



COMUNE DI SUBIACO

Città Metropolitana di Roma Capitale

PROGETTO ESECUTIVO

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CINEMA TEATRO NARZIO

Fondo P.N.R.R. - C.U.P. J24J22000200005

COMMITTENTE:

COMUNE DI SUBIACO
Piazza Sant'Andrea n.1
00028 Subiaco (RM)

OGGETTO:

QUADRO ECONOMICO

scala

tav

08

data

dicembre 2022

rev. n°

IMPRESA ESECUTRICE:

TIMBRO E FIRMA

cod. prog.

PROGETTISTA:

Dr. Ing. Nicola FRANZESE
Via Reggio Calabria n. 12
87100 COSENZA
☎ (0984)408155 📞 335-8364265
✉ ing.franzese@studiofranzese.it

COLLABORATORI:

Dr. Arch. Francisco SPADAFORA
Dr. Ing. Gianluca FIORITA

Protocollo progetto

Data

n°

Delibera G. M. approvazione progetto

Data

n°

			Progetto definitivo	Post affidamento incarichi tecnici	Progetto esecutivo (Incremento del 19,17% del contributo ministeriale ai sensi del D.P.C.M. 28/07/22)
A)	Totale a base d'appalto, di cui	A1)+A2)	€ 165.378,05	€ 165.378,05	€ 195.026,65
A1)	Lavori soggetti a ribasso		€ 153.197,32	€ 153.197,32	€ 178.408,46
A2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 12.180,73	€ 12.180,73	€ 16.618,19
B)	Totale per forniture, di cui		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C)	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		€ 61.452,04	€ 49.768,93	€ 52.733,78
C1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto (I.V.A. inclusa)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C2)	Imprevisti (I.V.A. esclusa)		€ 6.754,08	€ 6.754,08	€ 6.796,98
C3)	Rilievi, relazioni specialistiche, indagini e sondaggi		€ 1.000,00	€ 642,00	€ 642,00
C3.1)	Rilievo topografico e frazionamento catastale (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. escluse)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C3.2)	Relazione geologica e geomorfologica (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. escluse)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C3.3)	Relazione vegetazionale (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. escluse)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C3.4)	Relazione paesaggistica e N.O. (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. escluse)		€ 1.000,00	€ 642,00	€ 642,00
C3.4)	Indagini geognostiche (I.V.A. escluse)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C4)	Allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22% inclusa)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C5)	Acquisizione aree ed immobili (Tutto compreso)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C6)	Spese tecniche per progettazione		€ 13.000,00	€ 8.340,00	€ 8.340,00
C6.1)	Progettazione di fattibilità (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. escluse)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C6.2)	Progettazione definitiva (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. escluse)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C6.3)	Progettazione esecutiva (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. escluse)		€ 11.500,00	€ 7.380,00	€ 7.380,00
C6.4)	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. escluse)		€ 1.500,00	€ 960,00	€ 960,00
C7)	Spese tecniche per esecuzione		€ 11.750,00	€ 7.560,00	€ 7.560,00
C7.1)	Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione esterna all'Amministrazione (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. escluse)		€ 3.750,00	€ 2.410,00	€ 2.410,00
C7.2)	Direzione lavori esterna all'Amministrazione e Collaudo tecnico-amministrativo (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. escluse)		€ 8.000,00	€ 5.150,00	€ 5.150,00
C8)	Collaudo statico esterno all'Amministrazione (C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. escluse)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C9)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 113, co. 2 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 2.434,36	€ 2.434,36	€ 2.090,69
C9.1)	Responsabile del Procedimento, D.L. e Collaudo (art. 113, co. 3 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 1.772,85	€ 1.772,85	€ 2.090,69
C9.2)	Beni strumentali (art. 113, co. 4 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 661,51	€ 661,51	€ 0,00
C10)	Accantonamento di cui all'art. 205 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C11)	Attività di supporto al R.U.P. di cui all'art. 24 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C12)	Spese di pubblicità di cui all'art. 73 e 74 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C13)	Spese per Commissioni di gara		€ 1.653,78	€ 1.653,78	€ 1.950,27
C14)	I.V.A. ed altre imposte		€ 24.134,81	€ 21.659,70	€ 24.628,85
C14.1)	C.N.P.A.I.A. per spese tecniche esterne all'Amministrazione	4% di C3)+6)+C7)	€ 1.030,00	€ 661,68	€ 661,68
C14.2)	I.V.A. sui lavori a base d'asta	10% di A)	€ 16.537,81	€ 16.537,81	€ 19.502,67
C14.3)	I.V.A. sulle forniture	22% di B)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C14.4)	I.V.A. sugli imprevisti	10% di C2)	€ 675,41	€ 675,41	€ 679,70
C14.7)	I.V.A. su spese tecniche esterne all'Amministrazione e C.N.P.A.I.A.	22% di C3)+C6) + C7) + C13.1)	€ 5.891,60	€ 3.784,81	€ 3.784,81
C15)	Contributo A.N.A.C.		€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
C16)	Contributi dovuti per legge (Diritti di deposito Genio Civile, VV.FF. etc...)		€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
D)	Totale costi sostenuti per l'esecuzione del progetto, di cui	A)+B)+C)	€ 226.830,09	€ 215.146,98	€ 247.760,43
D1)	Cofinanziamento dell'Amministrazione		€ 56.707,52	€ 56.707,52	€ 56.707,52
D1.1)	Per cassa		€ 56.707,52	€ 56.707,52	€ 56.707,52
D1.2)	Per beni materiali (adeguatamente dichiarati e valutati)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D2)	Finanziamento Ministero della Cultura	D)-D1)	€ 170.122,57	€ 170.122,57	€ 202.736,03
D3)	Cofinanziamento dell'Amministrazione di Subiaco		€ 56.707,52	€ 56.707,52	€ 56.707,52
E)	Economie, di cui		€ 0,00	€ 11.683,11	€ 11.683,11
E1)	Economie derivanti dal ribasso d'asta dei servizi tecnici (Cassa e I.V.A. inclusa)		€ 0,00	€ 11.683,11	€ 11.683,11
E2)	Economie derivanti dal ribasso d'asta dei lavori (I.V.A. inclusa)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E3)	Economie derivanti dalle somme a disposizione della S.A. non utilizzate		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
F)	Costo complessivo del progetto	A)+B)+C)+E)	€ 226.830,09	€ 226.830,09	€ 259.443,55