

Procedura aperta ai sensi degli art. 36, comma 2, art. 60, art.95, comma 2, del D.L.gs. n. 50/2016 e s.m.i. ed ai sensi dell'art.1, comma 1, della Legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art.8, comma 7, legge n.120 del 2020

Intervento di **Messa in Sicurezza dell'area ex Stazione Ferroviaria**
CUP: H94H20000610001 - CIG: 9446015A2A

Allegato A

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

U
 COMUNE DI PALESTRINA
 Protocollo N. 0028941/2022 del. 17/10/2022
 Classifica: 6.5

Criterio 1	Sub criterio	Descrizione	Punti	Totale parziale
Qualità e completezza della proposta tecnica presentata dall'Operatore Economico	1.1	Per l'attribuzione del punteggio la Commissione di gara terrà conto della completezza e facilità di lettura e comprensione della documentazione relativa all'offerta tecnica presentata dall'Operatore Economico partecipante.	5	5

Il presente capitolo dovrà essere articolato in una RELAZIONE descrittiva della lunghezza massima di 10 (dieci) pagine, in formato A4 solo fronte, carattere Arial 11, interlinea singola. Copertina e indice della relazione descrittiva non verranno considerati nel computo delle pagine che concorrono alla dimensione dell'elaborato scritto. La relazione potrà essere corredata da un numero massimo di 3 (tre) elaborati grafici in formato massimo A3 i quali non concorrono a formare il numero massimo di pagine da produrre per tale elaborato. Il concorrente dovrà inoltre allegare le schede tecniche relative alle migliorie proposte, che non saranno considerate nel conteggio delle pagine previste per la relazione.

Criterio 2	Sub criterio	Descrizione	Punti	Totale parziale
Migliorie di carattere ambientale in riferimento ai Criteri Ambientali Minimi Edilizia (CAM)	2.1	Migliorie con riferimento ai criteri specifici per i componenti edilizi.	5	15
	2.2	Migliorie con riferimento alla riduzione dei rischi ambientali del cantiere.	5	
	2.3	Migliorie con riferimento alla formazione del personale di cantiere in materia di gestione ambientale.	5	

Il presente capitolo dovrà essere articolato in una RELAZIONE descrittiva della lunghezza massima di 10 (dieci) pagine, in formato A4 solo fronte, carattere Arial 11, interlinea singola. Copertina e indice della relazione descrittiva non verranno considerati nel computo delle pagine che concorrono alla dimensione dell'elaborato scritto. La relazione potrà essere corredata da un numero massimo di 3 (tre) elaborati grafici in formato massimo A3 i quali non concorrono a formare il numero massimo di pagine da produrre per tale elaborato. Il concorrente dovrà inoltre allegare le schede tecniche relative alle migliorie proposte, che non saranno considerate nel conteggio delle pagine previste per la relazione.

--

Criterio 3	Sub criterio	Descrizione	Punti	Totale parziale
Soluzioni progettuali migliorative	3.1	Proposte migliorative rispetto alle previsioni progettuali poste a base di gara. Proposte migliorative inerenti la tipologia delle opere, la qualità dei materiali impiegati, il pregio tecnico, le caratteristiche funzionali e prestazionali delle opere, mediante l'adozione di soluzioni tecniche mirate a garantire una maggiore durabilità e la funzionalità generale dell'intervento.	20	60
	3.2	Proposte più vantaggiose in termini di miglior risultato funzionale, estetico e di fruizione delle aree nel loro complesso, in relazione alle valenze paesaggistiche ed ambientali delle aree stesse.	20	
	3.3	Proposte migliorative rispetto al progetto di canterizzazione. Soluzioni finalizzate all'incremento delle condizioni di sicurezza del cantiere e alla riduzione dell'impatto sull'ambiente.	20	

Il presente capitolo dovrà essere articolato in una **RELAZIONE** descrittiva della lunghezza massima di 10 (dieci) pagine, in formato A4 solo fronte, carattere Arial 11, interlinea singola. Copertina e indice della relazione descrittiva non verranno considerati nel computo delle pagine che concorrono alla dimensione dell'elaborato scritto. La relazione potrà essere corredata da un numero massimo di 3 (tre) elaborati grafici in formato massimo A3 i quali non concorrono a formare il numero massimo di pagine da produrre per tale elaborato. Il concorrente dovrà inoltre allegare le schede tecniche relative alle migliorie proposte, che non saranno considerate nel conteggio delle pagine previste per la relazione.

Criterio 4	Sub criterio	Descrizione	Punti	Totale parziale
Esperienza specifica, solidità e professionalità del concorrente	4.1	Il criterio intende dare rilievo ai concorrenti che dimostrino maggior affidabilità per know-how aziendale acquisita nella specifica categoria prevalente indicata nel disciplinare di gara. Sarà pertanto valutata la realizzazione di opere eseguite nella predetta specifica categoria prevalente, nell'ultimo quinquennio, in ambito pubblico.	10	10

Tale requisito dovrà essere dimostrato attraverso la produzione di apposita autocertificazione accompagnata da relativi certificati di regolare esecuzione delle opere eseguite in ambito pubblico.

	Sub criterio	Descrizione	Punti	Totale parziale
Offerta Economica	–	Ribasso sull'importo a base di gara	10	10

N.B. Per favorire una più agevole disamina delle proposte si chiede di riportare sulle intestazioni delle relazioni/elaborati d'offerta i riferimenti, in coerenza con le nomenclature e numerazioni indicanti i criteri e subcriteri di cui al presente allegato.

Palestrina, li 14/10/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Daniele Cardoli