

**Oggetto: Procedura negoziata, senza bando, per l'appalto integrato dei lavori di intervento urgente e prioritario di mitigazione del rischio idrogeologico per la sistemazione idraulica del fosso Sasseto- Ponticello – Comune di Marcellina - CUP F94H20000380001 CIG 8800598337**

**Verbale unico di gara  
Seduta pubblica del 24/11/2022**

L'anno duemilaventidue, il giorno ventiquattro del mese di novembre, con inizio alle ore 11:05 sul portale telematico di e-procurement, presso la sede del "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita nel comune di Valmontone (RM) in Piazza Umberto Pilozi n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 174 del 24/11/2022 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Geom. Enzo Frasson;
- Componente e segretario verbalizzante: Ing. Tiziano Schiavella;

I componenti della commissione, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In sede non è presente alcun delegato in rappresentanza degli operatori economici partecipanti.

Preliminarmente, si dà atto che, in esecuzione Determinazione R.G. n. 693 del 11/10/22 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Marcellina, con Lettera d'invito – Disciplinare di gara, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti 14 (quattordici) operatori economici:

Partita IVA	Ragione Sociale
01078840665	<b>RIDOLFI IDIO E FIGLI S.R.L.</b>
08192641002	<b>ASSETTI E BONIFICHE S.R.L.</b>
14883781008	<b>CONSORZIO STABILE ARTEMIDE</b>
01204190662	<b>CODISAB SRL</b>
02233350418	<b>COSTRUZIONI ING. PERFETTI S.R.L.</b>
066942900583	<b>CINGOLANI CARLO</b>
11140321008	<b>DSBA SRL</b>
02314460607	<b>PARENTE LAVORI SRL</b>
06849841009	<b>ITALIA OPERE SPA</b>
12512451001	<b>AM 22 SRL</b>
10740281000	<b>MARIO CIPRIANI S.R.L.</b>
07069800584	<b>MOLINARI S.R.L.</b>

01496220672	F.LLI PERSIA S.R.L.
05644831009	EDILTOP 99 snc

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 9 (nove) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Partita IVA	Ragione Sociale
1	07069800584	MOLINARI S.R.L. - Capogruppo
	09149201007	S.M. EDILIZIA S.R.L. - Mandante
2	06849841009	ITALIA OPERE SPA
3	05644831009	EDILTOP 99 snc
4	01496220672	F.LLI PERSIA S.R.L.
5	10740281000	MARIO CIPRIANI S.R.L.
6	02314460607	PARENTE LAVORI SRL
7	01204190662	CODISAB SRL
8	01078840665	RIDOLFI IDIO E FIGLI S.R.L.
9	14883781008	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE

La Commissione Giudicatrice procede a quanto segue:

**Concorrente n. 1 – MOLINARI S.R.L.**

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 1373-4447-3571-9193

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

**Concorrente n. 2 – ITALIA OPERE SPA**

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 5343-9062-7551-4915

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

**Concorrente n. 3 – EDILTOP 99 snc**

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico.

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 9179-6091-5444-8463.

Si dà atto che EDILTOP 99 ricorre all'istituto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

**Concorrente n. 4 – F.LLI PERSIA S.R.L.**

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 2564-1596-0334-9570.

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

**Concorrente n. 5 – MARIO CIPRIANI S.R.L.**

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 8884-1247-1591-6544

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

**Concorrente n. 6 – PARENTE LAVORI SRL**

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 1915-8173-5851-4292

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

**Concorrente n. 7 – CODISAB SRL**

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 1307-4897-1086-3701

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

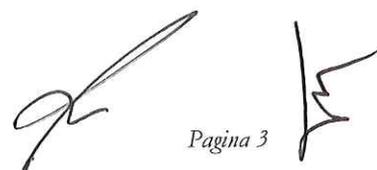
**Concorrente n. 8 – RIDOLFI IDIO E FIGLI S.R.L.**

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 9388504697

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Handwritten signatures in black ink, including a large signature on the left and a smaller one on the right.

## Concorrente n. 9 – CONSORZIO STABILE ARTEMIDE

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico.

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 1478-8485-2127-1551.

Il Consorzio Stabile Artemide individua quale esecutrice dei lavori la ditta consorziata Edil Restauri e Costruzioni SRL. In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Alle 12:54, terminato l'esame della Busta Amministrativa, si procede all'apertura della Busta virtuale "B - Offerta economica" dei concorrenti ammesso alla successiva fase di gara:

#	Partita IVA	Ragione Sociale	Ribasso percentuale offerto
1	07069800584	<b>MOLINARI S.R.L. - Capogruppo</b>	32,888%
	09149201007	<b>S.M. EDILIZIA S.R.L. - Mandante</b>	
2	06849841009	<b>ITALIA OPERE SPA</b>	5,000%
3	05644831009	<b>EDILTOP 99 snc</b>	28,750%
4	01496220672	<b>F.LLI PERSIA S.R.L.</b>	20,659%
5	10740281000	<b>MARIO CIPRIANI S.R.L.</b>	21,500%
6	02314460607	<b>PARENTE LAVORI SRL</b>	26,123%
7	01204190662	<b>CODISAB SRL</b>	29,813%
8	01078840665	<b>RIDOLFI IDIO E FIGLI S.R.L.</b>	27,270%
9	14883781008	<b>CONSORZIO STABILE ARTEMIDE</b>	12,892%

La commissione procede al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia e dell'offerta vincente nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, con offerte al di sotto della soglia comunitaria, ai sensi del DLgs 50/2016 (Codice degli appalti), come modificato dall'art. 1 del DL 32/2019 (c.d. "Sblocca-Cantieri"), convertito in Legge 55/2019, e dall'art. 21 del DL 77/2021 (c.d. "Decreto semplificazioni bis"), il cui esito è il seguente:

**Media offerte: 23.85814285714286 Scarto Medio: 4.1308571428571 Soglia di anomalia: 27.989**

A questo punto il Presidente della Commissione giudicatrice, sulla base dei suddetti calcoli, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa RIDOLFI IDIO E FIGLI S.R.L. con sede in PIAZZA CAVOUR 1, AVEZZANO P.IVA n. 01078840665 che ha offerto un ribasso del 27.270%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 411.075,61

Che la seconda classificata è PARENTE LAVORI SRL con sede in VIA CALABRIA, 56, 00187 ROMA P.IVA n. 02314460607 con un punteggio totale di 26.123%.

Alle ore 13:30 il Presidente di Commissione dichiara conclusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli 
- Componente: Geom. Enzo Frasson 
- Componente e segretario verbalizzante: Ing. Tiziano Schiavella 