



**COMUNE DI SERRONE**  
Provincia di Frosinone

---

**Numero Registro Generale 653 del 16-11-2022**

**DETERMINAZIONE**

**AREA TECNICA**

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART.32 DEL D.LGS.N.50/2016 E S.M.I. – APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, CON L’OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SALVATORE PRILI, SCUOLA MEDIA. NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA, CON PREVIA DEMOLIZIONE DELLA VECCHIA STRUTTURA - FINANZIAMENTO CON DECRETO DEL MIUR N.192 DEL 23/06/2021. CONFLUITI NEL PNRR INTERVENTO M4C1, INVESTIMENTO 3.3, PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA. CODICE REGIS M4C1I3.3. - CUP H18E18000330002 – NUMERO GARA 8788087 - CIG: 9479699F13



**Finanziato  
dall’Unione europea**  
NextGenerationEU

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**DATO ATTO CHE:**

con Decreto del MIUR n.192 del 23/06/2021 il Comune di Serrone è stato beneficiario del finanziamento per i lavori di “Adeguamento sismico, con l’ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio, nell’edificio scolastico Salvatore Prili, Scuola Media - CUP H18E18000330002” dal costo complessivo di € 1.711.061,27;

con nota trasmessa alla Regione Lazio ed al Nuvec con prot. 8433/2021 del 07-12-2021, con la quale si richiedeva l’autorizzazione a procedere con la demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio scolastico con struttura in cemento armato e con annessa copertura della palestra esistente, edificio che sarà realizzato sull’area di sedime del vecchio fabbricato;

in data 27/12/2021 prot. nr.U.1077993 Regionale, acquisito al protocollo dell’Ente in data 30/12/2021 nr.9107 veniva comunicato Nulla Osta a procedere alla rimodulazione dell’intervento, riguardante la demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio scolastico con struttura in cemento armato e con annessa copertura della palestra esistente, edificio che

sarà realizzato sull'area di sedime del vecchio fabbricato;

**VISTO:**

- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- Il decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze 21 settembre 2021, n. 284, di istituzione di una Unità di missione di livello dirigenziale generale per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza a titolarità del Ministero dell'istruzione;
- Il Decreto del Ministro dell'Istruzione, con decreto 7 marzo 2022, n. 51, ha stabilito al 31 dicembre 2022 un nuovo termine unico di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali rientranti tra i cosiddetti "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, i cui termini non sono ancora scaduti alla data di adozione del decreto stesso. In particolare, il nuovo termine riguarda gli interventi di edilizia scolastica inseriti nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, prima parte" di cui al D.M.11 gennaio 2021, n. 14, limitatamente agli interventi sopra soglia e alle nuove costruzioni; nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, seconda parte" di cui al D.M.25 luglio 2020, n. 71, limitatamente agli interventi di importo sopra soglia e alle nuove costruzioni; nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2020" DM dell'istruzione 23 giugno 2021, n. 192;
- che i fondi attribuiti per lavori riguarda gli interventi di edilizia scolastica inseriti nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, prima parte" di cui al D.M.11 gennaio 2021, n. 14, e nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, seconda parte" di cui al D.M.25 luglio 2020, n. 71, DM dell'istruzione 23 giugno 2021, n. 192, "Piano 2020 della programmazione triennale nazionale 2018-2020" sono confluiti nelle linee di intervento previste finanziate dall'Unione europea – Next Generation Eu, del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza inerente:
  - missione 4, Componente C1, Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole: **M4C1**

**RILEVATO** che l'Ente beneficiario del contributo, con Decreto del Ministro dell'Istruzione, con decreto 7 marzo 2022, n. 51, ha stabilito al **31 dicembre 2022** un nuovo termine unico di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i cosiddetti "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, i cui termini non sono ancora scaduti alla data di adozione del decreto stesso.

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione della Giunta comunale n.53 del 30-06-2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto dal personale del Settore Tecnico Comunale, redatto in conformità al disposto dell'Art. 23, commi 5 e 6, del D.Lgs 50/2016 dell'opera denominata "Adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio nell'edificio scolastico Salvatore Prili, Scuola Media, CUP H18E18000330002. Nuovo edificio scolastico scuola Media, con previa demolizione della vecchia struttura, nel Comune di Serrone", del costo complessivo di € 1.711.060,42 di cui per lavori € 1.315.000,00 e somme a disposizione comprensiva di IVA per € 395.060,42, e deliberato di procedere, qualora venga ravvisata all'interno dell'amministrazione l'assenza di personale interno con le capacità necessarie, all'affidamento diretto dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, rilievi ed accertamenti, richiesta pareri e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo di € 138.110,00 (Iva e oneri previdenziali esclusi) (IVA esclusa) in virtù della normativa attualmente vigente in materia di contratti pubblici in ragione del criterio (del prezzo più basso ai sensi del comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016);
- con determinazione a contrarre n. 448 del 27/07/2022 da parte del Responsabile del Servizio Tecnico con la quale, veniva dato atto e approvato:

- Di richiamare il recente parere 1147/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili 13 in merito all'aggiudicazione di contratti finanziati anche solo in parte con risorse PNRR/PNC per i Comuni non capoluogo di provincia. In tale parere il Ministero conferma quanto affermato nel succitato Comunicato del Ministero dell'Interno del 17.12.2021 e la relativa deroga, ossia che - in caso di affidamenti a valere, anche in parte su risorse PNRR e PNC - per servizi e forniture di importo pari o superiori a 40.000 euro (fatta salva apposita qualificazione di cui all'articolo 38 del Codice dei contratti e nei limiti del sottosoglia) e, per lavori, di importi pari o superiori a 150.000 euro (fatta salva apposita qualificazione e comunque, non superiori a 1 milione di euro), i Comuni non capoluogo devono

ricorrere a strutture “sovracomunali”, indicate al comma 4 dell’art. 37 (soggetti dotati di apposita qualificazione) oppure ad enti sovracomunali anche non qualificati quali Unione dei Comuni, Province, Città metropolitane o Comuni capoluogo;

- Di procedere all’affidamento del servizio tecnico di progettazione definitiva ed esecutiva, richiesta pareri, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al fine di realizzare i lavori di Adeguamento sismico, con l’ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio nell’edificio scolastico Salvatore Prili, Scuola Media, CUP H18E18000330002. Nuovo edificio scolastico scuola Media, con previa demolizione della vecchia struttura, nel Comune di Serrone, Autorizzato con nulla osta task force/regione Lazio in data 27/12/2021 nr.u.1077993 per l’ammontare di euro 138.110,00 - mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L.n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021, conv. in Legge n. 108/2021, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore in ragione dell’elemento del prezzo (ed eventuale, della relazione tecnica descrittiva del servizio/fornitura richiesta).

- Di delegare ai sensi e per gli effetti dell’art. 37, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a seguito dell’adesione del Comune di Serrone alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio “I Castelli della Sapienza”, l’espletamento delle procedure di affidamento, nonché la predisposizione della lettera di invito a gara, del disciplinare e relativa modulistica e successiva pubblicazione;

- con Determinazione del Servizio Tecnico nr. 492 del 23-08-2022 di presa d’atto della Determinazione della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza n.95 del 18/08/2028, trasmessa a mezzo pec ed acquisita al protocollo nr.6515 del 19/09/2022 e successivo affidamento di incarico di servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, rilievi ed accertamenti, richiesta pareri e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di: “ADEGUAMENTO SISMICO, CON L’OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO NELL’EDIFICIO SCOLASTICO SALVATORE PRILI, SCUOLA MEDIA, CUP H18E18000330002. FINANZIAMENTO CON DECRETO DEL MIUR N.192 DEL 23/06/2021. Nuovo edificio scolastico scuola Media, con previa demolizione della vecchia struttura, nel Comune di Serrone. Autorizzato con nulla osta task force/regione Lazio in data 27/12/2021 nr.u.1077993” al professionista dott. Arch. Pomponi Pier Mario, con sede in Via Cavalieri Di Vittorio Veneto n.31 – Trevi nel Lazio (FR) – C.F. PMPPMR59H30L398B – P.I. 02122530609, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, conversione con (Legge 120/2020) e con le modificazioni del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;
- la Determinazione del Servizio Tecnico nr. 470 del 10-08-2022 con la quale veniva affidati servizi tecnici di studio geologico/relazione, indagini Geognostiche, geotecniche e geofisiche ed assistenza geologica dei lavori di “Adeguamento sismico, con l’ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio nell’edificio scolastico Salvatore Prili, Scuola Media, CUP H18E18000330002. Nuovo edificio scolastico scuola Media, con previa demolizione della vecchia struttura, nel Comune di Serrone - Autorizzato con nulla osta task force/regione Lazio in data 27/12/2021 nr.u.1077993”, professionista Dr. Geologo Severa Carlo, titolare della Società GEOPLAN DI CARLO SEVERA sede Fiuggi (FR) Via Casavetere n.160, C.F. SVRCRL68L20A310X e P.IVA 01799620602 per un importo pari ad €. 7.350,00 Iva e oneri previdenziali esclusi, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, conversione con (Legge 120/2020) e con le modificazioni del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 - Attraverso Piattaforma MEPA\_IDENTIFICATIVO DELL’RDO: 3105088 – TRATTATIVA DIRETTA;
- la Deliberazione di Giunta Comunale nr.89 del 14/11/2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo alle opere " ADEGUAMENTO SISMICO, CON L’OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SALVATORE PRILI, SCUOLA MEDIA. **NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA, CON PREVIA DEMOLIZIONE DELLA VECCHIA STRUTTURA** . CUP H18E18000330002”, progetto definitivo dell’opera presentato in data 02/11/2022 registrato al protocollo comunale al n. 8733 dal tecnico dott. Arch. Pomponi Pier Mario, per un importo complessivo di € 1.882.167,40, ed avente il seguente quadro economico:

