipotetico posizionato sul terreno del Dott. Rocchi censito al N.C.T. Foglio 11 mappale 87 e 856/Parte;

in data 15/06/2021 prot.4158 veniva trasmesso Nulla Osta al riconoscimento del cambio richiesto di realizzazione Nuovo Edificio Scolastico in un altro sito dalla Task Force Edilizia Scolastica per la Regione Lazio e Umbria, autorizzando questo Ente alla demolizione dell'attuale edificio e ricostruzione in altro sito;

VISTO:

il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Il decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze 21 settembre 2021, n. 284, di istituzione di una Unità di missione di livello dirigenziale generale per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza a titolarità del Ministero dell'istruzione;

Il Decreto del Ministro dell'Istruzione, con decreto 7 marzo 2022, n. 51, ha stabilito al 31 dicembre 2022 un nuovo termine unico di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i cosiddetti "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, i cui termini non sono ancora scaduti alla data di adozione del decreto stesso. In particolare, il nuovo termine riguarda gli interventi di edilizia scolastica inseriti nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, prima parte" di cui al D.M.11 gennaio 2021, n. 14, limitatamente agli interventi sopra soglia e alle nuove costruzioni; nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, seconda parte" di cui al D.M.25 luglio 2020, n. 71, limitatamente agli interventi di importo sopra soglia e alle nuove costruzioni; nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2020";

che i fondi attribuiti per lavori riguarda gli interventi di edilizia scolastica inseriti nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, prima parte" di cui al D.M.11 gennaio 2021, n. 14, e nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, seconda parte" di cui al D.M.25 luglio 2020, n. 71 sono confluiti nelle linee di intervento previste finanziate dall'Unione europea – Next Generation Eu, del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza inerente:

- missione 4, Componente C1, Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole: **M4C1**

RICHIAMATA:

con deliberazione della Giunta comunale nr. 90 del 28-10-2021 della Giunta Comunale e successiva

deliberazione nr.37 del 30-04-2022 è stato approvato il progetto di fattibilità economica e tecnica dei lavori di Adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio dell'edificio scolastico denominato Scuola Padre Quirico Pignalberi CUP H18E18000340002. Nuovo edificio scolastico in altro sito nel Comune di Serrone, approvando anche il quadro economico per l'importo complessivo di €1.986.869,11;

la Determinazione del Servizio Tecnico nr. 583 del 22-12-2021 veniva affidato incarico di servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, rilievi ed accertamenti, richiesta pareri e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO SCUOLA PADRE QUIRICO PIGNALBERI CUP H18E18000340002. NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN ALTRO SITO NEL COMUNE DI SERRONE" allo studio TS PROJECT S.R.L. con sede legale in ROMA, Viale Giulio Cesare n.71 c.a.p. 00192 e.mail: tsproject.srl.com - pec: ts.projectsrl.it Cod. Fisc. e P.Iva 16192421002 di cui il legale rappresentante è il Dott. Arch. Sandro Tufi, iscritto all'Ordine degli Architetti di Frosinone al nr.498, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, conversione con (Legge 120/2020) e con le modificazioni del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;

la Determinazione del Servizio Tecnico nr. 54 del 27-01-2022 con la quale veniva affidati i servizi tecnici di studio geologico/relazione, indagini Geognostiche, geotecniche e geofisiche ed assistenza geologica dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO SCUOLA PADRE QUIRICO PIGNALBERI CUP H18E18000340002 - REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN ALTRO SITO NEL COMUNE DI SERRONE", professionista Dr. Geologo Severa Carlo, titolare della Società GEOPLAN DI CARLO SEVERA sede Fiuggi (FR) Via Casavetere n.160, C.F. SVRCRL68L20A310X e P.IVA 01799620602 per un importo pari ad €. 6.930,00 Iva e oneri previdenziali esclusi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, conversione con (Legge 120/2020) e con le modificazioni del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;

la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 28 del 15.07.2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo alle opere "Adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio dell'edificio scolastico denominato Scuola Padre Quirico Pignalberi e Don Enrico Damizia (Scuola elementare e scuola dell'infanzia) - REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN ALTRO SITO. Approvazione progetto definitivo e variante urbanistica." e, contestualmente, adozione della variante urbanistica puntuale al vigente PRG, ai sensi dell'art. 19, comma 2 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., con la procedura di cui all'art. 50 bis della LR n. 38/99 e ss.mm.ii.;

la Determinazione del Servizio Tecnico nr.585 del 10/10/2022 di conclusione positiva della conferenza dei servizi decisa ai sensi dell'art. 14 c. 2 legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis legge n. 241/1990 per l'acquisizione dei pareri propedeutici alla realizzazione dei progetti di "Adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio dell'edificio scolastico denominato Scuola Padre Quirico Pignalberi e Don Enrico Damizia (Scuola elementare e scuola dell'infanzia) - REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN ALTRO SITO";

la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 12-10-2022, di "EFFICACIA DELLA VARIANTE URBANISTICA RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE PER NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E DELLA SCUOLA ELEMENTARE IN ALTRO SITO, CONTENUTA NELLA DELIBERA CONSILIARE 28 DEL 15/07/2022, COSÌ COME STABILITO DAL COMMA 4 DELL'ART. 19 DEL DPR N.327/2001 E SS.MM.II."

VISTO il DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana del 12 settembre 2022, n.213, con il quale sono state definite le modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91, per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, con il quale gli enti beneficiari di contributi indicati nell'allegato 1 al decreto, possono considerare come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento, la percentuale indicata nel suddetto allegato 1;

CONSIDERATO:

che il contributo assegnato con il Decreto del MIUR n. 71 del 25/07/2020 e successivo Decreto del MIUR

n.10 del 07/01/2021 pubblicato in G.U. n.40 del 17/02/2021 è incrementato nella misura del 10%, e veniva richiesto al progettista incaricato di procedere alla redazione del progetto esecutivo secondo le indicazioni del sopra citato DPCM;

la necessità di aggiornare i prezzi utilizzati ai sensi dell'art.26 del D.L. 50/2022, utilizzando il Prezziario Regionale Lazio approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione del 26 luglio 2022, n. 640, approvando l'Aggiornamento e revisione della Tariffa dei prezzi, Edizione Luglio 2022, per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio;

VISTO l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo e deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

VISTO che lo studio incaricato TS PROJECT S.R.L., di cui il legale rappresentante è il Dott. Arch. Sandro Tufi, che ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto disciplinare, il progetto esecutivo dell'opera, *che stralcia rispetto al progetto definitivo alcune lavorazioni al fine di realizzare l'opera pubblica, ovvero: Il rinterro, trasporto e oneri della discarica dello scavo per realizzare l'edificio, Ringhiera scala e balcone interna, Pareti vetrate interne, Frangisole per esterno a pacchetto, Porte interne, Fornitura e posa in opere dei corpi illuminanti, Cisterna di accumulo acque meteoriche, Impianti di ventilazione, meccanizzata Controllata, Tutte le sistemazioni esterne all'edificio*, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore, registrato al protocollo comunale al n. 8366 del 19.10.2022, che comprende i seguenti elaborati:

EG - ELABORATI DI CARATTERE GENERALE

EG 1 Relazione Tecnico-illustrativa
EG 2 Documentazione Fotografica
EG 3 Analisi Prezzi
EG 4 Elenco Prezzi Unitari
EG 5 Computo Metrico Estimativo
EG 6 Oneri della Sicurezza
EG 7 Quadro Tecnico Economico
EG 8 Incidenza della manodopera opere edili
EG 9 Relazione sui Criteri Minimi Ambientali – CAM
EG 10 Relazione abbattimento delle barriere architettoniche
EG 11 Relazione paesaggistica
EG 12 CSA Parte I° NORME GENERALI
EG 13 CSA Parte II° OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE
EG 14 Schema di contratto
EG 15 Piano di Manutenzione

AR - PROGETTO ARCHITETTONICO

AR 1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
AR 2 PLANIMETRIA GENERALE 1:200
AR 3 PLANIMETRIA GENERALE 1:100
AR 4 Pianta Piano Terra 1:50
AR 5 Pianta Piano Primo 1:50
AR 6 PIANTE DELLE COPERTURE 1:100
AR 7 SEZIONE A-A 1:50
AR 8 PROSPETTI, SEZIONE B-B, SEZIONE C-C 1:100
AR 9 STRATIGRAFIE DI PROGETTO
AR 10 PARTICOLARI COSTRUTTIVI
AR 11 FOTOINSERIMENTO
AR 12 ABACO INFISSI
AR 13 SOTTOSERVIZI E ALLACCI
AR 14 STATO FATTO PLANIMETRIA – PROFILI/SEZIONI
AR 15 PROGETTO PLANIMETRIA – PROFILI/SEZIONI

