

COMUNE di POLI

Città metropolitana di Roma Capitale



PROGETTO:

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'
EDIFICIO DELL'EX OSPEDALE S.ROSA DESTINATO
AD EDILIZIA ECONOMICO E POPOLARE

LOCALITA':

Comune di Poli (Roma), vicolo ospedale Rosa

PROPRIETA':

Comune di POLI

STUDIO TECNICO Arch. Giancarlo Brenna - Via Tiburtina n. 298 - 00011 Tivoli (Roma)

31

tavola unica

Progetto Esecutivo -

QUADRO TECNICO
ECONOMICO

Progettista:

Arch. Giancarlo BRENNIA

LE COPIE NON FIRMATE SONO PROVVISORIE

data :

Settembre 2022

aggior. :

Sindaco:

Federico Mariani

Rup:

Geom. Enrico Procesi

SCHEMA DI UN QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		Definitivo
	A.1	<i>Importo dei lavori a base d'asta</i>	€ 654.216,73
	A.2	<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 19.626,50
		Totale importo dei lavori a base d'asta e degli oneri della sicurezza (A.1+A.2)	€ 673.843,23
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	<i>Imprevisti +3%</i>	€ 16.797,55
	B.2	<i>Espropri e trascrizioni</i>	€ 0,00
	B.3	<i>spese tecniche</i>	€ 89.460,34
	B.4	<i>cassa4%</i>	€ 3.718,41
	B-5	<i>spese contributo anac e oneri esterni</i>	€ 2.000,00
	B.6	<i>spese per accertamenti di laboratorio e verifivhe tecniche</i>	€ 4.000,00
	B.7	<i>spese tecniche per collaudo statico compresa cnp</i>	€ 3.500,00
	B.8	<i>spese tecniche per relazione geologica</i>	€ 3.000,00
	B.9	<i>contributi previdenziali geologo</i>	€ 50,00
	B.10	<i>spese di gara e Commissioni CUC</i>	€ 5.000,00
	B.11	<i>Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P.di cui all'art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016</i>	€ 13.476,86
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)	€ 140.863,16
	C. I.V.A.		
C. IVA SU LAVORI E SPESE TECNICHE	C.1	<i>I.V.A. su Lavori 10%</i>	€ 67.384,32
	C.2	<i>I.V.A su Imprevisti 10%</i>	€ 1.679,55
	C.3	<i>I.V.A su Relazione geologica</i>	€ 671,00
	C.4	<i>I.V.A. su Spese Tecniche nelle Somme a disposiz. dell' Amministrazione (B.3-B.4-B.5-B6-B.7)</i>	€ 22.558,53
			€ 92.293,60
TOTALE COMPLESSIVO RICHiesto A FINANZIAMENTO (A+B+C)			€ 907.000,00