A - IMPORTI DEI LAVORI			
			€
A. LAVORI	A.1	Lavori a misura	1.377.800,00
		Lavori a corpo	
		<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 1.377.800,00</b>

	<b>A.2</b>	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 65.748,62
	<b>Totale Lavori e Oneri Sicurezza (A.1+A.2)</b>		€ <b>1.443.548,62</b>
	<b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA</b> (sottratto gli oneri e costi della sicurezza)		€ <b>1.377.800,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	B.1	Imprevisti (I.V.A. esclusa)	€ 45.442,16
	B.2	Lavoro in economia esclusi dall'appalto (IVA esclusa)	
	B.3	Forniture Varie	
	B.4	Prestazioni Geologiche e sondaggi	€ 7.350,00
	B.5	Allacci ai pubblici servizi (IVA compresa)	€ 2.000,00
	B.6	Spese tecniche per progettazione, DEF, CSE, CRE DL ecc	€ 113.204,00
	B.6.1	Progettazione Esecutiva - +CSP (a base di gara per appalto integrato) inarcassa compreso	€ <b>18.000,00</b>
	B.7	Spese Tecniche - Collaudo Statico e tecnico amministrativo	€ 8.000,00
	B.8	Incentivi per funzioni tecniche art.113 del D.Lgs 50/2016	€ 28.870,97
	B.9	Spese di gara e istruttoria - ANAC	€ 9.383,07
	B.10	Spese per istruttoria genio civile	€ 4.000,00
	B.11	Validazione Progettazione	€ -
	B.12	Indagini per art. 89 DPR 380//01 (per parere sugli strumenti urbanisti)	€ -
	B.13	Relazione geologica e vegetazionale e cartografica per art. 89 DPR 380	€ -
	B.14	Supporto al RUP	€ 7.200,00
	B.15	Frazionamento	
B.16	Accatastamento	€ 4.000,00	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 a B.16)</b>		€ <b>247.450,20</b>
<b>C. IVA e Altre e impoete</b>	<b>C - IVA e Altre e Imposte</b>		
	C.1a	CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione - 4% di B.6)+B.8)+B.15)+B.16)+B.17)	€ 5.296,16
	C.1b	CIPAD per spese tecniche esterne all'Amministrazione - 5% di B.4)	€ 367,50
	C.2	I.V.A. sui lavori a base d'asta, sugli imprevisti e lavori in economia - 10% di A.1)+A.2)+B.1)+B.2.)	€ 148.899,08
	C.3	I.V.A. su spese tecniche esterne all'Amministrazione - 22% di B.4)+B.6)+B.7)+B.8) +B.15)	€ 35.955,85
	C.4	I.V.A. forniture - 22% di B)	€ -
	C.5	Contributo ANAC	€ 650,00
		<b>Totale</b>	€ <b>191.168,58</b>
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>		€ <b>1.882.167,40</b>
	Finanziamento D.M. 192 del 23 giugno 2021		€ <b>1.711.061,27</b>
	Incremento del 10% dato dal DPCM 28 luglio 2022		€ <b>171.106,13</b>

