



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S RM 5.4  
Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300  
Fax 06 88970252  
cuc@castellidellasapienza.it  
cuc@pec.castellidellasapienza.it

**DETERMINAZIONE CUC n. 163 del 17/11/2022**

OGGETTO:

**Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio dell'edificio scolastico "Don Enrico Damizia". Realizzazione nuovo edificio scolastico in altro sito – CUP H18E18000350002 – CIG 94780015DA - Approvazione documenti di gara e nomina RUP della CUC in fase di affidamento**

**IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza**

**PREMESSO** che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che:

*"Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, (comma sospeso fino al 31 dicembre 2021 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020) procede secondo una delle seguenti modalità:*

**a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;**  
*b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*  
*c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*

**CHE** con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (centrale Unica di Committenza);

**CHE** con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

**RICHIAMATA** la Determinazione dell'Area Tecnica del Comune di Serrone, R.G. n. 637 del 08/11/2022, avente ad oggetto: "Determinazione a contrarre Ex Art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio dell'edificio scolastico denominato Don Enrico Damizia – Scuola dell'infanzia. Realizzazione nuovo edificio scolastico in altro sito. Confluiti nel PNRR intervento M4C1, investimento 3.3, piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. Codice REGIS M4C1I3.3

**PRESO ATTO** della documentazione trasmessa dal Comune di Serrone con nota prot. n. 8979/2022 del 10/11/2022 e acquisita al nostro prot. al n. 857 pari data, e precisamente:

- Modulo richiesta di avvio procedura;
- Determina a contrarre;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Progetto esecutivo

**CONSIDERATO CHE**, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai lavori di "Adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio dell'edificio scolastico "Don Enrico Damizia". Realizzazione nuovo edificio scolastico in altro sito – CUP H18E18000350002 – CIG 94780015DA" mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno 10 operatori economici e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa,

ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ha predisposto la Lettera d'invito - Disciplinare di gara;

**PRESO ATTO** che la documentazione di gara è stata validata dal RUP Geom. Stefano Di Giulio con nota prot. n. 9198 in data 17/11/2022, acquisita al protocollo al n. 907 pari data;

**RITENUTO** di approvare la Lettera d'invito - Disciplinare di gara, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi unitamente alla documentazione tecnica sopra descritta predisposta dal Comune di Serrone;

#### **RILEVATO CHE**

- L'importo dei lavori a base di gara da assoggettare a ribasso è di € 1.069.471,27;
- L'importo degli oneri di sicurezza è pari ad € 29.442,08;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è 94780015DA;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i:

- il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Serrone è il Geom. Stefano Di Giulio;
- il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

### **DETERMINA**

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di dare atto che per l'affidamento dei lavori di "*Adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio dell'edificio scolastico "Don Enrico Damizia". Realizzazione nuovo edificio scolastico in altro sito – CUP H18E18000350002 – CIG 94780015DA*" mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno 10 operatori economici;
3. di dare atto che per la selezione delle offerte verrà adottato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ha predisposto la Lettera d'invito - Disciplinare di gara;
4. di approvare la Lettera d'invito - Disciplinare di gara parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione tecnica in premessa descritta;
5. di dare atto, altresì, quanto segue
  - L'importo dei lavori a base di gara da assoggettare a ribasso è di € 1.069.471,27;
  - L'importo degli oneri di sicurezza è pari ad € 29.442,08;
  - che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è 94780015DA;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i che:
  - il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Serrone è il Geom Stefano Di Giulio
  - il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

F.to Il Responsabile della CUC

Arch. Enrico Bonuccelli