



# CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

*Città Metropolitana di Roma Capitale*

**ORIGINALE**

**SERVIZIO 4 LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE**  
**servizio 4 lavori pubblici - ambiente**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 2078 del 18/05/2023**

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

**U**  
**Oggetto** “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DELLA SCUOLA A. CIALDI DI VIA BUONARROTI – ADEGUAMENTO SISMICO – I^ FASE” - CUP: J34I19003600001 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – DETERMINA A CONTRARRE

**VISTO** il Decreto Sindacale prot. 69325 del 11/09/2020 di nomina dell’Ing. Giulio Iorio a Dirigente del Servizio 4 Lavori Pubblici ed Ambiente del Comune di Civitavecchia;

**RICHIAMATI** gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 50/2016;

**VISTO** il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 22/03/2023 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025, la Nota di Aggiornamento al DUP 2023-2025, la Nota Integrativa e il Piano degli Indicatori e dei Risultati attesi di Bilancio;

**VISTA** la Delibera di Giunta Municipale n. 70 del 21/04/2023 avente ad oggetto “VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023/2025 – I VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE”;

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 05/05/2023 con la quale è stato approvato il Rendiconto della Gestione per l’Esercizio 2022, ai sensi degli artt. 227 e ss. del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

**VISTA** la Delibera di Giunta Municipale n. 83 del 18/05/2023 avente ad oggetto “VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023/2025 – II VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE”.

**IL DIRIGENTE**

**U**

comune di civitavecchia  
Comune di Civitavecchia

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE**

Protocollo N. 0051870/2023 del 19/05/2023

Firmatario: GIULIO IORIO

**Premesso che:**

- con Decreto n. 254 del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 06/08/2021 sono stati individuati i beneficiari dei finanziamenti relativi agli interventi resisi necessari a seguito dell'avvenuta esecuzione delle indagini diagnostiche su solai e controsoffitti di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, finanziate con decreto del direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale;

- il Comune di Civitavecchia è risultato destinatario del finanziamento relativo ai "Lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti della scuola "A. Cialdi" di Via Buonarroti – adeguamento sismico – I^ Fase" dell'importo di € € 575.690,00 (All. A del Decreto anzidetto);

- con Determinazione Dirigenziale n. 755 del 01/03/2022 è stato affidato all'Ing. Giuseppe Fabiano con studio in via Vincenzo Annovazzi n. 15 – 00053 Civitavecchia (RM) C.F. FBNGPP71A20G786W, l'incarico professionale per la redazione del Progetto Definitivo dei "Lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti della scuola "A. Cialdi" – adeguamento sismico – I Fase" di Via Buonarroti";

- con Delibera di Giunta Municipale n. 174 del 30/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo de quo, presentato dal progettista incaricato;

- con Determinazione Dirigenziale n. 4221 del 22/11/2022 è stato affidato allo stesso Ing. Giuseppe Fabiano, l'incarico professionale per la redazione della Progettazione Esecutiva ed il Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei "Lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti della scuola "A. Cialdi" – adeguamento sismico – I Fase" di Via Buonarroti";

**Considerato che:**

- con nota prot. n. 43035 del 17/04/2023 l'Ing. Giuseppe Fabiano ha presentato il progetto esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti della scuola "A. Cialdi" di Via Buonarroti – adeguamento sismico – I^ Fase", composto dai seguenti elaborati:

- SAC-D -R-000 Elenco Elaborati
- SAC-D -R-001 Relazione Generale
- SAC-D -R-002 Computo metrico estimativo
- SAC-D -R-003 Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi
- SAC-D -R-004 Quadro economico
- SAC-D -R-005 Quadro Incidenza della manodopera
- SAC-D -R-006 Capitolato speciale d'appalto - Schema di Contratto
- SAC-D -R-007 Capitolato Speciale d'appalto - Norme Tecniche
- SAC-D -R-008 Cronoprogramma
- SAC-D -R-009 Piano di manutenzione dell'opera

- SAC-D -R-010 Piano di sicurezza e coordinamento
- SAC-D -R-011 Fascicolo dell'Opera
- SAC-D -D-012 Piante e Sezioni
- SAC-D -D-013 Dettagli

nonché dal seguente quadro economico:

#### A) LAVORI

A1) importo lavori (soggetti a ribasso)	€ 329.720,25
A2) costi della sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)	€ 56.337,90
<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 386.058,15</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi a fattura	€ 23.163,49
B2) rilievi, accertamenti, indagini, laboratori, prove in sito, collaudi, etc.	€ 6.000,00
B3) imprevisti	€ 14.113,76
B4) accantonamento	€ 0,00
B5) spese tecniche di direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione, certificato di regolare esecuzione	€ 27.600,00
B6) spese tecniche per verifiche integrative	€ 4.000,00
B7) incentivi per funzioni tecniche - Art. 113 D.lgs. n. 50/2016 (2% su A1+A2)	€ 7.721,16
B8) spese per pubblicità e commissioni giudicatrici	€ 4.085,58
B9) spese per CNPAIA al 4% su B5+B6	€ 1.264,00
B10) IVA 22% (A1+A2)	€ 84.932,79
B11) IVA 22% (su B1+B2+B3+B5+B6+B9)	€ 16.751,07

