

COMUNE di POLI

Città metropolitana di Roma Capitale



PROGETTO:	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DELL'EX OSPEDALE S.ROSA DESTINATO AD EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE
LOCALITA':	Comune di Poli (Roma), vicolo ospedale Rosa
PROPRIETA':	Comune di POLI

STUDIO TECNICO Arch. Giancarlo Brenna - Via Tiburtina n. 298 - 00011 Tivoli (Roma)

32	tavola unica	Progetto Esecutivo - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	Progettista: Arch. Giancarlo BRENNNA
LE COPIE NON FIRMATE SONO PROVVISORIE			

data :	Settembre 2022
aggior. :	

Sindaco: Federico Mariani

Rup: Geom. Enrico Procesi

--

--

STIMA LAVORI

OGGETTO: INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DELL'EX OSPEDALE ROSA DESTINATO AD ALLOGGI PER GIOVANI COPPIE (DGR 4060/1997 programma E.R.P.S. 92/95 L. 179/1992). PNRR FONDO COMPLEMENTARE D.L. n° 59/2021.

COMMITTENTE: COMUNE DI POLI

Data, 22/09/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
1 A03.01.003.b	Taglio a forza di muratura per limitate quantità, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, per ripresa in breccia, a ... to in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: muratura in scaglioni di pietrame locale con ricorsi a mattoni SOMMANO m³	5,76	284,18	1'636,87
2 A03.01.007	Smontaggio di impalcati in legno di solai, composti da listelli, travetti e tavolati, esclusa la grossa orditura portante, compresi la schiodatura, la smuratura, la cernita dell'ev ... di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile SOMMANO m²	212,65	26,41	5'616,09
3 A03.01.009.a	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telef ... trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi pieni spessore totale fino a 160 mm SOMMANO m²	96,21	20,01	1'925,16
4 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei mater ... o nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano SOMMANO m²	1'476,90	9,61	14'193,00
5 A03.01.011.b	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei mater ... , escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: con l'ausilio di mezzi meccanici SOMMANO m²	184,92	6,56	1'213,08
6 A03.01.014.a	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati SOMMANO m³	230,30	112,07	25'809,73
7 A03.01.015.c	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio ... bito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès SOMMANO m²	476,47	15,21	7'247,10
8 A03.01.016.a	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito ... fiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili SOMMANO m²	15,68	15,21	238,49
9 A03.01.019.a .03	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione da 226 cmq a 400 cmq SOMMANO m	35,00	56,03	1'961,05
10 A03.02.004.a	Smontaggio della grossa armatura in legno compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: per strutture semplici quali arcarecci, travi, ecc. SOMMANO m³	5,99	116,08	695,32
11 A03.02.005	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso. SOMMANO kg	760,00	0,88	668,80
12 A03.02.013.a	Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito ... ita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso il solo calo in basso: lastre di spessore fino a 3 cm SOMMANO m²	30,88	16,53	510,45
13 A03.02.016.a	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventua ... uogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso) SOMMANO cad	7,00	16,01	112,07
14 A03.02.016.b	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico SOMMANO cad			
	A R I P O R T A R E			61'827,21