PSC - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

PSC 1 Piano di Sicurezza e Coordinamento
PSC 2 Analisi e valutazione dei rischi

PSC 3 Cronoprogramma dei Lavori

PSC 4 Fascicolo Tecnico

PSC 5 Layout cantiere

ST - PROGETTO DELLE STRUTTURE

- ST 1 Carpenterie
- ST 2 Esecutivi travi di fondazione
- ST 3 Esecutivi pali di fondazione
- ST 4 Esecutivi travi primo impalcato
- ST 5 Esecutivi travi secondo impalcato
- ST 6 Esecutivi setti e pareti
- ST 7 Esecutivi pilastri
- ST 8 Relazione di calcolo
- ST 9 Relazione geologica
- ST 10 Relazione Geotecnica

PI - PROGETTO IMPIANTI

- PI 1 Relazione tecnico-specialistica impianto elettrico
- PI 2 Relazione rischio fulminazione
- PI 3 Relazione Illuminotecnica
- PI 4 Relazione tecnica prevenzioni incendi
- PI 5 Elaborato Grafico: DISTRIBUZIONE ELETTRICA AL PIANO – Impianto di protezione contro i contatti indiretti
- PI 6 Elaborato Grafico: DISTRIB. LUCE E CORPI ILLUMINANTI e DISTRIBUZIONE F.M. E NODI – Piano Terra e Primo
- PI 7 Elaborato Grafico: ANTINCENDIO – Piano Terra e Primo
- PI 8 Relazione Tecnica attestante le prestazioni energetiche Legge 10
- PI 9 Fascicolo schede strutture Legge 10
- PI 10 Impianto adduzione gas cucina
- PI 11 Relazione tecnica impianto fotovoltaico
- PI 12 Relazione tecnica impianti speciali
- PI 13 Relazione tecnica Impianti idrico-sanitari
- PI 14 Relazione acustica - Valutazione dei requisiti acustici passivi

VISTO il seguente quadro economico:

A. LAVORI	A. Importo dei Lavori		
	A.1	<i>Lavori a misura</i>	€ 1.696.87
		<i>Lavori a corpo</i>	
		Totale lavori a base d'asta	€ 1.696.87
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 36.13
A.3	Totale Lavori e Oneri Sicurezza	€ 1.733.00	
B. SOMME DELL'AMMIN.	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	Imprevisti	€ 3.35
	B.2	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA esclusa)	€
	B.3	Prestazioni geologiche e sondaggi	€ 6.93
	B.4	Allacci ai pubblici servizi (IVA compresa)	€ 4.50
	B.5	Spese tecniche per progettazione definitiva, D.LL., CSE, contabilità	€ 132.48
	B.6	Spese Tecniche - Incarico Professionale Variante urbanistica ai sensi art. 19 del DPR 327-2001	€ 4.50
	B.7	Spese Tecniche - Collaudo Statico e tecnico amministrativo	€ 10.00
	B.8	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 30.98
	B.9	Spese di gara e istruttoria	€ 11.51
	B.10	Spese per istruttoria Genio Civile	€ 3.00
	B.11	Indagini per art. 89 DPR 380//01 (per parere sugli strumenti urbanisti)	€ 3.80
	B.12	Relazione geologica e vegetazionale e cartografica per art. 89 DPR 380	€ 5.00

	B.13	Supporto al RUP	€ 10.71
	B.14	Frazionamento	€ 2.00
	B.15	Accatastamento	€ 3.00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1a B.4)		€ 231.76
C.IVA	C. IVA e Altre Imposte		
	C.1a	CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione - (4% di B.5, B.6, B.7, B.13, B.14, B.15)	€ 6.50
	C.1b	CIPAD-5% per spese tecniche esterne all'Amministrazione - (5% di B.4, B.11, B.12)	€ 78
	C.2	I.V.A. sui Lavori, Imprevisti e lavori in economia (10% su A.3, B.1, B.2)	€ 173.63
	C.3	I.V.A. su Spese tecniche esterne all'Amministrazione (22% su B.3, B.5, B.6, B.7, B.11, B.12, B.13, B.14, B.15)	€ 39.25
	C.4	IVA Forniture (22% di B.3)	€
	C.5	Contributo ANAC	€ 60
	Totale IVA		€ 220.78
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 2.185.55
	Finanziamento D.M. 71 del 07/01/2021		€ 1.986.869,11
	Incremento del 10% dato dal DPCM 28 luglio 2022		€ 198.686,91

CONSIDERATO che il progetto esecutivo è stato oggetto di validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale redatto in data 04/11/2022;

VISTO il quadro economico del suddetto progetto, redatto ai sensi dell'art.16 del Regolamento di cui al D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i., dell'importo complessivo di € 2.185.556,02;

VISTO che è stata acquisita la relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

ATTESO:

- che il costo complessivo dell'opera ammonta ad € 2.185.556,02, finanziato per € 1.986.869,11 Con Decreto del MIUR n. 71 del 25/07/2020 e successivo Decreto del MIUR n.10 del 07/01/2021 pubblicato in G.U. n.40 del 17/02/2021 e per € 198.686,91 con l'incremento del 10% di cui DPCM del 28 luglio 2022 confluiti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- che il C.U.P. dell'investimento in parola è: H18E18000340002;

VISTI:

- il DPCM del 28 luglio 2022;
- la Legge 29 luglio 2021 n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-Legge

31 maggio

- 2021, n. 77, di Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle
- strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- l'art. 1 comma 2 lett b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;
- il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., recante: "Codice dei contratti";
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione de D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163",
- per la parte ancora in vigore
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DELIBERA

1) **Di dare atto** della necessità di adeguare i prezzi al nuovo Prezziario Regionale Lazio approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione del 26 luglio 2022, n. 640, in base all'art.26 del D.L. nr.50/2022;

2) **Di prendere atto** della proposta progettuale esecutiva registrato al protocollo comunale al n. 8366 del 19.10.2022, che stralcia rispetto al progetto definitivo alcune lavorazioni al fine di realizzare l'opera pubblica, ovvero: Il rinterro, trasporto e oneri della discarica dello scavo per realizzare l'edificio, Ringhiera scala e balcone interna, Pareti vetrate interne, Frangisole per esterno a pacchetto, Porte interne, Fornitura e posa in opere dei corpi illuminanti, Cisterna di accumulo acque meteoriche, Impianti di ventilazione , meccanizzata Controllata, Tutte le sistemazioni esterne all'edificio

3) **Di dare atto** che lo stralcio di alcune opere rispetto al progetto definitivo, indicato nel punto precedente è irrilevante ai fini della consumata conferenza dei servizi decisoria conclusasi in data 26/09/2022, e successiva Determinazione nr.585 del 10/10/2022 di conclusione positiva della conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 c. 2 legge n. 241/1990 e s.m.i.;

4) **Di modificare** il progetto definitivo, nel senso di aggiornare i costi al Prezziario Regionale Lazio approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione del 26 luglio 2022, n. 640, in base all'art.26 del D.L. nr.50/2022 e stralciando le parti sopra indicate;

5) **Di dare atto** del riconoscimento al Comune di Serrone di un incremento del 10% del contributo dato dal DPCM 28 luglio 2022 "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91";

6) **Di approvare** del progetto esecutivo dell'opera presentato in data 19/10/2022 registrato al protocollo comunale al n. 8366 dalla Soc. TS PROJECT S.R.L. di cui il legale rappresentante è il Dott. Arch. Sandro Tufi, relativo ai lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO SCUOLA PADRE QUIRICO PIGNALBERI CUP H18E18000340002. NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN ALTRO SITO" per un importo complessivo di € 2.185.556,02, che comprende i seguenti elaborati:

EG - ELABORATI DI CARATTERE GENERALE

- EG 1 Relazione Tecnico-illustrativa
- EG 2 Documentazione Fotografica
- EG 3 Analisi Prezzi
- EG 4 Elenco Prezzi Unitari
- EG 5 Computo Metrico Estimativo

EG 6 Oneri della Sicurezza
EG 7 Quadro Tecnico Economico
EG 8 Incidenza della manodopera opere edili
EG 9 Relazione sui Criteri Minimi Ambientali – CAM
EG 10 Relazione abbattimento delle barriere architettoniche
EG 11 Relazione paesaggistica
EG 12 CSA Parte I° NORME GENERALI
EG 13 CSA Parte II° OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE
EG 14 Schema di contratto
EG 15 Piano di Manutenzione

