



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4  
Serrone, Subiaco

**Tel 06 9591300**  
**Fax 06 88970252**  
**cuc@castellidellasapienza.it**  
**cuc@pec.castellidellasapienza.it**

## **AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE DELLA GESTIONE DEI SERVIZI CONNESSI ALLA BALNEAZIONE SULLA SPIGGIA DEL PIRGO IN CONCESSIONE AL COMUNE DI CIVITAVECCHIA**

### **IL RESP. DELLA C.U.C. “CONSOZIO I CASTELLI DELLA SAPIENZA”**

**VISTO** il Codice della Navigazione, approvato con R.D. 30/03/1942, n. 327 e il relativo Regolamento di esecuzione, di cui al D.P.R. 15/02/1952, n. 328;

**VISTO** il Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19 "Disciplina delle diverse tipologie di utilizzazione delle aree demaniali marittime per finalità turistico-ricreative", e in particolare:

- l'art. 3 comma 1 lettera b) dove si stabilisce che le spiagge libere con servizi, sono: "aree demaniali marittime di libera fruizione gestite dai comuni, nelle quali gli stessi assicurano il servizio di assistenza, di pulizia, di salvataggio e i servizi igienici attraverso convenzioni, anche a titolo oneroso, di cui all'articolo 7, comma 1, lettera a). All'interno di tali spiagge tutte le aree stabilmente occupate da strutture e impianti sono assoggettate a regolare titolo concessorio e la relativa superficie non può essere superiore al 10% della superficie di arenile affidata in convenzione";
- l'art. 5 che stabilisce:
  - i requisiti strutturali e funzionali delle spiagge libere con servizi,
  - le attività commerciali e i servizi che si possono svolgere sulle spiagge libere con servizi;
  - che le strutture e gli impianti realizzati sulle spiagge libere con servizi devono essere di facile rimozione, realizzati con materiale ecocompatibile e posizionati in modo da garantire la massima visuale del mare; - che nelle spiagge libere con servizi è vietato il preposizionamento di attrezzature balneari e l'organizzazione di servizi alla balneazione non può in nessun caso precludere la libera fruizione degli arenili;
- l'art. 7 comma 1 lettera a) che stabilisce: "i comuni, per la gestione dei servizi provvedono mediante convenzioni, anche a titolo oneroso, da stipulare, in base al modello di cui all' Allegato A" (allegato parte integrante al Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19);

**VISTA** la concessione demaniale marittima della “spiaggia libera con servizi” del Pirgo, sita in Via Duca d’Aosta e assentita a favore del Comune di Civitavecchia con atto n. 10/2010 Rep. 11 del 26/11/2010, individuata con Cod. Reg.: CIV03, in corso di proroga;



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4  
Serrone, Subiaco

**Tel 06 9591300**  
**Fax 06 88970252**  
**cuc@castellidellasapienza.it**  
**cuc@pec.castellidellasapienza.it**

**VISTA** la Determinazione a contrarre dell'Ufficio Demanio Marittimo n. 1029 del 25/03/2022, con la quale il Comune di Civitavecchia dispone l'avvio di una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento della gestione dei servizi connessi alla balneazione sulla spiaggia del Pirgo in concessione al Comune Di Civitavecchia per le stagioni balneari 2022-2026, e che demanda, tra l'altro, ai sensi dell'art. 37 co. 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'espletamento della procedura di affidamento alla C.U.C. – Consorzio "I Castelli della Sapienza";

#### **RENDE NOTO CHE**

il Comune di Civitavecchia, ai sensi di quanto sopra indicato intende assegnare, mediante gara telematica ad evidenza pubblica l'affidamento della gestione dei servizi connessi alla balneazione sulla spiaggia del Pirgo in concessione al Comune di Civitavecchia.

Il Disciplinare, lo Schema di Convenzione ed i relativi allegati ivi incluse le planimetrie sono disponibili sul sito della C.U.C. all'indirizzo <https://cuccastellidellasapienza.tuttogare.it/> e sul sito istituzionale della Stazione Appaltante – Comune di Civitavecchia all'indirizzo <http://www.comune.civitavecchia.rm.it/>

Tutti i soggetti, aventi i requisiti previsti dal disciplinare, che intendono partecipare alla procedura comparativa, possono presentare istanza entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del 25/05/2022**, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Il Resp. della C.U.C.  
F.to Arch. Enrico Bonuccelli