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			61'827,21
15 A03.02.016.c	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino	SOMMANO cad 5,00	44,04	220,20
16 A03.02.016.d	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavello cucina	SOMMANO cad 4,00	28,02	112,08
17 A03.02.017.a	Rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione vari, comprese opere murarie: per rubinetto singolo sino al diametro 3/4"	SOMMANO cad 4,00	40,02	160,08
18 A03.02.018.b	Rimozione rete e accessori per impianto di smaltimento acque nere costituita da tubazioni di fognatura diametro 125-200 mm, pozzetti di ispezione etc. escluso demolizioni di muratura o scavi nel caso di tubazioni interrato o cassonettate: tubo di cemento o grès	SOMMANO m 40,00	9,61	384,40
19 A03.02.025.a	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: quadro elettrico appartamento	SOMMANO cad 2,00	9,61	19,22
20 A03.02.026	Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	SOMMANO kg 300,00	1,19	357,00
21 A03.02.027	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	SOMMANO m² 74,98	17,61	1'320,39
22 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano	SOMMANO ton 162,40	36,66	5'953,58
23 A03.03.007.b	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/ smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (... ocali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati a recupero	SOMMANO ton 162,40	24,84	4'034,02
24 A07.01.009.a	Solaio in profilati di ferro e tavelloni forati per formazione di camere d'aria, compreso l'onere di tracce ed incassi sulle murature, esclusa la fornitura del profilato in ferro e degli eventuali conglomerati di riempimento: con semplice tavellonato dello spessore di 6÷7 cm	SOMMANO m² 84,65	38,92	3'294,58
25 A07.01.012.b	Solaio semplice in legno, sovraccarico accidentale 200 kg, costituito da travetti disposti parallelamente al lato minore dell'ambiente con interasse di 40÷50 cm, incassati nella mu ... osso del solaio, escluse la fornitura e la posa in opera della pavimentazione, per luci fino a 5 m: in legno di castagno	SOMMANO m² 67,17	270,13	18'144,63
26 A07.03.001.a	Massetti isolanti in conglomerato cementizio confezionato con 250 kg di cemento tipo 32.5 e materiali naturali o naturali espansi, dati in opera per lastrici, solai, solette, sotto ... tezza o profondità dello spessore minimo medio di 50 mm, misurato per metro cubo: con calcestruzzo cellulare alleggerito	SOMMANO m³ 217,04	209,32	45'430,81
27 A08.01.002.d	Legname in travatura di castagno lavorato all'ascia o alla sega e posto in opera con le necessarie ferramenta, la spalmatura con carbolineum delle parti murate, gli sfridi ed ogni altro onere e magistero: travi con quattro spigoli vivi con legname stagionato	SOMMANO m³ 2,00	5'159,72	10'319,44
28 A09.02.001.a	Muratura di mattoni dello spessore superiore ad una testa con malta a 3 ql di calce per m³ di pozzolana, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esec ... riseghe, ecc. e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni pieni comuni	SOMMANO m³ 2,16	1'002,27	2'164,90
29	Muratura di mattoni posti in foglio con malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per			
	A R I P O R T A R E			153'793,74

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			153'793,74
A09.02.005.b .01	l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni a tre fori (5 x 14 x 28 cm): con malta idraulica SOMMANO m²	150,77	58,38	8'801,95
30 A09.03.001	Muratura di blocchi pieni in calcestruzzo, retta o centinata, eseguita con malta bastarda, a qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: SOMMANO m³	1,23	554,65	682,22
31 A12.01.002.d .	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzafo o sbruffatura e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predispo ... icali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e pozzolana SOMMANO m²	39,25	68,12	2'673,71
32 A12.01.004.b .	Intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costituito da un primo strato di fondo e da uno strato di finitura, tirato in piano e fratazzato, applicato con le necessarie post ... e, verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con base di grassello di calce SOMMANO m²	1'889,87	38,92	73'553,74
33 A12.01.017	Rincocciatura di superfici da intonacare, per conguaglio di irregolarità, mediante rinzafo con malta bastarda a più strati e scaglie di laterizio, anche per esecuzione a piccole zone, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi SOMMANO m²	352,59	19,46	6'861,40
34 A14.01.020.a .01	Pavimento in piastrelle di ceramica smaltata poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: Monocottura pasta rossa: 20 x 20 cm SOMMANO m²	212,81	49,26	10'483,02
35 A14.01.021	Pavimento di cotto naturale satinato delle dimensioni di 18 x 36 cm, 25 x 25 cm o 30 x 30 cm, posto in opera su un letto di malta bastarda previo spolvero di cemento tipo 32.5 con ... gillanti, compresi tagli, sfridi, la pulitura finale ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte SOMMANO m²	233,77	55,22	12'908,78
36 A14.02.001.a .02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa mal ... olorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali: Monocottura in pasta bianca: a tinta unita 20x20 cm SOMMANO m²	176,38	57,10	10'071,30
37 A14.02.015	Zoccolino battiscopa in PVC posto in opera con idoneo collante. SOMMANO m	280,00	6,35	1'778,00
38 A15.01.002.b	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vist ... con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: travertino SOMMANO m²	38,25	151,80	5'806,35
39 A15.01.003.b	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature: travertino SOMMANO m²	15,12	139,15	2'103,95
40 A16.01.003.a	Portone alla mercantile ad una o due partite anche di diversa larghezza in legno costituito da telaio maestro di sezione minima di mm 80x45, parte mobile con intelaiatura di sezion ... unghezza non inferiore a mm 160, un pomo o maniglia di ottone ed una serratura tipo Yale con tre chiavi di pino del nord SOMMANO m²	2,30	552,73	1'271,28
41 A16.01.008.a .01	Bussola in legno ad una o più partite, con o senza sopraluce fisso o apribile a vasistas, costituito da telaio maestro (circa 80x45 mm) fissato al controtelaio in abete, e da parti ... arte, in opera compresa verniciatura: con telaio in legno di abete rivestito con pannelli di legno di pioppo: ad un'anta SOMMANO m²	46,56	219,85	10'236,22
42 A16.01.010.a .01	Finestre, porte finestre o finestre a bandiera in legno ad una, due, tre o quattro ante in legno, apribile a battente o a vasistas o con comparti fissi, guida a canaletto nei riqua ... o (minimo da contabilizzare 1,50 m²): con telaio maestro ed ante dello spessore compreso tra 51 e 60 mm in pino del Nord SOMMANO m²	80,95	410,00	33'189,50
43 A17.01.001.b	Ferro in profilati laminati a caldo di qualsiasi sezione e dimensione (serie IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN), fornito e posto in opera in conformità alle norme CNR 10011, comprese pi ... e fori, le opere provvvisionali, le opere murarie per la posa in opera ed ogni altro onere e magistero: in acciaio Fe430B SOMMANO kg	3'449,01	5,39	18'590,15
	A R I P O R T A R E			352'805,31

