

Oggetto: Gara telematica a procedura aperta tramite piattaforma e-procurement per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza e mitigazione del rischio idrogeologico in località Piano della Civita

(articolo 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

CUP F94H20000740001 – CIG 9508530F2B

Verbale di gara n. 2
Seduta riservata del 04/05/2023 e 11/05/2023

L'anno duemilaventitré, nei giorni:

- quattro del mese di maggio dalle ore 10:00 alle ore 14:00 e dalle 15:00 alle 18:00;
- undici del mese di maggio dalle ore 14:00 alle ore 18:30

presso la sede del "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita nel comune di Valmontone (RM) in Piazza Umberto Pilozi n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 51 del 30/03/2023 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

Prima di procedere alla valutazione della documentazione tecnica, il Presidente della commissione evidenzia:

- che la valutazione della documentazione tecnica comporta un'attribuzione di punteggio fino ad un massimo di 80 (ottanta) punti tecnici, come previsto nel Disciplinare di gara;
- che per gli operatori economici, qualora non abbiano conseguito un punteggio tecnico pari e superiore alla soglia minima di sbarramento dei 40 (quaranta) punti stabilita nel Disciplinare di gara, non si procederà all'apertura dell'offerta economica.

Si procede alla valutazione della documentazione presentata dagli operatori economici concorrenti:

1. 03166721211 - Doldo Carlo Srl

#	Criterio	Punteggio
	A. Qualità e Pregio Tecnico (Criteri premianti e proposte aggiuntive)	Max. 60 punti
A.1	Proposte migliorative rispetto alle previsioni progettuali poste a base di gara. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. Le soluzioni offerte non potranno sostituire quelle di progetto ma dovranno essere ulteriori rispetto a quelle previste, in tal senso non potranno essere modificate in alcun modo le voci di computo metrico. La commissione giudicatrice, ai fini della determinazione del punteggio finale, non terrà pertanto conto di eventuali offerte sostitutive: A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Estensione delle opere di sostegno in terra rinforzata; - Aumento delle superfici oggetto di rinverdimento delle scarpate e numero di piante; - Realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria programmati nel periodo successivo all'ultimazione dei lavori, Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	8 / 20
A.2	Proposte migliorative finalizzate alla prevenzione del rischio idrogeologico nella parte a valle dell'intervento proposto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Soluzioni volte a migliorare la regimentare delle acque superficiali provenienti dal piazzale sovrastante e dalla strada. Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	10 / 20
A.3	Proposte tecniche volte al miglioramento e della sistemazione della scarpata e del passaggi di progetto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Miglioramento delle lavorazioni previste in progetto; Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	8 / 20

B. Modalità di gestione del cantiere		Max. 5 punti
B.1	Organizzazione del cantiere che preveda l'utilizzo di misure di sicurezza incrementali rispetto ai minimi di legge, che garantiscano la salvaguardia e 5 5 la sostenibilità ambientale, assicurino la sicurezza delle lavorazioni e la mitigazione del loro impatto sull'ambiente. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale.	3.5 / 5
C. Manutenzione e gestione dell'opera		Max. 5 punti
C	Proposte migliorative aggiuntive al piano di manutenzione del progetto posto a base di gara, finalizzate a garantire i massimi indici di efficienza, affidabilità ed economicità nella fase di esercizio e a limitare gli interventi di manutenzione. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposte: - Soluzioni migliorative in termini di materiali ecocompatibili a parità di risposta prestazionale con materiali standardizzati nella pratica edilizia; - Proposte integrative relative alla manutenzione, volte ad assicurare la piena efficienza e funzionalità dell'opera nel suo complesso, con indicazione della durata, della frequenza e delle modalità della eventuale manutenzione ordinaria post-collauda proposta dal concorrente.	2.5 / 5
D. Criteri premiali ex art. 47 DL n. 77/2021, Legge 108/2021 per tutta la durata del contratto		Max. 10 punti
D.1	Promuovere l'imprenditoria femminile. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali	3 / 3
D.2	Assunzione di giovani di età inferiore a 36 anni. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali.	3 / 3
D.3	Inclusione lavorativa delle persone disabili	3 / 3
D.4	Nei tre anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, non risulti destinatario di accertamenti relativi ad atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 25 luglio 1948 n. 286, dell'art. 4 del 9 luglio 2003 n. 215, dell'art. 4 del D.Lgs. 9 luglio 2003 n. 216, dell'art. 3 della Legge 01 marzo 2006 n. 67, degli artt. 35 e 55 quinquies del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198, ovvero dell'art. 54 del D.Lgs. 26 marzo 2001, n. 151	1 / 1
Totale		42 / 80

2. 01234750253 - NAUROCK SRL-SOCIO UNICO

#	Criterio	Punteggio
A. Qualità e Pregio Tecnico (Criteri premianti e proposte aggiuntive)		Max. 60 punti
A.1	Proposte migliorative rispetto alle previsioni progettuali poste a base di gara. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. Le soluzioni offerte non potranno sostituire quelle di progetto ma dovranno essere ulteriori rispetto a quelle previste, in tal senso non potranno essere modificate in alcun modo le voci di computo metrico. La commissione giudicatrice, ai fini della determinazione del punteggio finale, non terrà pertanto conto di eventuali offerte sostitutive: A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Estensione delle opere di sostegno in terra rinforzata; - Aumento delle superfici oggetto di rinverdimento delle scarpate e numero di piante; - Realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria programmati nel periodo successivo all'ultimazione dei lavori, Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	6 / 20
A.2	Proposte migliorative finalizzate alla prevenzione del rischio idrogeologico nella parte a valle dell'intervento proposto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Soluzioni volte a migliorare la regimentare delle acque superficiali provenienti dal piazzale sovrastante e dalla strada. Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	6 / 20
A.3	Proposte tecniche volte al miglioramento e della sistemazione della scarpata e del passaggi di progetto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Miglioramento delle lavorazioni previste in progetto; Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	6 / 20
B. Modalità di gestione del cantiere		Max. 5 punti

B.1	Organizzazione del cantiere che preveda l'utilizzo di misure di sicurezza incrementali rispetto ai minimi di legge, che garantiscano la salvaguardia e 5 5 la sostenibilità ambientale, assicurino la sicurezza delle lavorazioni e la mitigazione del loro impatto sull'ambiente. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale.	2 / 5
C. Manutenzione e gestione dell'opera		Max. 5 punti
C	Proposte migliorative aggiuntive al piano di manutenzione del progetto posto a base di gara, finalizzate a garantire i massimi indici di efficienza, affidabilità ed economicità nella fase di esercizio e a limitare gli interventi di manutenzione. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposte: - Soluzioni migliorative in termini di materiali ecocompatibili a parità di risposta prestazionale con materiali standardizzati nella pratica edilizia; - Proposte integrative relative alla manutenzione, volte ad assicurare la piena efficienza e funzionalità dell'opera nel suo complesso, con indicazione della durata, della frequenza e delle modalità della eventuale manutenzione ordinaria post-collauda proposta dal concorrente.	1.5 / 5
D. Criteri premiali ex art. 47 DL n. 77/2021, Legge 108/2021 per tutta la durata del contratto		Max. 10 punti
D.1	Promuovere l'imprenditoria femminile. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali	3 / 3
D.2	Assunzione di giovani di età inferiore a 36 anni. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali.	0 / 3
D.3	Inclusione lavorativa delle persone disabili	3 / 3
D.4	Nei tre anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, non risulti destinatario di accertamenti relativi ad atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 25 luglio 1948 n. 286, dell'art. 4 del 9 luglio 2003 n. 215, dell'art. 4 del D.Lgs. 9 luglio 2003 n. 216, dell'art. 3 della Legge 01 marzo 2006 n. 67, degli artt. 35 e 55 quinquies del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198, ovvero dell'art. 54 del D.Lgs. 26 marzo 2001, n. 151	1 / 1
Totale		28.50 / 80

3. 02508130602 - ESSE.CI. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

#	Criterio	Punteggio
A. Qualità e Pregio Tecnico (Criteri premianti e proposte aggiuntive)		Max. 60 punti
A.1	Proposte migliorative rispetto alle previsioni progettuali poste a base di gara. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. Le soluzioni offerte non potranno sostituire quelle di progetto ma dovranno essere ulteriori rispetto a quelle previste, in tal senso non potranno essere modificate in alcun modo le voci di computo metrico. La commissione giudicatrice, ai fini della determinazione del punteggio finale, non terrà pertanto conto di eventuali offerte sostitutive: A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Estensione delle opere di sostegno in terra rinforzata; - Aumento delle superfici oggetto di rinverdimento delle scarpate e numero di piante; - Realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria programmati nel periodo successivo all'ultimazione dei lavori, Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	14 / 20
A.2	Proposte migliorative finalizzate alla prevenzione del rischio idrogeologico nella parte a valle dell'intervento proposto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Soluzioni volte a migliorare la regimentare delle acque superficiali provenienti dal piazzale sovrastante e dalla strada. Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	13 / 20
A.3	Proposte tecniche volte al miglioramento e della sistemazione della scarpata e del passaggi di progetto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Miglioramento delle lavorazioni previste in progetto; Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	14 / 20
B. Modalità di gestione del cantiere		Max. 5 punti

B.1	Organizzazione del cantiere che preveda l'utilizzo di misure di sicurezza incrementali rispetto ai minimi di legge, che garantiscano la salvaguardia e 5 5 la sostenibilità ambientale, assicurino la sicurezza delle lavorazioni e la mitigazione del loro impatto sull'ambiente. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale.	3.5 / 5
C. Manutenzione e gestione dell'opera		Max. 5 punti
C	Proposte migliorative aggiuntive al piano di manutenzione del progetto posto a base di gara, finalizzate a garantire i massimi indici di efficienza, affidabilità ed economicità nella fase di esercizio e a limitare gli interventi di manutenzione. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposte: - Soluzioni migliorative in termini di materiali ecocompatibili a parità di risposta prestazionale con materiali standardizzati nella pratica edilizia; - Proposte integrative relative alla manutenzione, volte ad assicurare la piena efficienza e funzionalità dell'opera nel suo complesso, con indicazione della durata, della frequenza e delle modalità della eventuale manutenzione ordinaria post-collauda proposta dal concorrente.	3.5 / 5
D. Criteri premiali ex art. 47 DL n. 77/2021, Legge 108/2021 per tutta la durata del contratto		Max. 10 punti
D.1	Promuovere l'imprenditoria femminile. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali	3 / 3
D.2	Assunzione di giovani di età inferiore a 36 anni. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali.	3 / 3
D.3	Inclusione lavorativa delle persone disabili	3 / 3
D.4	Nei tre anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, non risulti destinatario di accertamenti relativi ad atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 25 luglio 1948 n. 286, dell'art. 4 del 9 luglio 2003 n. 215, dell'art. 4 del D.Lgs. 9 luglio 2003 n. 216, dell'art. 3 della Legge 01 marzo 2006 n. 67, degli artt. 35 e 55 quinquies del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198, ovvero dell'art. 54 del D.Lgs. 26 marzo 2001, n. 151	1 / 1
Totale		58 / 80

4. 00735370579 - CA.LGEA COSTRUZIONI SRL

#	Criterio	Punteggio
A. Qualità e Pregio Tecnico (Criteri premianti e proposte aggiuntive)		Max. 60 punti
A.1	Proposte migliorative rispetto alle previsioni progettuali poste a base di gara. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. Le soluzioni offerte non potranno sostituire quelle di progetto ma dovranno essere ulteriori rispetto a quelle previste, in tal senso non potranno essere modificate in alcun modo le voci di computo metrico. La commissione giudicatrice, ai fini della determinazione del punteggio finale, non terrà pertanto conto di eventuali offerte sostitutive: A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Estensione delle opere di sostegno in terra rinforzata; - Aumento delle superfici oggetto di rinverdimento delle scarpate e numero di piante; - Realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria programmati nel periodo successivo all'ultimazione dei lavori, Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	10 / 20
A.2	Proposte migliorative finalizzate alla prevenzione del rischio idrogeologico nella parte a valle dell'intervento proposto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Soluzioni volte a migliorare la regimentare delle acque superficiali provenienti dal piazzale sovrastante e dalla strada. Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	10 / 20
A.3	Proposte tecniche volte al miglioramento e della sistemazione della scarpata e del passaggi di progetto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Miglioramento delle lavorazioni previste in progetto; Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	8 / 20
B. Modalità di gestione del cantiere		Max. 5 punti

