

Committente:

Comune di Subiaco

Piazza S. Andrea, 1 - 00028 Subiaco (RM)
tel. 0774 8161 - fax 0774 822370
sito web: www.comune.subiaco.rm.it
e-mail: info@comunesubiaco.com



Città metropolitana di Roma Capitale



Oggetto lavori:

ADEGUAMENTO STATICO SISMICO, ENERGETICO E FUNZIONALE
PLESSO SCOLASTICO VIA FOGAZZARO, PIAZZA ROMA



QUADRO TECNICO ECONOMICO

DATA

Settembre 2020

PROGETTO DEFINITIVO

AGG.

SCALA ---

Progettista: Arch. Daniele Cardoli

ELABORATO

Supporto: Ing. Vincenzo Pitta

23.0



COMUNE DI SUBIACO
PROGETTO DEFINITIVO
ADEGUAMENTO SISMICO, FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
PLESSO SCOLASTICO VIA FOGAZZARO 3

Quadro Tecnico Economico

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA AI FINI DELLA
PREDISPOSIZIONE DEL PIANO REGIONALE TRIENNALE 2018-2020. DECRETO INTERMINISTERIALE N.47/2018

	IMPORTO
A.1) <i>lavori a misura, a corpo, in economia</i> <i>(Comprensivo dell'importo per attuazione dei Piani di Sicurezza)</i>	€ 1.830.034,85
soggetti a ribasso	€ 1.652.060,01
oneri della sicurezza 3%	€ 51.094,64
A.3) <i>costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 126.880,20
Sommano	€ 1.830.034,85
B) <i>somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>	
B1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 4.305,24
B2) Consulenza geologo e redazione relazione geologica compresa CNP	€ 7.140,00
B2.1) Indagini geologiche e sulle strutture compresi i ripristini	€ 18.425,00
B2.2) Costi per la validazione del progetto definitivo	€ 19.510,50
B2.3) Costi per la validazione del progetto esecutivo	€ 15.600,00
B3) Allacciamento pubblici servizi	€ 2.500,00
B4) Imprevisti 3,00%	€ 54.865,09
B5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
B6) Spese tecniche relative a esecuzione progetto esecutivo e sicurezza infase di progettazione compresa CNP	€ 73.754,82
B7) Spese tecniche relativa la coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione compresa CNP	€ 32.438,56
B8) Spese tecniche direzione lavori, contabilità e assistenza al collaudo compresa CNP	€ 74.917,49
B9) Spese tecniche per collaudo statico compresa CNP	€ 14.880,08
B10) Spese per collaudo tecnico amministrativo compresa CNP	
B11) Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016	€ 30.195,58
B12) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00
B13) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 750,00
B14) Spese per contributo Anac ed enti esterni per ottenimento pareri e autorizzazioni	€ 3.500,00
B15) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 5.250,00
B17) IVA lavori 10%	€ 183.003,49
B18) IVA Spese Tecniche 22%	€ 57.621,62
B19) IVA su imprevisti 10%	€ 5.486,51
Sommano	€ 614.143,97
TOTALE	€ 2.444.178,82

II TECNICO
Arch. Daniele Cardoli