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			352'805,31
44 A17.01.009	Tirafondi per ancoraggio dei pilastri alle fondazioni, realizzati mediante barre tonde di acciaio di qualsiasi diametro e qualsiasi quantità, filettati in testa per una adeguata lu ... , i dadi, gli spessori di aggiustaggio per la piombatura del pilastro e quanto altro occorre per dare i tirafondi finiti SOMMANO kg	6,70	7,76	51,99
45 A19.01.004.a	Vetrate termoacustiche isolanti composte da due cristalli incolori con intercapedine 6÷12 mm, poste in opera con opportuni distanziatori in materiale butilico o metallico su infiss ... llici, compresi sfridi, tagli e sigillanti siliconici, minimo da contabilizzare 1 m²: spessore dei cristalli pari a 4 mm SOMMANO m²	42,42	90,98	3'859,37
46 A20.01.001	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti SOMMANO m²	287,83	5,42	1'560,04
47 A20.01.008	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco SOMMANO m²	905,64	6,32	5'723,64
48 A20.01.009.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco emulsionato SOMMANO m²	287,83	18,30	5'267,29
49 A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione SOMMANO m²	984,23	3,16	3'110,16
50 A20.01.011.b .01	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazion ... a e stuccatura: su superfici esterne con colori minerali o terre ordinarie: per uno strato a coprire eseguito a pennello SOMMANO m²	575,66	5,59	3'217,94
51 A20.01.011.b .02	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazion ... e stuccatura: su superfici esterne con colori minerali o terre ordinarie: per ogni strato a coprire eseguito a macchina SOMMANO m²	287,83	2,25	647,62
52 A20.01.011.b .03	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazion ... uccatura: su superfici esterne con colori minerali o terre ordinarie: compenso per ogni strato per aggiunta di fissativo SOMMANO m²	863,49	0,91	785,78
53 A20.01.012.a	Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: tipo liscio SOMMANO m²	1'889,87	6,33	11'962,87
54 A20.01.020.b	Protettivi idro ed oleorepellenti per paramenti lapidei o protettivo anticrittica con prodotto non tossico e non infiammabile, con caratteristiche tali da non alterare i supporti lapidei: applicazione con pennello e risciacquato con acqua a pressione adeguata SOMMANO m²	53,52	19,39	1'037,75
55 A20.02.005	Preparazione e verniciature su opere in legno trattamento antimuffa o antifungo con adatta soluzione SOMMANO m²	67,17	8,21	551,47
56 A20.02.007.a	Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già preparate: sintetica trasparente al fletting SOMMANO m²	67,17	26,40	1'773,29
57 A20.03.001.f	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sverniciatore chimico SOMMANO m²	10,40	24,17	251,37
58 A20.03.005	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio SOMMANO m²	10,40	8,84	91,94
59 A20.03.007.a	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico opaco SOMMANO m²	10,40	18,34	190,74
60 A21.01.006.a	MURATURE, STRUTTURE IN C.A., VOLTE E SOLAI Perforazioni di muratura di qualsiasi genere e spessore, con trapano elettrico a rotazione e percussione eseguita senza arrecare danni di ... e di acciaio alettato in ragione di 2 kg circa per metro di perforazione, esclusa l'armatura metallica: muratura di tufo			
	A R I P O R T A R E			392'888,57

