



**CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA**

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4  
Serrone, Subiaco

**Tel 06 9591300**  
**Fax 06 88970252**  
**cuc@castellidellasapienza.it**  
**cuc@pec.castellidellasapienza.it**

**DETERMINAZIONE CUC n. 175 del 24/11/2022**

OGGETTO:

**Procedura telematica negoziata, senza bando di gara, per l'affidamento dei lavori di "messa in sicurezza e mitigazione del rischio idrogeologico delle aree extraurbane limitrofe a Via del Castello, Via Cervino e Via Rodi" – Comune di Palestrina - CUP H94H20000620001 – CIG 94293100C6 – Proposta di aggiudicazione all'operatore economico A.I.CO. Consorzio Stabile S.c. a r.l.**

**IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza**

**PREMESSO** che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che:

*"Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:*

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;**  
*b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*  
*c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*

**CHE** con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (Centrale Unica di Committenza);

**CHE** con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del II Dipartimento – Tecnico – LL.PP. Ufficio Espropri Reperimento Fondi Strutturali, R.G. n. 757 del 03/10/2022, avente ad oggetto: "Messa in sicurezza degli edifici e del territorio – Articolo 1 comma 139 della Legge 145 del 30 Dicembre 2018 e s.m.i. – Progetto per la messa in sicurezza e mitigazione del rischio idrogeologico delle aree extraurbane limitrofe a Via del Castello, Via Cervino e Via Rodi". Determina a contrarre;

**PRESO ATTO** della documentazione trasmessa dal Comune di Palestrina con nota prot. n. 27728/2022 del 05/10/2022 e acquisita al nostro prot. al n. 001/658 pari data, e precisamente:

- Determina a contrarre;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Modulo richiesta di avvio procedura;
- Progetto esecutivo

**CONSIDERATO CHE**, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai lavori di "Messa in sicurezza e mitigazione del rischio idrogeologico delle aree extraurbane limitrofe a Via del Castello, Via Cervino e Via Rodi" – Comune di Palestrina - CUP H94H20000620001 – CIG 94293100C6", mediante procedura negoziata, previa consultazione di 5 operatori economici, con il criterio di aggiudicazione del "prezzo più basso" (art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.), ha predisposto la Lettera d'invito - Disciplinare di gara;

**PRESO ATTO CHE:**

- la documentazione di gara è stata validata dal RUP Geom. Giulia Olivieri con nota prot. 30544/2022 in data 04/11/2022, acquisita al protocollo n. 001/825 del 07/11/2022;
- che con Determinazione n. 143 del 10/11/2022 è stata approvata la suddetta documentazione di gara, da porre a base della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione predisposta dal Comune di Palestrina;

## CONSIDERATO:

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto 23/11/2022 alle ore 14:00 e l'apertura delle offerte è stata fissata per il giorno 24/11/2022 alle ore 09:30;
- che con Determinazione della CUC n. 173 del 24/11/2022 è stata nominata la commissione di gara così composta:
  - Presidente Arch. Enrico Bonuccelli;
  - Componente: Geom. Enzo Frasson
  - Componente e segretario verbalizzante: Ing. Tiziano Schiavella

**VISTO** il verbale di gara del 24/11/2022, con il quale la Commissione Giudicatrice ha proposto di aggiudicare la gara di che trattasi all'operatore economico A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. con sede in 00197 Roma (RM) – Viale Bruno Buozzi, 32 – CF. e P. I.V.A. 14194131000, che ha offerto un ribasso del 30.762% e corrispondente ad un importo contrattuale di € 354.518,59.

## DATO ATTO

- che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala tale offerta, si dà atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;
- che per la verifica dei requisiti si rimanda al RUP della Stazione Appaltante, Comune di Palestrina;
- che per il rilascio della comunicazione antimafia la verifica sarà sempre a carico del RUP della Stazione Appaltante, Comune di Palestrina;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

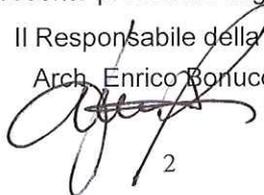
Vista la Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.

## DETERMINA

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il verbale di gara del 24/11/2022, citato in premessa;
3. Di dare atto che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala l'offerta per la quale è stata proposta l'aggiudicazione, altresì di dare atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;
4. Di dare atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria, il RUP della Stazione Appaltante Comune di Palestrina, procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016;
5. Di dare atto che nei termini per il rilascio della comunicazione antimafia, ai sensi dell'art. 88 c. 1 del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia) la verifica sarà sempre a carico del RUP della Stazione Appaltante Comune di Palestrina;
6. Per effetto, di proporre l'aggiudicazione all'operatore A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. con sede in 00197 Roma (RM) – Viale Bruno Buozzi, 32 – CF. e P. I.V.A. 14194131000, che ha offerto un ribasso del 30.762% e corrispondente ad un importo contrattuale di € 354.518,59
7. Di trasmettere il presente provvedimento unitamente alla documentazione di gara alla Stazione Appaltante, Comune di Palestrina, per i successivi adempimenti di competenza;
8. Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.:
  - il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Palestrina è Geom. Giulia Olivieri;
  - il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;
9. Di dare atto che le somme da richiedere alla Stazione Appaltante, Comune di Palestrina, ammontano ad € 4.295,60 per lo svolgimento della presente procedura di gara.

Il Responsabile della CUC

Arch. Enrico Bonuccelli



2