B.1	Organizzazione del cantiere che preveda l'utilizzo di misure di sicurezza incrementali rispetto ai minimi di legge, che garantiscano la salvaguardia e la sostenibilità ambientale, assicurino la sicurezza delle lavorazioni e la mitigazione del loro impatto sull'ambiente. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale.	3 / 5
C. Manutenzione e gestione dell'opera		Max. 5 punti
C	Proposte migliorative aggiuntive al piano di manutenzione del progetto posto a base di gara, finalizzate a garantire i massimi indici di efficienza, affidabilità ed economicità nella fase di esercizio e a limitare gli interventi di manutenzione. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposte: - Soluzioni migliorative in termini di materiali ecocompatibili a parità di risposta prestazionale con materiali standardizzati nella pratica edilizia; - Proposte integrative relative alla manutenzione, volte ad assicurare la piena efficienza e funzionalità dell'opera nel suo complesso, con indicazione della durata, della frequenza e delle modalità della eventuale manutenzione ordinaria post-collauda proposta dal concorrente.	2 / 5
D. Criteri premiali ex art. 47 DL n. 77/2021, Legge 108/2021 per tutta la durata del contratto		Max. 10 punti
D.1	Promuovere l'imprenditoria femminile. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali	3 / 3
D.2	Assunzione di giovani di età inferiore a 36 anni. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali.	3 / 3
D.3	Inclusione lavorativa delle persone disabili	3 / 3
D.4	Nei tre anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, non risulti destinatario di accertamenti relativi ad atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 25 luglio 1948 n. 286, dell'art. 4 del 9 luglio 2003 n. 215, dell'art. 4 del D.Lgs. 9 luglio 2003 n. 216, dell'art. 3 della Legge 01 marzo 2006 n. 67, degli artt. 35 e 55 quinquies del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198, ovvero dell'art. 54 del D.Lgs. 26 marzo 2001, n. 151	1 / 1
Totale		43 / 80

5. 09143011003 - M.S. COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

#	Criterio	Punteggio
A. Qualità e Pregio Tecnico (Criteri premianti e proposte aggiuntive)		Max. 60 punti
A.1	Proposte migliorative rispetto alle previsioni progettuali poste a base di gara. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. Le soluzioni offerte non potranno sostituire quelle di progetto ma dovranno essere ulteriori rispetto a quelle previste, in tal senso non potranno essere modificate in alcun modo le voci di computo metrico. La commissione giudicatrice, ai fini della determinazione del punteggio finale, non terrà pertanto conto di eventuali offerte sostitutive: A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Estensione delle opere di sostegno in terra rinforzata; - Aumento delle superfici oggetto di rinverdimento delle scarpate e numero di piante; - Realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria programmati nel periodo successivo all'ultimazione dei lavori, Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	14 / 20
A.2	Proposte migliorative finalizzate alla prevenzione del rischio idrogeologico nella parte a valle dell'intervento proposto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Soluzioni volte a migliorare la regimentare delle acque superficiali provenienti dal piazzale sovrastante e dalla strada. Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	10 / 20
A.3	Proposte tecniche volte al miglioramento e della sistemazione della scarpata e del passaggi di progetto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Miglioramento delle lavorazioni previste in progetto; Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	14 / 20
B. Modalità di gestione del cantiere		Max. 5 punti