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			392'888,57
61	SOMMANO m/mm	9'795,80	1,66	16'261,03
A21.01.007	MURATURE, STRUTTURE IN C.A., VOLTE E SOLAI Barre di acciaio inossidabile ad aderenza migliorata, fornite e poste in opera nelle perforazioni. Si intendono compresi gli oneri per il ... li impiegati e le attrezzature necessarie, lo sfrido. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito			
	SOMMANO kg	408,84	12,91	5'278,13
62	MURATURE, STRUTTURE IN C.A., VOLTE E SOLAI Iniezioni di miscela in perfori con impasto di calce priva di componenti salini, pozzolana super ventilata, acqua ed additivo antiritiro, ... intervento ultimato. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Iniezioni per perfori fino a mm 25			
A21.01.014.a	SOMMANO m	42,00	21,50	903,00
63	MURATURE, STRUTTURE IN C.A., VOLTE E SOLAI Iniezioni di miscela in perfori con impasto di calce priva di componenti salini, pozzolana super ventilata, acqua ed additivo antiritiro, ... vento ultimato. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Iniezioni per perfori da mm 26 a mm 37.			
A21.01.014.b	SOMMANO m	235,10	32,98	7'753,60
64	Consolidamento di pareti in muratura con intonaco armato ed iniezioni, tramite iniezione di miscela a base di cemento o altra base legante, applicazione di rete elettrosaldata ... e. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito: con applicazione su una sola faccia della muratura			
A21.01.053.a	SOMMANO m2	27,58	175,17	4'831,19
65	Consolidamento di pareti in muratura con intonaco armato ed iniezioni, tramite iniezione di miscela a base di cemento o altra base legante, applicazione di rete elettrosaldata ... ali necessarie. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito: con applicazione su entrambe le facce			
A21.01.053.b	SOMMANO m2	212,60	277,81	59'062,41
66	Muratura eseguita a scuci-cuci, in piccoli tratti successivi, a parziale o a tutto spessore, su strutture murarie preesistenti lesionate o da risanare, a qualsiasi altezza o profon ... anza. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Conteggiata a misura effettiva. In mattoni comuni			
A21.01.072.a	SOMMANO m3	1,40	972,16	1'361,02
67	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di ... ltro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice)			
D01.01.001.a	SOMMANO cad	52,00	19,36	1'006,72
68	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di ... luso quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto luce con doppia linea di alimentazione (doppio)			
D01.01.001.b	SOMMANO cad	21,00	20,91	439,11
69	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo delle scatole di derivazione e morsetti a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezione minima di ... occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. punto di comando (interruttore, pulsante, deviatore ,invertitore ecc.)			
D01.01.001.c	SOMMANO cad	168,00	10,08	1'693,44
70	Incremento al punto luce per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella in pietra dalla, scatola di derivazione della linea dorsale, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura per punto luce semplice o doppio			
D01.01.003.a	SOMMANO cad	24,00	8,53	204,72
71	Incremento al punto luce per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente di qualsiasi tipo, esclusa quella in pietra dalla, scatola di derivazione della linea dorsale, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura per punto di comando			
D01.01.003.b	SOMMANO cad	21,00	5,04	105,84
72	Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione incassata a muro, morsetti di derivazione a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezio ... opere murarie, incluso ogni onere e quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. per presa 2x10A/16A+T			
D01.02.001.a	SOMMANO cad	56,00	25,56	1'431,36
73	Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale comprensivo della scatola di derivazione incassata a muro, morsetti di derivazione a mantello, conduttori del tipo NO7V-K di sezio ... dare l'opera finita a regola d'arte. per allaccio ventilconvettore o termostato, incluso il collegamento all'apparecchio			
D01.02.001.e	SOMMANO cad	7,00	20,14	140,98
74	Incremento per punto presa in traccia per quota di linea dorsale da applicare in presenza di un numero superiore a 4 prese derivate dallo stesso circuito, realizzato sottotraccia c ... e di qualsiasi tipo esclusa quella in pietra, compresa la rasatura ed esclusa la tinteggiatura: incluse le opere murarie			
D01.02.002.b				
	A R I P O R T A R E			493'361,12

