



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

SERVIZIO 4 LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE
sezione ambiente

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2822 del 26/08/2021

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto “Accordo Quadro 2021-2023 per la manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale” – CUP J39C21000310004 – Annullamento in autotutela proposto dalla CUC “Consortio I Castelli della Sapienza” – Presa d’atto e indizione nuova Determina a contrarre.

VISTO il Decreto Sindacale prot. 69325 del 11/09/2020 di nomina dell’Ing. Giulio Iorio a Dirigente del Servizio 4 Lavori Pubblici ed Ambiente del Comune di Civitavecchia;

RICHIAMATI gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali);

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 08/06/2021 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP e il bilancio di previsione periodo 2021/2023;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 17/06/2021 con la quale è stata approvata la “VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021/2023 – VARIAZIONE D’URGENZA AI SENSI DELL’ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE.”;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 05/08/2021 avente ad oggetto “Artt. 175 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL – ASSESTAMENTO GENERALE E VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO – BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021-2023”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 05/08/2021 con la quale è stata approvata la “VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021/2023 – II VARIAZIONE D’URGENZA AI SENSI DELL’ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE.”.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1266 del 22/04/2021 è stata adottata “Determinazione a contrarre”, ai sensi dell’art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, per l’affidamento del servizio relativo all’“Accordo Quadro 2021-2023 per la manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale” ed è stato dato atto che la procedura di gara sarebbe stata svolta dalla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza;

- con nota prot. n. 33244 del 27/04/2021 la Determinazione anzidetta è stata trasmessa alla CUC al fine della predisposizione della procedura di gara;

- con Determinazione n. 1 del 25/05/2021, la CUC ha approvato la documentazione di gara da porre a base dell’affidamento della procedura unitamente alla documentazione tecnica predisposta dal comune di Civitavecchia

- con nota prot. n. 43938 del 04/06/2021 la CUC Consorzio I Castelli della Sapienza ha comunicato sia l’avvenuta pubblicazione degli atti di gara la cui scadenza è stata fissata per le ore 12:00 del 07.07.2021, sia la data della prima seduta pubblica, cioè l’08/07/2021;

Considerato che:

- con nota prot. n. 61362 del 02/08/2021 una delle ditte partecipanti ha presentato istanza di annullamento in autotutela della gara per vizi inerenti le fasi procedurali della stessa che avrebbero potuto pregiudicare i principi del buon andamento della medesima;

- con nota prot. n. 63018 del 05/08/2021 il RUP della procedura di gara della CUC, Arch. Enrico Bonuccelli, in riscontro dell’istanza di annullamento anzidetta, ne ha proposto il conseguente accoglimento;

- con nota prot. n. 63033 del 05/08/2021 il Rup dei lavori, Ing. Francesco Della Corte, ha comunicato alla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza l’insussistenza di motivi ostativi all’annullamento in autotutela della procedura di gara;

- con Determinazione n. 25 del 19/08/2021, il RUP della procedura di gara, Arch. Enrico Bonuccelli, ha annullato la propria Determinazione n. 1 del 25/05/2021 e tutti gli atti conseguenti e ha dato atto che la Stazione Appaltante avrebbe provveduto ad annullare la Determinazione Dirigenziale n. 1266 del 22/04/2021 e ad indire una nuova procedura di gara;

Ritenuto:

- necessario ed urgente procedere all’accoglimento della Determinazione n. 25/2021 della CUC e al conseguente annullamento della Determinazione Dirigenziale n. 1266/2021 nonché all’indizione di una nuova determina a contrarre per l’affidamento del servizio relativo all’“Accordo

Quadro 2021-2023 per la manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale”, al fine di evitare l’interruzione del servizio;

Dato atto che:

- il progetto relativo all’“Accordo Quadro 2021-2023 per la manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale”, di durata triennale, approvato con Delibera di Giunta Municipale n. 174 del 22/12/2020, è stato redatto, in applicazione dell’art. 54 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante lo strumento dell’accordo quadro in quanto si ritiene che con lo stesso sia possibile una migliore programmazione delle attività da svolgersi;

- le condizioni in base alle quali verranno stipulati, durante il periodo di validità dell’A.Q., i successivi contratti attuativi dovranno tener conto esclusivamente delle effettive necessità dell’Amministrazione Comunale e fino alla concorrenza dell’importo massimo prestabilito nel contratto principale;

- l’A.Q. permetterà all’Amministrazione Comunale di operare secondo i principi di economicità, tempestività, garantendo l’esecuzione di tutti gli interventi (periodici e programmabili, manutenzione straordinaria, interventi urgenti non prevedibili e non programmabili necessari a ripristinare le condizioni d’uso previste) che si renderanno necessari nel periodo stabilito, evitando di reiterare le procedure di scelta del contraente ogni qualvolta si renda necessaria l’esecuzione degli interventi manutentivi;

