



CITTA' DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

SERVIZIO 4 - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

ACCORDO QUADRO TRIENNALE di manutenzione delle scuole e degli immobili di competenza e proprietà comunale

Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi

**IL R.U.P.
Ing. Giulio Iorio**

PROGETTISTI

Ing. Claudio Ubaldi

P.I. Mauro Di Gennaro



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

SERVIZIO 4 - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Accordo Quadro Triennale per la manutenzione delle scuole e degli immobili di competenza comunale

CALCOLO DEGLI IMPORTI PRESUNTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI

INTERVENTO	IMPORTO
Impermeabilizzazione di coperture, revisione del manto di tegole, sostituzione di lastre di copertura, compresa rimozione, demolizione,	€ 105.000,00
Revisione del sistema di deflusso delle acque meteoriche, pulitura pozzetti di scarico e canali di gronda	€ 19.750,00
Verifica e rifacimento di intonaci interni ed esterni deteriorati, risanamento di strutture in c.a., tinteggiature, spicconamento, rincocchi, interventi con auto cestello, rifacimento controsoffitti, ecc	€ 79.000,00
Piccole demolizioni di opere murarie, realizzazione di tramezzature	€ 19.750,00
Revisione e riparazione degli infissi interni ed esterni; Sostituzione di serramenti e vetri, fornitura e posa di pellicola di sicurezza per vetri;	€ 53.000,00
Riparazione e sostituzione dei servizi igienici, interventi di auto espurgo; Riparazione di condotte idriche e di condotte fognarie;	€ 39.500,00
Riparazione e sostituzione di pavimenti e rivestimenti	€ 19.750,00
Riparazione di guasti degli impianti elettrici in genere, sostituzione di elementi	€ 59.250,00
TOTALE COMPLESSIVO PRESUNTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE	€ 395.000,00

per tutte le voci, ove necessario, è compreso il calo a terra, trasporto e compenso a scarica