Oggetto: procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per l'affidamento dell'appalto del servizio di gestione, custodia e manutenzione cimitero comunale di Cave, comprese le attività inerenti le operazioni cimiteriali - CIG 7228286A4C

**Verbale di gara n. 2
Seduta riservata del 9.02.2018**

VALUTAZIONE MERITOCRATICA DELLE OFFERTE TECNICHE

Il giorno nove del mese di febbraio dell'anno duemiladiciotto alle ore 9.30 si riunisce presso la sede della Centrale Unica di Committenza - "Consorzio I castelli della Sapienza" sita in Vicolo dei Fiori 3 – Valmontone (Rm), la Commissione giudicatrice nominata con Decreto del Resp. della C.U.C., prot. n. 80 del 25.01.2018, composta da:

- Presidente: Dott.ssa Alessandra Galizia
- Componente: Geom. Francesco Maria Visani
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella
- Segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il Presidente della Commissione verifica la regolarità della composizione della Commissione stessa e la presenza del plenum.

PREMESSO:

- che in data 26.01.2018, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella Busta "A - Documentazione Amministrativa" ai fini di verificare il possesso, da parte delle imprese partecipanti, dei requisiti richiesti dalla Lettera di Invito a gara e dal Disciplinare di Gara, come risulta dal verbale n. 1 qui interamente richiamato;
- che sempre in data 26.01.2018 si è proceduto, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche, di cui alla Busta "B - Documentazione Tecnica", riscontrandone la documentazione contenuta, come risulta dallo stesso verbale n. 1 qui interamente richiamato.

Prima di procedere alla valutazione delle offerte tecniche, il Presidente della commissione evidenzia:

- che la valutazione dell'offerta tecnica comporta un'attribuzione di punteggio fino ad un massimo di 70 (settanta) punti, come previsto nella Lettera di Invito a gara e nel Disciplinare di gara;
- che per gli operatori economici concorrenti che non hanno conseguito un punteggio tecnico pari o superiore alla soglia minima di sbarramento dei 35 punti stabilita nel disciplinare, non si procederà all'apertura dell'offerta economica.

La Commissione Giudicatrice procede alla valutazione delle offerte tecniche delle ditte partecipanti ammesse a questa fase secondo l'ordine di arrivo, e precisamente:

- n. 1 - Magif servizi s.r.l. – prot. n. 39 del 11.01.2018.
- n. 2 - Sinergy soc. coop. soc. – prot. n. 46 del 15.01.2018.
- n. 3 - ATON Cooperativa Sociale Onlus – prot. n. 50 del 15.01.2018.
- n. 4 - Essegi 2012 Società Cooperativa sociale – prot. n. 51 del 15.01.2018.

Si evidenzia che nella tabella seguente, viene riportato per ogni operatore il punteggio attribuito a seguito della valutazione effettuata dalla Commissione in considerazione degli elementi di valutazione e relativi criteri stabiliti nei documenti di gara, tenendo conto delle misure migliorative rispetto a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Si riportano di seguito i punteggi attribuiti per ogni elemento di valutazione e nell'ultima tabella il riepilogo e il punteggio ottenuto da ogni concorrente.

ELEMENTO A	A - Sistema organizzativo del servizio				
CRITERIO DI VALUTAZIONE:	Il punteggio viene attribuito sulla base di una proposta progettuale con la descrizione del piano operativo e qualitativo di gestione del servizio offerto in funzione degli obiettivi di sicurezza, di pulizia e di igiene del cimitero, di efficacia e tempestività delle operazioni previste				
Punteggio massimo Pmax:	30				
	VALUTAZIONE			Media coefficienti Cmedio	Punteggio Assegnato Cmedio x Pmax
	Coefficienti espressi dai singoli Commissari				
IMPRESA CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
n. 1 - Magif servizi s.r.l.	0.80	0.90	0.80	0.833	25.000
n. 2 - Sinergy soc. coop. soc.	0.70	0.75	0.65	0.700	21.000
n. 3 - ATON Cooperativa Sociale Onlus	0.60	0.55	0.55	0.567	17.000
n. 4 - Essegi 2012 Società Cooperativa sociale	0.60	0.65	0.65	0.633	19.000

ELEMENTO B	B - Proposte aggiuntive e migliorative				
CRITERIO DI VALUTAZIONE:	Il punteggio viene attribuito sulla base di offerte che propongono migliorie del servizio anche con riferimento al decoro cimiteriale, nonché alle attività aggiuntive.				
Punteggio massimo Pmax:	40				
	VALUTAZIONE			Media coefficienti Cmedio	Punteggio Assegnato Cmedio x Pmax
	Coefficienti espressi dai singoli Commissari				
IMPRESA CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
n. 1 - Magif servizi s.r.l.	0.75	0.75	0.75	0.750	30.000
n. 2 - Sinergy soc. coop. soc.	0.55	0.55	0.55	0.550	22.000
n. 3 - ATON Cooperativa Sociale Onlus	0.45	0.45	0.45	0.450	18.000
n. 4 - Essegi 2012 Società Cooperativa sociale	0.55	0.55	0.55	0.550	22.000

	RIEPILOGO VALUTAZIONE		Totale Punteggio Assegnato	Soglia di sbarramento 35 punti	Concorrenti esclusi	Soglia congruità Offerta Tecnica = (4/5) * 70	Congruietà Offerta Tecnica
	Punteggi Assegnati						
	Critero A	Critero B					
IMPRESA CONCORRENTE	Critero A	Critero B	Totale Punteggio Assegnato	Soglia di sbarramento 35 punti	Concorrenti esclusi	Soglia congruità Offerta Tecnica = (4/5) * 70	Congruietà Offerta Tecnica
n. 1 - Magif servizi s.r.l.	25.000	30.000	55.000	35.000	NO	56.000	CONGRUA
n. 2 - Sinergy soc. coop. soc.	21.000	22.000	43.000	35.000	NO	56.000	CONGRUA
n. 3 - ATON Cooperativa Sociale Onlus	17.000	18.000	35.000	35.000	NO	56.000	CONGRUA
n. 4 - Essegi 2012 Società Cooperativa sociale	19.000	22.000	41.000	35.000	NO	56.000	CONGRUA

In base a quanto previsto dalla Lettera di Invito a Gara e dal Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice ha verificato che le offerte tecniche valutate hanno tutte conseguito un punteggio tecnico pari o superiore alla soglia minima di sbarramento dei 35 punti stabilita nella stessa Lettera di Invito a gara e nel disciplinare di gara.

La Commissione Giudicatrice procede alla valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

Dall'esame effettuato risulta che non si è verificata la condizione prevista dall'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del raggiungimento dei quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nella Lettera di Invito a gara e nel disciplinare di gara relativi agli elementi di valutazione dell'offerta tecnica.

Il Presidente della Commissione, propone quale data per procedere in seduta pubblica alla valutazione dei parametri oggettivi costituenti l'offerta economica contenuti nelle Buste "C "Offerta economica", tutt'ora sigillate, la data del 22.02.2018 alle ore 11,30.

La Commissione Giudicatrice unanimemente approva, dando atto che sarà data comunicazione a mezzo PEC per l'apertura dell'offerta economica in seduta pubblica.

Il Presidente di Commissione si fa carico della custodia e della garanzia di non manomissione di tutta la documentazione resa dal seggio di gara, custodendola in armadio chiuso a chiave presso apposito ufficio all'interno della sede operativa della C.U.C., a cui è possibile accedere solo dall'ingresso a sua volta chiuso a chiave.

I lavori della Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, vengono chiusi il giorno 9.02.2018 alle ore 11:45 previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

La Commissione:

- F.to Presidente: Dott.ssa Alessandra Galizia
- F.to Componente: Geom. Francesco Maria Visani
- F.to Componente: Ing. Tiziano Schiavella
- F.to Segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti