



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

Registro Generale n° 456
COPIA

DETERMINAZIONE

n° 204

Oggetto : Lavori aventi ad oggetto: "Miglioramento e ripristino della strada vicinale comunale Maggesi Caprola". Aggiudicazione ed approvazione quadro tecnico economico rimodulato. Codice C.U.P. J27B20000470001. Codice C.I.G.: 92778850E9.

L'anno duemilaventidue addì ventidue del mese di settembre

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA**

VISTO il D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO la Legge n° 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 65 del 29.12.2017;



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

Premesso:

- **Che** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 dell'08/06/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo, per una spesa totale di € 450.000,00, di cui € 330.000,00 di lavori ed € 120.000,00 di somme a disposizione;
- **Che** con Determinazione a contrarre n. 256 del 15/06/2022, è stata indetta la gara d'appalto, da espletare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) della Legge n. 120 dell'11/0/2020, stabilendo quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, da determinare mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posta a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ed è stato demandato alla Centrale Unica di Committenza, presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza", l'espletamento della procedura di gara, nonché la predisposizione del disciplinare e della relativa modulistica;

Visto che la Centrale Unica di Committenza, presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza", a seguito dell'espletamento di tutte le procedure di gara, ha rimesso il verbale di gara rettificato n. 1 del 28/07/2022, nonché la Determinazione r.g. n. 94 del 04/08/2022 contenente la rettifica della proposta di aggiudicazione provvisoria, entrambi pervenuti con protocollo n. 0014036 del 05/08/2022;

Visto che dal suddetto verbale è risultato che il prezzo più basso è stato quello presentato dall'Impresa La Torre Costruzioni S.r.l., con sede in S.P. Pascolare n. 164, c.a.p. 00018 Palombara Sabina (Rm), codice fiscale e partita I.V.A. 05362211004, che ha offerto un importo di € 289.947,36, corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta del 9,250%, oltre € 10.498,78 per oneri delle sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale contrattuale di € 300.446,14 oltre I.V.A. di legge al 10% per complessivi € 330.490,75;

Dato atto che successivamente alla trasmissione della documentazione sopra richiamata, si è proceduto mediante il sistema Avcpass di A.N.A.C., alla verifica dei requisiti di ordine generale dichiarati dall'Impresa La Torre Costruzioni S.r.l. in sede di gara, ai sensi dell'art. 32, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con esito positivo;

Accertata la regolarità contributiva dell'Impresa La Torre Costruzioni S.r.l., mediante D.U.R.C. protocollo I.N.P.S. n. 31659171, scadenza validità 10/10/2022;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, co. 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., essendo stati verificati i requisiti, è possibile disporre l'aggiudicazione definitiva della gara;

Visto l'art. 76, co. 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi del quale l'aggiudicazione definitiva deve essere comunicata tempestivamente, e comunque entro un termine non superiore a 5 giorni, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa alla gara;

Visto il nuovo quadro tecnico economico scaturito dalla procedura di gara di seguito riportato:

			Q.T.E. P.D./P.E.	Q.T.E. Post Appalto
A)	Totale a base d'appalto, di cui	A1)+A2)	€ 330.000,00	€ 330.000,00



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

A1)	Lavori soggetti a ribasso	€ 319.501,22	€ 319.501,22
A2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.498,78	€ 10.498,78
A3)	Ribasso presentato in fase di affidamento (9,250)	€ 0,00	€ 29.553,86
A4)	Contratto di appalto	€ 0,00	€ 300.446,14
B)	Totale per forniture, di cui	€ 0,00	€ 0,00