- si procederà alla stipula di un Accordo Quadro triennale con un solo operatore economico per l’affidamento della manutenzione di aree a verde su cui insistono il patrimonio arboreo, le siepi, le attrezzature ludiche, gli arredi, gli impianti elettrici e irrigui a servizio delle stesse, distribuite sull’intero territorio comunale e trattandosi di un intervento concernente servizi per un importo a base gara con soglia di rilevanza comunitaria, tramite lo strumento della procedura aperta da aggiudicarsi, ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- la durata dell’Accordo Quadro è di 36 mesi dalla stipula con possibilità di procedere ad un nuovo affidamento ai sensi dell’art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016;

- l’Ente si riserva la facoltà di modificare la durata del contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure finalizzate all’individuazione del nuovo contraente ai sensi dell’art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016;

- per la procedura di gara troveranno applicazione le norme per i contratti “sopra soglia comunitaria” di cui al D.Lgs. n. 50/2016;

- l’appalto potrà essere aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;

- non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all’importo a base di gara e che, in caso di offerte uguali, si procederà per sorteggio;

- la procedura per l'affidamento del servizio de quo sarà svolta dalla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza, indicata dall'Amministrazione con Delibera di Giunta Comunale n. 45 dell'08/04/2020, che dovrà fare richiesta di un nuovo CIG a seguito dell'annullamento del precedente (860971840E);

Preso atto che:

- la spesa per l'affidamento dei servizi di manutenzione sopra descritti è inclusa tra quelle rientranti nel programma biennale dei servizi e delle forniture annualità 2021/2022;

- il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori de quo è l'Ing. Francesco Della Corte;

- i servizi de quo rivestono carattere di urgenza e non possono subire soluzioni di continuità;

Ritenuto:

- necessario, adottare una "Determina a contrarre" ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di che trattasi da cui risulta il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali dei lavori in oggetto;

Ritenuto infine che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 del D.Lgs. n. 267/00;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa di:

1. **PRENDERE ATTO E ACCOGLIERE** quanto stabilito dalla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza al punto 2. del dispositivo della propria Determinazione n. 25 del 19/08/2021 e più precisamente:

"2. di procedere all'annullamento in autotutela della Determinazione n. 1 del 25/05/2021 e di tutti i documenti di gara approvati con la stessa determinazione, nonché di tutti gli atti conseguenti e posti in essere e di interrompere la procedura di gara";

2. **ANNULLARE** la Determinazione Dirigenziale n. 1266 del 22/04/2021;

3. **ADOTTARE** la seguente "determinazione a contrarre", ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016, dando atto che:

a) si intende procedere all'affidamento del servizio relativo all'"Accordo Quadro 2021-2023 per la manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale";

b) il contratto verrà disposto ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e avrà per oggetto l'“Accordo Quadro 2021-2023 per la manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale”;

c) la scelta del contraente avviene con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, adottando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa con un importo del servizio a base di gara di € 1.764.000,00, dando atto che la congruità delle offerte verrà valutata sulle offerte che presenteranno sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo verrà effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del medesimo Decreto. La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, giusto comma 6 dello stesso art. 97;

4. **DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 2.208.000,00, prenotata con Determinazione Dirigenziale n. 247/2021 e successivamente modificata con Determinazione Dirigenziale n. 1266/2021, al cap. 1744 “Spese per Gestione Verde” dei bilanci 2021-2022-2023-2024, rimane complessivamente invariata ma viene modificata l'imputazione nei singoli esercizi finanziari nel seguente modo a causa dello slittamento temporale dell'espletamento della procedura di gara:

- € 184.000,00 sul Bilancio 2021 (imp. 1170/2021);
- € 736.000,00 sul Bilancio 2022 (imp. 40/2022);
- € 736.000,00 sul Bilancio 2023;
- € 552.000,00 sul Bilancio 2024;

5. **AFFIDARE** la procedura per di gara l'affidamento del servizio de quo alla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza, indicata dall'Amministrazione con Delibera di Giunta Comunale n. 45 dell'08/04/2020;

6. **DARE** atto che la CUC Consorzio I Castelli della Sapienza dovrà, prima l'espletamento della procedura di gara, chiedere un nuovo CIG a seguito dell'annullamento del precedente (860971840E);

7. **TRASMETTERE** la presente Determinazione alla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza per i provvedimenti consequenziali;

8. **ATTESTARE** la veridicità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

9. **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;

10. **TRASMETTERE** il presente provvedimento ai Servizi Finanziari per la registrazione nelle scritture contabili dell'Amministrazione Comunale nonché alla Segreteria Generale per quanto di competenza.

Il Dirigente
IORIO GIULIO / ArubaPEC S.p.A.
(Atto firmato digitalmente)