



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

SERVIZIO 4 LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE
sezione lavori pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1408 del 30/03/2023

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto PNRR MISSIONE 5, COMPONENTE 2.3, INVESTIMENTO 3.1 “SPORT ED INCLUSIONE” - “IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE COPERTO IN LOCALITÀ SAN LIBORIO A CIVITAVECCHIA CHIARA GRAMMATICO” – FASE 1 - CUP J35B21000000001 – CIG: 9721029EE4 - AGGIUDICAZIONE

VISTO il Decreto Sindacale prot. 69325 del 11/09/2020 di nomina dell’Ing. Giulio Iorio a Dirigente del Servizio 4 Lavori Pubblici ed Ambiente del Comune di Civitavecchia;

RICHIAMATI gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 22/03/2023 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025, la Nota di Aggiornamento al DUP 2023-2025, la Nota Integrativa e il Piano degli Indicatori e dei Risultati attesi di Bilancio.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Capo del Dipartimento per lo Sport del 05/08/2022, in esito all’Avviso Pubblico relativo ai progetti afferenti “Cluster 1” (CUP J55E22000170006) e “Cluster 2” (CUP J53I22000120006), si è determinato di stipulare un Accordo di concessione del finanziamento riconosciuto sulle risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 “Sport ed Inclusiones” denominato “Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico” - CUP J35B21000000001 dell’importo di € 1.500.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 4382 del 29/11/2022 è stato affidato ai sensi dell’art. 36, comma 2 – lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., al Geom. Antista Federico, Via Aurelia n.

219 – 00057 Santa Marinella (RM), P.IVA 12306711008, l'incarico professionale per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nell'ambito del *PNRR Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 "Sport ed Inclusione"* dell'*"Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico"*;

- con Determinazione Dirigenziale n. 4385 del 29/11/2022 è stato affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., all'Arch. Carola Panarese, con studio Via Ettore Ximenes, n° 8 – 00197 Roma P.IVA 10548960581, l'incarico professionale per la "progettazione definitiva e esecutiva", nell'ambito del *PNRR Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 "Sport ed Inclusione"* dell'*"Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico"*;

- con Delibera di Giunta Municipale n. 29 del 27/02/2023 si è preso atto che, a causa dell'incremento dei prezzi relativi alle costruzioni che in Italia ha caratterizzato e sta ancora caratterizzando l'intero comparto, per la realizzazione dell'intero progetto definitivo-esecutivo relativo all'*"Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico"*, l'ammontare complessivo della spesa, è pari ad € 2.350.000,00, così ripartito:

1. € 1.500.000,00 per la FASE 1: Campo coperto e predisposizioni impiantistiche, già finanziata con le risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 "Sport ed Inclusione", giusto Decreto del Capo del Dipartimento per lo Sport del 05/08/2022;
2. € 850.000,00 per la FASE 2: Locali accessori e impianti, per la quale l'Ente provvederà ad avanzare richiesta di ulteriore finanziamento ovvero a prevedere una fonte di finanziamento alternativa, previo inserimento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche;

- con la stessa Delibera di Giunta Municipale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo della FASE 1 dell'*"Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico"*, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 901 del 03/03/2023 è stata indetta determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'*"Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico"*, dando atto che la procedura di gara sarebbe stata svolta dalla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza attraverso la scelta del contraente con procedura negoziata dell'art. 36, del D. Lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. b), Legge n. 120/2020 e successivamente dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2, della Legge n. 108/2021, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, adottando il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, con un importo a base di gara di € 1.257.115,42 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 24.510,00 ed oltre IVA 10%;

- con nota prot. n. 33518 del 20/03/2023 la CUC ha comunicato la pubblicazione della procedura anzidetta sulla piattaforma Tutto Gare, alla quale ha invitato i seguenti operatori a presentare offerta e più precisamente:

1. SABINA CONGLOMERATI – P.IVA 00555050574;
2. DAMA APPALTI S.R.L. - P.IVA 14349531005;
3. CONSORZIO CONCORDIA – P.IVA 02344400649;
4. CFC S.R.L. - P.IVA 09249161002;
5. TEC S.R.L. - P.IVA 01172170860;
6. EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE – P.IVA 00760250589;
7. VPL CENTER S.R.L. - P.IVA 12957591006;
8. CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA 09910951004;
9. ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - P.IVA 06974731009;
10. F.P. APPALTI S.R.L. - P.IVA 05390531001

- entro il termine fissato per le ore 14.00 del giorno 29/03/2023 sono pervenute n. 1 (uno) offerta e più precisamente:

1. CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA 09910951004;
- con nota acquisita al prot. n. 37128 del 30/03/2023 la CUC “Consorzio I Castelli della Sapienza” ha trasmesso la seguente documentazione:

1. Verbale unico di gara relativo alla seduta di gara del 29/03/2023;
2. Determinazione della C.U.C. n. 50 del 29/03/2023;
3. Documentazione presentata dall’operatore economico partecipante;

- nella Determinazione n. 50 la Centrale di Committenza ha precisato che non sussistono elementi che facciano ritenere anomala l’offerta per la quale ha proposto l’aggiudicazione e che l’offerta presentata è ritenuta congrua e adeguata alle prestazioni richieste, pertanto ha proposto l’aggiudicazione dei lavori de quo all’Impresa CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L., con sede in via Alessandro Trotter n. 3 – 000156 Roma – C.F./P.IVA 09910951004 che ha offerto un ribasso del 2 %;

Rilevato che:

