



COMUNE DI SERRONE

Provincia di Frosinone

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 89 del 14-11-2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO NELL'EDIFICIO SCOLASTICO SALVATORE PRILI, SCUOLA MEDIA – REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA, CON PREVIA DEMOLIZIONE DELLA VECCHIA STRUTTURA. FINANZIAMENTO CON DECRETO DEL MIUR N.192 DEL 23/06/2021. CONFLUITI NEL PNRR INTERVENTO M4C1, INVESTIMENTO 3.3, PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. CODICE REGIS M4C1I3.3. CUP: H18E18000330002

L'anno **duemilaventidue** il giorno **quattordici** del mese di **Novembre** alle ore **18:05** nella sala delle adunanze della sede comunale convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Sono presenti i Signori:

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	PROIETTO GIANCARLO	SINDACO	Presente
2	TUCCI ENILDE	VICE SINDACO	Presente
3	DAMIZIA CLAUDIA	ASSESSORE	Presente
4	MOSCETTA ANDREA	ASSESSORE	Presente
5	TERENZI MARIO	ASSESSORE	Assente

Ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4.a del T.U. N.267/2000) il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MASSIMILIANO FULLI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il DOTT. GIANCARLO PROIETTO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la decisione del Sindaco di svolgere in data odierna una seduta di consiglio comunale in videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del DL 18/2020;

VISTO DECRETO LEGISLATIVO 18 agosto 2000, n. 267 TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265;

PREMESSO CHE:

con Decreto del MIUR n.192 del 23/06/2021 il Comune di Serrone è stato beneficiato del finanziamento per i lavori di "Adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio, nell'edificio scolastico Salvatore Prili, Scuola Media - CUP H18E18000330002" dal costo complessivo di € 1.711.061,27;

con nota trasmessa alla Regione Lazio ed al Nuvec con prot. 8433/2021 del 07-12-2021, con la quale si richiedeva l'autorizzazione a procedere con la demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio scolastico con struttura in cemento armato e con annessa copertura della palestra esistente, edificio che sarà realizzato sull'area di sedime del vecchio fabbricato;

in data 27/12/2021 prot. nr.U.1077993 Regionale, acquisito al protocollo dell'Ente in data 30/12/2021 nr.9107 veniva comunicato Nulla Osta a procede alla rimodulazione dell'intervento, riguardante la demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio scolastico con struttura in cemento armato e con annessa copertura della palestra esistente, edificio che sarà realizzato sull'area di sedime del vecchio fabbricato;

VISTO:

il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Il decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze 21 settembre 2021, n. 284, di istituzione di una Unità di missione di livello dirigenziale generale per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza a titolarità del Ministero dell'istruzione;

Il Decreto del Ministro dell'Istruzione, con decreto 7 marzo 2022, n. 51, ha stabilito al 31 dicembre 2022 un nuovo termine unico di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i cosiddetti "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, i cui termini non sono ancora scaduti alla data di adozione del decreto stesso. In particolare, il nuovo termine riguarda gli interventi di edilizia scolastica inseriti nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, prima parte" di cui al D.M.11 gennaio 2021, n. 14, limitatamente agli interventi sopra soglia e alle nuove costruzioni; nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, seconda parte" di cui al D.M.25 luglio 2020, n. 71, limitatamente agli interventi di importo sopra soglia e alle nuove costruzioni; nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2020...il decreto del Ministro dell'istruzione 23 giugno 2021, n. 192;"

che i fondi attribuiti per lavori riguarda gli interventi di edilizia scolastica inseriti nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, prima parte" di cui al D.M.11 gennaio 2021, n. 14, e nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, seconda parte" di cui al D.M.25 luglio 2020, n. 71, ed il D.M. 23 giugno 2021, n. 192 annualità 2020" sono confluiti nelle linee di intervento previste finanziate dall'Unione europea – Next Generation Eu, del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza inerente:

- missione 4, Componente C1, Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole: **M4C1**

RICHIAMATA:

con deliberazione della Giunta comunale n.53 del 30-06-2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto dal personale del Settore Tecnico Comunale, redatto in conformità al disposto dell'Art. 23, commi 5 e 6, del D.Lgs 50/2016 dell'opera denominata "Adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio nell'edificio scolastico Salvatore Prili, Scuola Media, CUP H18E18000330002. Nuovo edificio scolastico scuola Media, con previa demolizione della vecchia struttura, nel Comune di Serrone", del costo complessivo di € 1 711 060,42 di cui per lavori € 1.315.000,00 e somme a disposizione comprensiva di IVA per € 395.060,42, e deliberato di procedere, qualora venga ravvisata all'interno dell'amministrazione l'assenza di personale interno con le capacità necessarie, all'affidamento diretto dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, rilievi ed accertamenti, richiesta pareri e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo di € 138.110,00 (Iva e oneri previdenziali esclusi) (IVA esclusa) in virtù della normativa attualmente vigente in materia di contratti pubblici in ragione del criterio (del prezzo più basso ai sensi del comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

con determinazione a contrarre n. 448 del 27/07/2022 da parte del Responsabile del Servizio Tecnico con la quale, veniva dato atto e approvato:

1. Di richiamare il recente parere 1147/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili¹³ in merito all'aggiudicazione di contratti finanziati anche solo in parte con risorse PNRR/PNC per i Comuni non capoluogo di provincia. In tale parere il Ministero conferma quanto affermato nel succitato Comunicato del Ministero dell'Interno del 17.12.2021 e la relativa deroga, ossia che - in caso di affidamenti a valere, anche in parte su risorse PNRR e PNC - per servizi e forniture di importo pari o superiori a 40.000 euro (fatta salva apposita qualificazione di cui all'articolo 38 del Codice dei contratti e nei limiti del sottosoglia) e, per lavori, di importi pari o superiori a 150.000 euro (fatta salva apposita qualificazione e comunque, non superiori a 1 milione di euro), i Comuni non capoluogo devono ricorrere a strutture "sovracomunali", indicate al comma 4 dell'art. 37 (soggetti dotati di apposita qualificazione) oppure ad enti sovracomunali anche non qualificati quali Unione dei Comuni, Province, Città metropolitane o Comuni capoluogo;
2. Di procedere all'affidamento del servizio tecnico di progettazione definitiva ed esecutiva, richiesta pareri, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al fine di realizzare i lavori di Adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio nell'edificio scolastico Salvatore Prili, Scuola Media, CUP H18E18000330002. Nuovo edificio scolastico scuola Media, con previa demolizione della vecchia struttura, nel Comune di Serrone, Autorizzato con nulla osta task force/regione Lazio in data 27/12/2021 nr.u.1077993 per l'ammontare di euro 138.110,00 - mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021, conv. in Legge n. 108/2021, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore in ragione dell'elemento del prezzo (ed eventuale, della relazione tecnica descrittiva del servizio/fornitura richiesta).
3. Di delegare ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a seguito dell'adesione del Comune di Serrone alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza", l'espletamento delle procedure di affidamento, nonché la predisposizione della lettera di invito a gara, del disciplinare e relativa modulistica e successiva pubblicazione;

con Determinazione del Servizio Tecnico nr. 492 del 23-08-2022 di presa d'atto della Determinazione della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza n.95 del 18/08/2028, trasmessa a mezzo pec ed acquisita a protocollo nr.6515 del 19/09/2022 e successivo affidamento di incarico di servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, rilievi ed accertamenti, richiesta pareri e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di

"ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO NELL'EDIFICIO SCOLASTICO SALVATORE PRILI, SCUOLA MEDIA, CUP H18E18000330002. FINANZIAMENTO CON DECRETO DEL MIUR N.192 DEL 23/06/2021. Nuovo edificio scolastico scuola Media, con previa demolizione della vecchia struttura, nel Comune di Serrone. Autorizzato con nulla osta task force/regione Lazio in data 27/12/2021 nr.u.1077993" al professionista dott. Arch. Pomponi Pier Mario, con sede in Via

