



**CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA**

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RM65, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S RM 5.4  
Serrone, Subiaco

**Tel 06 9591300**  
**Fax 06 88970252**  
**cuc@castellidellasapienza.it**  
**cuc@pec.castellidellasapienza.it**

**DETERMINAZIONE CUC n. 208 del 15/12/2022**

OGGETTO:

**Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di salvaguardia e messa in sicurezza dal dissesto idrogeologico in località Acqua Nera – CIG 94193559A3 - CUP G73E19000190002 - Proposta di aggiudicazione all'operatore economico IMPRESA SONEDILE SRL**

## **IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza**

**PREMESSO** che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che:

*“Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:*

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*

**CHE** con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (Centrale Unica di Committenza);

**CHE** con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Servizio Tecnico, n. 114 del 24/09/2022, avente ad oggetto: “Finanziamento Interministeriale (Ministero degli interni di concerto con il MEF) ai sensi della Legge n. 145/2018 art. 1 comma 139 e segg. e sancito dalla graduatoria allegata al Decreto Interministeriale del 23/02/2021 e così come modificato e integrato con il successivo Decreto del 25/08/2021. Lavori di SALVAGUARDIA E MESSA IN SICUREZZA DAL DISSESTO IDROGEOLOGICO IN LOCALITA' ACQUA NERA. Approvazione del progetto esecutivo – determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. - Codice CIG 94193559A3 – Codice CUP: G73E19000190002

**PRESO ATTO** della documentazione trasmessa dal Comune di Vallepietra in data 24/09/2022 con nota prot. n. 1869 e acquisita al nostro prot. al n. 620 del 26/09/2022:

**CONSIDERATO CHE**, la Centrale Unica di Committenza ha predisposto la lettera di invito e disciplinare di gara, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai lavori relativi alla “Salvaguardia e messa in sicurezza dal dissesto idrogeologico in località Acqua Nera – CIG 94193559A3 - CUP G73E19000190002” mediante procedura negoziata, senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, così come dichiarati dal RUP e nel contempo sollevando la C.U.C. in merito, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.;

**PRESO ATTO CHE:**

- la documentazione di gara è stata validata dal RUP Arch. Ermanno Milana in data 17/11/2022, con PEC acquisita al protocollo n. 904 del 17/11/2022;
- che con Determinazione della C.U.C. n. 157 del 17/11/2022 è stata approvata la suddetta documentazione di gara, da porre a base della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione predisposta e trasmessa dal Comune di Vallepietra;

## CONSIDERATO:

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 07/12/2022 alle ore 14:00 e l'apertura delle offerte è stata fissata per il giorno 15/12/2022 alle ore 11:00;
- che con Determinazione della CUC n. 203 del 15/12/2022 è stata nominata la commissione di gara così composta:
  - Presidente Arch. Enrico Bonuccelli;
  - Componente: Ing. Tiziano Schiavella;
  - Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

**VISTO** il verbale di gara unico del 15/12/2022 con il quale la Commissione Giudicatrice ha proposto di aggiudicare la gara di che trattasi all'operatore economico IMPRESA SONDEDILE SRL con sede in Via delle Magnolie, n. 3 – 02100 – Rieti (RI) – CF. e P. I.V.A. 00561630575, che ha offerto un ribasso del 4.200% sul prezzo posto a base d'asta e corrispondente ad un importo contrattuale di € 295.370,54

## DATO ATTO

- che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala tale offerta, si dà atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;
- che per la verifica dei requisiti si rimanda al RUP della Stazione Appaltante;
- che per il rilascio della comunicazione antimafia la verifica sarà sempre a carico del RUP della Stazione Appaltante;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.

## DETERMINA

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il verbale di gara unico del 15/12/2022, citato in premessa;
3. Di dare atto che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala l'offerta per la quale è stata proposta l'aggiudicazione, altresì di dare atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;
4. Di dare atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria, il RUP della Stazione Appaltante Comune di Vallepietra, procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016;
5. Di dare atto che nei termini per il rilascio della comunicazione antimafia, ai sensi dell'art. 88 c. 1 del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia) la verifica sarà sempre a carico del RUP della Stazione Appaltante Comune di Vallepietra;
6. Per effetto, di proporre l'aggiudicazione all'operatore economico IMPRESA SONDEDILE SRL con sede in Via delle Magnolie, n. 3 – 02100 – Rieti (RI) – CF. e P. I.V.A. 00561630575, che ha offerto un ribasso del 4.200% sul prezzo posto a base d'asta e corrispondente ad un importo contrattuale di € 295.370,54
7. Di trasmettere il presente provvedimento unitamente alla documentazione di gara alla Stazione Appaltante, Comune di Vallepietra, per i successivi adempimenti di competenza;
8. Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.:
  - il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Vallepietra è l'Arch. Ermanno Milana;
  - il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;
9. Di prendere atto che, come indicato nella Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico, N. 128 del 12.10.2022, le somme da richiedere alla Stazione Appaltante, Comune di Vallepietra, ammontano ad € 3.071,75 per lo svolgimento della presente procedura di gara.

Il Responsabile della CUC  
Arch. Enrico Bonuccelli