AR - PROGETTO ARCHITETTONICO

AR 1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
AR 2 PLANIMETRIA GENERALE 1:200
AR 3 PLANIMETRIA GENERALE 1:100
AR 4 PIANTA PIANO TERRA 1:50
AR 5 PIANTA PIANO PRIMO 1:50
AR 6 PIANTE DELLE COPERTURE 1:100
AR 7 SEZIONE A-A 1:50
AR 8 PROSPETTI, SEZIONE B-B, SEZIONE C-C 1:100
AR 9 STRATIGRAFIE DI PROGETTO
AR 10 PARTICOLARI COSTRUTTIVI
AR 11 FOTOINSERIMENTO
AR 12 ABACO INFISSI
AR 13 SOTTOSERVIZI E ALLACCI
AR 14 STATO FATTO PLANIMETRIA – PROFILI/SEZIONI
AR 15 PROGETTO PLANIMETRIA – PROFILI/SEZIONI

PSC - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

PSC 1 Piano di Sicurezza e Coordinamento
PSC 2 Analisi e valutazione dei rischi

PSC 3 Cronoprogramma dei Lavori

PSC 4 Fascicolo Tecnico

PSC 5 Layout cantiere

ST - PROGETTO DELLE STRUTTURE

ST 1 Carpenterie
ST 2 Esecutivi travi di fondazione
ST 3 Esecutivi pali di fondazione
ST 4 Esecutivi travi primo impalcato
ST 5 Esecutivi travi secondo impalcato
ST 6 Esecutivi setti e pareti
ST 7 Esecutivi pilastri
ST 8 Relazione di calcolo
ST 9 Relazione geologica
ST 10 Relazione Geotecnica

PI - PROGETTO IMPIANTI

PI 1 Relazione tecnico-specialistica impianto elettrico
PI 2 Relazione rischio fulminazione
PI 3 Relazione Illuminotecnica
PI 4 Relazione tecnica prevenzioni incendi
PI 5 Elaborato Grafico: DISTRIBUZIONE ELETTRICA AL PIANO – Impianto di protezione contro i contatti indiretti
PI 6 Elaborato Grafico: DISTRIB. LUCE E CORPI ILLUMINANTI e DISTRIBUZIONE F.M. E NODI – Piano Terra e Primo
PI 7 Elaborato Grafico: ANTINCENDIO – Piano Terra e Primo
PI 8 Relazione Tecnica attestante le prestazioni energetiche Legge 10
PI 9 Fascicolo schede strutture Legge 10
PI 10 Impianto adduzione gas cucina
PI 11 Relazione tecnica impianto fotovoltaico
PI 12 Relazione tecnica impianti speciali
PI 13 Relazione tecnica Impianti idrico-sanitari
PI 14 Relazione acustica - Valutazione dei requisiti acustici passivi

- il calcolo sommario della spesa che presenta il seguente quadro economico:

--	--

A. LAVORI	A. Importo dei Lavori	
	A.1	Lavori a misura € 1.696.872,64
		Lavori a corpo
		Totale lavori a base d'asta € 1.696.872,64
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 36.133,39
A.3	Totale Lavori e Oneri Sicurezza € 1.733.006,03	
B. SOMME DELL'AMMIN.	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	B.1	Imprevisti € 3.351,23
	B.2	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA esclusa) € 0,00
	B.3	Prestazioni geologiche e sondaggi € 6.930,00
	B.4	Allacci ai pubblici servizi (IVA compresa) € 4.500,00
	B.5	Spese tecniche per progettazione definitiva, D.LL., CSE, contabilità € 132.480,00
	B.6	Spese Tecniche - Incarico Professionale Variante urbanistica ai sensi art. 19 del DPR 327-2001 € 4.500,00
	B.7	Spese Tecniche - Collaudo Statico e tecnico amministrativo € 10.000,00
	B.8	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 € 30.981,99
	B.9	Spese di gara e istruttoria € 11.514,54
	B.10	Spese per istruttoria Genio Civile € 3.000,00
	B.11	Indagini per art. 89 DPR 380//01 (per parere sugli strumenti urbanisti) € 3.800,00
	B.12	Relazione geologica e vegetazionale e cartografica per art. 89 DPR 380 € 5.000,00
	B.13	Supporto al RUP € 10.710,00
	B.14	Frazionamento € 2.000,00
	B.15	Accatastamento € 3.000,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1a B.4) € 231.767,76	
C.IVA	C. IVA e Altre Imposte	
	C.1a	CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione - (4% di B.5, B.6, B.7, B.13, B.14, B.15) € 6.507,60
	C.1b	CIPAD-5% per spese tecniche esterne all'Amministrazione - (5% di B.4, B.11, B.12) € 786,50
	C.2	I.V.A. sui Lavori, Imprevisti e lavori in economia (10% su A.3, B.1, B.2) € 173.635,73
	C.3	I.V.A. su Spese tecniche esterne all'Amministrazione (22% su B.3, B.5, B.6, B.7, B.11, B.12, B.13, B.14, B.15) € 39.252,40
	C.4	IVA Forniture (22% di B.3) € 0,00
	C.5	Contributo ANAC € 600,00
	Totale IVA € 220.782,23	
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) € 2.185.556,02	