**Sommano € 189.631,85**

**TOTALE € 575.690,00**

- in data 21/04/2023, il Verificatore, Arch. Paola Carboni, ha dichiarato la conformità degli elaborati ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 nonché la conformità dell'elenco dei documenti previsti per la progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010;

- in data 24/04/2023, il RUP, Arch. Paola Carboni, ha validato il progetto esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti della scuola "A. Cialdi" di Via Buonarroti – adeguamento sismico – I^ Fase";

**RILEVATO CHE** l'art. 32, comma 2 - secondo periodo del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i. dispone che *"Nella procedura di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/16, così come modificato dall'articolo 51, comma 1, lettera a)2.2 della Legge n. 108/21, la stazione appaltante può procedere ad affidamento tramite procedura negoziata con invito a n. 5 operatori economici a seguito di determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte*

*sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;*

**RITENUTO** per quanto sopra, adottare una “Determina a contrarre” ai sensi dell’art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016 per l’affidamento dei lavori di che trattasi da cui risulta il fine, l’oggetto, la forma e le clausole essenziali dei lavori in oggetto;

**RITENUTO INFINE** che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 del Dlgs 267/00;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa di:

**1. APPROVARE** il progetto esecutivo dei “Lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti della scuola “A. Cialdi” di Via Buonarroti – adeguamento sismico – I^ Fase”, composto dai seguenti elaborati:

- SAC-D -R-000 Elenco Elaborati
- SAC-D -R-001 Relazione Generale
- SAC-D -R-002 Computo metrico estimativo
- SAC-D -R-003 Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi
- SAC-D -R-004 Quadro economico
- SAC-D -R-005 Quadro Incidenza della manodopera
- SAC-D -R-006 Capitolato speciale d'appalto - Schema di Contratto
- SAC-D -R-007 Capitolato Speciale d'appalto - Norme Tecniche
- SAC-D -R-008 Cronoprogramma
- SAC-D -R-009 Piano di manutenzione dell'opera
- SAC-D -R-010 Piano di sicurezza e coordinamento
- SAC-D -R-011 Fascicolo dell’Opera
- SAC-D -D-012 Piante e Sezioni
- SAC-D -D-013 Dettagli

nonché dal seguente quadro economico:

#### **A) LAVORI**

A1) importo lavori (soggetti a ribasso)	€ 329.720,25
A2) costi della sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)	€ 56.337,90

TOTALE LAVORI E SICUREZZA € 386.058,15

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

B1) lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi a fattura	€ 23.163,49
B2) rilievi, accertamenti, indagini, laboratori, prove in sito, collaudi, etc.	€ 6.000,00
B3) imprevisti	€ 14.113,76
B4) accantonamento	€ 0,00
B5) spese tecniche di direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione, certificato di regolare esecuzione	€ 27.600,00
B6) spese tecniche per verifiche integrative	€ 4.000,00
B7) incentivi per funzioni tecniche - Art. 113 D.lgs. n. 50/2016 (2% su A1+A2)	€ 7.721,16
B8) spese per pubblicità e commissioni giudicatrici	€ 4.085,58
B9) spese per CNPAIA al 4% su B5+B6	€ 1.264,00
B10) IVA 22% (A1+A2)	€ 84.932,79
B11) IVA 22% (su B1+B2+B3+B5+B6+B9)	€ 16.751,07

**Sommano € 189.631,85**

**TOTALE € 575.690,00**

**2. ADOTTARE** la seguente “determinazione a contrarre”, ai sensi dell’art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016, dando atto che:

- si intende procede all’affidamento dei “Lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti della scuola “A. Cialdi” di Via Buonarroto – adeguamento sismico – I^ Fase”;
- il contratto verrà disposto ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e avrà per oggetto i “Lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti della scuola “A. Cialdi” di Via Buonarroto – adeguamento sismico – I^ Fase”;
- la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata con invito a n. 5 operatori economici, ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs. n. 50/16, così come modificato dall’articolo 51, comma 1, lettera a)[2.2 della Legge n. 108/21](#);

**3. DARE ATTO** che la procedura di gara sarà espletata dalla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza e che si procederà all’affidamento attraverso procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, del D. Lgs 50/2016, così come modificato dall’art. 1, comma 2, lett. b), Legge n. 120/2020 e successivamente dall’art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2, della Legge n. 108/2021, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ed adottando il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs 50/2016;

**4. TRASMETTERE** il presente atto alla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza;

**5. IMPEGNARE** la somma complessiva di € 575.690,00 al cap. 3103 “PNRR-Interventi Edilizia Scolastica – Contrib. Stato – C.E. 303”, del bilancio 2023;

**6. DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;

**7. ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/00.

Il Dirigente  
IORIO GIULIO / InfoCamere S.C.p.A.  
*(Atto firmato digitalmente)*