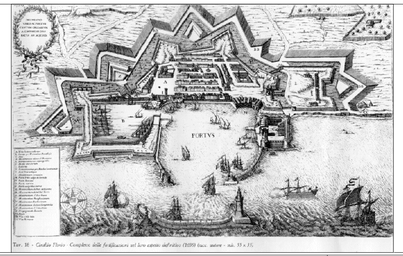
COMUNE DI CIVITAVECCHIA
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DELLA MARINA E CORSO CENTOCELLE

PROGETTO ESECUTIVO



Titolo elaborato :	N. sintetico elaborato:
INQUADRAMENTO TERRITORIALE	5

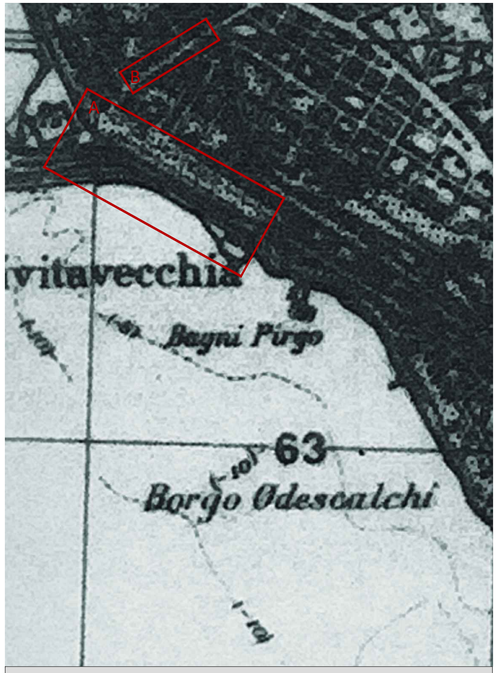
COMMITTENTE:
Comune di Civitavecchia
IL DIRIGENTE
Ing. Giulio Iorio
R.U.P.
Arch. Anthony Scalise

PROGETTO:
Evangelista & co s.r.l.
Roma | viale Aurelio Saffi n. 11 - 00153 | tel. 0683955154_info@enzaevangelista.com
progettista: Arch. Enza Evangelista
collaboratori: arch. Alessandra Perluigi
arch. Giulia Sorcioni

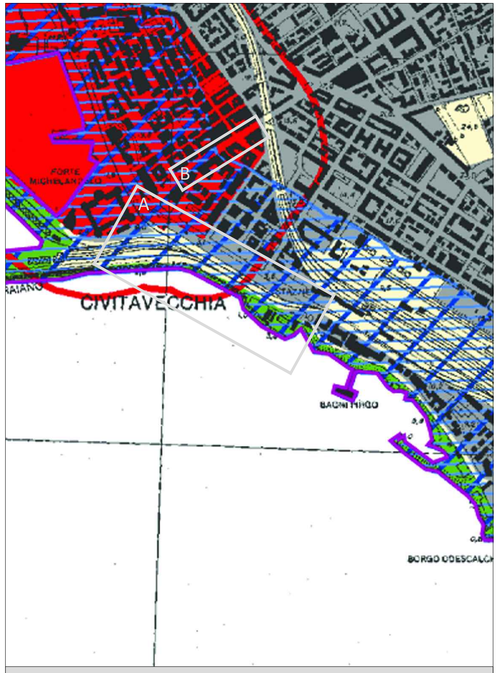
Rif. Dis.	Data	Rev.	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROL	APPROV.
	DIC/2020	1	PRIMA EMISSIONE	G.S.	E.E.	E.E.

ORTOFOTO
COMUNE DI CIVITAVECCHIA

PIANO REGOLATORE GENERALE scala 1:5000
ZONA U - CENTRO STORICO



PIANO TERRITORIALE PAESISTICO scala 1:25000
TAV E/1-5 - VINCOLI EX LEGE 431/85



PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE scala 1:25000
TAV A - SISTEMI ED AMBITI DEL PAESAGGIO

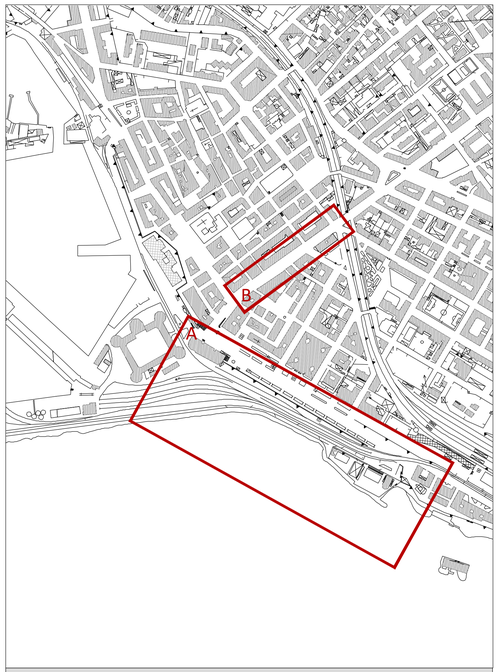
ANALISI CARTOGRAFIE

AREA A : MARINA

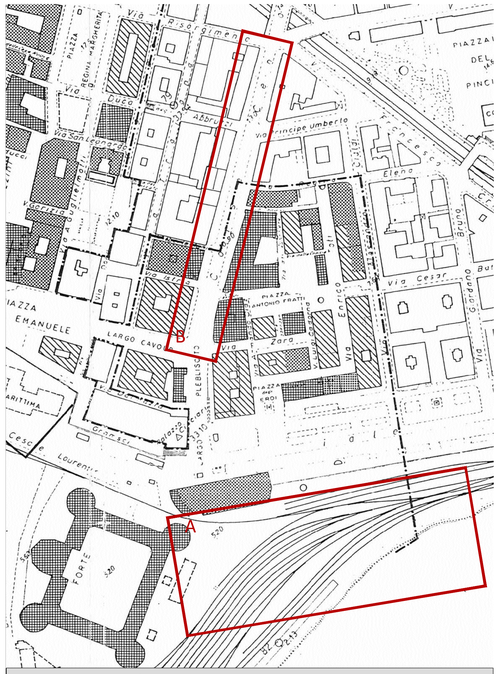
PRG:
- zona servizi portuali
PTP E/1-5:
- territori costieri compresi in una fascia di 300 dalla linea di battigia - art. 5
PTP E/3-5:
- nessun vincolo
PTPR A:
- paesaggio naturale - art. 21
- paesaggio agrario di continuità - art. 26
PTPR B:
- beni d'insieme lett. c/d: vaste località con vaolre estetico tradizionale, bellezze panoramiche DM 22/05/1985 fascia costiera
- a) costa del mare - art. 33
- m) aree di interesse archeologico - art. 41
- insediamenti urbani storici e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 150 m - art. 43

AREA B: CORSO CENTOCELLE

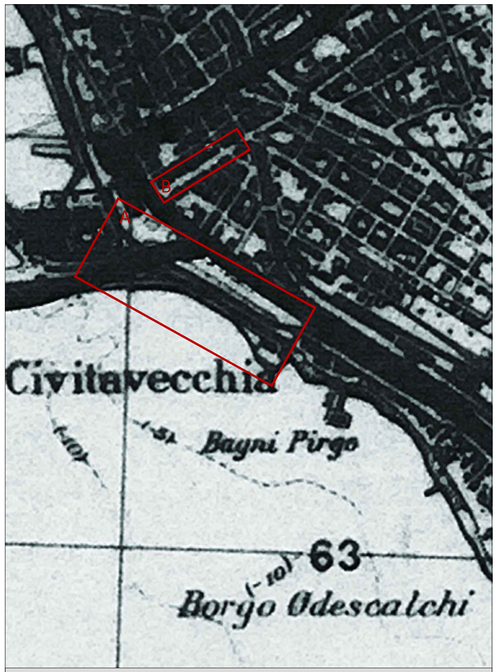
PRG:
- zona U - centro storico
PIANO DI RECUPERO ZONA U/CS:
- restauro conservativo
PTP E/1-5:
- territori costieri compresi in una fascia di 300 dalla linea di battigia - art. 5
PTP E/3-5:
- nessun vincolo
PTPR A:
- paesaggio dei centri e nuclei storici - art. 29
PTPR B:
- beni d'insieme lett. c/d: vaste località con vaolre estetico tradizionale, bellezze panoramiche DM 22/05/1985 fascia costiera
- a) costa del mare - art. 33
- insediamenti urbani storici e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 150 m - art. 43



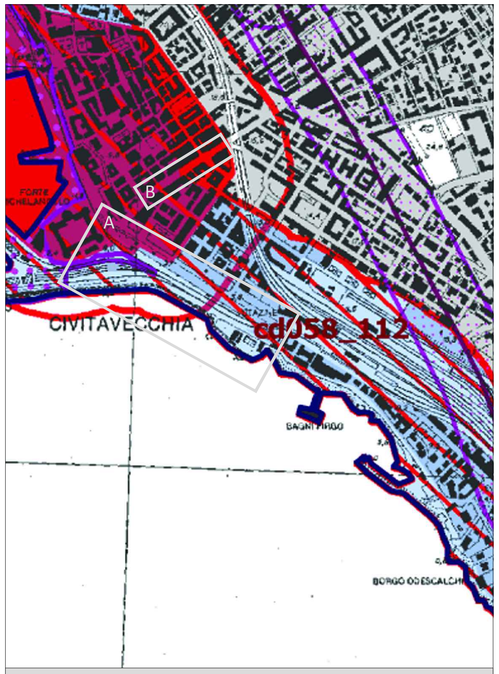
AEROFOTOGRAMMETRIA scala 1:5000
COMUNE DI CIVITAVECCHIA



PIANO DI RECUPERO U/CS scala 1:2000
TAV 2.2 - INTERVENTI PREVISTI



PIANO TERRITORIALE PAESISTICO scala 1:25000
TAV E/3-5 - CLASSIFICAZIONE DELLE AREE E DEI BENI AI FINI DELLA TUTELA



PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE scala 1:25000
TAV B - BENI PAESAGGISTICI