Cavalieri Di Vittorio Veneto n.31 – Trevi nel Lazio (FR) – C.F. PMPPMR59H30L398B – P.I. 02122530609, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, conversione con (Legge 120/2020) e con le modificazioni del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;

la Determinazione del Servizio Tecnico nr. 470 del 10-08-2022 con la quale veniva affidati servizi tecnici di studio geologico/relazione, indagini Geognostiche, geotecniche e geofisiche ed assistenza geologica dei lavori di "Adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio nell'edificio scolastico Salvatore Prili, Scuola Media, CUP H18E18000330002. Nuovo edificio scolastico scuola Media, con previa demolizione della vecchia struttura, nel Comune di Serrone - Autorizzato con nulla osta task force/regione Lazio in data 27/12/2021 nr.u.1077993", professionista Dr. Geologo Severa Carlo, titolare della Società GEOPLAN DI CARLO SEVERA sede Fiuggi (FR) Via Casavetere n.160, C.F. SVRCRL68L20A310X e P.IVA 01799620602 per un importo pari ad €. 7.350,00 Iva e oneri previdenziali esclusi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, conversione con (Legge 120/2020) e con le modificazioni del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 - Attraverso Piattaforma MEPA_IDENTIFICATIVO DELL'RDO: 3105088 – TRATTATIVA DIRETTA;

VISTO il DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana del 12 settembre 2022, n.213, con il quale sono state definite le modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91, per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, con il quale gli enti beneficiari di contributi indicati nell'allegato 1 al decreto, possono considerare come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento, la percentuale indicata nel suddetto allegato 1, pari al 10% del finanziamento;

CONSIDERATO che il contributo assegnato con il DECRETO DEL MIUR N.192 DEL 23/06/2021 è incrementato nella misura del 10%, e veniva richiesto al progettista incaricato di procedere alla redazione del progetto esecutivo secondo le indicazioni del sopra citato DPCM;

VISTA la nota del RUP Partenza N. 8636/2022 del 27-10-2022, veniva comunicato al dott. Arch. Pomponi Pier Mario, che vista tempistica fissa dal MIUR con decreto 7 marzo 2022, n. 51 per l'espletamento della gara di appalto fissata al giorno 31/12/2022 per i lavori di cui in oggetto, che intenzione di questa amministrazione comunale è procedere con l'affidamento dei lavori ricorrendo all'appalto integrato ponendo a base di gara il progetto definitivo;

VISTA la nota del dott. Arch. Pomponi Pier Mario assunta al protocollo dell'Ente in data 02/11/2022 al nr.8733 con la quale in risposta alla nota N. 8636/2022 del 27-10-2022 comunicava l'accettazione della volontà dell'amministrazione comunale di procedere con l'affidamento dei lavori ricorrendo con all'appalto integrato ponendo a base d'asta il progetto definitivo;

VISTO che il professionista incaricato il dott. Arch. Pomponi Pier Mario, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto disciplinare, ha presentato il progetto definitivo dell'opera, *relativa all'intero edificio scolastico, comunicando che la realizzazione dello stesso avverrà per successivi stralci funzionali. Il primo stralcio funzionale: interesserà l'intero involucro esterno dell'edificio, il piano terra ed il piano primo che saranno completi e funzionali per l'attività didattica, il piano di copertura anch'esso completo. Il secondo piano sarà caratterizzato dalle sole partizioni interne senza finiture, dall'impianto termo-idraulico completo e dalla pavimentazione, restano esclusi al secondo piano: l'impianto elettrico, l'impianto antincendio, la VMC, il controsoffitto, le finiture interne delle pareti e la finitura superficiale della scala*, presentando altresì gli elaborati prescritti dagli articoli da 24 a 32 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore, registrato al protocollo comunale al n. 8733 del 02/11/2022, che comprende i seguenti elaborati