- nella stessa di Delibera di Giunta Comunale nr.89 del 14/11/2022 veniva dato specifico indirizzo di attivare tutte la procedure per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione, visti i tempi stetti, dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SALVATORE PRILI, SCUOLA MEDIA. NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA, CON PREVIA DEMOLIZIONE DELLA VECCHIA STRUTTURA. CUP H18E18000330002" sulla base del progetto definitivo ai sensi dell'articolo 59, comma 1-bis del D.lgs. 50/2016

## **RICHIAMATO:**

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO**, pertanto, che i lavori di che trattasi, in ragione del relativo importo, possono essere affidati mediante la procedura negoziata senza bando prevista dall'art. 63 del D.Lgs. n°. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 37, co. 1, del D.Lgs. n°. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone, che le Stazioni Appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 350.000,00, e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

**VISTO** l'art. 37, co. 4, lett. a) del D.Lgs. n°. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone, che se la Stazione Appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;

**DATO ATTO** che il Comune di Serrone con Deliberazione di Consiglio Comunale nr.3 del 4 febbraio 2020 veniva deliberato l'adesione alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza" e con successivo Verbale della Conferenza dei Sindaci della CUC nr.6 del 19/11/2020 ad oggetto "Approvazione adesione del Comune di Serrone" si è deliberato l'adesione del Comune di Serrone alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza", relativamente alle procedure di gara di appalti di lavori pubblici, servizi e forniture, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**CONSIDERATO** che il ricorso all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva con l'esecuzione dei lavori:

- determina un oggettivo miglioramento in merito alla razionalizzazione ed ottimizzazione delle scelte progettuali dirette al contenimento dei tempi di esecuzione, anche mediante l'utilizzo di soluzioni innovative che, nel rispetto delle caratteristiche prestazionali dell'opera, possano ridurre sia i tempi delle varie fasi di lavoro, ovvero possano sviluppare le stesse in modo da consentirne anche una razionale organizzazione, fino ad una potenziale sovrapposizione delle lavorazioni con conseguente riduzione dei tempi, i quali potranno ulteriormente comprimersi mediante l'impiego di componenti opportunamente definiti nella progettazione esecutiva;
- risponde al principio di buona amministrazione, secondo il quale l'attività amministrativa, ispirandosi a principi razionali di economia e tecnica amministrativa deve svolgersi nel modo più idoneo riguardo all'uso dei mezzi e al raggiungimento dei fini, ai sensi dell'articolo 59, comma 1-ter del D.lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che la procedura di selezione dell'operatore economico a cui affidare la progettazione esecutiva, comprensivo del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e l'esecuzione dei lavori è sulla base del progetto definitivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 89 del 14/11/2022 e l'importo complessivo dell'appalto integrato è pari € 1.461.548,62 oltre oneri di legge, così ripartito:

	Importo complessivo appalto (I+II)	€ 1.461.548,62
I	Importo dei lavori a misura	€ 1.443.548,62
II	Progettazione esecutiva e CSP (inarcasse compresa)	€ 18.000,00

**RITENUTO** che il ricorso all'affidamento mediante la procedura negoziata senza bando prevista dall'art. 63 del D.Lgs. n°. 50/2016 e ss.mm.ii., al principio di buona amministrazione, secondo il quale l'attività amministrativa, ispirandosi a principi razionali di economia e tecnica amministrativa deve svolgersi nel modo più idoneo riguardo all'uso dei mezzi e al raggiungimento dei fini;

**CONSIDERATO** che l'aggiudicazione in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto e ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 sia preferibile utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nell'ambito della procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento (...) di lavori di importo da 1.000.000 € fino alla soglia ex art. 35, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in ragione del fatto che l'opera oggetto di appalto necessita miglioramenti degli elementi innovativi e tecnologici e di scelta attenta dei materiali da adoperare, dell'importanza strategica dell'opera da realizzare, della natura dell'oggetto dell'appalto stesso che si svolge secondo procedure non standardizzate il che rende opportuno valutare, oltre al prezzo, altri elementi qualitativi;

**RISCONTRATO** che il codice CUP dell'intervento è H18E18000330002 ed il codice CIG è 9479699F13;

**RITENUTO** dover avviare le procedure per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, comprensivo del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e l'esecuzione dei lavori dell'intervento "ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SALVATORE PRILI, SCUOLA MEDIA. NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA, CON PREVIA DEMOLIZIONE DELLA VECCHIA STRUTTURA";

**PRESO ATTO** che la spesa complessiva di € 1.882.167,40, finanziato per € 1.711.061,27 con Decreto del MIUR n.192 del 23/06/2021 e per € 171.106,13 con l'incremento del 10% di cui DPCM del 28 luglio 2022 confluiti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU- ripatito nel Bilancio per il Triennio 2022/2024, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 24-12-2021, al capitolo 20150106 art.2 "ADEGUAMENTO SISMICO CERTIFICATO AGIBILITÀ NORMATIVA ANTINCENDIO SCUOLAMEDIA" anno 2022;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**RITENUTO** di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n. 10 operatori economici, iscritti presso l'albo degli operatori economici istituiti presso il Comune di Serrone e presso la Centrale Unica di Committenza Consorzio "I Castelli della Sapienza", appositamente individuati in rapporto alla natura dei lavori da eseguire e nel rispetto del principio di rotazione;

**EVIDENZIATO:**

- che in virtù di tale regolamento, alla C.U.C. dovrà essere trasmesso il presente atto unitamente allo schema predisposto dalla stessa denominato "Modulo di richiesta di avvio della procedura di gara per lavori" completo di tutti gli allegati e elaborati, per l'espletamento dei propri successivi e conseguenti compiti, relativi all'espletamento delle procedure di gara, tra cui quelli di predisposizione del bando di gara o lettera di invito, del disciplinare e relativa modulistica e successiva pubblicazione così come previsto dal Codice dei Contratti pubblici e indicato dalla Stazione Appaltante;

**CONSIDERATO:**

- Che in base al suddetto verbale, per importi superiore ad € 1.000.000,00 - l'importo da versare risulta pari all'0,65% (0,50 % costi C.U.C. + 0,15% incentivo R.U.P.);
- Che pertanto nel caso di specie l'importo da versare risulta pari ad € 9.383,07 (0,65% di €. 1.443.548,62);
- Che detta somma è stata regolarmente imputata all'interno del quadro tecnico economico facente parte del Progetto definitivo approvato con Deliberazione Giunta Comunale n.89 del 14/11/2022;

**VISTO:**

- il D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- Il Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice, approvato con D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2006 e s.m.i.
- Il bilancio del corrente esercizio è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 24-12-

2021, il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUP) per il periodo 2022/2024 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e il Programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2022/2023, oltre che il Bilancio di Previsione per gli anni 2022/2024 ed i relativi allegati, come individuati nel dispositivo della richiamata deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 18/11/2021;

- il Modulo di richiesta di avvio della procedura di gara, debitamente compilato e completo di tutti i prescritti allegati, da trasmettere alla C.U.C., i cui contenuti devono qui intendersi come integralmente trascritti e che, in ogni caso, si allega al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

#### **VERIFICATA:**

- La regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- Il rispetto della tempistica prevista dalla vigente normativa in materia di stesura e pubblicazione degli atti amministrativi emanati dagli Enti Locali;
- L'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- La conformità del presente atto all'ordinamento statale. Allo statuto e ai regolamenti comunali;

#### **DETERMINA**

**Di approvare la premessa narrativa al presente dispositivo che si intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;**

1. Di Individuare il sistema di affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi degli articoli 59, comma 1bis, e dell'art. 63 del D.Lgs. n° 50/2016, con affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori dell'intervento "ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SALVATORE PRILI, SCUOLA MEDIA. NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA, CON PREVIA DEMOLIZIONE DELLA VECCHIA STRUTTURA" sulla base del progetto definitivo ai sensi dell'articolo 59, comma 1-bis del D.lgs. 50/2016;
2. Di prendere e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dall'art. 1, co. 2, lett. b) della Legge n° 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n° 77/2021, convertito in Legge n° 108/2021, si svilupperà con almeno 10 operatori economici individuati tramite elenco di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
3. Di stabilire che l'aggiudicazione avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016, individuata come miglior rapporto qualità/prezzo;
4. Di individuare i seguenti elementi essenziali del contratto:
  - **criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2, del D.Lgs.n.50/2016 es.m.i.
  - **corrispettivo:** a misura, ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.
  - **numero gara che identifica la presente procedura è il seguente:** 8788087
  - **numero GIC:** 9479699F13
6. Di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono deducibili dal progetto definitivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14/11/2022;
7. Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a seguito dell'adesione del Comune di Serrone alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza", l'espletamento delle procedure di affidamento, nonché la predisposizione della lettera di invito a gara, del disciplinare e relativa modulistica e successiva pubblicazione, saranno effettuate dalla suddetta C.U.C. e a tal fine:
  - **Si demanda** la trasmissione della presente determinazione a contrarre unitamente allo schema predisposto dalla C.U.C. denominato "Modulo di richiesta di avvio della procedura di gara per lavori" completo di tutti gli allegati ed elaborati in esso indicati;
  - **Si stabilisce** che la data di scadenza per la presentazione delle offerte e svolgimento delle operazioni di gara verranno stabilite dalla C.U.C. nel rispetto della tempistica imposta dal soggetto finanziatore dell'intervento, pena la decadenza del finanziamento concesso;

8. Di approvare il Modulo di richiesta di avvio della procedura di gara, debitamente compilato e completo di tutti i prescritti allegati, da trasmettere alla C.U.C., che si allega al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
9. Di dare atto che l'indicazione del criterio di aggiudicazione dell'appalto, così come dei criteri di valutazione delle offerte, è contenuta nel predetto Modulo;
10. Di disporre la trasmissione del presente provvedimento alla C.U.C., unitamente al Modulo di cui sopra, all'Allegato A - Criteri Offerta Economicamente più Vantaggiosa e al Capitolato Speciale d'Appalto;
11. Di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
12. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
13. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
14. Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
15. Di impegnare a favore del Centrale Unica di Committenza del Consorzio I Castelli della Sapienza, , in esecuzione del Verbale della Conferenza dei Sindaci n.3 del 19.11.2020, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 9.383,07 ed il contributo in favore dell'ANAC è di € 600,00 che sarà liquidato all'emissione del MAV riferito al quadrimestre di competenza in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/articolo	Missione/ Programma/Titolo	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2021	2022	20
20150106.2	04.01.2.203		//	€ 9.383,07	//
20150106.2	04.01.2.203_		//	€ 600,00	//
				€ 9.983,07	

- il Responsabile unico del procedimento, di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è Geom. Stefano Di Giulio;
- ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

17. Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Serrone, 16-11-2022

**IL RESPONSABILE**  
**STEFANO DI GIULIO**



**PROPOSTA N. 270 DEL 15-11-2022**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART.32 DEL D.LGS.N.50/2016 E S.M.I. – APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, CON L’OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SALVATORE PRILI, SCUOLA MEDIA. NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA, CON PREVIA DEMOLIZIONE DELLA VECCHIA STRUTTURA - FINANZIAMENTO CON DECRETO DEL MIUR N.192 DEL 23/06/2021. CONFLUITI NEL PNRR INTERVENTO M4C1, INVESTIMENTO 3.3, PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA. CODICE REGIS M4C1I3.3. - CUP H18E18000330002 – NUMERO GARA 8788087 - CIG: 9479699F13**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTUTA FINANZIARIA**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 18 Agosto 2000 n.267 con i seguenti movimenti contabili che sono stati regolarmente registrati con la presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo	Impegno
20150106.2 ADEGUAMENTO SISMICO CERTIFICATO AGIBILITA'NORMATIVA ANTINCENDIO SCUOLAMEDIA U.2.03.01.02.001 Contributi agli investimenti a Regioni e province autonome	CIG 9479699F13 CUP H18E18000330002	CONSORZIO I CASTELLI DELLA SAPIENZA C.F. 06532741003 Part. IVA 06532741003	9.383,07	2022.806.1.
20150106.2 ADEGUAMENTO SISMICO CERTIFICATO AGIBILITA'NORMATIVA ANTINCENDIO SCUOLAMEDIA U.2.03.01.02.001 Contributi agli investimenti a Regioni e province autonome	CIG 9479699F13 CUP H18E18000330002		600,00	2022.807.1.

Capitolo	CIG / CUP	Debitore	Importo	Accertamento
----------	-----------	----------	---------	--------------

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo	Pre Impegno
20150106.2 ADEGUAMENTO SISMICO CERTIFICATO AGIBILITA'NORMATIVA ANTINCENDIO SCUOLAMEDIA U.2.03.01.02.001 Contributi agli investimenti a Regioni e province autonome	CIG 9479699F13 CUP H18E18000330002		9.383,07	.
20150106.2 ADEGUAMENTO SISMICO CERTIFICATO AGIBILITA'NORMATIVA ANTINCENDIO SCUOLAMEDIA U.2.03.01.02.001 Contributi agli investimenti a Regioni e province autonome	CIG 9479699F13 CUP H18E18000330002		600,00	.

Serrone, 16-11-2022

**IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILITA'**  
**EMANUELA VENTORUZZO**