

MODULO DI RICHIESTA DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI GARA PER LAVORI

Le sezioni contraddistinte dal simbolo (*) sono obbligatorie:

ENTE COMMITTENTE(*) (es. Comune, Comunità montana ecc.)	COMUNE DI COLONNA	
DETERMINA CONFERIMENTO INCARICO E/O DETERMINA A CONTRARRE(*) (Indicare i riferimenti della Determin/Delibera con la quale L'Ente Committente conferisce l'incarico alla Centrale Unica di Committenza per l'espletamento della gara)	DELIBERAZIONE n. 13 del 16/04/2015	
OGGETTO DELLA GARA(*)	Lavori di "Messa a norma della scuola Gulluni".	
NR. LOTTI	Uno	
CUP(*)	E64H16000280002	
CPV (CPV indicato in fase di acquisizione del CIG)	45262522-6 Lavori edili	
CIG(*) (Da indicare sempre e da perfezionare solo successivamente alla conferma delle date che saranno inviate dalla CUC. Se presenti più Lotti indicare tutti i CIG)	7201462271	
IDENTIFICATIVO GARA ANAC (*)		
DELIBERA O DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO MESSO IN GARA (*)	DELIBERA APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO N 69 DEL 05/09/2017 DETERMINA DIRIGENZIALE A CONTRARRE n 326 del 11/09/2017	
COPIA COMPLETA DEL PROGETTO MESSO IN GARA (*) (in formato cartaceo e supporto digitale formato pdf)	Allegata alla presente (n. 20 file in formato *.pdf)	
VERBALE DI VALIDAZIONE PROGETTO (*)	Verbale del 31/08/2017	
MODALITÀ DI FINANZIAMENTO (se non indicato nell'atto di approvazione del progetto)	Mutuo trentennale assunto dalla Regione Lazio con la BEI	
APPALTO OGGETTO DI FINANZIAMENTO EUROPEO(*)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FABBISOGNI NON STANDARDIZZATI(*) (Indicare se la gara è stata già inserita nell'elenco dei fabbisogni non standardizzati inviati alla CUC. Vedasi art. 5, comma 2 della Convenzione.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IBAN SU CUI VERSARE GLI ONERI DI CUI ALL'ART.38 DEL CODICE (*)	Versamento a favore della C.U.C.	
DISPONIBILITÀ NEL Q.T.E. DELL'OPERA O NEL BILANCIO DELL'ENTE DI RISPORSE PER LE SPESE DI PUBBLICAZIONE CHE SARANNO POI RESTITuite DALL'AGGIUDICATARIO ENTRO 60 GIORNI DALL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ANTICIPAZIONE DEL PREZZO AI SENSI DELL'ART. 140, commi 2 e 3, del regolamento di cui al d.p.r. 5 ottobre 2010, n. 207(*) (se sì, indicare la percentuale)	<input checked="" type="checkbox"/> nella misura di legge	<input type="checkbox"/>

TERMINE DI ESECUZIONE E RIFERIMENTO ARTICOLO C.S.A. (*)	Art. 14 C.S.A. – 210 giorni naturali e consecutivi	
MODALITÀ TERMINI DI PAGAMENTO DEGLI ACCONTI E RIFERIMENTO ARTICOLO C.S.A. (*)	Art. 26 del C.S.A. – Rate di importo non inferiore a € 80.000,00 Termini di Pagamento: D. Lgs. n. 231/2002	
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (*)	Cognome e Nome: Ing. Massimiliano Petrassi Tel. 06/94731033 Fax. 06/9438662 E-mail ufficio.tecnico@comune.colonna.roma.it	
REFERENTE PER LA GARA <i>(Persona di riferimento all'interno dell'Ente per la gara se diversa dal RUP)</i>	Cognome e Nome: Ing. Massimiliano Petrassi Funzione all'interno dell'Ente: A.P.O. Area 4 Tel. 06/94731033 Fax. 06/9438662 E-mail massimiliano.petrassi@comune.colonna.roma.it	
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO AI SENSI DEGLI ARTT. 28 E 29 DEL D. LGS. 163/2006 E S.M.I. (*) <i>(compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, se del caso)</i>	Euro 629.553,78 (euro seicentoventinovemilacinquecentocinquantaquattro/78)	
BASE D'ASTA SOGGETTA A RIBASSO <i>(ai fini dell'aggiudicazione) (*)</i>	Euro 586.050,30 (cinquecentottantaseimilazerocinquanta/30)	
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (*)	Euro 43.503,48 (quarantatremilazerotre/48)	
IMPORTO ONERI PERSONALE SOGGETTI A RIBASSO (*) <i>(se del caso)</i>	Euro 195.157,25 (centonovantacinquemilacentocinquantesette/25)	
ALTRI ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO <i>(se del caso)</i>	Euro 0,00 (zero/00)	
OPZIONI (*) <i>se sì, descrizione delle opzioni: es. ripetizioni di servizi analoghi, rinnovi, proroghe, ecc.)</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE (*)	<input type="checkbox"/> Aperta <input checked="" type="checkbox"/> Negoziata ¹ <input type="checkbox"/> Cottimo fiduciario/Diretto ²	
TIPOLOGIA DEL CONTRATTO (*)	<input checked="" type="checkbox"/> A corpo <input type="checkbox"/> A misura <input type="checkbox"/> A corpo e misura	

1 Allegare l'elenco degli Operatori Economici da invitare e dichiarazione di cui all'Allegato In.

2 Allegare l'elenco degli Operatori Economici da invitare e dichiarazione di cui all'Allegato Ic.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE (*)		<input checked="" type="checkbox"/> Prezzo più basso <input type="checkbox"/> Offerta Economicamente più Vantaggiosa Se prezzo più basso indicare: <ul style="list-style-type: none"> • nel caso di contratti da stipulare <u>A MISURA</u> se: <ul style="list-style-type: none"> ○ ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara; ○ offerta a prezzi unitari; • nel caso di contratti da stipulare <u>A CORPO</u> se: <ul style="list-style-type: none"> ○ ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara; ○ offerta a prezzi unitari; • nel caso di contratti da stipulare <u>parte A CORPO e parte A MISURA</u>: <ul style="list-style-type: none"> ○ offerta a prezzi unitari Se Economicamente più vantaggiosa Indicare il totale dei punti attribuiti all'offerta Tecnica ed Economica: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Punteggio Offerta Tecnica = (.../100) ▪ Punteggio Offerta Economica = (.../100)
IN CASO DI OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA	CRITERI E SUBCRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	Specificare dettagliatamente nella relativa sezione sottostante gli elementi di valutazione dell'Offerta Tecnica con indicazione del punteggio attribuito a ciascuna voce. Indicare, inoltre, gli elementi formali dell'offerta tecnica (nr. di pagine, carattere, interlinea, ecc.).
	METODO DI CALCOLO PER LA VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA	Indicare le modalità di calcolo da applicare (es. confronto a coppie, media dei coefficienti, ecc.):
	METODO DI CALCOLO PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA	<input type="checkbox"/> Proporzionalità inversa ³ <input type="checkbox"/> Riduzione percentuale del prezzo ⁴ <input type="checkbox"/> Incremento lineare ⁵ <input type="checkbox"/> Spezzatura gaussiana ⁶ <input type="checkbox"/> Retta base valore fisso <input type="checkbox"/> Retta base prezzo minimo <input type="checkbox"/> Retta base-zero ⁷ <input type="checkbox"/> Retta prezzo minimo – rapporto min/max <input type="checkbox"/> Allegato G – DPR 207/2010 ⁸ <input type="checkbox"/> Allegato M – DPR 207/2010 <input type="checkbox"/> Allegato P (Rmax) – DPR 207/2010 ⁹

3 Una generica offerta viene messa in relazione inversamente proporzionale all'offerta migliore. Si applica solo sul ribasso in valuta.

4 All'offerta migliore viene attribuito il punteggio massimo disponibile e alle altre offerte viene attribuito un punteggio inferiore, proporzionale allo scostamento percentuale dell'offerta dall'offerta migliore.

5 Viene individuato un intervallo di punteggi, massimo e minimo, a cui corrispondono rispettivamente l'offerta economica minima e massima. I valori intermedi dei punteggi vengono interpolati.

