

DATI E CRITERI PER LA DEFINIZIONE DEL BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

ALLEGATO A

II. 1.2) Codice CPV principale:

75110000-0 : Servizi pubblici generali **PRINCIPALE**

72322000-8 : Servizi di gestione dati **COMPLEMENTARE**

72512000-7 : Servizi di gestione documenti **COMPLEMENTARE**

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il contratto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	80
OFFERTA ECONOMICA	20
TOTALE	100

I punteggi saranno attribuiti da una Commissione nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base dei criteri tecnici e degli elementi di valutazione di seguito indicati:

	OFFERTA TECNICA	Punteggio
1	Qualità generale della proposta di intervento relativamente al servizio di <i>"Servizio di supporto tecnico-amministrativo finalizzato alla definizione delle istanze di sanatoria edilizia presentate al Comune, ai sensi della legge 28/02/85 n. 47 dell'art. 39 della legge 23/01/94 n. 724 e dell'art. 32 della legge 24/11/03 n. 326, L.R. n. 12/04"</i> La valutazione si baserà su i seguenti subcriteri, quali: <ul style="list-style-type: none">▪ efficacia di modalità, metodologie e organizzazione per la gestione del servizio;▪ addestramento e formazione del proprio personale per la presa in carico del servizio;▪ efficienza ed efficacia delle modalità di interazione ed integrazione con le altre risorse della Stazione Appaltante impegnate nell'erogazione dello stesso servizio e/o di servizi complementari;▪ utilità e funzionalità delle ulteriori attività (oltre a quelle indicate nel Capitolato tecnico) che il concorrente intende attuare al fine di migliorare l'erogazione del servizio, senza oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante;	40
		13
2	Qualità generale della proposta di intervento relativamente al servizio di <i>"Servizio di supporto tecnico-amministrativo finalizzato alla definizione delle istanze di accertamenti di conformità presentate al Comune, L.R. n. 15/2008"</i> La valutazione si baserà su i seguenti subcriteri, quali: <ul style="list-style-type: none">▪ efficacia di modalità, metodologie e organizzazione per la gestione del servizio;▪ addestramento e formazione del proprio personale per la presa in carico del servizio;	30
		10
		5

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ efficienza ed efficacia delle modalità di interazione ed integrazione con le altre risorse della Stazione Appaltante impegnate nell'erogazione dello stesso servizio e/o di servizi complementari; ▪ utilità e funzionalità delle ulteriori attività (oltre a quelle indicate nel Capitolato tecnico) che il concorrente intende attuare al fine di migliorare l'erogazione del servizio, senza oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante; 	10
3	Ulteriori indicatori di qualità che il fornitore si impegna ad adottare rispetto a quanto richiesto nel Capitolato tecnico per l'esecuzione di entrambi i servizi in gara	10
TOTALE (punteggio massimo):		80

Per la valutazione dei Punteggi, tabellari o discrezionali, si utilizzerà la seguente formula*:

$$P_i = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

P_i = Punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei criteri

W_i = peso o punteggio attribuito al criterio / subcriterio (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al criterio / subcriterio (i) variabile tra zero e uno, assegnato da ciascun componente della Commissione;

\sum_n = sommatoria.

La Commissione provvede ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, ribasso sull'aggio posto a base di gara, in base alla seguente formula:

$$P_i = ((A_i - A_{min}) / (A_a - A_{min})) * 20$$

Dove:

P_i = punteggio assegnato al concorrente esimo;

A_i = l'aggio offerto dal concorrente esimo;

A_{min} = l'aggio minimo offerto in sede di gara;

A_a = l'aggio a base di gara;

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale, possesso certificazioni;

Possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici iscritti al registro delle imprese della C.C.I.A.A., attinente il servizio oggetto di gara, competente per territorio ovvero, in caso di sede in uno degli Stati membri, in analogo registro dello Stato di appartenenza secondo le indicazioni disponibili nel registro online dei certificati (e-Certis). In caso di concorrente avente sede in un Paese terzo, firmatario degli accordi di cui all'art. 49 del del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tale requisito deve essere dimostrato mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nel Paese nel quale è stabilito.

In relazione all'Attività di supporto ed assistenza tecnica per la definizione delle pratiche di condono edilizio ed all'Attività di supporto ed assistenza tecnica per gli accertamenti di conformità, l'operatore economico dovrà possedere le seguenti certificazioni e/o attestazioni in corso di validità, rilasciata da organismi indipendenti, o certificati equivalenti rilasciati da organismi stabiliti in altri Stati membri, ovvero ancora prove relative all'impiego di misure equivalenti in conformità ed entro i limiti di cui all'art. 87 comma 1 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- certificazione ISO 9001:2008 e s.m.i. per settori afferenti l'affidamento in oggetto;
- certificazione ISO 14001:2015 per lo svolgimento di attività inerenti l'oggetto del contratto;
- attestazione del modello organizzativo ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i.;

III.1.2) Capacità professionale e tecnica

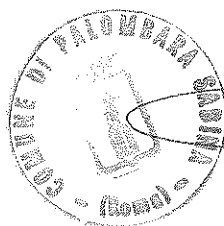
1. Per la qualificazione in relazione all'Attività di supporto tecnico-amministrativo finalizzato alla definizione delle istanze di sanatoria edilizia presentate al Comune, ai sensi della legge 28/02/85 n. 47 dell'art. 39 della legge 23/01/94 n. 724 e dell'art. 32 della legge 24/11/03 n. 326, L.R. n. 12/04: l'operatore economico dovrà dimostrare di aver effettuato, attraverso attività di direzione tecnica e/o gestione e coordinamento della commessa, negli ultimi tre anni (2014-2015-2016), servizi di definizione delle pratiche di condono edilizio, **avendo fatto incassare, nel triennio (2014-2015-2016), ai committenti pubblici destinatari del servizio, oneri concessori di importo complessivamente non inferiore ad €. 800.000,00**
2. Per la qualificazione in relazione all'Attività di Servizio di supporto tecnico-amministrativo finalizzato alla definizione delle istanze di accertamenti di conformità presentate al Comune, DPR 380/2001 e L.R. n. 15/2008: l'operatore economico dovrà dimostrare di aver effettuato, attraverso attività di direzione tecnica e/o gestione e coordinamento della commessa, negli ultimi tre anni (2014-2015-2016), servizi di supporto ed assistenza tecnica per gli accertamenti di conformità, **avendo lavorato per enti pubblici ed utilmente concluso un numero di pratiche complessivamente non inferiore a 50 unità;**
3. il concorrente disponga per l'esecuzione del servizio appaltato:
di almeno due figure, tra i quali il Direttore Tecnico, in possesso di diploma di istituto tecnico per Geometri o Periti Industriali e/o diploma di laurea in Architettura o in Ingegneria, iscritto al rispettivo albo/ordine da almeno dieci anni, nonché in possesso di comprovata esperienza nella definizione di condoni edilizi e accertamenti di conformità per Pubbliche Amministrazioni;

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta * Base giuridica = art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.



Il Responsabile Settore VII

Arch. Paolo Caracciolo