



**CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA**

Comuni di: Artena, Castel Gandolfo,
Cave, Galliciano nel Lazio, Genazzano,
Labico, Marcellina, Olevano Romano,
Palombara Sabina, D.S.S. RM5.4, D.S.S.
RM5.5, Poli, Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

DETERMINAZIONE CUC n. 191 del 09/11/2023

OGGETTO:

Procedura negoziata, senza bando, per l'appalto dei lavori di completamento e riqualificazione del museo civico Lorenzo Ferri con realizzazione di nuovi spazi multifunzionali ad accessibilità aumentata - PNRR M5C3I1.1.1 - finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU – CUP J68C22000110006 CIG A0192B108F - Proposta di aggiudicazione all'operatore economico DA.MA.LO. COSTRUZIONI S.R.L

IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze "e l'art. 63 "Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza" del D.Lgs. n. 36/2023;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (centrale Unica di Committenza);
- con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

RICHIAMATA

- la Deliberazione della Giunta Comunale di Cave n. 57 del 18.09.2023, di approvazione della variazione al progetto esecutivo, previa validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, per i lavori di completamento e riqualificazione del museo civico Lorenzo Ferri con realizzazione di nuovi spazi multifunzionali ad accessibilità aumentata - PNRR M5C3I1.1.1 - finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU - CUP J68C22000110006, come revisionato in base all'aggiornamento del prezzario regionale, ai sensi dell'art. 1 commi 369 e seguenti, Legge di Bilancio per il 2023 n. 197 del 29.12.2022 e conseguente variazione progettuale di adeguamento al principio del DNSH di realizzazione del PNRR;
- Determinazione Dirigenziale del III Dipartimento del Comune di Cave n. 567 del 2.10.2023, di decisione a contrarre, con la quale è stata disposta l'indizione di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati, mediante procedura negoziata, senza bando, da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso;

PRESO ATTO della documentazione trasmessa dal Comune di Cave con PEC con prot. n. 13888/2023 del 03-10-2023 acquisita al nostro protocollo al n. 759 del 04-10-2023;

CONSIDERATO CHE, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai lavori di completamento e riqualificazione del museo civico Lorenzo Ferri con realizzazione di nuovi spazi multifunzionali ad accessibilità aumentata - PNRR M5C3I1.1.1 - finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU - CUP J68C22000110006 mediante procedura negoziata previa consultazione di 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 2, lettera c), del D.Lgs.n.36/2023, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, ha predisposto la lettera di invito e disciplinare di gara;

PRESO ATTO CHE:

- la documentazione di gara è stata validata dal RUP del Comune di Cave con nota prot. 13934/2023 del 04-10-2023 e, acquisita al nostro protocollo al n. 762 pari data;

- che con Determinazione n. 171 del 05/10/2023 è stata approvata la suddetta documentazione di gara, da porre a base della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione tecnica predisposta e trasmessa dal Comune di Cave;

CONSIDERATO:

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 26/10/2023 alle ore 09:00 e l'apertura delle offerte è stata fissata per il giorno 26/10/2023 alle ore 09:30;

- che con Determinazione della CUC n. 187 del 26/10/2023 è stato nominato il seggio di gara monocratico, ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs 36/2023, presieduto dall' Arch. Enrico Bonuccelli:

VISTO il verbale di gara unico della seduta del 05/10/2023 con il quale Presidente del seggio di gara monocratico ha proposto di aggiudicare la gara di che trattasi all'operatore economico DA.MA.LO. COSTRUZIONI S.R.L. avente sede legale nel Comune di Cave (RM) Piazza Antonio Clementi, n. 8 – CF. e P. I.V.A. 10304301004 che ha offerto un ribasso del 1,59%;

DATO ATTO

- che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala tale offerta, si dà atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;

- dell'esito positivo dei controlli e delle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario di cui agli articoli 94,95 e 100, del D. Lgs. n.36/2023 effettuate tramite il FVOE, sulla base dei requisiti dichiarati dalla ditta;

- della richiesta di comunicazione antimafia liberatoria PR_RMUTG_Ingresso_0411395_20231030 ai sensi dell'art. 88, comma 1, del D.Lgs 159/2011 e s.m.i. utilizzando il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia;

- della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario, così come desumibile dal DURC emesso in data 09/09/2023 protocollo INAIL_40957550; _

Visto il D.Lgs. 31.03.203 n. 36, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

DETERMINA

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il verbale di gara unico della seduta del 26/10/2023, citato in premessa;
3. Di dare atto che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala l'offerta per la quale è stata proposta l'aggiudicazione, altresì di dare atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;
4. Di dare atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria, si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, di cui agli articoli 94, 95 e 100, del D. Lgs. n.36/2023 effettuate tramite il FVOE, sulla base dei requisiti dichiarati dalla ditta;
5. Di dare atto che nei termini per il rilascio della Comunicazione Antimafia, ai sensi dell'art. 88 c. 4, del D.Lgs 159/2011 e s.m.i. sono trascorsi 30 giorni senza pronuncia di esito;
6. Per effetto, di proporre l'aggiudicazione all'operatore DA.MA.LO. COSTRUZIONI S.R.L. avente sede legale nel Comune di Cave (RM) Piazza Antonio Clementi, n. 8 – CF. e P. I.V.A. 10304301004 che ha offerto un ribasso del 1,59%;
7. Di trasmettere il presente provvedimento unitamente alla documentazione di gara alla Stazione Appaltante, Comune di Cave, per i successivi adempimenti di competenza;
8. Di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023:
 - il Responsabile Unico del Progetto per l'appalto del servizio del Comune di Cave è l'Ing. Tiziano Schiavella
 - il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;
9. Di dare atto che le somme da richiedere alla Stazione Appaltante, Comune di Cave, ammontano ad € 2.344,03 per lo svolgimento della presente procedura di gara.

Responsabile della CUC
Arch. Enrico Bonuccelli



2