



COMUNE DI GENAZZANO

Città metropolitana di Roma Capitale

Città d'Arte e dell'Infiorata

Area Manutentiva Patrimonio Urbanistica e Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

<u>ORIGINALE</u>	OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO NELL'AREA TRA VIA GARIBALDI E VIA EMPOLITANA, AI SENSI DELLA LEGGE 145/2018 ART. 1, COMMI 139 E SS. CONFLUITI NEL PNRR MISSIONE 2, COMPONENTE C4, INVESTIMENTO 2.2 - CUP B44H20001670001 - CIG 9466610DB1
Nr. 24 del Registro determine Area Manut./Patr./Ser./Ur b. Lav. data 06/02/2023	

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- il comma 139, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, dispone testualmente che al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026, di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2031, di 800 milioni di euro annui per ciascuno degli anni 2032 e 2033 e di 300 milioni di euro per l'anno 2034. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti;

- l'articolo 1 comma 140 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 che prevede: "Gli enti di cui al comma 139 comunicano le richieste di contributo al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 15 settembre dell'esercizio precedente all'anno di riferimento del contributo";

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, datato 23 febbraio 2021, il quale ha assegnato al Comune di Genazzano il contributo previsto dall'art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, da destinare ad investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio e nello specifico:

- ha determinato a favore del Comune di Genazzano l'importo di euro 998.000,00;

Visto l'art. 2 per del Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, datato 25 agosto 2021, il quale ha assegnato al Comune di Genazzano il contributo previsto dall'art.1, commi 139 e seguenti, che **sospende l'applicazione della sanzione per PUA e PEBA** e recita:

"1. Agli enti assegnatari dei contributi di cui all'allegato 3 del decreto interministeriale del 23 febbraio 2021, ai sensi di quanto disposto dal citato articolo 52 - bis, comma 2, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con

modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, non trova applicazione l'ultimo periodo dell'articolo 1, comma 141, della legge n. 145 del 2018, che prevede la riduzione del contributo del 5% in caso di mancata approvazione del piano urbanistico attuativo (PUA) e del piano di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) entro il 31 dicembre 2020,"

Visto la Deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 3.09.2020, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità per i **lavori di sistemazione e messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nell'area tra Via Garibaldi e Via Empolitana;**

Visto il comunicato del 17 dicembre 2021, del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, il quale comunica che è stata affidato allo stesso Ministero dell'Interno il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza inerente:

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;

Componente 4: tutela del territorio e della risorsa idrica;

Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni

finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019, e assegnate con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, datato 23 febbraio 2021.

Dato atto che ASTRAL SpA ha trasmesso al Comune di Genazzano, prot.n. 7867 del 16.10.2020, il Progetto Definitivo delle OPERE DI CONSOLIDAMENTO RELATIVE ALL'EVENTO FRANOSO NELL'AREA SOVRASTANTE VIA GARIBALDI E LA SP EMPOLITANA NEL COMUNE DI GENAZZANO fatto redigere dalla società regionale nell'anno 2020 al fine di prevedere una sistemazione complessiva dell'area in dissesto e che in tale progetto è previsto anche l'intervento relativo ai:

- lavori di sistemazione e messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nell'area tra Via Garibaldi e Via Empolitana - CUP B44H20001670001, finanziati ai sensi della Legge 145/2018 art. 1, commi 139 e ss. confluiti nel PNRR Missione 2, Componente c4, Investimento 2.2;

Dato atto che il citato Progetto Definitivo delle OPERE DI CONSOLIDAMENTO RELATIVE ALL'EVENTO FRANOSO NELL'AREA SOVRASTANTE VIA GARIBALDI E LA SP EMPOLITANA NEL COMUNE DI GENAZZANO, di importo complessivo pari ad € 2.750.000,00 pur essendo adeguato per la sistemazione complessiva dell'area andava ridefinito al fine di individuare il solo intervento inquadrabile all'interno dei suindicati:

