



CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Castel Gandolfo,
Cave, Galliciano nel Lazio, Genazzano,
Labico, Marcellina, Olevano Romano,
Palombara Sabina, D.S.S. RM5.4, D.S.S.
RM5.5, Poli, Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

Oggetto: Gara telematica a procedura aperta tramite piattaforma e-procurement per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza e mitigazione del rischio idrogeologico in località Piano della Civita – CUP F94H20000740001 – CIG 9508530F2B

Verbale di gara n. 3
Seduta pubblica del 18/05/2023

COMUNICAZIONE PUNTEGGI ATTRIBUITI ALL'OFFERTA TECNICA, APERTURA E VALUTAZIONE DELLA BUSTA CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA, NONCHE' FORMULAZIONE DELLA CONSEGUENTE GRADUATORIA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

L'anno duemilaventitré, il giorno diciotto del mese di maggio, con inizio alle ore 16:55, presso la sede del "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita nel comune di Valmontone (RM) in Piazza Umberto Pilozzi n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 51 del 30/03/2023 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella;
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

In sede è presente Maurizio Cogo, che presenta regolare documento d'identità che viene acquisito agli atti.

Preliminarmente, come indicato nel Verbale di gara n.2, viene comunicato il punteggio assegnato alla componente tecnica dell'offerta presentata dagli operatori economici in gara, come di seguito riportato:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ammissione	Punteggio tecnico
1	03166721211	DOLDO CARLO SRL	sì	42/80
2	01234750253	NAUROCK SRL	no	28.5/80
3	02508130602	ESSE.CI. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	sì	58/80
4	00735370579	CA.LGEA COSTRUZIONI SRL	sì	43/80
5	09143011003	M.S. COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	sì	55.5/80
6	02820000608	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI. S.R.L.	sì	57.5/80
7	01235490693	TENAGLIA SRL	sì	45/80
8	02406490595	SOLMAR COSTRUZIONI SRL	sì	65/80

Relativamente all'offerta tecnica, si dà atto che non tutti gli operatori hanno superato il punteggio minimo stabilito dai documenti di gara: nello specifico, l'Operatore Economico NAUROCK S.R.L., avendo conseguito un punteggio tecnico di 28.50, risulta escluso dalle successive fasi di gara.

Si procede quindi con l'apertura della busta "C – Offerta economica" delle ditte ammesse a questa fase di gara, la cui valutazione consente l'assegnazione da parte della Commissione di gara di un massimo di 80 (ottanta) punti.

Gli operatori economici ammessi a questa fase, hanno offerto per la componente economica, con predisposizione di regolare proposta, quanto segue:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso offerto	Punteggio economico
1	03166721211	DOLDO CARLO SRL	13%	7.619/20
2	02508130602	ESSE.CI. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	18,888%	11.07/20
3	00735370579	CA.LGEA COSTRUZIONI SRL	12,32%	7.221/20
4	09143011003	M.S. COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	5%	2.93/20
5	02820000608	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI. S.R.L.	34,125%	20/20
6	01235490693	TENAGLIA SRL	18,124%	10.622/20
7	02406490595	SOLMAR COSTRUZIONI SRL	12%	7.033/20

Dalla sommatoria dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica si stila la seguente classifica:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Punteggio complessivo
1	02820000608	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI. S.R.L.	77.5/100
2	02406490595	SOLMAR COSTRUZIONI SRL	72.033/100

In conclusione, il Presidente di Gara e la Commissione

PROPONGONO

di aggiudicare l'appalto all'operatore economico CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL, con sede legale in Via Valle, 162 – 03032 Arce (FR), C.F./Partita IVA 02820000608, che ha offerto un ribasso del 34,125% sul prezzo posto a base d'asta, corrispondente ad un importo contrattuale di € 444.215,39.


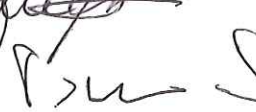
RIMETTONO

tutti gli atti di gara al RUP del Comune di Artena per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'aggiudicatario proposto a norma di legge e del Disciplinare di gara.

I lavori della Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, vengono chiusi alle ore 17:10

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli 
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella 
- Componente e Segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson 