

MODELLO AP ANALISI/GIUSTIFICATIVI PREZZI UNITARI

oggetto dell'appalto :**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI 24 ALLOGGI DI EDILIA ECONOMICA E POLOLARE**
PIANO NAZIONALE EDILIZIA ABITATIVE DPCM 16/07/09 e DGR LAZIO 485/2011

codice EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'elenco descrittivo con giustificazioni riguardanti:	% manod.
	Fornitura Unità di recupero acque Grigie	
N.P.1	Unità di recupero acqua GRIGIE comprende Vasca di sedimentazione acque grigie incluso: ingresso acque grigie, uscita verso serbatoio aerazione, troppopieno in scarico, valvola di scarico e kit collegamenti; Vasca di aerazione acque grigie completa di: afflusso, aerazione, sollevamento nella vasca di filtrazione, scarico galleggiante e kit collegamenti; Vasca di filtraggio completa di: afflusso acque grigie, sistema di filtraggio con filtro a membrana, pompa di spinta filtraggio, cavi e collegamenti; Vasca acqua trattata completa di: accesso acqua filtrata, reintegro acqua potabile, connessione alla stazione di pompaggio; Unità di controllo completa di: staffa in acciaio inox, compressore, centralina, connessioni elettriche. Volume stage 1: Lt 500; Volume stage 2: Lt 2500; Volume stage 3: Lt 1250; Volume stage 4: Lt 1250; Capacità di Riciclaggio: Lt/gg 2000. Sono compresi le Protezioni contro il funzionamento a secco, Collegamento lato mandata e Valvola a galleggiante per la protezione contro il troppopieno. Compreso e compensato ogni altro onere necessario a dare l'opera finita e funzionante, esclusi unicamente lo scavo ed il rinterro.	

N.	Numero	Elementi analisi	u.m.	quantità	prezzo	importi parziali	importi
----	--------	------------------	------	----------	--------	------------------	---------

1		manodopera					
1.1		a. operaio specializzato	ORE	24	€ 25,47	€ 611,28	
1.2	1	b. operaio qualificato	ORE	24	€ 23,21	€ 557,04	
1.3	2	c. operaio comune	ORE	12	€ 20,93	€ 251,16	
		totale manod'opera					€ 1 419,48

6%

2		materiali a piè d'opera					
2.1	1	Serbatoi 500 Lt di sedimentazione acque grigie in polietilene completo di valvola di scarico e troppopieno	Cadauno	1	€ 463,00	€ 463,00	
2.2	2	Serbatoi 2500 Lt di di aerazione acque grigie in polietilene completo di valvola di scarico e troppopieno	Cadauno	1	€ 1 240,00	€ 1 240,00	
2.3	3	Serbatoi 1250 Lt di di filtraggio acque grigie e accumulo acqua chiara in polietilene completo di valvola di scarico e troppopieno	Cadauno	2	€ 791,00	€ 1 582,00	
2.4	4	Pompa a motore sommerso in versione 220V, completa di apparecchio di comando pressione elettronico con valvola di ritegno e protezione ; galleggiante per la protezione contro il funzionamento a secco-Max. temperatura fluido: 40 °C - Grado di protezione di protezione dell'apparecchiatura di comando (corrente alternata): IP54 -Diametro max. corpi solidi: 2mm - Max. contenuto sabbia: 50g/m3 - Max. profondità immersione: 20m	Cadauno	1	€ 2 400,00	€ 2 400,00	
2.5	5	Compressore per caricamento aria di un serbatoio autoclave costituito da idoneo compressore con interruttore di livello e pressostato oppure da elettrovalvola con interruttore di livello e pressostato. Il tutto messo in opera e funzionante compresi i collegamenti elettrici al quadro ed i collegamenti idraulici al serbatoio.	Cadauno	1	€ 1 180,00	€ 1 180,00	
2.6	6	Sistema di filtraggio con filtro a membrana	Cadauno	2	€ 2 700,00	€ 5 400,00	
2.7	7	Linee elettriche di alimentazione e comando fino al quadro elettrico o alle apparecchiature asservite, l'impianto elettrico di equipotenzialità o la "messa a terra"	a corpo	1	€ 1 000,00	€ 1 000,00	
2.8	8	centralina con linee elettriche di alimentazione e comando fino al quadro elettrico.	a corpo	1	€ 2 500,00	€ 2 500,00	
2.9	9	Kit per mantenimento livello acqua all'interno dei serbatoi composto da elettrovalvola 1/2" NC 220V e galleggiante ON/OFF entrambi precablati	a corpo	1	€ 600,00	€ 600,00	
2.10	10	Tubazione in polietilene alta densità PN 10 bar, PE 100 s ... li apparecchi idraulici. Tubazione diametro esterno mm	ml	32	€ 3,75	€ 120,00	
2.11	11	Valvola a sfera con leva a farfalla a passaggio totale, serie PN 30 Atmosfere; fornita e posta in opera. E' compreso ogni onere per dare il lavoro finito. Diametro 2".	cad	16	€ 50,00	€ 800,00	

		totale materiali			€ 17 285,00	
dalle offerte		preventivo ditta Auxiliagest Soluzioni Enegetiche Bioedilizia del 08/02/2012			€ 17 285,00	
		listino umbria 2010				
		Tot. Imp.			€ 17 285,00	
A		Sommano			€ 18 704,48	
3	7	Spese generali	%	13	€ 2 431,58	
B		Sommano				
4	8	Utile impresa	%	10	€ 1 870,45	
C		Sommano			€ 23 006,51	
5	9	Arrotondamento (+/-)			€ 6,51	
		TOTALE			€ 23 000,00	