



CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave,
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,
Marcellina, Olevano Romano,
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4
Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

DETERMINAZIONE CUC n. 148 del 22/08/2023

OGGETTO
:

Procedura negoziata, senza bando, per l'appalto dei **lavori di adeguamento normativo sismico, riduzione rischio incendio ed elettrico di cui ai lavori di messa in sicurezza, adeguamento, risanamento, manutenzione della scuola media statale "Concetto Marchesi" – CORPO A**, per l'attuazione di PNRR, MISSIONE 4, Componente 1, Investimento 3.3 finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. - CUP B48B20000290001

Approvazione documenti di gara, nomina RUP della CUC - CIG A006394D79

IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" e l'art. 63 "Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza" del D.Lgs. n. 36/2023;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (centrale Unica di Committenza);
- con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

RICHIAMATA:

- la Determinazione del Responsabile dell'Area Manutentiva, Patrimonio, Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di Genazzano n. 125 del 17.08.2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i **lavori di adeguamento normativo sismico, riduzione rischio incendio ed elettrico di cui ai lavori di messa in sicurezza, adeguamento, risanamento, manutenzione della scuola media statale "Concetto Marchesi" – CORPO A**, per l'attuazione di PNRR, MISSIONE 4, Componente 1, Investimento 3.3 finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. - CUP B48B20000290001;
- la Determinazione del Responsabile dell'Area Manutentiva, Patrimonio, Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di Genazzano n. 127 del 17.08.2023 di decisione a contrarre, con la quale è stata disposta l'indizione di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati, mediante procedura negoziata, senza bando, da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso;

PRESO ATTO della documentazione trasmessa dal Comune di Genazzano con PEC con prot. n. 5878 del 18/08/2023 acquisita al nostro protocollo al n. 665 del 21/08/2023;

CONSIDERATO CHE, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai **lavori di adeguamento normativo sismico, riduzione rischio incendio ed elettrico di cui ai lavori di messa in sicurezza, adeguamento, risanamento, manutenzione della scuola media statale "Concetto Marchesi" – CORPO A**, per l'attuazione di PNRR, MISSIONE 4, Componente 1, Investimento 3.3 finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. - CUP B48B20000290001, mediante procedura negoziata previa consultazione di 10 operatori economici, **così come dichiarati dal RUP e nel contempo sollevando la C.U.C. in merito**, ai sensi dell'art. 50, comma 2, lettera d), del D.Lgs. n. 36/2023, con il **criterio del minor prezzo**, ai sensi dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, ha predisposto la lettera di invito e disciplinare di gara;

PRESO ATTO che la documentazione di gara è stata validata dal Comune di Genazzano con nota protocollo 5916 in data 22/08/2023e, acquisita al nostro protocollo al n. 669 pari data;

RITENUTO di approvare la documentazione di gara, da porre a base di **procedura negoziata, senza bando**, ai sensi dell'art. 50, comma 2, lettera d), del D.Lgs. n. 36/2023., di che trattasi unitamente alla documentazione tecnica predisposta dal Comune di Genazzano, in particolare del progetto di gara

approvato con Determinazione del Responsabile dell'Area Manutentiva, Patrimonio, Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di Genazzano n. 125 del 17,08,2023;

RILEVATO CHE:

- l'importo complessivo dell'appalto a base di gara è di € 1.285.000,00;
- costi della manodopera non soggetti a ribasso ammontano ad € 589.869,49, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. n. 36/2023;
- i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 61.000,00, definiti in base a quanto previsto dall'art. 26, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008 e in base al D.lgs. n. 36/2023;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è A006394D79;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023:

- il Responsabile Unico del Progetto del Comune di Genazzano è l'Arch. Roberta Trifogli;
- il Responsabile del Procedimento della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

Visto il D.Lgs. 31.03.2003 n. 36, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione;

2. di dare atto che per l'affidamento dell'appalto **dei lavori di adeguamento normativo sismico, riduzione rischio incendio ed elettrico di cui ai lavori di messa in sicurezza, adeguamento, risanamento, manutenzione della scuola media statale "Concetto Marchesi" – CORPO A**, per l'attuazione di PNRR, MISSIONE 4, Componente 1, Investimento 3.3 finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. - CUP B48B20000290001, sarà mediante **procedura negoziata, senza bando**, con consultazione di 10 operatori economici, **così come dichiarati dal RUP e nel contempo sollevando la C.U.C. in merito**, ai sensi dell'art. 50, comma 2, lettera d), del D.Lgs. n. 36/2023;

3. di dare atto che per la selezione delle offerte verrà adottato il **criterio del minor prezzo** così come previsto dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, procedendo **all'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54 del D.lgs n. 36/2023;

4. di approvare la lettera di invito e disciplinare di gara allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi unitamente alla documentazione tecnica in premessa descritta;

5. di dare atto, altresì, quanto segue

- l'importo complessivo dell'appalto a base di gara è di € 1.285.000,00;
- costi della manodopera non soggetti a ribasso ammontano ad € 589.869,49, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. n. 36/2023;
- i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 61.000,00, definiti in base a quanto previsto dall'art. 26, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008 e in base al D.lgs. n. 36/2023;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è A006394D79;

6. di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023:

- il Responsabile Unico del Progetto del Comune di Genazzano è l'Arch. Roberta Trifogli;
- il Responsabile del Procedimento della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza

F.to Arch. Enrico Bonuccelli