- al fine di rispettare la tempistica prevista dai finanziamenti a valere sulle risorse PNRR è necessario procedere all’aggiudicazione della gara de quo nelle more delle verifiche dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara dalla ditta anzidetta ai sensi dell’art. 85, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, effettuati dalla CUC Consorzio i Castelli della Sapienza attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all’art. 81 dello stesso Decreto;

- per i motivi anzidetti, è opportuno aggiudicare la gara per la realizzazione dei lavori de quo all’Impresa CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L., con sede in via Alessandro Trotter n. 3 – 000156 Roma – C.F./P.IVA 09910951004 che ha offerto un ribasso del 2 %, con un conseguente importo contrattuale di € 1.256.483,11 oltre oneri, risultata aggiudicataria provvisoria dal verbale unico di gara del 29/03/2023, redatto dalla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza e trasmesso con nota pec prot. n. 37128 del 30/03/2023;

- nella stessa giornata del 29/03/2023 la Centrale di Committenza ha avviato le verifiche dei requisiti a carico dell’operatore economico sopra indicato;

- all'esito delle stesse, l'Ente si riserva di procedere all'annullamento del presente atto nel caso in cui risultassero irregolarità a carico dell'aggiudicatario;

Dato atto:

- che il quadro economico dei lavori de quo può essere rideterminato a seguito del ribasso offerto, nel seguente modo:

A) LAVORI

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni al netto del ribasso del 2%
(NON comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

A misura € 1.231.973,11

a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza
(NON soggetti a Ribasso d'asta)

A corpo € 24.510,00

Sommano € 1.256.483,11

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER

b1) Imprevisti (IVA compresa) € 1.023,39

b2) Incentivi per funzioni tecniche
(art. 113, comma 2 - D.lgs 50/2016) – 1,6% su € 1.281.625,42 € 20.506,01

b3) Spese per attività tecnico amministrative per gli incarichi
dei professionisti esterni all'amministrazione € 47.235,68

b4) Eventuali spese per commissioni giudicatrici € 8.750,00

b5) IVA 10% sui lavori € 125.648,32

b6) IVA 22% e 4% Cassa Previdenziale sulle attività tecniche (voce b3) € 12.696,96

Sommano € 215.860,36

Economie da ribasso € 27.656,53

TOTALE € 1.500.000,00

RITENUTO INFINE che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 del Dlgs 267/00;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa di:

1) PRENDERE ATTO della documentazione di gara relativa all'affidamento dei lavori di realizzazione dell'“Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico” trasmessa dalla CUC “Consorzio I Castelli della Sapienza” con nota prot. n. 37128 del 30/03/2023 e composta da:

1. Verbale unico di gara relativo alla seduta di gara del 29/03/2023;

2. Determinazione della C.U.C. n. 50 del 29/03/2023;
3. Documentazione presentata dall'operatore economico partecipante;

2) PRENDERE ATTO altresì della Determinazione n. 50 del 29/03/2023 con la quale la CUC ha proposto l'aggiudicazione della gara all'operatore economico, CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L., con sede in via Alessandro Trotter n. 3 – 000156 Roma – C.F./P.IVA 09910951004 che ha offerto un ribasso del 2%, con un conseguente importo contrattuale di € 1.256.483,11 oltre oneri, nelle more delle verifiche dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara dalla ditta anzidetta ai sensi dell'art. 85, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, che saranno effettuate dalla CUC Consorzio i Castelli della Sapienza attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 dello stesso Decreto;

3) AGGIUDICARE nelle more delle verifiche dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara dalla ditta anzidetta ai sensi dell'art. 85, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, effettuati dalla CUC Consorzio i Castelli della Sapienza attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 dello stesso Decreto, i lavori relativi alla realizzazione dell'“Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico” all'Impresa CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L., con sede in via Alessandro Trotter n. 3 – 000156 Roma – C.F./P.IVA 09910951004 che ha offerto un ribasso del 2%, con un conseguente importo contrattuale di € 1.256.483,11 oltre IVA 10% dell'importo di € 125.648,32 per un totale di € 1.382.131,43;

4) DARE ATTO che, qualora all'esito delle verifiche avviate dalla Centrale di Committenza in data 29/03/2023 risultassero irregolarità a carico dell'aggiudicatario, l'Ente si riserva di procedere all'annullamento del presente atto;

5) RIMODULARE, a seguito del ribasso offerto, il quadro economico dei lavori de quo nel seguente modo:

A) LAVORI

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni al netto del ribasso del 2%
(NON comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

A misura € 1.231.973,11

a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza
(NON soggetti a Ribasso d'asta)

A corpo € 24.510,00

Sommano € 1.256.483,11

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER

b1) Imprevisti (IVA compresa)	€ 1.023,39
b2) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113, comma 2 - D.lgs 50/2016) – 1,6% su € 1.281.625,42	€ 20.506,01
b3) Spese per attività tecnico amministrative per gli incarichi dei professionisti esterni all'amministrazione	€ 47.235,68
b4) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 8.750,00
b5) IVA 10% sui lavori	€ 125.648,32
b6) IVA 22% e 4% Cassa Previdenziale sulle attività tecniche (voce b3)	€ 12.696,96

Sommano € 215.860,36

Economie da ribasso

€ 27.656,53

TOTALE € 1.500.000,00

- 6) IMPEGNARE** la somma complessiva di € 1.500.000,00, al cap. 3284 “PNRR-Manutenzione Straordinaria Impianti Sportivi – C.E. 592”, Bilancio 2023;
- 7) DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;
- 8) ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art.147 bis del Dlgs 267/00.

Il Dirigente
IORIO GIULIO / InfoCamere S.C.p.A.
(Atto firmato digitalmente)