6 Il sistema di valutazione è calibrato sulle medie aritmetiche delle offerte presentate in sede di gara.

7 In questo caso tutti i riferimenti per l'attribuzione del punteggio non sono valori legati alle offerte dei partecipanti ma valori fissati dall'Amministrazione al momento della pubblicazione della gara.

8 La formula utilizzata dal sistema, per il calcolo del punteggio prezzo, è quella indicata dall'allegato G del D.P.R. 207/20110 nell'ambito del metodo "aggregativo compensatore".

9 Viene applicata la formula della retta lineare semplice alla percentuale di ribasso offerta.

		<input type="checkbox"/> Allegato P – DPR 207/2010 ¹⁰ : <i>Percentuale da applicare:</i> <input type="checkbox"/> 0,80 <input type="checkbox"/> 0,85 <input type="checkbox"/> 0,90
MODALITÀ DI RIBASSO/RIALZO(*)		<input type="checkbox"/> Ribasso in valuta <input checked="" type="checkbox"/> Ribasso in percentuale <input type="checkbox"/> Rialzo in valuta
CRITERI E SUBCRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA <i>(Completare e/o integrare quanto sopra indicato con informazioni di dettaglio in merito agli elementi di valutazione dell'Offerta Tecnica con indicazione del punteggio attribuito a ciascuna voce. Specificare gli elementi formali dell'offerta tecnica (nr. di pagine, carattere, interlinea, ecc.)</i> Nessuno REQUISITI DI PARTECIPAZIONE(*) <i>(Specificare i requisiti di ordine speciale, ai sensi degli art. 39, 41 e 42 del D. Lgs. 163/2006, nella relativa sezione sottostante)</i>		<input type="checkbox"/> Assenti <input type="checkbox"/> Presenti
ELENCO DOCUMENTAZIONE INVIATA(*) <i>(Spuntare le voci e/o aggiungerne se necessarie)</i>		<input checked="" type="checkbox"/> Modulo richiesta di avvio procedura <input checked="" type="checkbox"/> Determina a contrarre <input checked="" type="checkbox"/> Capitolato speciale di appalto <input type="checkbox"/> DUVRI (se necessario) <input type="checkbox"/> Schema di contratto <input checked="" type="checkbox"/> Progetto esecutivo in formato *.pdf

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

CRITERI E SUBCRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

(Completare e/o integrare quanto sopra indicato con informazioni di dettaglio in merito agli elementi di valutazione dell'Offerta Tecnica con indicazione del punteggio attribuito a ciascuna voce. Specificare gli elementi formali dell'offerta tecnica (nr. di pagine, carattere, interlinea, ecc.)

Nessuno

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

(Completare e/o integrare quanto sopra indicato con informazioni di dettaglio in merito ai requisiti di ordine speciale art. 39, 41 e 42 del D. Lgs. 163/2006 necessari per la presentazione delle Offerte)

Le opere da realizzare nell'ambito dell'appalto in oggetto sono riconducibili alle seguenti categorie e classifiche:

lavorazione	Categoria e classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo(€)	Incid. %	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente o scorporabile	Subappal. (si/no)	% sub.
opere edili	OGI- class.II	SI	451.984,97	71,70	P	SI	30,00%
Impianti tecnologici	OG II – class I	NO	177.568,81	28,30	S	SI	limiti di legge

¹⁰ Viene applicata la formula della retta spezzata. Indicare la percentuale da applicare.

Totale	€ 629.553,78	100,00	
---------------	---------------------	---------------	--

L'eventuale sub-appalto non può complessivamente superare il limite del 30% dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

In sede di gara non è necessario indicare la terna di subappaltatori.

Con riferimento alle disposizioni dell'art. 84, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, della Parte II – Titolo III – Capo IV del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 12 della legge n. 80/2014, per partecipare alla gara d'appalto il concorrente deve essere in possesso della qualificazione nella categoria e per la classifica su indicata.

La documentazione di gara, comprensiva di questo modulo, dovrà essere inviata all'indirizzo di posta certificata cuc@pec.castellidellasapienza.it.

Per qualsiasi chiarimento inviare un'email all'indirizzo cuc@castellidellasapienza.it oppure contattare telefonicamente il numero: 06.88970149.