

**Oggetto: Procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i. e successiva Legge n. 108/2021, per l'appalto dei lavori di sistemazione e messa in sicurezza del versante su Via Garibaldi, ai sensi della Legge 145/2018 art. 1, commi 139 e ss. confluiti nel PNRR Missione 2, Componente c4, Investimento 2.2 – CUP B44H20001680001 – CIG 94666606F6**

**Verbale unico di gara**  
**Seduta pubblica del 01/12/2022**

L'anno duemilaventidue, il giorno uno del mese di dicembre, con inizio alle ore 10:36, sul portale telematico di e-procurement, presso la sede del "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita nel comune di Valmontone (RM) in Piazza Umberto Pilozzi n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 184 del 01/12/2022 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella;
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson;

I componenti della commissione, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In sede non è presente alcun delegato in rappresentanza degli operatori economici partecipanti.

Preliminarmente, si dà atto che, con Lettera d'invito, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti 5 operatori economici:

| Protocollo assegnato dal sistema | Partita IVA | Ragione Sociale                       |
|----------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| Prot. n. 3362325 del 14/11/2022  | 02414770608 | GEODES SRL                            |
| Prot. n. 3362326 del 14/11/2022  | 01204190662 | CODISAB SRL                           |
| Prot. n. 3362327 del 14/11/2022  | 11533421001 | Consorzio Artek                       |
| Prot. n. 3362328 del 14/11/2022  | 03539261200 | CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA |
| Prot. n. 3362329 del 14/11/2022  | 11140321008 | DSBA SRL                              |

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 3 (tre) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

| # | Partita IVA | Ragione Sociale                       |
|---|-------------|---------------------------------------|
| 1 | 01204190662 | CODISAB SRL                           |
| 2 | 03539261200 | CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA |
| 3 | 02414770608 | GEODES SRL                            |

*Tom*

La Commissione Giudicatrice procede a quanto segue:

**Concorrente n. 1 – CODISAB SRL**

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 7782-5004-8045-4042

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

**Concorrente n. 2 – CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA**

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico che partecipa come Consorzio di imprese artigiane di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, indicando come esecutrice CONART S.C.A.R.L.

A sua volta, il Consorzio CONART S.C.A.R.L. indica come impresa esecutrice l'impresa NOMENTANA APPALTI S.R.L.

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 1301-7733-7089-8220

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

**Concorrente n. 3 – GEODES SRL**

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 5642-3910-8795-9745

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Alle 11:25, terminato l'esame della Busta Amministrativa, si procede all'apertura della Busta virtuale "B - Offerta economica" dei concorrenti ammesso alla successiva fase di gara:

| # | Partita IVA | Ragione Sociale                       | Ribasso offerto |
|---|-------------|---------------------------------------|-----------------|
| 1 | 01204190662 | CODISAB SRL                           | 3,600%          |
| 2 | 03539261200 | CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA | 5,200%          |
| 3 | 02414770608 | GEODES SRL                            | 4,750%          |

Terminato l'esame della Busta virtuale "B - Offerta economica", si stila dunque la seguente graduatoria:

| # | Partita IVA | Ragione Sociale                       |
|---|-------------|---------------------------------------|
| 1 | 03539261200 | CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA |



|   |             |             |
|---|-------------|-------------|
| 2 | 02414770608 | GEODES SRL  |
| 3 | 01204190662 | CODISAB SRL |

La Commissione propone pertanto l'aggiudicazione all'operatore economico CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA. con sede in Via Giovanni Papini, n. 18 – Bologna (BO) – CF. e P. I.V.A. 03539261200, che ha offerto un ribasso del 5.200% e corrispondente ad un importo contrattuale di € 558.067,63

Alle ore 12:07 il Presidente di Commissione dichiara conclusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli 
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella 
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson 