COMUNE DI CASTEL GANDOLFO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

******

DETERMINAZIONE N. **326**
Data di registrazione **14/06/2023**

Area LL.PP. - PNRR - Manutenzioni Servizi

COMUNE DI CASTEL GANDOLFO
Comune di Castel Gandolfo
Protocollo N.0012285/2023 del 15/06/2023
U

OGGETTO: DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA CONVOCATA D'UFFICIO ED AI SENSI EX ART. 14, COMMA 2, LEGGE. 241/90 - FORMA SEMPLIFICATA, E CON MODALITÀ ASINCRONA, RELATIVA AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA – REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO SCOLASTICO IN LOC IBERNESI CUP INTERVENTO H23H20000210002

FUTURA LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI
Unione Europea NextGenerationEU · Ministero dell'Istruzione · Italiadomani

Visto il Decreto Sindacale n. 4 del 07/04/2023 con il quale si è provveduto a nominare la sottoscritta Responsabile dell'Area III (LL.PP/ PNRR/ Manutenzioni/ Servizi);

Visto che ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ai Responsabili dell'area funzionale spettano i compiti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa e l'adozione di atti compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

Dato atto:
- che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme vigenti;
- dell'insussistenza di motivi ostativi all'adozione del presene provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i.;
- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolar riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 19/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 18/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo per la Realizzazione del nuovo plesso scolastico in loc. Ibernesi;

RICHIAMATA

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 in data 08/09/2020 "Programma triennale e annuale delle opere pubbliche di approvazione";

La determina n. G09497 del 10/08/2020 Interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 ai sensi del decreto interministeriale n. 47/2018 e della D.G.R. n. 201/2018. Interventi per la messa in sicurezza e/o realizzazione di edifici scolastici - Individuazione di ulteriori interventi a valere sul Piano 2019;

VISTO CHE:

- con D.M. 7 gennaio 2021 n. 10 e 23 giugno 2021 n. 192, l'intervento in oggetto risulta inserito nella programmazione triennale 2018-2020 annualità 2020 per tutti gli interventi (competenza di Province, Città Metropolitane e enti di decentramento regionale);

POSTO CHE:

- il presente intervento è risultato aggiudicatario del contributo del Ministero dell'Istruzione con decreto n. 10 del 07/01/2021, per una somma pari a euro 2.969.332,47, e che trattasi di intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU Regolamento (UE) n. 2021/241 di approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza – PNRR; "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" M4C1 codice REGIS M4C1I3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";

VISTO

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA, in particolare, la Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";

VISTO il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

VISTO il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

Dato atto che

- la realizzazione dell'intervento, ivi compresi i procedimenti ad esso correlati, presupposti, collegati e subordinati è stata affidata al Comune di Castel Gandolfo;
- l'art. 48, comma 5 "è una disposizione speciale a carattere derogatorio che non consente interpretazioni estensive". Il perimetro di applicazione della deroga è limitato, dunque, agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e

dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea al fine di "una realizzazione, in maniera spedita ed efficacie, di opere ed interventi finanziati dall'Unione europea".

- Gli interventi oggetto del presente atto sono tra quelli per i quali è legittimato l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto definitivo;
- il comma 7 del succitato articolo 48 stabilisce che, in deroga al Codice dei contratti, il parere del Consiglio Superiore dei lavori pubblici è necessario esclusivamente sui progetti di fattibilità tecnica ed economica di lavori pubblici di competenza statale, o comunque finanziati per almeno il cinquanta per cento dallo Stato, di importo pari o superiore ai cento milioni di euro;

POSTO

- che l'importo complessivo dell'opera in oggetto è di Euro 2.969.332,47, come da finanziamento riconosciuto don Determina della Regione Lazio n. G 09497 del 10/08/2020 – Interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 Interventi per la messa in sicurezza e/o realizzazione di edifici scolastici – Individuazione di ulteriori interventi a valere sul Piano 2019;

PRESO atto

- del fondo per l'aumento dei prezzi per le opere indifferibili art. 1 comma 369 legge 197/2022;

- che, con Decreto – Legge 24 febbraio 2023 n. 13 recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune";

- Il progettista incaricato Arch. Roberto Simonelli con determina n. 88 del 02/03/2022 ha provveduto a redigere, per conto del Comune di Castel Gandolfo, la documentazione relativa al progetto definitivo per intervento "Realizzazione del nuovo plesso scolastico in loc. Ibernesi" acquisito al prot. N.5089/2023 del 15/03/2023 e successivi 5297_2023 5295_2023 6830_2023 6915_2023 composto da:

1.0	Relazione Generale
1.1	Inquadramento urbanistico territoriale, carte dei vincoli e tutela paesaggistica
2.0	Documentazione fotografica
3.0	Relazione Paesaggistica
4.0	Relazione Archeologica
5.0	Relazione Geologica
6.0	Rilievo su base ctr e profili
7.0	Progetto Architettonico: Planimetria generale e piante
7.1	Progetto Architettonico: Prospetti e sezioni
7.2	Abaco e particolari infissi
7.3	Particolari costruttivi
7.4	Schema funzionale - Abbattimento barriere architettoniche - Parcheggi – Fotorender
8.0	Progetto Strutturale: carpenterie
8.1	Progetto Strutturale: platee-scale
8.2	Progetto Strutturale: pilastri e pilastrate ½
8.3	Progetto Strutturale: pilastri e pilastrate 2/2
8.4	Progetto Strutturale: setti
8.5	Progetto Strutturale: solai
8.6	Progetto Strutturale: telai
8.7	Progetto Strutturale: travi fondazione
8.8	Progetto Strutturale: travi piano terra
8.9	Progetto Strutturale: travi piano primo
8.10	Relazione tecnica generale - Relazione di calcolo
8.11	Relazione geotecnica sulle fondazioni
8.12	Piano di manutenzione delle strutture
8.13	Relazione sui materiali
8.14	Tabulati di calcolo: tomo 1
8.15	Tabulati di calcolo: tomo 2
8.16	Tabulati di calcolo: tomo 3
9.0	Progetto impianto elettrico
9.1	Relazione impianto elettrico

10.0 Relazione Legge 10
11.0 Progetto antincendio
11.1 Relazione antincendio
12.0 Progetto impianto rete idranti
12.1 Relazione impianto rete idranti
13.0 Progetto impianto idrico e fognario acque chiare e scure
13.1 Relazione impianto fognario acque chiare e scure
14.0 Progetto impianto aeraulico
14.1 Progetto impianto di riscaldamento
14.2 Relazione impianto aeraulico e di riscaldamento
15.0 Progetto impianto fotovoltaico
15.1 Relazione specialistica impianto fotovoltaico
16.0 Computo metrico estimativo
17.0 Elenco dei prezzi unitari e analisi dei nuovi prezzi
18.0 Quadro tecnico economico
19.0 Incidenza della manodopera
20.0 Schema di contratto
21.0 Capitolato speciale d'appalto
22.0 Relazione sui Criteri Minimi Ambientali (CAM)
23.0 Progetto illuminotecnico
24.0 Piano di manutenzione dell'opera
25.0 PSC, analisi dei rischi, fascicolo dell'opera e stima dei costi della sicurezza
26.0 Cronoprogramma
27.0 Layout di cantiere

Considerato che al fine di porre a base di gara (procedura con appalto integrato) il Progetto definitivo, deve essere convocata la Conferenza di Servizio Decisoria di cui all'art. 14, comma 2, della legge 241/90, con funzione di indirizzo per la redazione delle successive fasi di progettazione ed esecuzione dei lavori e finalizzata a stabilire le condizioni per ottenere "i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati";

Rilevata pertanto l'indizione – con Nota Prot. n. 8738 del 27.04.2023 – della Conferenza di Servizi da parte della Responsabile dell'Area III Ing. Paola Vari, rilevando che il procedimento della stessa Conferenza attiene alla realizzazione di opere di interesse pubblico, ha chiamato Enti ed Amministrazioni di competenza ad esprimersi sul Progetto definitivo al fine di indicare le condizioni per ottenere, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente disponibile al seguente link:

https://www.dropbox.com/scl/fo/sxccgly98bz63jqnmg5tw/h?dl=0&rlkey=16u03kekk5j2n3m7g9thxq6u0

Richiamato l'art. 14, c.2 della L. 241/90, che prevede lo svolgimento della Conferenza di Servizi Decisoria secondo le modalità fissate dall'art.14-bis (in forma semplificata ed in modalità asincrona), anche abbreviando i termini per il suo svolgimento;

Visto
• la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e in particolare l'art. 14;
• l'art. 27 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato
- l'assegnato **termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono chiedere**, ai sensi dell'art. 2 comma 7 della Legge241/1990 e ss.mm.ii., **integrazioni documentali o chiarimenti** relativi ai fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 14-bis comma 2, lett. b) Legge 241/1990 in giorni 15 (quindici) ovvero il 12/05/2023**;**

- l'assegnato termine perentorio per la trasmissione delle determinazioni in giorni 45 (quarantacinque), ovvero per il giorno **12/06/2023** (in riferimento all'art. 13 comma 1 del D.L 76/2020) fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento fissato;

Rilevato che con protocollo n. 476859 del 03/05/2023 acquisito con prot. n. 9106 del 04/05/2023 la Direzione Regionale Lazio per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica ai fini dell'espressione del parere di competenza riteneva necessario un'integrazione contenente:

- Mod. 02ORD – Istanza e Dichiarazione Asseverata firmata digitalmente dal tecnico incaricato, avendo particolare cura nel compilare: p.to 1 – individuazione di vincoli che gravano sulle aree oggetto di intervento; p.to 6 – dichiarazione di esistenza ovvero insussistenza del vincolo di cui all'art. 10 del D.Lgs n. 42/2004; p.to 10 – tabella disciplina urbanistica comunale;
- Attestazione comunale sull'inesistenza ovvero sull'esistenza di usi civici;

Visto che:
- le integrazioni richieste di cui sopra, sono state inviate con nostro protocollo n. 9178 del 04/05/2023;

Rilevato che con protocollo CMRC-2023-0070937 del 05/05/2023 acquisito al protocollo al n. 9226/2023 e successivo protocollo n. 9591 del 11/05/2023 la Città metropolitana di Roma Capitale DIPARTIMENTO IV - "Pianificazione strategica e Governo del territorio" Servizio 2 "Geologico, difesa del suolo – Risorse agroforestali – Rischi territoriali" ai fini dell'espressione del parere di competenza riteneva necessaria un'integrazione contenente:
- la scheda notizie integrativa debitamente firmata dal geologo per la parte di sua competenza ovvero di produrre la scheda notizie per opere ricadenti in Tabella A completa e firmata digitalmente dal progettista e dal geologo ciascuno per le parti di propria competenza oltre alla firma del richiedente;

Visto che:
- le integrazioni di cui sopra, sono state inviate in data 05/05/2023 prot. n. 9267_2023 e in data 11/05/2023 prot. n. 9711_2023;

Rilevato inoltre che con protocollo n. 9757 del 12/05/2023 il Dipartimento di prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica dell'ASL ROMA 6 ai fini dell'espressione del parere di competenza riteneva necessario un'integrazione contenente:

- Descrizione dei servizi e locali presenti nel plesso scolastico e di cui potrà beneficiare l'edificio di nuova costruzione;
- Come previsto dl punto 1.1.4 del DM del 18/12/1975, esplicitare l'eventuale lontananza da depositi e da scoli di materie di rifiuto, da acque stagnanti, da strade di grande traffico e da strade ferrate e da aeroporti con intenso traffico, da industrie rumorose e dalle quali provengono esalazioni moleste e nocive, da cimiteri e da tutte quelle attrezzature urbane che possono comunque arrecare danno o disagio alle attività della scuola stessa";
- Indicazione in planimetria di sistemi di aerazione forzata in tutti gli ambienti sprovvisti di superfici finestrate apribili,
- Valutazione dell'opportunità di confinamento dell'area pulizia alunni accanto al refettorio con la zona di passaggio adiacente;

Visto che:
- le integrazioni di cui sopra, sono state inviate con nostro protocollo n. 9997 del 16/05/2023;

Acquisiti pertanto i seguenti pareri dei sotto-citati Enti ed Amministrazioni:
- Regione Lazio DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONETERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA AREA AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE E VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA con protocollo 11067 del 30/05/2023;
- Città Metropolitana di Roma Capitale DIPARTIMENTO IV -"Pianificazione strategica e Governo del territorio "Servizio 2 "Geologico, difesa del suolo –Risorse agroforestali–Rischi territoriali" ai soli fini del Vincolo Idrogeologico con protocollo n. 11577 del 06/06/2023;
- Dipartimento di prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica dell'ASL ROMA 6 con protocollo 11927 del 12/06/2023;

- Servizio Tecnico Parco dei Castelli Romani con protocollo 11926 del 12/06/2023;

RILEVATO altresì che con protocollo n. 0010284-A del 07/06/2023 acquisita la protocollo n. 12179 del 14/06/2023 la Soprintendenza speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Ministero della Cultura, Direzione Generale Archeologia belle arti e paesaggio, Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti la quale, per quanto di competenza esprime parere favorevole subordinato comunque alle condizioni di:

- "*sondaggi archeologici preliminari nelle zone in cui sono previsti i lavori che interessano il piano di calpestio, con tempi e modalità concordati con il funzionario responsabile di zona, oltre ad un'assistenza archeologica giornaliera e costante da personale specializzato archeologo/a, oltre ad una relazione conclusiva delle indagine effettuate sempre da parte del summenzionato professionista*";

Rilevato che i sopracitati pareri si allegano e sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Dato Atto che la mancata comunicazione del parere da parte di soggetti chiamati a partecipare ai lavori della Cds equivale ad assenso senza condizioni, ai sensi dell'ex art. 14 comma 2 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti di terzi, nonché quanto previsto dalle disposizioni inderogabili per legge, di adottare la determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria ex art. 14 c.2 legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
Considerato che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente ;

Accertata la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, espressa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.L. vo 267/2000;

DETERMINA

Tutto ciò Visto e Premesso,

1) Di dare atto che la Conferenza dei Servizi è stata indetta per effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti, per cui in questa sede è necessario individuare congiuntamente tutte le prescrizioni e le condizioni che debbono esser soddisfatte per la predisposizione delle successive fasi progettuali;

2) Di adottare, fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti di terzi, nonché quanto previsto dalle disposizioni inderogabili per legge, la conclusione della Conferenza dei Servizi Decisoria convocata d'ufficio ai sensi dell'ex art 14, comma 2, della l. 241/90- forma semplificata, e con modalità asincrona, nonché art. 48 comma 5 del decreto legge 77-2021, come convertito dalla legge 108/2021 relativa al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"; Intervento **Realizzazione del nuovo plesso scolastico in loc. Ibernesi**;

3) Di considerare i pareri favorevoli formalizzati nel corso della espletata procedura, acquisiti agli atti della Conferenza e richiamati, parti integranti e sostanziali della presente determinazione;

4) Di valutare e recepire tutti i suggerimenti e i proposti adeguamenti allo scopo di rendere più funzionali e mirate le successive fasi progettuali ed esecuzione lavori;

5) Di dare atto che alla data della presente determinazione **non sono pervenute**, nei termini previsti dalla vigente normativa in materia, da parte delle Amministrazioni ed Enti invitati alla Conferenza, ulteriori comunicazioni di **motivato dissenso** sull'intervento in oggetto **Realizzazione del nuovo plesso scolastico in loc. Ibernesi**;

6) Di dare atto che i termini di efficacia di tutti i pareri/nulla osta/atti di assenso/altro comunque denominati dei soggetti chiamati a partecipare alla Cds, acquisiti nell'ambito della stessa decorrono dalla data di comunicazione della presente;

7) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;

8) Di trasmettere la presente determinazione di conclusione del procedimento a tutti gli invitati alla Conferenza dei Servizi;

9) Di dare atto che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l'Area III del Comune di Castel Gandolfo (RM), accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi ;

10) Di dare atto che sono assolti gli obblighi di pubblicazione dell'atto di cui all' art.37 del D.Lgs 14 marzo 2013 n° 33 e ss.mm.ii. , nella sezione " Amministrazione Trasparente ".

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 9 comma 2 della L. 102/2009 e dell'art. 147/bis D.Lgs. 267/2000 in merito alla compatibilità monetaria e regolarità e correttezza amministrativa del presente atto.

Il Responsabile
PAOLA VARI / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)