



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4  
Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300  
Fax 06 88970252  
cuc@castellidellasapienza.it  
cuc@pec.castellidellasapienza.it

Oggetto: Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di SISTEMAZIONE AREA A VERDE FRONTE SCUOLA MEDIA DI VIA TOSCANA NEL QUARTIERE DI CAMPO DELL'ORO" – CUP J38E22000090004 – CIG 9710155166

**Verbale unico di gara**  
**Seduta pubblica del 06/04/2023**

L'anno duemilaventitré, il giorno sei del mese di aprile, con inizio alle ore 09:30 sul portale telematico di e-procurement, presso la sede del "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita nel comune di Valmontone (RM) in Piazza Umberto Pillozzi n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 53 del 06/04/2023 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella;
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

I componenti della commissione, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In sede non è presente alcun delegato in rappresentanza degli operatori economici partecipanti.

Preliminarmente, si dà atto che, con Lettera d'invito, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti 5 operatori economici:

Protocollo assegnato dal sistema	Codice Fiscale	Ragione Sociale
Prot. n. 3666481 del 15/03/2023	07367080582	ANGELONI ANGELO S.R.L.
Prot. n. 3666482 del 15/03/2023	13440961004	Ekogeo Srl
Prot. n. 3666483 del 15/03/2023	02326030604	Nuova Edilmonte s.r.l.
Prot. n. 3666484 del 15/03/2023	05093240587	SUBLACENSE GARDEN - S.R.L.
Prot. n. 3666485 del 15/03/2023	08513320583	AMBIENTE LAVORI SRL AMBIENTE LAVORI SRL

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risulta pervenuto ed acquisito al sistema, complessivamente n. 1 (x) plico virtuale da parte del seguente operatore economico:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	05093240587	SUBLACENSE GARDEN - S.R.L.

La Commissione Giudicatrice procede a quanto segue:

**Concorrente n. 1 – SUBLACENSE GARDEN - S.R.L.**

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 1838-8384-9991-6523

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Terminato l'esame della Busta Amministrativa, si procede all'apertura della Busta virtuale "B - Offerta economica" del concorrente ammesso alla successiva fase di gara:

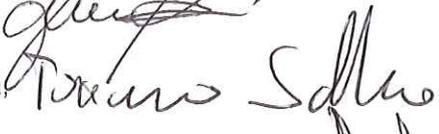
#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso offerto
1	05093240587	SUBLACENSE GARDEN - S.R.L.	9.100%

La Commissione propone pertanto l'aggiudicazione all'operatore economico SUBLACENSE GARDEN - S.R.L. con sede in Corso Regina Maria Pia, n. 11 – 00122 – Ostia Lido (RM) – CF. 05093240587 e Partita I.V.A. 01354911008, che ha offerto un ribasso del 9.100% e corrispondente ad un importo contrattuale di € 203.972,25.

Alle ore 10:07 il Presidente di Commissione dichiara conclusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli; 
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella; 
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson 