

**COMUNE DI PALOMBARA SA**  
PROVINCIA DI ROMA

Comune di  
PALOMBARA SABINA (RM)  
Attivo  
Prot. N° 0005345 del 22-02-2018  
Cat. 6 Classe 5



Progetto per il lavori di demolizione e ricostruzione dei padiglioni sepolcrali n. 16/21 e 17/20 con realizzazione di un nuovo padiglione nell'area "Zona Ponente - Cinque Sassi" nel Cimitero del Comune di Palombara Sabina (RM)

**PROGETTO DI FATTIBILITA' - PRELIMINARE**

**COMMITTENTE**

ICHER S.r.L.  
Via Roma n. 50, Montelibretti (RM)  
Cod. Fisc. e P.IVA:07621941009

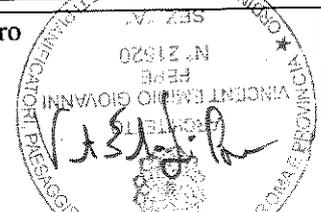
Timbro

**ICHER s.r.l.**  
Via Roma, 50  
00010 Montelibretti (RM)  
P.Iva/C.F. 07621941009

**PROGETTISTA ARCHITETTONICO**

Arch. Vincent Emidio Giovanni Pepe  
Sede in:  
ROMA Via San Martino ai Monti, 60 - 00184  
pepe.vincent@gmail.com

Timbro



**PROGETTISTA STRUTTURE**

Ing. Valerio Orlandi  
Sede in:  
SUBIACO Via XX Settembre, 7 - 00028  
v.orlandi@avpm.it

Timbro



Data:

Scala

Agg:

File:

**CALCOLO SOMMARIO  
DELLA SPESA -  
QUADRO ECONOMICO**

Doc

**05/07**

Questi elaborati sono proprietà riservata. E' vietata la riproduzione e/o la distribuzione, in qualsiasi forma, a soggetti non espressamente autorizzati.

<b>CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA</b>		
1	OPERE PROVVISORIALI - SICUREZZA	€ 67 000.00
2	DEMOLIZIONI	€ 41 000.00
3	SCAVI	€ 11 000.00
4	CARICO E TRASPORTI	€ 33 000.00
5	ONERI DISCARICA	€ 30 000.00
6	OPERE IN CEMENTO ARMATO	€ 490 000.00
7	IMPERMEABILIZZAZIONI	€ 15 000.00
8	OPERE IN PIETRA E LAPIDEI	€ 106 000.00
9	OPERE FOGNATIZIE ED IDRAULICHE	€ 10 000.00
10	MASSETTI E VESPAI, TETTI E COPERTURE, PAVIMENTI RIVESTIMENTI	€ 59 000.00
11	OPERE MURARIE SU PADIGLIONE MONUMENTALE	€ 41 000.00
12	OPERE VARIE	€ 23 000.00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 926 000.00</b>

SCORPORATI GLI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO PARI AD € 67.000,00, L'IMPORTO LAVORI SI COMPONE DELLE SEGUENTI CATEGORIE:

- CATEGORIA PREVALENTE OG1 - € 818.000,00 CLASSIFICA III
- CATEGORIA SCORPORABILE / SUBAPPALTABILE OG2 - € 41.000,00 CLASSIFICA I

## QUADRO ECONOMICO

<b>A</b>		<b>IMPORTO LAVORI:</b>	
A.1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 859.000,00
A.2	ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)		€ 67.000,00
<b>A</b>		<b>Sommano (A.1 + A.2)</b>	<b>€ 926.000,00</b>
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	
B.1	Indagini geologiche		€ 6.000,00
B.2	Imprevisti		€ 21.906,00
B.3	Spese tecniche: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva - compreso CNPAIA;		€ 55.768,96
B.4	Spese tecniche: Coord. sic. Progettazione (CSP) - compresa CNPAIA;		€ 6.413,68
B.5	Spese tecniche: direzione lavori, contabilità e collaudo tecnico - amministrativo - compreso CNPAIA;		€ 32.582,16
B.6	Spese tecniche: Coordinatore sic. Esecuzione (CSE) - compresa CNPAIA;		€ 16.034,72
B.7	Spese tecniche: Collaudo strutturale - compresa CNPAIA;		€ 4.680,00
B.8	Spese per pubblicazione bando:		€ 5.000,00
B.9	Accantonamento fondo progettazione e innovazione art. 113 c. 3 (1,6 % di A)		€ 14.816,00
B.10	Accantonamento fondo progettazione e innovazione art. 113 c. 4 (0,4 % di A)		€ 3.704,00
B.11	Spese per C.U.C./ANAC		€ 7.191,00
<b>B</b>		<b>Sommano (B.1 - B.11)</b>	<b>€ 174.096,52</b>
<b>C</b>		<b>ONERI VARI</b>	
C.1	Oneri per Estumulazioni e tumulazioni		€ 130.000,00
C.2	Oneri di gestione		€ 88.000,00
<b>C</b>		<b>Sommano (C.1 - C.2)</b>	<b>€ 218.000,00</b>
		<b>Totale Investimenti A+B+C (esclusa Iva)</b>	<b>€ 1.318.096,52</b>
<b>D</b>		<b>IVA</b>	
D.1	Iva Indagini geologiche		€ 1.320,00
D.2	Iva lavori e imprevisti		€ 94.790,60
D.3	Iva Spese tecniche		€ 25.405,49
<b>D</b>		<b>Sommano (D.1 - D.3)</b>	<b>€ 121.516,09</b>
		<b>TOTALE (A + B + C + D)</b>	<b>€ 1.439.612,61</b>