



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Castel Gandolfo,  
Cave, Galliciano nel Lazio, Genazzano,  
Labico, Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina, D.S.S. RM5.4, D.S.S.  
RM5.5, Poli, Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300  
Fax 06 88970252  
cuc@castellidellasapienza.it  
cuc@pec.castellidellasapienza.it

DETERMINAZIONE CUC n. 97 del 29/06/2023

OGGETTO:

Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO LEONARDO DA VINCI – PLESSO MAESTRA IOLE – Comune di Labico" – CUP H29D22000500002 – CIG 9875817600 - Approvazione documenti di gara, nomina RUP della CUC in fase di affidamento

IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza

**PREMESSO** che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che:

*"Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, (comma sospeso fino al 31 dicembre 2021 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020) procede secondo una delle seguenti modalità:*

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*

**CHE** con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (centrale Unica di Committenza);

**CHE** con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

**RICHIAMATA** la Determinazione dell'Area 5 – Territorio e Patrimonio – Attività produttive – SUAP del Comune di Labico n. 273 del 09/06/2023 avente ad oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO LEONARDO DA VINCI – PLESSO P. MARSILI" – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO – DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS N. 267/2000 E DELL'ART. 32, COMMA 2 DEL D.LGS N. 50/2016 E S.M.I.";

**PRESO ATTO** della documentazione trasmessa dal Comune di Labico in data 20/06/2023 e acquisita al nostro prot. al n. 402 in pari data;

**CONSIDERATO CHE**, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO LEONARDO DA VINCI – PLESSO MAESTRA IOLE" mediante procedura negoziata, senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, così come dichiarati dal RUP e nel contempo sollevando la C.U.C. in merito, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i. ha predisposto la Lettera d'invito - Disciplinare di Gara;

**PRESO ATTO** che la documentazione di gara è stata validata dal RUP Arch. Ermanno Milana in data 23/06/2023, acquisita al protocollo n. 420 in pari data;

**RITENUTO** di approvare la Lettera d'Invito - Disciplinare di gara, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi unitamente alla documentazione tecnica sopra descritta predisposta e trasmessa dal Comune di Labico;

**RILEVATO CHE**

- L'importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso è pari a € 277.000,00;
- L'importo degli oneri di sicurezza è pari a € 13.844,40;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è 987581766;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i:

- il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Labico è l'Arch. Ermanno Milana;
- il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

## DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di dare atto che per l'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO LEONARDO DA VINCI – PLESSO MAESTRA IOLE" mediante procedura negoziata, senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, così come dichiarati dal RUP e nel contempo sollevando la C.U.C. in merito, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.;
3. di dare atto che per la selezione delle offerte verrà adottato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.;
4. di approvare la Lettera d'Invito - Disciplinare di gara parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione tecnica in premessa descritta;
5. di dare atto, altresì, quanto segue
  - L'importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso è pari a € 277.000,00;
  - L'importo degli oneri di sicurezza è pari a € 13.844,40;
  - che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è 987581766;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i che:
  - il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Labico è l'Arch. Ermanno Milana;
  - il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;


  
 F.to Il Responsabile della CUC  
 Arch. Enrico Bonuccelli