	Finanziamento D.M. 71 del 07/01/2021	€ 1.986.869,11
	Incremento del 10% dato dal DPCM 28 luglio 2022	€ 198.686,91

7) Di dare atto:

- che la spesa per la realizzazione dell'opera quantificata in €. 2.185.556,02 di cui per lavori €. 1.733.006,03 e somme a disposizione per €. 452.549,99;
- che la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto è, finanziato per € 1.986.869,11 Con Decreto del MIUR n. 71 del 25/07/2020 e successivo Decreto del MIUR n.10 del 07/01/2021 pubblicato in G.U. n.40 del 17/02/2021 e per € 198.686,91 con l'incremento del 10% di cui DPCM del 28 luglio 2022 confluiti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU scolastico denominato "Scuola Padre Quirico Pignalberi";
- che il relativo codice CUP è il seguente: H18E18000340002;
- che l'opera è iscritta nel Bilancio di Previsione del Comune di Serrone per l'anno 2021 ed il Bilancio per il Triennio 2021/2023, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale nr.11 del 21/04/2021, al capitolo 20420102 art.1 "ADEGUAMENTO SISMICO, CON OTTENIMENTO CERTIFICATO AGIBILITA' NORM. ANTINCENDIO SCUOLA ELEMENTARE" anno 2022;
- che l'opera è inserita nel programma delle opere Pubbliche 2021-2023 approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 32 del 30-11-2020 di approvazione del DUP 2021/2023 che include la programmazione delle opere pubbliche 2021/2023 ed elenco annuale lavori pubblici 2021 e biennale acquisti/forniture e successiva D.C.C. n. 5 del 30-01-2021 di NOTA AGGIORNAMENTO - MODIFICA DUP 2021;
- che i fondi attribuiti per lavori riguarda gli interventi di edilizia scolastica inseriti nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, prima parte" di cui al D.M.11 gennaio 2021, n. 14, e nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, seconda parte" di cui al D.M.25 luglio 2020, n. 71 sono confluiti nelle linee di intervento previste finanziate dall'Unione europea – Next Generation Eu, del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza inerente:
 - missione 4, Componente C1, Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole: M4C1

8) Di disporre l'aggiornamento della suddetta programmazione per € 198.686,91 nei capitoli di spesa e entrata, come di seguito indicato:

ANNO 2023
€ 198.686,91

9) **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)*, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

10) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

11) **Di dare atto** che il Codice Unico di Progetto di cui all'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, richiesto e generato dal sistema attivo presso il CIPE relativamente al progetto di che trattasi, è il seguente: H18E18000340002;

12) **Di prendere e dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del

Servizi tecnico geom. Stefano Di Giulio, nominato ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016

13) **Di demandare** al RUP l'espletamento delle funzioni di competenza ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, svolge tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione previste dal presente codice, che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti.

14) **Di trasmettere** la presente all'Ufficio proponente per gli adempimenti consequenziali;

15) **Di inserire** detto provvedimento nella raccolta di cui all'articolo 27, comma 9 del D. Lgs. 25 Febbraio 1995 n° 77, inviandone copia all'Ufficio Finanziario ai sensi dell'art. 28 del predetto decreto;

delibera altresì

di rendere la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del T.U.E.L. D.Lvo. 267/2000

AREA TECNICA:

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica.

Serrone 04-11-2022

IL
STEFANO DI GIULIO

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2000

AREA CONTABILITA', TRIBUTI E PERSONALE:

Il Responsabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile.

Serrone 04-11-2022

IL RESPONSABILE
EMANUELA VENTORUZZO

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
DOTT. GIANCARLO PROIETTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MASSIMILIANO FULLI

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

| X | è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000;

| | è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000;

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MASSIMILIANO FULLI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005