- lavori di sistemazione e messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nell'area tra Via Garibaldi e Via Empolitana - CUP B44H20001670001, dell'importo complessivo di €. 998.000,00;

prevedendo anche l'adeguamento della progettazione definitiva in funzione dell'entrata in vigore del nuovo prezzario Lazio 2022;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 26.04.2022 di presa atto del Progetto Definitivo delle OPERE DI CONSOLIDAMENTO RELATIVE ALL'EVENTO FRANOSO NELL'AREA SOVRASTANTE VIA GARIBALDI E LA SP EMPOLITANA NEL COMUNE DI GENAZZANO, prot.n. 7867 del 16.10.2020, di ASTRAL SpA, con la quale si autorizza:

- l'Area Manutentiva, Patrimonio, Urbanistica e Lavori Pubblici **a procedere** alla ridefinizione ed adeguamento del Progetto Definitivo, prot.n. 7867 del 16.10.2020, di **ASTRAL SpA, a quanto prescritto dal Decreto del Ministero dell'Interno**, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, datato 23 febbraio 2021, e di individuare il solo intervento inquadrabile all'interno dei:

- lavori di sistemazione e messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nell'area tra Via Garibaldi e Via Empolitana - CUP B44H20001670001, dell'importo complessivo di €. 998.000,00, il cui quadro economico dello studio di fattibilità è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 3.09.2020;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Manutentiva, Patrimonio, Urbanistica e Lavori Pubblici n. 52 del 24.03.2022, con la quale è stato incaricato la R.T.P. costituendo al sensi del D.Lgs.n. 50/2016, art. 48, comma 8, composta da Sviluppo e Servizi di Rizzuti Deborah s.a.s. (mandataria), Ing. Andrea Zenatello (mandante) e Ing. Carlo Rago (mandante), per l'esecuzione del servizio tecnico di realizzazione dei lavori di sistemazione e messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nell'area tra Via Garibaldi e Via Empolitana – CUP B44H20001670001;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Manutentiva, Patrimonio, Urbanistica e Lavori Pubblici n. 86 del 27.04.2022, con la quale è stato incaricato l'Ing. Alessandro Quatrini per la redazione del piano particellare di esproprio, definizione della procedura espropriativa, frazionamento delle aree e aggiornamento degli accatastamenti inerente la realizzazione dei lavori di cui trattasi;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Manutentiva, Patrimonio, Urbanistica e Lavori Pubblici n. 88 del 27.04.2022, con la quale è stato incaricato l'Avv. Alberto Colabianchi a supporto legale al RUP, inerente la realizzazione dei lavori di cui trattasi;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 21.10.2022, con la quale si approva il progetto definitivo, nel rispetto della normativa vigente, per i **lavori di sistemazione e messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nell'area tra Via Garibaldi e Via Empolitana** CUP B44H20001670001, dall'importo complessivo di €. 998.000,00;

VISTO la determinazione del Responsabile dell'Area Manutentiva, Patrimonio, Urbanistica e Lavori Pubblici n. 205 del 11.11.2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i **lavori di sistemazione e messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nell'area tra Via Garibaldi e Via Empolitana** - CUP B44H20001670001 ;

Visto il DPCM del 28 luglio 2022, con il quale sono state definite le modalità di accesso al *“Fondo per l'avvio di opere indifferibili”* previsto dall'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91, per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, con il quale gli enti beneficiari di contributi indicati nell'allegato 1 al decreto, possono considerare come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento, la percentuale indicata nel suddetto allegato 1;

Accertato che il summenzionato DPCM 28.08.2022 - “Fondo per l'avvio di opere indifferibili” ai sensi dell'art. 26, comma 7, del Decreto-Legge n. 50/2022, assegna al Comune di Genazzano **in allegato 1 un incremento del contributo del 10% per l'annualità 2021, pari ad €. 99.800,00**, per l'intervento di cui trattasi;

Vista la determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Manutentiva, Patrimonio, Urbanistica e Lavori Pubblici n. 207 del 11.11.2022, con la quale è stata disposta l'indizione di gara d'appalto mediante **procedura negoziata**, senza bando, ai sensi dall'art. 1, comma 2, lett.b), della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i. e successiva Legge n. 108/2021, per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati, e in relazione a quanto disposto dall'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i. e successiva Legge n. 108/2021, si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del **prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.

Vista sempre la stessa determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Manutentiva, Patrimonio, Urbanistica e Lavori Pubblici n. 207 del 11.11.2022, con la quale è stata disposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'espletamento della procedura di affidamento alla Centrale Unica di Committenza istituita presso il “Consorzio I Castelli della Sapienza” secondo le condizioni, modalità e termini di cui all'Accordo Consortile di adesione e Regolamento;

Considerato che con determinazione del Responsabile della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza, n. 183 del 1.12.2022, è stata nominata la Commissione giudicatrice;

Visto il verbale unico di gara del 1.12.2022 in seduta pubblica, con i quali la Commissione Giudicatrice **ha proposto di aggiudicare** la gara all'operatore economico seguente:

- **CODIBER S.R.L.**, con sede in Carsoli -Fraz. Tufo (AQ), Piazza Santa Maria n. 8, C.F. e P.IVA 01390480661, che ha offerto un ribasso del – 3,755 % corrispondente ad un importo di **euro 539.064,11**, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di **euro 27.500,00** e quindi per un importo complessivo contrattuale di **euro 566.564,11**;

Considerato che con determinazione del Responsabile della CUC, Consorzio I Castelli della

Sapienza n. 11 del 19.01.2023, è stato **proposto di aggiudicare** l'appalto in oggetto all'operatore economico **CODIBER S.R.L.**, con sede in Carsoli -Fraz. Tufo (AQ), Piazza Santa Maria n. 8, C.F. e P.IVA 01390480661;

Dato atto che gli atti di gara sono disponibili e visionabili presso la Stazione Appaltante Comune di Genazzano, i quali sono stati trasmessi con nota della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza, acquisita dall'Ufficio Protocollo Comunale in data 20.01.2023, prot.n. 434;

Ritenuto che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala tale offerta, si dà atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;

Rilevato che in base al capitolato speciale d'appalto la ditta aggiudicataria deve :

- costituire cauzione definitiva di **€ 56.656,41**, pari al 10,00 % della somma di aggiudicazione di **€ 566.564,11**, così come stabilito dall'art. 103 del D. Lgs.n.50/16 e s.m.i., salvo le riduzioni della cauzione previste dall'art. 93 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.;
- stipulare apposita polizza assicurativa di R.C.T. ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs.n.50/16 e s.m.i.;
- stipulare apposita polizza assicurativa **per danni di esecuzione pari a € 566.564,11**, corrispondente all'importo del contratto, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs.n.50/16 e s.m.i.;
- il tempo utile per eseguire i lavori è fissato in giorni **420 (quattrocentoventi)** naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale consegna lavori, così come offerto in sede di gara;
- in caso di ritardo saranno applicate penali previste nel Capitolato Speciale di appalto;

Vista la documentazione presentata dall'operatore economico in sede di gara;

Dato atto che, ai sensi del 1° comma dell'art. 105 del D. Lgs.n. 50/16 e s.m.i., il contratto relativo ai lavori premessi non può essere ceduto a pena di nullità;

Visto lo schema di contratto in atti;

Visto l'art. 50, comma 3, della Legge n. 108/2021, di conversione del Decreto-Legge n. 77 del 31.05.2021, il contratto diviene efficace con la stipulazione e non trova applicazione l'articolo 32, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e di conseguenza non trova applicazione il termine dilatorio (Stand Still) dell'articolo 32, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

Considerato che fanno carico alla ditta gli oneri del cartello di cantiere in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia;

Dato atto che la spesa dei lavori di **€ 566.564,11, oltre IVA al 22% pari ad € 124.644,10**, e quindi per un totale di **€ 691.208,21**, trova copertura finanziaria nel modo seguente:

Capitolo / articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
					2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro
11619/0	2010501	01.05.2.02	2.02.03.99.001	FPV	€ 691.208,21	-----	-----

- contributo previsto all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e assegnato con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, datato 23 febbraio 2021, confluito nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ed affidato al Ministero dell'Interno, quale:

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;

Componente 4: tutela del territorio e della risorsa idrica;

Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni,

finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

Visto il codice CUP n. B44H20001670001 del progetto di cui trattasi;

Visto il codice CIG n. 9466610DB1 dell'appalto in questione;

Visto la Legge 11 settembre 2020 n.120 e s.m.i., di semplificazioni in materia di contratti pubblici sotto soglia comunitaria e l'incentivazione degli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici;

Visto la Legge 29 luglio 2021 n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, di Governance del **Piano nazionale di ripresa e resilienza** e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

Visto il D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visto il D.P.R. del 5.10.2010 n. 207 e s.m.i., Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture nella parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli art. 216 e 217 del D.Lgs.n. 50/2016;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 , n° 267;

DETERMINA

per i motivi in premessa citati:

1. di approvare definitivamente il verbale di gara del 1.12.2022 in seduta pubblica, della Commissione Giudicatrice nominata dalla Centrale Unica di Committenza – Consorzio I Castelli della Sapienza per l'appalto dei **lavori di sistemazione e messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nell'area tra Via Garibaldi e Via Empolitana**, ai sensi della Legge 145/2018 art. 1, commi 139 e ss. confluiti nel PNRR Missione 2, Componente c4, Investimento 2.2. CUP B44H20001670001

2. di prendere atto che con **determinazione** del Responsabile del Procedimento di Gara della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza n. 11 del 19.01.2023, è stato **proposto** di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore economico **CODIBER S.R.L.**, con sede in Carsoli -Fraz. Tufo (AQ), Piazza Santa Maria n. 8, C.F. e P.IVA 01390480661;

3. di aggiudicare definitivamente i lavori di sistemazione e messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nell'area tra Via Garibaldi e Via Empolitana, ai sensi della Legge 145/2018 art. 1, commi 139 e ss. confluiti nel PNRR Missione 2, Componente c4, Investimento 2.2.. - CUP B44H20001670001 all'operatore economico

- **CODIBER S.R.L.**, con sede in Carsoli -Fraz. Tufo (AQ), Piazza Santa Maria n. 8, C.F. e P.IVA 01390480661, che ha offerto un ribasso del – 3,755 % corrispondente ad un importo di euro **539,064,11**, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro **27.500,00** e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro **566.564,11**;

4. di dare atto che a norma dell'art. 50, comma 3, della Legge n. 108/2021, di conversione del Decreto-Legge n. 77 del 31.05.2021, il **contratto diviene efficace con la stipulazione** e non trova applicazione l'articolo 32, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e di conseguenza non trova applicazione il termine dilatorio (Stand Still) dell'articolo 32, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

5. di prendere atto che la spesa dei lavori oggetto di aggiudicazione di **€. 566.564,11, oltre IVA al 22% pari ad €. 124.644,10**, e quindi per un totale di **€. 691.208,21**, trova copertura finanziaria nel modo seguente:

Capitolo / articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
					2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro

11619/0	2010501	01.05.2.02	2.02.03.99.001	FPV	€ 691.208,21	-----	-----
---------	---------	------------	----------------	-----	--------------	-------	-------

- contributo previsto all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e assegnato con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, datato 23 febbraio 2021, confluito nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ed affidato al Ministero dell'Interno, quale:

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;

Componente 4: tutela del territorio e della risorsa idrica;

Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni,

finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

6. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

7. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

10. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

11. di dare atto che:

- Responsabile unico del procedimento, di cui all'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è il Responsabile di Area, ai sensi dell'art. 5, comma 2, della Legge 7 agosto 1990 n. 241;

- ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

12. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
(ARCH. TRIFOGLI ROBERTA)**

.....

Dato atto che sul presente provvedimento è stato espresso il Visto di Regolarità Contabile del Resp. Area Economica "FAVOREVOLE" di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
(MASTRANTONIO MELANIA)**

.....