EG - ELABORATI DI CARATTERE GENERALE

EG 01 Relazione Generale

EG 02 Documentazione Fotografica

EG 03 Elenco e Analisi Prezzi

EG 04 Computo Metrico estimativo

EG 05 Quadro Tecnico Economico

EG 06 Quadro di incidenza percentuale della manodopera

EG 07 Schema di contratto d'appalto

EG 08 Piano di manutenzione delle opere

EG 09 Capitolato speciale d'appalto

EG 10 Relazione sui Criteri Minimi Ambientali - CAM

EG 11 Relazione abbattimento barriere architettoniche

RS – RELAZIONI SPECIALISTICHE

RS 01 SIP – Relazione Paesaggistica

AR - STATO DI FATTO e PROGETTO

AR 01 Corografia Generale di Inquadramento e Vincolistica

AR 02 Planimetria dello stato di fatto

AR 03 Piante delle demolizioni scala 1:100

AR 04 Planimetria Generale di Progetto scala 1:200

AR 05 Piante dei Locali scala 1:100

AR 06 Pianta Piano Terra Scala 1:50

AR 07 Pianta Piano Primo Scala 1:50

AR 08 Pianta Piano Secondo e Coperture Scala 1:50

AR 09 Prospetti di Progetto Scala 1:50

AR 10 Sezioni di Progetto AA e BB e CC e DD Scala 1:50

AR 11 Stratigrafie di progetto e particolari costruttivi

AR 12 Abaco Infissi

PSC- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

PSC 1 Piano di Sicurezza e Coordinamento

PSC 2 Costi della sicurezza

PSC 3 Fascicolo Tecnico

PSC 4 Cronoprogramma dei Lavori

ST – PROGETTO DELLE STRUTTURE

ST 01 Relazione di Calcolo

ST 02 Tabulato di Calcolo

ST 03 Carpenterie

PI-PROGETTO IMPIANTI

PI 01 Relazione tecnica impianti elettrico e speciali

PI 02 Relazione tecnica prevenzione incendi

PI 03 Impianto Luci e F.M. e Speciali Piano Terra e Piano Pirmo

PI 04 Impianto Luci e F.M. e Speciali Piano Secondo

PI 05 Impianto Idrico-Sanitario

PI 06 Impianto Riscaldamento

PI 07 Schemi Impianto Fotovoltaico

PI 08 Impianto Antincendio Piano Terra, Primo, Secondo (rivelatori e segnalatori ottico acustici)

VISTO il seguente quadro economico:

A - IMPORTI DEI LAVORI			
A. LAVORI	A.1	Lavori a misura	€ 1.377.800,00
		Lavori a corpo	
		Totale lavori a base d'asta	€ 1.377.800,00
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 65.748,62
	Totale Lavori e Oneri Sicurezza (A.1+A.2)		€ 1.443.548,62
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA (sottratto gli oneri e costi della sicurezza)		€ 1.377.800,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Imprevisti (I.V.A. esclusa)	€ 45.442,16
	B.2	Lavoro in economia esclusi dall'appalto (IVA esclusa)	
	B.3	Forniture Varie	
	B.4	Prestazioni Geologiche e sondaggi	€ 7.350,00
	B.5	Allacci ai pubblici servizi (IVA compresa)	€ 2.000,00
	B.6	Spese tecniche per progettazione, DEF, CSE, CRE DL ecc	€ 113.204,00
	B.6.1	Progettazione Esecutiva - +CSP (a base di gara per appalto integrato) inarcassa compreso	€ 18.000,00
	B.7	Spese Tecniche - Collaudo Statico e tecnico amministrativo	€ 8.000,00
B.8	Incentivi per funzioni tecniche art.113 del D.Lgs 50/2016	€ 28.870,97	

DELL'AMMINISTRAZIONE	B.9	Spese di gara e istruttoria - ANAC	€ 9.383,07
	B.10	Spese per istruttoria genio civile	€ 4.000,00
	B.11	Validazione Progettazione	€ -
	B.12	Indagini per art. 89 DPR 380//01 (per parere sugli strumenti urbanisti)	€ -
	B.13	Relazione geologica e vegetazionale e cartografica per art. 89 DPR 380	€ -
	B.14	Supporto al RUP	€ 7.200,00
	B.15	Frazionamento	
	B.16	Accatastamento	€ 4.000,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 a B.16)		
C - IVA e Altre e Imposte			
C.1a	CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione - 4% di B.6)+B.8)+B.15)+B.16)+B.17)	€ 5.296,16	
C.1b	CIPAD per spese tecniche esterne all'Amministrazione - 5% di B.4)	€ 367,50	
C.2	I.V.A. sui lavori a base d'asta, sugli imprevisti e lavori in economia - 10% di A.1)+A.2)+B.1)+B.2)	€ 148.899,08	
C.3	I.V.A. su spese tecniche esterne all'Amministrazione - 22% di B.4)+B.6)+B.7)+B.8) +B.15)	€ 35.955,85	
C.4	I.V.A. forniture - 22% di B)	€ -	
C.5	Contributo ANAC	€ 650,00	
Totale			€ 191.168,58
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 1.882.167,40

	Finanziamento D.M. 192 del 23 giugno 2021	€ 1.711.061,27
	Incremento del 10% dato dal DPCM 28 luglio 2022	€ 171.106,13

RITENUTO di dover prendere atto preliminarmente della Progettazione Definitiva così come presentata e progettata dal dott. Arch. Pomponi Pier Mario per quanto riguarda gli aspetti tecnici e funzionali anche in considerazione dell'esigenze dell'amministrazione;

CONSIDERATO che il progetto definitivo è stato oggetto di verifica da parte dell'arch. Marco Navarra, come da relativo verbale redatto in data 14.11.2022;

VISTO il quadro economico del suddetto progetto, redatto ai sensi dell'art.16 del Regolamento di cui al

D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i., dell'importo complessivo di € 1.882.167,40;

VISTO che è stata acquisita la relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

ATTESO:

- che il costo complessivo dell'opera ammonta ad € 1.882.167,40, finanziato per € 1.711.061,27 con Decreto del MIUR n.192 del 23/06/2021 e per € 171.106,13 con l'incremento del 10% di cui DPCM del 28 luglio 2022 confluiti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- che il C.U.P. dell'investimento in parola è: H18E18000330002;

Visti:

- il DPCM del 28 luglio 2022;
- la Legge 29 luglio 2021 n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, di Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- l'art. 1 comma 2 lett b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;
- il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., recante: "Codice dei contratti";
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione de D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163",
- per la parte ancora in vigore
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DELIBERA

1) di prendere atto della proposta progettuale definitiva, registrata al protocollo comunale al n. 8733 del 02/11/2022, riguardante i lavori di "Adeguamento sismico, con l'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture, interventi finalizzati alla normativa antincendio nell'edificio scolastico Salvatore Prili, Scuola Media, CUP H18E18000330002. **Nuovo edificio scolastico scuola Media, con previa demolizione della vecchia struttura, nel Comune di Serrone** - Autorizzato con nulla osta task force/regione Lazio in data 27/12/2021 nr.u.1077993" che relativamente all'intero edificio scolastico, la realizzazione dello stesso avverrà per successivi stralci funzionali. Il primo stralcio funzionale: interesserà l'intero involucro esterno dell'edificio, il piano terra ed il piano primo che saranno completi e funzionali per l'attività didattica, il piano di copertura anch'esso completo. Il secondo piano sarà caratterizzato dalle sole partizioni interne senza finiture, dall'impianto termo-idraulico completo e dalla pavimentazione, restano esclusi al secondo piano: l'impianto elettrico, l'impianto antincendio, la VMC, il controsoffitto, le finiture interne delle pareti e la finitura superficiale della scala.

2) di prendere atto altresì che il progetto definitivo, è aggiornato al Prezziario Regionale Lazio approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione del 26 luglio 2022, n. 640, in base all'art.26 del D.L. nr.50/2022 e stralciando le parti sopra indicate;

3) di dare atto del riconoscimento al Comune di Serrone di un incremento del 10% del contributo dato dal DPCM 28 luglio 2022 "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91";

4) di approvare del progetto definitivo dell'opera presentato in data 02/11/2022 registrato al protocollo comunale al n. 8733 dal tecnico dott. Arch. Pomponi Pier Mario relativo ai lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SALVATORE PRILI, SCUOLA MEDIA. **NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA, CON PREVIA DEMOLIZIONE DELLA VECCHIA STRUTTURA.** CUP H18E18000330002" per un importo complessivo di € 1.882.167,40 che comprende i seguenti elaborati:

EG - ELABORATI DI CARATTERE GENERALE

EG 01 Relazione Generale
EG 02 Documentazione Fotografica
EG 03 Elenco e Analisi Prezzi
EG 04 Computo Metrico estimativo
EG 05 Quadro Tecnico Economico
EG 06 Quadro di incidenza percentuale della manodopera
EG 07 Schema di contratto d'appalto
EG 08 Piano di manutenzione delle opere
EG 09 Capitolato speciale d'appalto
EG 10 Relazione sui Criteri Minimi Ambientali - CAM
EG 11 Relazione abbattimento barriere architettoniche

RS – RELAZIONI SPECIALISTICHE

RS 01 SIP – Relazione Paesaggistica

AR - STATO DI FATTO e PROGETTO

AR 01 Corografia Generale di Inquadramento e Vincolistica
AR 02 Planimetria dello stato di fatto
AR 03 Pianta delle demolizioni scala 1:100
AR 04 Planimetria Generale di Progetto scala 1:200
AR 05 Pianta dei Locali scala 1:100
AR 06 Pianta Piano Terra Scala 1:50
AR 07 Pianta Piano Primo Scala 1:50
AR 08 Pianta Piano Secondo e Coperture Scala 1:50
AR 09 Prospetti di Progetto Scala 1:50
AR 10 Sezioni di Progetto AA e BB e CC e DD Scala 1:50
AR 11 Stratigrafie di progetto e particolari costruttivi
AR 12 Abaco Infissi

PSC- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

PSC 1 Piano di Sicurezza e Coordinamento
PSC 2 Costi della sicurezza
PSC 3 Fascicolo Tecnico
PSC 4 Cronoprogramma dei Lavori

ST – PROGETTO DELLE STRUTTURE

ST 01 Relazione di Calcolo
ST 02 Tabulato di Calcolo
ST 03 Carpenterie

PI-PROGETTO IMPIANTI

PI 01 Relazione tecnica impianti elettrico e speciali
PI 02 Relazione tecnica prevenzione incendi
PI 03 Impianto Luci e F.M. e Speciali Piano Terra e Piano Pirmo
PI 04 Impianto Luci e F.M. e Speciali Piano Secondo
PI 05 Impianto Idrico-Sanitario

PI 06 Impianto Riscaldamento
 PI 07 Schemi Impianto Fotovoltaico
 PI 08 Impianto Antincendio Piano Terra, Primo, Secondo (rivelatori e segnalatori ottico acustici)

5) di prendere atto altresì che la spesa complessiva dell'opera è di € 1.882.167,40, di cui per lavori € 1.443.548,62 comprensivi dei oneri della sicurezza di € 65.748,62 e per le somme a disposizione di € 438.618,78 e del seguente quadro economico di spesa:

A - IMPORTI DEI LAVORI			
A. LAVORI	A.1	<i>Lavori a misura</i>	€ 1.377.800,00
		<i>Lavori a corpo</i>	
		<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 1.377.800,00
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 65.748,62
	Totale Lavori e Oneri Sicurezza (A.1+A.2)		€ 1.443.548,62
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA (sottratto gli oneri e costi della sicurezza)		€ 1.377.800,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Imprevisti (I.V.A. esclusa)	€ 45.442,16
	B.2	Lavoro in economia esclusi dall'appalto (IVA esclusa)	
	B.3	Forniture Varie	
	B.4	Prestazioni Geologiche e sondaggi	€ 7.350,00
	B.5	Allacci ai pubblici servizi (IVA compresa)	€ 2.000,00
	B.6	Spese tecniche per progettazione, DEF, CSE, CRE DL ecc	€ 113.204,00
	B.6.1	Progettazione Esecutiva - +CSP (a base di gara per appalto integrato) in arca compreso	€ 18.000,00
	B.7	Spese Tecniche - Collaudo Statico e tecnico amministrativo	€ 8.000,00
	B.8	Incentivi per funzioni tecniche art.113 del D.Lgs 50/2016	€ 28.870,97
	B.9	Spese di gara e istruttoria - ANAC	€ 9.383,07
	B.10	Spese per istruttoria genio civile	€ 4.000,00
	B.11	Validazione Progettazione	€ -
	B.12	Indagini per art. 89 DPR 380/01 (per parere sugli strumenti urbanisti)	€ -
	B.13	Relazione geologica e vegetazionale e cartografica per art. 89 DPR 380	€ -

	B.14	Supporto al RUP	€ 7.200,00
	B.15	Frazionamento	
	B.16	Accatastamento	€ 4.000,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 a B.16)		€ 247.450,20
	C - IVA e Altre e Imposte		
	C.1a	CNPAIA per spese tecniche esterne all'Amministrazione - 4% di B.6)+B.8)+B.15)+B.16)+B.17)	€ 5.296,16
	C.1b	CIPAD per spese tecniche esterne all'Amministrazione - 5% di B.4)	€ 367,50
	C.2	I.V.A. sui lavori a base d'asta, sugli imprevisti e lavori in economia - 10% di A.1)+A.2)+B.1)+B.2)	€ 148.899,08
	C.3	I.V.A. su spese tecniche esterne all'Amministrazione - 22% di B.4)+B.6)+B.7)+B.8) +B.15)	€ 35.955,85
	C.4	I.V.A. forniture - 22% di B)	€ -
	C.5	Contributo ANAC	€ 650,00
	Totale		€ 191.168,58
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€ 1.882.167,40

	Finanziamento D.M. 192 del 23 giugno 2021	€ 1.711.061,27
	Incremento del 10% dato dal DPCM 28 luglio 2022	€ 171.106,13

6) di dare atto:

- che la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto è finanziato per € 1.711.061,27 con Decreto del MIUR n.192 del 23/06/2021 e per € 171.106,13 con l'incremento del 10% di cui DPCM del 28 luglio 2022 confluiti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- che il relativo codice CUP è il seguente: H18E18000330002;
- che l'opera che l'opera è iscritta nel Bilancio di Previsione del Comune di Serrone per l'anno 2022 ed il Bilancio per il Triennio 2022/2024, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 24-12-2021, al capitolo 20150106 art.2 "ADEGUAMENTO SISMICO CERTIFICATO AGIBILITA'NORMATIVA ANTINCENDIO SCUOLAMEDIA" anno 2022;
- che l'opera è inserita nel programma delle opere Pubbliche 2022-2024 approvato con deliberazione di consiglio comunale n. n. 27 del 24-12-2021 di approvazione del DUP 2021/2023 che include la programmazione delle opere pubbliche 2022/2024 ed elenco annuale lavori pubblici 2021 e biennale acquisti/forniture e successiva n.18 del 20-04-2022 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022 riguardante la parte dell'aggiornamento del Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e il Programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2022/2024;
- che i fondi attribuiti per lavori riguarda gli interventi di edilizia scolastica inseriti nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, prima parte" di cui al D.M.11 gennaio 2021, n. 14, e nella "Programmazione triennale 2018-2020, annualità 2019, seconda parte" di cui al D.M.25 luglio 2020, n. 71 ed il D.M. 23 giugno 2021, n. 192 annualità 2020" sono confluiti nelle linee di intervento previste finanziate dall'Unione europea –

Next Generation Eu, del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza inerente:

- missione 4, Componente C1, Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole: M4C1

7) Di disporre l'aggiornamento della suddetta programmazione per € 171.106,13, nei capitoli di spesa e entrata, come di seguito indicato:

ANNO 2023
€ 171.106,13

8) Di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)*, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

9) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

10) Di dare atto che il Codice Unico di Progetto di cui all'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, richiesto e generato dal sistema attivo presso il CIPE relativamente al progetto di che trattasi, è il seguente: H18E18000330002;

11) Di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dei Servizi tecnico geom. Stefano Di Giulio, nominato ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016;

12) Di demandare ed autorizzare il RUP all'espletamento delle funzioni di competenza ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, svolgendo tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione previste dal presente codice, che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti, ovvero, di attivare tutte le procedure per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori dell'intervento "ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SALVATORE PRILI, SCUOLA MEDIA. NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA, CON PREVIA DEMOLIZIONE DELLA VECCHIA STRUTTURA. CUP H18E18000330002" sulla base del progetto definitivo ai sensi dell'articolo 59, comma 1-bis del D.lgs. 50/2016 ;

13) Di trasmettere la presente all'Ufficio proponente per gli adempimenti consequenziali;

14) Di inserire detto provvedimento nella raccolta di cui all'articolo 27, comma 9 del D. Lgs. 25 Febbraio 1995 n° 77, inviandone copia all'Ufficio Finanziario ai sensi dell'art. 28 del predetto decreto;

delibera altresì

di rendere la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del T.U.E.L. D.Lvo. 267/2000.

AREA TECNICA:

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica.

Serrone 14-11-2022

IL
STEFANO DI GIULIO

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2000

AREA CONTABILITA', TRIBUTI E PERSONALE:

Il Responsabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile.

Serrone 14-11-2022

IL RESPONSABILE
EMANUELA VENTORUZZO

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
DOTT. GIANCARLO PROIETTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MASSIMILIANO FULLI

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

| X | è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 2672000;

| | è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000;

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MASSIMILIANO FULLI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

AREA TECNICA:

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica.

Serrone 14-11-2022

IL
STEFANO DI GIULIO

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2000

AREA CONTABILITA', TRIBUTI E PERSONALE:

Il Responsabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile.

Serrone 14-11-2022

IL RESPONSABILE
EMANUELA VENTORUZZO

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005