



CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Castel Gandolfo,
Cave, Galliciano nel Lazio, Genazzano,
Labico, Marcellina, Olevano Romano,
Palombara Sabina, D.S.S. RM5.4, D.S.S.
RM5.5, Poli, Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

DETERMINAZIONE CUC n. 174 del 06/10/2023

OGGETTO:

Procedura negoziata, senza bando, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del solaio pericolante di copertura in c.a. della scuola elementare Ponte del Colle e valutazione di vulnerabilità sismica dell'edificio – Comune di Artena – Approvazione documenti di gara, nomina RUP della CUC in fase di affidamento – CUP F92B23000020002 – CIG A00C8E37B8

IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" e l'art. 63 "Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza" del D.Lgs. n. 36/2023;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (centrale Unica di Committenza);
- con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

RICHIAMATA Determinazione a contrarre R.G. n. 591 e R.S. n. 109 del giorno 11.09.2023 del Servizio 4 Lavori Pubblici - Manutenzioni – Cimitero – Attività Amministrativa Cimiteriale – Autoparco del Comune di Artena, avente ad oggetto: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SOLAIO PERICOLANTE DI COPERTURA IN C.A. DELLA SCUOLA ELEMENTARE PONTE DEL COLLE IN ARTENA (RM) E VALUTAZIONE DI VULNERABILITA' SISMICA DELL'EDIFICIO - CUP F92B23000020002. DETERMINA A CONTRARRE PER INDIZIONE GARA CON PROCEDURA RISTRETTA PER AFFIDAMENTO LAVORI";

PRESO ATTO della documentazione trasmessa dal Comune di Artena con nota Prot. N.16340 del 12-09-2023, acquisita al ns. prot. al n. 726 del 13-09-2023 e Prot. N.17764 del 27-09-2023 acquisita al nostro prot. al n. 745 pari data;

CONSIDERATO CHE, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai "lavori di manutenzione straordinaria del solaio pericolante di copertura in c.a. della scuola elementare Ponte del Colle e valutazione di vulnerabilità sismica dell'edificio" mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 2, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 ha predisposto la Lettera d'invito - Disciplinare di gara;

PRESO ATTO che la documentazione di gara è stata validata dal Comune di Artena con nota Prot. N.18632 del 06-10-2023, acquisita al protocollo n. 768 pari data;

RITENUTO di approvare la Lettera d'Invito - Disciplinare di gara, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi unitamente alla documentazione tecnica sopra descritta predisposta e trasmessa dal Comune di Artena;

RILEVATO CHE

- L'importo complessivo dell'appalto a base di gara è di € 158.379,41;
- I della manodopera non soggetti a ribasso ammontano ad € 57.819,19, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. n. 36/2023;
- i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 32.948,66, definiti in base a quantoprevisto dall'art. 26, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008 e in base al D.lgs. n. 36/2023

- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è A00C8E37B8;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i:

- il Responsabile Unico del Progetto per l'appalto dei lavori del Comune di Artena è l'Ing. Roberta Valeri;
- il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di dare atto che per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria del solaio pericolante di copertura in c.a. della scuola elementare Ponte del Colle e valutazione di vulnerabilità sismica dell'edificio" si procederà mediante negoziata, senza bando, previa consultazione di 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 2, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023;
3. di dare atto che per la selezione delle offerte verrà adottato il criterio del minor prezzo, ai sensi dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;
4. di approvare la Lettera d'Invito - Disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione tecnica in premessa descritta;
5. di dare atto, altresì, quanto segue
 - L'importo complessivo dell'appalto a base di gara è di € 158.379,41;
 - I della manodopera non soggetti a ribasso ammontano ad € 57.819,19, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. n. 36/2023;
 - i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 32.948,66, definiti in base a quantoprevisto dall'art. 26, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008 e in base al D.lgs. n. 36/2023;
 - che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i:
 - il Responsabile Unico del Progetto per l'appalto dei lavori del Comune di Artena è l'Ing. Roberta Valeri;
 - il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

F.to Il Responsabile della CUC
Arch. Enrico Bonuccelli