B.1	Organizzazione del cantiere che preveda l'utilizzo di misure di sicurezza incrementali rispetto ai minimi di legge, che garantiscano la salvaguardia e 5 5 la sostenibilità ambientale, assicurino la sicurezza delle lavorazioni e la mitigazione del loro impatto sull'ambiente. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale.	3.5 / 5
C. Manutenzione e gestione dell'opera		Max. 5 punti
C	Proposte migliorative aggiuntive al piano di manutenzione del progetto posto a base di gara, finalizzate a garantire i massimi indici di efficienza, affidabilità ed economicità nella fase di esercizio e a limitare gli interventi di manutenzione. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposte: - Soluzioni migliorative in termini di materiali ecocompatibili a parità di risposta prestazionale con materiali standardizzati nella pratica edilizia; - Proposte integrative relative alla manutenzione, volte ad assicurare la piena efficienza e funzionalità dell'opera nel suo complesso, con indicazione della durata, della frequenza e delle modalità della eventuale manutenzione ordinaria post-collauda proposta dal concorrente.	4 / 5
Criteri premiali ex art. 47 DL n. 77/2021, Legge 108/2021 per tutta la durata del contratto		Max. 10 punti
D.1	Promuovere l'imprenditoria femminile. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali	3 / 3
D.2	Assunzione di giovani di età inferiore a 36 anni. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali.	3 / 3
D.3	Inclusione lavorativa delle persone disabili	3 / 3
D.4	Nei tre anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, non risulti destinatario di accertamenti relativi ad atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 25 luglio 1948 n. 286, dell'art. 4 del 9 luglio 2003 n. 215, dell'art. 4 del D.Lgs. 9 luglio 2003 n. 216, dell'art. 3 della Legge 01 marzo 2006 n. 67, degli artt. 35 e 55 quinquies del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198, ovvero dell'art. 54 del D.Lgs. 26 marzo 2001, n. 151	1 / 1
Totale		55.50 / 80

6. 02820000608 - CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI. S.R.L

#	Criterio	Punteggio
A. Qualità e Pregio Tecnico (Criteri premianti e proposte aggiuntive)		Max. 60 punti
A.1	Proposte migliorative rispetto alle previsioni progettuali poste a base di gara. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. Le soluzioni offerte non potranno sostituire quelle di progetto ma dovranno essere ulteriori rispetto a quelle previste, in tal senso non potranno essere modificate in alcun modo le voci di computo metrico. La commissione giudicatrice, ai fini della determinazione del punteggio finale, non terrà pertanto conto di eventuali offerte sostitutive: A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Estensione delle opere di sostegno in terra rinforzata; - Aumento delle superfici oggetto di rinverdimento delle scarpate e numero di piante; - Realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria programmati nel periodo successivo all'ultimazione dei lavori, Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	13 / 20
A.2	Proposte migliorative finalizzate alla prevenzione del rischio idrogeologico nella parte a valle dell'intervento proposto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Soluzioni volte a migliorare la regimentare delle acque superficiali provenienti dal piazzale sovrastante e dalla strada. Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	13 / 20
A.3	Proposte tecniche volte al miglioramento e della sistemazione della scarpata e del passaggi di progetto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Miglioramento delle lavorazioni previste in progetto; Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	14 / 20
B. Modalità di gestione del cantiere		Max. 5 punti

B.1	Organizzazione del cantiere che preveda l'utilizzo di misure di sicurezza incrementali rispetto ai minimi di legge, che garantiscano la salvaguardia e 5 5 la sostenibilità ambientale, assicurino la sicurezza delle lavorazioni e la mitigazione del loro impatto sull'ambiente. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale.	3.5 / 5
C. Manutenzione e gestione dell'opera		Max. 5 punti
C	Proposte migliorative aggiuntive al piano di manutenzione del progetto posto a base di gara, finalizzate a garantire i massimi indici di efficienza, affidabilità ed economicità nella fase di esercizio e a limitare gli interventi di manutenzione. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposte: - Soluzioni migliorative in termini di materiali ecocompatibili a parità di risposta prestazionale con materiali standardizzati nella pratica edilizia; - Proposte integrative relative alla manutenzione, volte ad assicurare la piena efficienza e funzionalità dell'opera nel suo complesso, con indicazione della durata, della frequenza e delle modalità della eventuale manutenzione ordinaria post-collauda proposta dal concorrente.	4 / 5
D. Criteri premiali ex art. 47 DL n. 77/2021, Legge 108/2021 per tutta la durata del contratto		Max. 10 punti
D.1	Promuovere l'imprenditoria femminile. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali	3 / 3
D.2	Assunzione di giovani di età inferiore a 36 anni. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali.	3 / 3
D.3	Inclusione lavorativa delle persone disabili	3 / 3
D.4	Nei tre anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, non risulti destinatario di accertamenti relativi ad atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 25 luglio 1948 n. 286, dell'art. 4 del 9 luglio 2003 n. 215, dell'art. 4 del D.Lgs. 9 luglio 2003 n. 216, dell'art. 3 della Legge 01 marzo 2006 n. 67, degli artt. 35 e 55 quinquies del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198, ovvero dell'art. 54 del D.Lgs. 26 marzo 2001, n. 151	1 / 1
Totale		57.50 / 80

7. 01235490693 - TENAGLIA SRL

#	Criterio	Punteggio
A. Qualità e Pregio Tecnico (Criteri premianti e proposte aggiuntive)		Max. 60 punti
A.1	Proposte migliorative rispetto alle previsioni progettuali poste a base di gara. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. Le soluzioni offerte non potranno sostituire quelle di progetto ma dovranno essere ulteriori rispetto a quelle previste, in tal senso non potranno essere modificate in alcun modo le voci di computo metrico. La commissione giudicatrice, ai fini della determinazione del punteggio finale, non terrà pertanto conto di eventuali offerte sostitutive: A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Estensione delle opere di sostegno in terra rinforzata; - Aumento delle superfici oggetto di rinverdimento delle scarpate e numero di piante; - Realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria programmati nel periodo successivo all'ultimazione dei lavori, Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	10 / 20
A.2	Proposte migliorative finalizzate alla prevenzione del rischio idrogeologico nella parte a valle dell'intervento proposto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Soluzioni volte a migliorare la regimentare delle acque superficiali provenienti dal piazzale sovrastante e dalla strada. Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	10 / 20
A.3	Proposte tecniche volte al miglioramento e della sistemazione della scarpata e del passaggi di progetto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Miglioramento delle lavorazioni previste in progetto; Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	8 / 20
B. Qualità e Pregio Tecnico (Criteri premianti e proposte aggiuntive)		Max. 5 punti

B.1	Organizzazione del cantiere che preveda l'utilizzo di misure di sicurezza incrementali rispetto ai minimi di legge, che garantiscano la salvaguardia e 5 5 la sostenibilità ambientale, assicurino la sicurezza delle lavorazioni e la mitigazione del loro impatto sull'ambiente. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale.	3.5 / 5
C. Manutenzione e gestione dell'opera		Max. 5 punti
C	Proposte migliorative aggiuntive al piano di manutenzione del progetto posto a base di gara, finalizzate a garantire i massimi indici di efficienza, affidabilità ed economicità nella fase di esercizio e a limitare gli interventi di manutenzione. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposte: - Soluzioni migliorative in termini di materiali ecocompatibili a parità di risposta prestazionale con materiali standardizzati nella pratica edilizia; - Proposte integrative relative alla manutenzione, volte ad assicurare la piena efficienza e funzionalità dell'opera nel suo complesso, con indicazione della durata, della frequenza e delle modalità della eventuale manutenzione ordinaria post-collauda proposta dal concorrente.	3.5 / 5
D. Criteri premiali ex art. 47 DL n. 77/2021, Legge 108/2021 per tutta la durata del contratto		Max. 10 punti
D.1	Promuovere l'imprenditoria femminile. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali	3 / 3
D.2	Assunzione di giovani di età inferiore a 36 anni. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali.	3 / 3
D.3	Inclusione lavorativa delle persone disabili	3 / 3
D.4	Nei tre anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, non risulti destinatario di accertamenti relativi ad atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 25 luglio 1948 n. 286, dell'art. 4 del 9 luglio 2003 n. 215, dell'art. 4 del D.Lgs. 9 luglio 2003 n. 216, dell'art. 3 della Legge 01 marzo 2006 n. 67, degli artt. 35 e 55 quinquies del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198, ovvero dell'art. 54 del D.Lgs. 26 marzo 2001, n. 151	1 / 1
Totale		45 / 80