C)	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 120.000,00	€ 117.044,61
C1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 12.909,09	€ 12.909,09
C2)	Imprevisti	€ 19.051,00	€ 19.979,38
C3)	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi	€ 8.800,00	€ 8.800,00
C3.1)	Rilievo topografico (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. incluse)	€ 4.000,00	€ 4.000,00
C3.2)	Relazione geologica e geomorfologica ed indagini geotecniche (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. incluse)	€ 4.000,00	€ 4.000,00
C3.3)	Relazione vegetazionale (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. incluse)	€ 800,00	€ 800,00
C3.4)	Relazione di stima usi civici (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. incluse)	€ 0,00	€ 0,00
C4)	Allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22% inclusa)	€ 0,00	€ 0,00
C5)	Acquisizione aree ed immobili (Tutto compreso)	€ 0,00	€ 0,00
C6)	Spese tecniche per progettazione	€ 12.000,00	€ 12.000,00
C6.1)	Progettazione di fattibilità	€ 0,00	€ 0,00
C6.2)	Progettazione definitiva	€ 4.000,00	€ 4.000,00
C6.3)	Progettazione esecutiva	€ 4.000,00	€ 4.000,00
C6.4)	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	€ 4.000,00	€ 4.000,00
C7)	Spese tecniche per esecuzione	€ 12.000,00	€ 12.000,00
C7.1)	Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione esterna all'Amministrazione	€ 4.000,00	€ 4.000,00
C7.2)	Direzione lavori esterna all'Amministrazione e Collaudo tecnico-amministrativo	€ 8.000,00	€ 8.000,00
C8)	Collaudo statico esterno all'Amministrazione (C.N.P.A.I.A. 4% ed I.V.A. 22% incluse)	€ 2.000,00	€ 2.000,00
C9)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 113, co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 5.878,82	€ 4.857,60
C9.1)	Responsabile del Procedimento, D.L. e Collaudo (art. 113, co. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 4.600,82	€ 3.537,60
C9.2)	Beni strumentali (art. 113, co. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 1.278,00	€ 1.320,00
C10)	Accantonamento di cui all'art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 0,00	€ 0,00
C11)	Attività di supporto al R.U.P. di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 0,00	€ 0,00
C12)	Spese di pubblicità di cui all'art. 73 e 74 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 0,00	€ 0,00
C13)	Spese per Commissioni di gara e Centrale Unica di Committenza	€ 3.300,00	€ 3.300,00
C14)	I.V.A. ed altre imposte	€ 42.647,21	€ 39.784,66



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

C14.1)	C.N.P.A.I.A. per spese tecniche esterne all'Amministrazione	4% di C6)+C7)	€ 960,00	€ 960,00
C14.2)	I.V.A. sui lavori a base d'asta	10% di A)	€ 33.000,00	€ 30.044,61
C14.3)	I.V.A. sulle forniture	22% di B)	€ 0,00	€ 0,00
C14.4)	I.V.A. sugli imprevisti e sui lavori in economia	10% di C1 + C2)	€ 3.196,01	€ 3.288,85
C14.7)	I.V.A. su spese tecniche esterne all'Amministrazione e C.N.P.A.I.A.	22% di C6) + C7) + C13.1)	€ 5.491,20	€ 5.491,20
C15)	Contributo A.N.A.C.		€ 225,00	€ 225,00
C16)	Contributi dovuti per legge (Diritti di deposito Genio Civile etc.)		€ 1.188,88	€ 1.188,88

D)	Totale progetto, di cui	A)+B)+C)	€ 450.000,00	€ 417.490,75
D1)	Cofinanziamento dell'Amministrazione (0,00%)			€ 0,00
D1.1)	Per cassa			€ 0,00
D1.2)	Per beni materiali (adeguatamente dichiarati e valutati)			€ 0,00
D2)	Finanziamento Ministero Interno (100,00%)	D)-D1)	€ 450.000,00	€ 417.490,75
D3)	Cofinanziamento dell'Amministrazione di Subiaco (0,00%)			€ 0,00

E)	Economie		€ 0,00	€ 32.509,25
E1)	Economie derivanti dal ribasso d'asta (I.V.A. inclusa)		€ 0,00	€ 32.509,25
E2)	Economie derivanti dalle somme a disposizione non utilizzate		€ 0,00	€ 0,00

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi – dotazione organica e norme di accesso;

Visto il Decreto Sindacale n. 13/2022, di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Ritenuto pertanto necessario procedere;

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Di aggiudicare** per i motivi di cui in premessa, i lavori di “Miglioramento e ripristino della strada vicinale comunale Maggesi Caprola”, all'Impresa La Torre Costruzioni S.r.l., con sede in S.P. Pascolare n. 164, c.a.p. 00018 Palombara Sabina (Rm), codice fiscale e partita I.V.A. 05362211004, che ha offerto un importo di € 289.947,36, corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta del 9,250%, oltre € 10.498,78 per oneri delle sicurezze non soggetti a ribasso, per un totale contrattuale di € 300.446,14 oltre I.V.A. di legge al 10% per complessivi € 330.490,75;



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

2. **Di approvare** l'avviso di avvenuta aggiudicazione, che dovrà essere pubblicato all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e comunicato ai sensi dell'art. 76, co. 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., agli Operatori Economici ammessi alla procedura di gara;
3. **Di approvare** il nuovo quadro tecnico economico scaturito dalla procedura di gara, come riportato integralmente in premessa;
4. **Di impegnare** a favore dell'Impresa La Torre Costruzioni S.r.l., la somma complessiva di € 330.490,75 I.V.A. al 10% inclusa;
5. **Di dare atto** che l'importo complessivo derivante dalla presente Determinazione, trova imputazione sul capitolo di spesa n. 3730/0, codice di bilancio n. 10.05-2.02.01.99.999, del Bilancio di Previsione 2022/2024;
6. **Di dare atto** che il Codice Unico di Progetto è il seguente: J27B20000470001;
7. **Di dare atto** che il Codice Identificativo di Gara è il seguente: 92778850E9;
8. **Di dare atto** che il lavori di che trattasi verranno finanziati dal Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 1, co. da 853 a 861 della Legge n. 205 del 27/12/2019, annualità 2021;
9. **Di stabilire** che l'affidatario dei presenti lavori assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. e che il compenso sarà liquidato dietro presentazione di regolare fattura vistata dal responsabile del procedimento;
10. **Di dare atto** ai sensi dell'art. 6bis, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 1, co. 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 42, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
11. **Di dare atto** che la presente Determinazione comporta ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. l'assunzione di impegno di spesa e che pertanto sarà trasmessa al Responsabile dell'Area Finanziaria;
12. **Di dare atto** che la presente Determinazione, trasmessa al Responsabile dell'Area Finanziaria per gli adempimenti di cui all'art. 151, co. 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
13. **Di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo - contabile di cui all'art. 147bis, co. 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

14. Di trasmettere il presente provvedimento:

- Al Responsabile dell'Area Finanziaria per l'apposizione del visto contabile e per l'assunzione dell'impegno di spesa;
- Al Responsabile dell'Area Amministrativa per le pubblicazioni di competenza;
- Al Segretario Comunale;

15. Di dare atto che la presente Determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi;

16. Di disporre che la presente Determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" secondo le previsioni del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, come modificato dal D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97.



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

L'ISTRUTTORE
F.TO

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.TO Pelliccia Elisa

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 27-09-2022

IL RESPONSABILE
FINANZIARIO
F.TO DOTT. PIERLUIGI FLORIDI

Di sottrarre il presente atto alla pubblicazione nell'Albo on-line comunale, in quanto contiene dati sensibili e/o giudiziari di cui all'art. 4, comma 1, del D. Lgs. 196/2003.

Di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18-6-2009, n. 69 e del Regolamento comunale per la gestione dell'Albo Pretorio On-line.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg. consecutivi dal 29-09-2022 al 14-10-2022 ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18-6-2009, n. 69 e del Regolamento Comunale per la gestione dell'Albo Pretorio on Line approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 6-2-2015.

Li 29-09-2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA
F.TO Marco Orlandi

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Subiaco li, 29-09-2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Pelliccia Elisa



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica