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			493'361,12
	SOMMANO cad	56,00	13,18	738,08
75 D01.02.003	Incremento al punto presa per opere murarie comprensivo degli scassi e dei ripristini della muratura esistente in forati o mattoni dalla scatola di derivazione della linea dorsale per punto presa, compresa la rasatura, esclusa la tinteggiatura	SOMMANO cad	56,00	6,98
				390,88
76 D02.02.001a	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gom ... 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale:: FG16R16 0,6/1 kV unipolare conduttori: 1 - sezione 1,5 mm²	SOMMANO m	700,00	3,72
				2'604,00
77 D02.02.001b	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gom ... 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale:: FG16R16 0,6/1 kV unipolare conduttori: 1 - sezione 2,5 mm²	SOMMANO m	700,00	4,03
				2'821,00
78 D02.02.003c	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gom ... I 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale:: FG16OR16 0,6/1 kV tripolari conduttori: 3 - sezione 4 mm²	SOMMANO m	77,00	10,40
				800,80
79 D02.03.002c	CAVO TELEFONICO per impianti interni, rispondenti alle norme C.E.I. 46-5 e C.E.I. 20-22 II CEI 20-37, Tabella UNEL 36754, non propaganti incendio ed a ridotta emissione di gas corr ... to in materiale termoplastico PVC, completo di morsetti e capicorda, in opera: SCHERMATO formazione a coppia 2 x 2 x 0,6	SOMMANO m	347,00	2,18
				756,46
80 D02.04.001.a	Cavi antenna TV Cavetto coassiale per ricezione segnale TV terrestre (40-860 MHz), impedenza 75 Ohm, schermato, con conduttori argentati, opportunamente fissato, come occorre, o infilato in tubazione, compreso ogni accessorio, in opera	SOMMANO m	175,00	3,64
				637,00
81 D03.01.002.e	Interruttore automatico magnetotermico accessoriabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serrag ... intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 10 kA 230 – 400 V bipolare fino a 32 A	SOMMANO cad	14,00	99,75
				1'396,50
82 D03.06.003.a	Interruttore magnetotermico differenziale con soglia di intervento differenziale di 300 mA, conforme alle norme CEI EN 61009 involucro modulare, morsetti a gabbia totalmente protet ... intervento differenziale AC, completo di tutti gli accessori in opera: Potere di interruzione 10 kA bipolare fino a 32 A	SOMMANO cad	7,00	198,94
				1'392,58
83 D04.04.005	Presa telefonica per uso civile componibile, in opera	SOMMANO cad	7,00	19,86
				139,02
84 D04.04.007	Presa TV coassiale semplice per serie civile componibile schermata fino a 1750 MHz, in opera	SOMMANO cad	14,00	21,03
				294,42
85 D04.04.008	Presa TV c.s.d. passante,induttiva-direzionale, in opera	SOMMANO cad	14,00	25,74
				360,36
86 D04.05.001.c	Suoneria elettromeccanica per serie civile componibile 50 Hz - 8 VA, in opera 230 V	SOMMANO cad	7,00	27,55
				192,85
87 D04.05.002.c	Ronzatori per serie civile componibile 50/60 Hz - 8 VA, in opera 230 V	SOMMANO cad	7,00	24,04
				168,28
88 D05.36.001	Tubo termoplastico flessibile, serie pesante a norme C.E.I., con marchio Italiano di Qualità (colore nero) autoestinguente, in opera: diametro esterno mm 16	SOMMANO m	700,00	2,59
				1'813,00
89 D05.36.002	Tubo termoplastico flessibile, serie pesante a norme C.E.I., con marchio Italiano di Qualità (colore nero) autoestinguente, in opera: diametro esterno mm 20	SOMMANO m	525,00	2,78
				1'459,50
90 D05.36.003	Tubo termoplastico flessibile, serie pesante a norme C.E.I., con marchio Italiano di Qualità (colore nero) autoestinguente, in opera: diametro esterno mm 25	SOMMANO m	525,00	2,98
				1'564,50
91 D05.36.005	Tubo termoplastico flessibile, serie pesante a norme C.E.I., con marchio Italiano di Qualità (colore nero) autoestinguente, in opera: diametro esterno mm 40			
	A R I P O R T A R E			510'890,35

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			510'890,35
92 D07.07.002	Centralino in materiale termoplastico con sportello incernierato, I.P. 55, predisposto al montaggio di apparecchiature modulari a mezzo guida DIN, completo di eventuale morsettiera, accessori, cablaggio ecc.; in esecuzione da incasso o da esterno, fino a 8 moduli: da 9 a 13 moduli	SOMMANO m 77,00	3,75	288,75
	SOMMANO cad	7,00	53,65	375,55
93 D08.01.003	Citofono unificato per posto esterno, in opera	SOMMANO cad	7,00	25,18
94 D12.04.002.a	Aspiratore / Ventilatore assiale elicoidale per applicazione sia da parete che da finestra, con pale intercambiabili, completo di serranda per chiusura esterna, tensione 220 / 380 ... , sia trifase che monofase, comprese eventuali opere di vetraio e falegname, in opera: diametro delle pale fino a 250 mm	SOMMANO cad	13,00	180,11
95 E01.01.001.a	Impianto di riscaldamento autonomo a gas dimensionato a norma di legge, per appartamento di grandezza media (100 m²) costituito da: - caldaia a gas con rendimento superiore al 90% ... te, espressa in volume riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi ecc.): per ciascun impianto	SOMMANO cad	7,00	2'206,31
96 E01.01.001.c	Impianto di riscaldamento autonomo a gas dimensionato a norma di legge, per appartamento di grandezza media (100 m²) costituito da: - caldaia a gas con rendimento superiore al 90% ... riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi ecc.): quota aggiuntiva per radiatori in alluminio	SOMMANO mc	1'190,00	15,98
97 E01.02.002.a	Tubazione in acciaio zincato trafilato senza saldatura con estremità filettata gas UNI EN 10255: fino al DN 3/4" (mm. 26,9)	SOMMANO kg	261,80	14,09
98 E01.02.005.a	Tubazione in rame uso gas norma UNI 7129: diametro Ø 12 mm	SOMMANO m	105,00	11,14
99 E01.02.008.d	Collettore complanare con attacchi per tubo rame completi di ghiera e guarnizioni posto in opera diametro attacchi Ø 3/4" lato ferro e 1/2" lato rame: con 8 derivazioni	SOMMANO cad	6,00	68,17
100 E01.03.001.g	Caldaia in acciaio per uso "monofamiliare" per combustione aperta all'ambiente di installazione (tipo "B"), comprensiva di gruppo termico alimentato a gas o GPL – elettropompa di ci ... ssione gas, manometro e termometro, rubinetto gas, saracinesca su mandata e su ritorno: fino a kW 24,640 (kcal/h 22.000)	SOMMANO cad	7,00	1'443,49
101 E01.12.012.a	Valvola a sfera per gas, passaggio totale, se filettata corpo e sfera in ottone cromato attacchi UNI DIN – se flangiata PN16 con corpo in ghisa, sfera in ottone: filettata Ø 1/2"	SOMMANO cad	14,00	9,91
102 E01.14.038	Apparecchiature fornite in opera sono comprensive di ogni onere per dare l'opera finita ed operativa, sono comprese le linee elettriche di alimentazione, segnalazione, comando, le linee pneumatiche, ogni accessorio non opzionale previsto nel catalogo del costruttore. Cronotermostato digitale	SOMMANO cad	7,00	154,93
103 E02.01.001.b	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, c ... o anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 63 mm	SOMMANO m	105,00	8,52
104 E02.01.001.f	Scarichi verticali od orizzontali per acque nere o chiare in tubi di PVC posti in opera con giunti a bicchiere compresi eventuali cravatte in ferro a muro, ponteggi fino a 3,5 m, c ... anche armato, tracce e i pezzi speciali da pagarsi a parte, tipo pesante serie 302 UNI EN 1329: diametro esterno 125 mm	SOMMANO m	534,00	11,42
105 E02.02.001.a	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo	SOMMANO cad	9,00	217,53
106 E02.02.001.b	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavello			
	A R I P O R T A R E			574'078,50

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			574'078,50
107 E02.02.001.f	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... no escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavatrice	SOMMANO cad 7,00	241,70	1'691,90
108 E02.02.001.i	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... e sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: bidet	SOMMANO cad 7,00	153,08	1'071,56
109 E02.02.001.j	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... scluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: piatto doccia	SOMMANO cad 7,00	225,59	1'579,13
110 E02.02.001.m	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... luse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata	SOMMANO cad 7,00	225,59	1'579,13
111 E02.02.001.o	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, co ... la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico	SOMMANO cad 7,00	99,10	693,70
112 E02.02.009.a	Tubazioni in PE-AD (polietilene ad alta densità) PE 80 conformi alle norme UNI 10910 e 7615 tipo 312 per condotte d'acqua potabile in pressione PN 12,5, con marchio di conformità I ... e quanto altro necessario per dare l'opera finita, sono esclusi gli scavi, rinfilanchi e rinterri: del diametro di 20 mm	SOMMANO m 175,00	141,00	987,00
113 E02.02.016.a	Rubinetti di arresto PN 10 in bronzo a cappuccio cromato forniti e posti in opera: da 1/2".	SOMMANO cad 30,00	1,81	316,75
114 E02.02.020.a	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasse ... di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perché sia funzionante: delle dimensioni di 360x550x380 mm circa .	SOMMANO cad 7,00	29,00	870,00
115 E02.02.022	Cassetta di scarico in porcellana vetrificata bianca, della capacità di litri 13 circa, completa di tubo di cacciata in acciaio zincato, di apparecchiatura di regolazione e comando a pulsante tipo Catis, con parti in vista cromate, compreso opere murarie ed ogni onere e magistero	SOMMANO cad 7,00	136,97	958,79
116 E02.02.030.a	Lavabo di porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera su mensole di sostegno innestato allo scarico e alle tubazioni afferenti, completo di piletta di ottone cromato da ... a ed ogni altro onere e magistero: delle dimensioni di 400x500 mm circa con coppia di rubinetti a collo di cigno da 1/2"	SOMMANO cad 9,00	191,75	1'342,25
117 E02.02.032	Bidet in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di 360x580 mm circa in opera, fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli di legno, compreso il ... posta di due rubinetti, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, comprese le opere murarie ed ogni onere e magistero	SOMMANO cad 7,00	204,52	1'840,68
118 E02.02.037.b	Piatto per doccia, fornito e posto in opera, compreso piletta a griglia, nonché doccia con relativo braccio e rosone, gruppo miscelatore ad incasso, con due rubinetti di manovra da ... /2" in ottone cromato tipo pesante ed ogni opera muraria e magistero: in fire-clay delle dimensioni di 0,80x0,80 m circa	SOMMANO cad 7,00	281,98	1'973,86
119 G01.03.005.d	Apertura di vani finestra, porta finestra, porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) su murature portanti perimetrali o interne, compresa posa falso telai ... i o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: spessore finito da 41 a 50 cm	SOMMANO m2 5,28	491,47	3'440,29
120 G01.04.001.a	Verifica di stabilità degli intonaci con battitura e delimitazione con segno colorato della zona da rimuovere, compresi i piani di lavoro: su pareti esterne di facciata, con disponibilità di ponteggio, compresi eventuali piani di lavoro integrativi	SOMMANO m2 136,00	456,98	2'412,85
	A R I P O R T A R E		1,62	220,32
				595'056,71

