



# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.61 DEL 08/11/2019

### OGGETTO:

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO FRANCESCO D'ASSISI" - RETTIFICA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 30 DEL 20.06.2018 - RIAPPROVAZIONE CON MODIFICHE**

L'anno duemiladiciannove addì otto del mese di novembre nella Sala delle Adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CERA Flavio - Sindaco	Sì
2. FANICCHIA Alessandra - Vice Sindaco	Sì
3. CARPENTIERI Mario - Assessore	No
	Totale Presenti: 2
	Totale Assenti: 1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Dott.ssa TEDESCHI Francesca il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CERA Flavio assume la presidenza e dichiara

aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

**CHE** questa amministrazione, risulta assegnataria di un finanziamento di € **4.500.000,00** per l'adeguamento sismico dell'Istituto Comprensivo San Francesco d'Assisi, come risulta dalla DGR n. G00537 del 23.01.2019 ai sensi del Decreto Interministeriale n. 47/2018 e della Deliberazione di Giunta Regionale n. 201/2018 relativi al fabbisogno regionale per interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020;

**CHE** a tale scopo è stato redatto apposito Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'istituto comprensivo Francesco d'Assisi" – da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale, approvato con Deliberazione di G.C. n. 30 del 20.06.2018;

**CHE** a seguito di colloqui presso la Regione Lazio con la Task Force incaricata del controllo di tali procedure di finanziamento è emersa la necessità di apportare modifiche al progetto di fattibilità, che è stato nuovamente elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale, nella figura dell'Arch. Melissa Bubbico;

**CONSIDERATO CHE** occorre procedere all'approvazione dello Studio di Fattibilità modificato e composto dalla seguente documentazione:

- 1) Premessa
- 2) Stato di Fatto
- 3) Ipotesi di intervento progettuale
- 4) Quadro Economico dell'intervento

**PRESO ATTO CHE** il Q.T.E. allegato al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, di cui in precedenza, risulta il seguente:

VOCI	IMPORTI
<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>	
1) a corpo 2) a misura 3) a corpo e misura 4) in economia	€2.900.000,00
<b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>€2.900.000,00</b>
5) oneri per piani di sicurezza e coordinamento	€100.000,00
<b>A) TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO</b>	<b>€3.000.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1) Imprevisti	€150.000,00
2) Rilievi, accertamenti, indagini	€39.800,00
a) IVA (22% del totale)	€8.756,00
3) Progettazione Esecutiva e CSP	€99.754,76
a) contributo previdenziale (4%)	€3.990,19

b) IVA (22% del totale)	€22.823,89
4) Direzione Lavori	€99.494,87
a) contributo previdenziale (4%)	€3.979,79
b) IVA (22% del totale)	€22.764,43
5) CSE	€65.560,03
a) contributo previdenziale (4%)	€2.622,40
b) IVA (22% del totale)	€15.000,14
6) Studi geologici	€12.633,12
a) contributo previdenziale (2%)	€252,66
b) IVA (22% del totale)	€2.834,88
7) Collaudo Statico	€22.802,79
a) contributo previdenziale (4%)	€912,11
b) IVA (22% del totale)	€5.217,28
8) Collaudo Tecnico Amministrativo	€20.979,21
a) contributo previdenziale (4%)	€839,17
b) IVA (22% del totale)	€4.800,05
9) Verifica e Validazione del Progetto	€34.091,22
a) contributo previdenziale (4%)	€1.363,65
b) IVA (22% del totale)	€7.800,08
10) Incentivi per funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€60.000,00
11) Spostamento sottoservizi e allacci	€12.627,28
12) Lavori in economia diretta	€265.000,00
a) IVA (22% del totale)	€58.300,00
13) Attrezzature ed arredi	€100.000,00
a) IVA (22% del totale)	€22.000,00
14) Spese di gara e istruttoria	€18.000,00
15) IVA sui lavori ed imprevisti all'aliquota del 10%	€315.000,00
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€1.500.000,00</b>
<b>TOTALE – IMPORTO PROGETTO</b>	<b>€4.500.000,00</b>

**RICHIAMATO il CUP H18E18000310002;**

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile dei rispettivi responsabili dei servizi;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge

**DELIBERA**

Per quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente riportato e trascritto:

**DI APPROVARE** a rettifica della Deliberazione di G.C. n. 30 del 20.06.2018 il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per “**Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell’istituto comprensivo Francesco d’Assisi**” – redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale, nella figura del Responsabile U.T. Arch. Melissa Bubbico, allegato alla presente e con un QTE di € 4.500.000,00;

**DI PRENDERE ATTO CHE** l’opera è già inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 all’annualità 2019;

**DI PRENDERE ATTO CHE** l’importo del QTE pari ad € 4.500.000,00 è a totale carico del finanziamento citato in premessa;

**DI DICHIARARE** con separata ed unanime votazione favorevole, espressa nei modi e forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;



Del che si è redatto il presente verbale  
IL SINDACO  
Firmato digitalmente  
CERA Flavio

---

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Firmato digitalmente  
Dott.ssa TEDESCHI Francesca

---