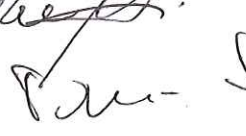
8. 02406490595 - SOLMAR COSTRUZIONI SRL

#	Criterio	Punteggio
A. Qualità e Pregio Tecnico (Criteri premianti e proposte aggiuntive)		Max. 60 punti
A.1	Proposte migliorative rispetto alle previsioni progettuali poste a base di gara. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. Le soluzioni offerte non potranno sostituire quelle di progetto ma dovranno essere ulteriori rispetto a quelle previste, in tal senso non potranno essere modificate in alcun modo le voci di computo metrico. La commissione giudicatrice, ai fini della determinazione del punteggio finale, non terrà pertanto conto di eventuali offerte sostitutive: A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Estensione delle opere di sostegno in terra rinforzata; - Aumento delle superfici oggetto di rinverdimento delle scarpate e numero di piante; - Realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria programmati nel periodo successivo all'ultimazione dei lavori, Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	18 / 20
A.2	Proposte migliorative finalizzate alla prevenzione del rischio idrogeologico nella parte a valle dell'intervento proposto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Soluzioni volte a migliorare la regimentare delle acque superficiali provenienti dal piazzale sovrastante e dalla strada. Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	14 / 20
A.3	Proposte tecniche volte al miglioramento e della sistemazione della scarpata e del passaggi di progetto. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta migliorativa: - Miglioramento delle lavorazioni previste in progetto; Per gli interventi proposti l'O.E. dovrà farsi carico dell'acquisizione dei relativi pareri se dovuti	14 / 20
B. Qualità e Pregio Tecnico (Criteri premianti e proposte aggiuntive)		Max. 5 punti

B.1	Organizzazione del cantiere che preveda l'utilizzo di misure di sicurezza incrementali rispetto ai minimi di legge, che garantiscano la salvaguardia e 5 5 la sostenibilità ambientale, assicurino la sicurezza delle lavorazioni e la mitigazione del loro impatto sull'ambiente. Le soluzioni proposte dovranno essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale.	4.5 / 5
C. Manutenzione e gestione dell'opera		Max. 5 punti
C	Proposte migliorative aggiuntive al piano di manutenzione del progetto posto a base di gara, finalizzate a garantire i massimi indici di efficienza, affidabilità ed economicità nella fase di esercizio e a limitare gli interventi di manutenzione. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposte: - Soluzioni migliorative in termini di materiali ecocompatibili a parità di risposta prestazionale con materiali standardizzati nella pratica edilizia; - Proposte integrative relative alla manutenzione, volte ad assicurare la piena efficienza e funzionalità dell'opera nel suo complesso, con indicazione della durata, della frequenza e delle modalità della eventuale manutenzione ordinaria post-collauda proposta dal concorrente.	4.5 / 5
D. Criteri premiali ex art. 47 DL n. 77/2021, Legge 108/2021 per tutta la durata del contratto		Max. 10 punti
D.1	Promuovere l'imprenditoria femminile. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali	3 / 3
D.2	Assunzione di giovani di età inferiore a 36 anni. Obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione di una quota pari ad almeno il 30% dell'assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali.	3 / 3
D.3	Inclusione lavorativa delle persone disabili	3 / 3
D.4	Nei tre anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, non risulti destinatario di accertamenti relativi ad atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 25 luglio 1948 1 n. 286, dell'art. 4 del 9 luglio 2003 n. 215, dell'art. 4 del D.Lgs. 9 luglio 2003 n. 216, dell'art. 3 della Legge 01 marzo 2006 n. 67, degli artt. 35 e 55 quinquies del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198, ovvero dell'art. 54 del D.Lgs. 26 marzo 2001, n. 151	1 / 1
Totale		65 / 80

In base a quanto previsto dal Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dà atto che non tutti gli operatori partecipanti hanno conseguito un punteggio tecnico superiore alla soglia minima di sbarramento dei 40 punti: nello specifico, l'Operatore Economico NAUROCK S.R.L., avendo conseguito un punteggio tecnico di 28.50, risulta escluso dalle successive fasi di gara.

I lavori della Commissione giudicatrice, in seduta riservata, vengono chiusi alle ore 18:30 del giorno 11/05/2023 previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli 
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella 
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson 