



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 29 del 27/02/2023)

OGGETTO: “IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE COPERTO IN LOCALITÀ SAN LIBORIO A CIVITAVECCHIA CHIARA GRAMMATICO” - CUP J35B21000000001 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO FASE 1 – PROVVEDIMENTI.

L'anno **2023**, addì **ventisette** del mese di **Febbraio** alle ore **10:10**, nella Sala delle adunanze;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, vennero convocati i componenti della Giunta Municipale.

All'appello risultano presenti i Signori:

			Presenti
1	Tedesco Ernesto	Sindaco	P
2	Magliani Manuel	Vice sindaco	P
3	D'ottavio Roberto	Assessore	P
4	Napoli Cinzia	Assessore	A
5	Vitali Dimitri	Assessore	P
6	Serpa Francesco	Assessore	P
7	Galizia Simona	Assessore	A
8	Picca Monica	Assessore	P

Assiste Il Vice Segretario Generale Giglio Marrani il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco, **Avv. Ernesto Tedesco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA

Esaminata la proposta di deliberazione di seguito riportata.

Visti i pareri favorevoli allegati in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico n. 267/2000;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- Approvare, si come ad ogni effetto approva la proposta di deliberazione n. 41 del 22/02/2023 che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Dichiarare, si come dichiara, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico n. 267/2000 con successiva e separata votazione.

Proposta n. 41 del 22/02/2023

OGGETTO: “IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE COPERTO IN LOCALITÀ SAN LIBORIO A CIVITAVECCHIA CHIARA GRAMMATICO” - CUP J35B21000000001 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO FASE 1 – PROVVEDIMENTI.

Premesso che:

- con Decreto del Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri con delega allo Sport del 23/03/2022 sono state disciplinate le modalità di ripartizione delle risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 “Sport ed Inclusione”;

- in data 23/03/2022 è stato pubblicato sul sito internet istituzionale del Dipartimento per lo Sport e sul sito ItaliaDomani, l’Avviso Pubblico relativo ai progetti afferenti “Cluster 1” (CUP J55E22000170006) e “Cluster 2” (CUP J53I22000120006);

- con Decreto del Capo del Dipartimento per lo Sport del 05/08/2022, in esito alla procedura anzidetta, si è determinato di stipulare un Accordo di concessione del finanziamento riconosciuto sulle risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 “Sport ed Inclusione” denominato “Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico” - CUP J35B21000000001 dell’importo di € 1.500.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 4382 del 29/11/2022 è stato affidato ai sensi dell’art. 36, comma 2 – lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., al Geom. Antista Federico, Via Aurelia n. 219 – 00057 Santa Marinella (RM), P.IVA 12306711008, l’incarico professionale per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nell’ambito del *PNRR Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 “Sport ed Inclusione”* dell’*“Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico”*;

- con Determinazione Dirigenziale n. 4385 del 29/11/2022 è stato affidato ai sensi dell’art. 36, comma 2 – lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., all’Arch. Carola Panarese, con studio Via Ettore Ximenes, n° 8 – 00197 Roma P.IVA 10548960581, l’incarico professionale per la “progettazione definitiva e esecutiva”, nell’ambito del *PNRR Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 “Sport ed Inclusione”* dell’*“Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico”*;

Considerato che:

- con nota prot. n. 25520 del 21/02/2023 l’Arch. Carola Panarese ha trasmesso la progettazione definitiva-esecutiva dell’*“Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico”*, precisando che, **a partire dallo studio di fattibilità, è stato elaborato il progetto definitivo-esecutivo fortemente condizionato dall’incremento dei prezzi relativi alle costruzioni che in Italia ha caratterizzato e sta ancora caratterizzando l’intero comparto, una condizione del tutto eccezionale legata a molteplici eventi congiunturali che ha indotto da parte dello Stato all’emissione di diversi decreti ed alla revisione dei “prezzari” di riferimento con cadenza anche semestrale;**

- il progetto de quo prevede la realizzazione di un nuovo impianto sportivo polivalente coperto, con palestra e annessi servizi e rispondente alle normative previste dal CONI ed alle esigenze del territorio e delle società sportive che operano a Civitavecchia;

- al fine di raggiungere tale obiettivo, l’Amministrazione Comunale intende realizzare l’opera attraverso due fasi:

- FASE 1: Campo coperto e predisposizioni impiantistiche (fondi PNRR);
- FASE 2: Locali accessori e impianti (fondi da reperire);

- per la realizzazione dell'intero progetto definitivo-esecutivo denominato "Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico", l'ammontare complessivo della spesa è pari ad € 2.350.000,00, così ripartito:

1. € 1.500.000,00 per la FASE 1: Campo coperto e predisposizioni impiantistiche, già finanziata con le risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 "Sport ed Inclusione", giusto Decreto del Capo del Dipartimento per lo Sport del 05/08/2022;
2. € 850.000,00 per la FASE 2: Locali accessori e impianti, per la quale l'Ente provvederà ad avanzare richiesta di ulteriore finanziamento ovvero a prevedere una fonte di finanziamento alternativa, previo inserimento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche;

Dato atto che:

- al fine di rispettare le tempistiche del finanziamento, si è ritenuto necessario sottoporre all'approvazione dell'Onorevole Giunta Comunale il progetto definitivo-esecutivo della FASE 1 dell'"Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico";

- tale progetto, trasmesso con nota prot. n. 25520 del 21/02/2023, è composto dai sottoelencati elaborati:

ELABORATI GENERALI DESCRITTIVI ED ECONOMICI

- EG 1 2 Elenco Elaborati
- EG 2 2 Relazione Generale al Progetto
- EG 3 2 Schema di contratto - Fase 1
- EG 4 1 Schema di contratto - Fase 2
- EG 5 2 Capitolato speciale d'appalto
- EG 6 2 Quadro economico
- EG 7 2 Cronoprogramma
- EG 8 1 Piano di Manutenzione dell'opera - Fase 1
- EG 9 1 Piano di Manutenzione dell'opera - Fase 2
- RI 1 2 Relazione Progetto Impianto Elettrico - Fase 2
- RI 2 2 Relazione Progetto Impianto Meccanico - Fase 2
- RI 3 2 Relazione Progetto Impianto Fotovoltaico - Fase 2
- RS 1 2 Relazione Generale Illustrativa
- RS 2 2 Relazione sui Materiali
- RS 3 2 Relazione Geotecnica
- RS 4 2 Relazione di Calcolo
- RS 5 2 Relazione Generale - Fase 1
- RS 6 2 Tabulati di Calcolo - Fase 1
- RS 7 2 Specifiche di Calcolo - Fase 1
- RS 8 2 Relazione Generale - Fase 2
- RS 9 2 Tabulati di Calcolo - Fase 2
- RS 10 2 Specifiche di Calcolo - Fase 2

- RS 11 2 Piano di Manutenzione
- RS 12 2 Tabulati di Calcolo - Schemi Strutturali
- RS 13 2 Diagramma Spettri di Risposta
- CME 1 2 CME Opere Completo - Fase 1
- CME 1A 1 Elenco Prezzi - Fase 1
- CME 1B 1 Analisi Nuovi Prezzi
- CME 1C 2 Quadro di incidenza della manodopera - Fase 1
- CME 1D 1 CME Opere Architettoniche e Strutturali- Fase 2
- CME 1E 1 Elenco Prezzi - Fase 2
- CME 1F 1 Quadro di incidenza della manodopera - Fase 2
- CME 2 2 CME Opere Strutturali - Fase 1
- CME 2A 1 CME Opere Strutturali - Fase 2
- CME 3 2 CME Opere Impiantistiche Primo Stralcio: Predisposizioni impiantistiche Campo Coperto - Fase 1
- CME 3A 1 CME Opere Impiantistiche Secondo Stralcio - Fase 2
- CME 3B 1 CME Opere Impiantistiche Terzo Stralcio - Fase 2
- Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dal Geom. Federico Antista

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI

- AR 1 3 Inquadramento Urbanistico
- AR 2 3 Planimetria Ante e Post Operam 1:500
- AR 3 3 Planimetria Ante e Post Operam 1:200
- AR 4 3 Profili Ante e Post Operam 1:200
- AR 5 3 Pianta 1:100
- AR 6 3 Prospetti e Sezioni 1:100
- AR 7 2 Dettagli Costruttivi - Campo Polivalente - Fase 1 1:10
- AR 8 2 Dettagli Costruttivi - Blocco Servizi e Palestra - Fase 2 1:10
- AR 9 2 Abaco Serramenti Porte 1:20

ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI

- S 01 3 Fase 1 - Pianta Fondazione 1:50
- S 02 3 Fase 1 - Carpenteria Copertura 1:50
- S 03 2 Fase 1 - Armature Travi di Fondazione 1:50
- S 04 3 Fase 2 - Pianta Impalcati e Fili Fissi 1:50
- S 05 2 Fase 2 - Armature Travi di Fondazione 1:50
- S 06 2 Fase 2 - Armature Travi di Elevazione 1:50
- S 07 2 Fase 2 - Armature Pilastrini 1:50

ELABORATI GRAFICI IMPIANTI

- I 01 2 Impianti Tecnologici Meccanici - Riscaldamento, Climatizzazione, Idrico Sanitario, Antincendio - Fase 2 1:100
- I 02 2 Impianto Elettrico e Fotovoltaico - Fase 2 1:100

nonché dal seguente quadro economico:

A) LAVORI

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (NON comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	A misura	€	1.257.115,42
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	A corpo	€	24.510,00
	Sommano	€	1.281.625,42

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER

b1) Imprevisti (IVA compresa)		€	1.023,39
b2) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113, comma 2 - D.lgs 50/2016) – 1,6% su € 1.281.625,42		€	20.506,01
b3) Spese per attività tecnico amministrative per gli incarichi dei professionisti esterni all'amministrazione		€	47.235,68
b4) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€	8.750,00
b5) IVA 10% sui lavori		€	128.162,54
b6) IVA 22% e 4% Cassa Previdenziale sulle attività tecniche (voce b3)		€	12.696,96
	Sommano	€	218.374,58
	TOTALE	€	1.500.000,00

- il Servizio 4 - Lavori Pubblici e Ambiente provvederà ad inoltrare un'ulteriore richiesta di finanziamento o a prevedere una fonte di finanziamento alternativa per la realizzazione della FASE 2 dell'importo complessivo di € 850.000,00, nonché all'inserimento dello stesso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa di:

1. PRENDERE ATTO che per la realizzazione dell'intero progetto definitivo-esecutivo relativo all'“Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico”, l'ammontare complessivo della spesa, a seguito dell'aumento dei prezzi, è pari ad € 2.350.000,00, così ripartito:

3. € 1.500.000,00 per la FASE 1: Campo coperto e predisposizioni impiantistiche, già finanziata con le risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 “Sport ed Inclusione”, giusto Decreto del Capo del Dipartimento per lo Sport del 05/08/2022;
4. € 850.000,00 per la FASE 2: Locali accessori e impianti, per la quale l'Ente provvederà ad avanzare richiesta di ulteriore finanziamento ovvero a prevedere una fonte di

finanziamento alternativa, previo inserimento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche;

2. APPROVARE il progetto definitivo-esecutivo della FASE 1 dell'“Impianto sportivo polivalente coperto in località San Liborio a Civitavecchia Chiara Grammatico”, trasmesso con nota prot. n. 25520 del 21/02/2023 e composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI DESCRITTIVI ED ECONOMICI

- EG 1 2 Elenco Elaborati
- EG 2 2 Relazione Generale al Progetto
- EG 3 2 Schema di contratto - Fase 1
- EG 4 1 Schema di contratto - Fase 2
- EG 5 2 Capitolato speciale d'appalto
- EG 6 2 Quadro economico
- EG 7 2 Cronoprogramma
- EG 8 1 Piano di Manutenzione dell'opera - Fase 1
- EG 9 1 Piano di Manutenzione dell'opera - Fase 2
- RI 1 2 Relazione Progetto Impianto Elettrico - Fase 2
- RI 2 2 Relazione Progetto Impianto Meccanico - Fase 2
- RI 3 2 Relazione Progetto Impianto Fotovoltaico - Fase 2
- RS 1 2 Relazione Generale Illustrativa
- RS 2 2 Relazione sui Materiali
- RS 3 2 Relazione Geotecnica
- RS 4 2 Relazione di Calcolo
- RS 5 2 Relazione Generale - Fase 1
- RS 6 2 Tabulati di Calcolo - Fase 1
- RS 7 2 Specifiche di Calcolo - Fase 1
- RS 8 2 Relazione Generale - Fase 2
- RS 9 2 Tabulati di Calcolo - Fase 2
- RS 10 2 Specifiche di Calcolo - Fase 2
- RS 11 2 Piano di Manutenzione
- RS 12 2 Tabulati di Calcolo - Schemi Strutturali
- RS 13 2 Diagramma Spettri di Risposta
- CME 1 2 CME Opere Completo - Fase 1
- CME 1A 1 Elenco Prezzi - Fase 1
- CME 1B 1 Analisi Nuovi Prezzi
- CME 1C 2 Quadro di incidenza della manodopera - Fase 1
- CME 1D 1 CME Opere Architettoniche e Strutturali- Fase 2
- CME 1E 1 Elenco Prezzi - Fase 2
- CME 1F 1 Quadro di incidenza della manodopera - Fase 2
- CME 2 2 CME Opere Strutturali - Fase 1
- CME 2A 1 CME Opere Strutturali - Fase 2
- CME 3 2 CME Opere Impiantistiche Primo Stralcio: Predisposizioni impiantistiche Campo Coperto - Fase 1
- CME 3A 1 CME Opere Impiantistiche Secondo Stralcio - Fase 2
- CME 3B 1 CME Opere Impiantistiche Terzo Stralcio - Fase 2
- Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dal Geom. Federico Antista

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI

- AR 1 3 Inquadramento Urbanistico
- AR 2 3 Planimetria Ante e Post Operam 1:500
- AR 3 3 Planimetria Ante e Post Operam 1:200
- AR 4 3 Profili Ante e Post Operam 1:200
- AR 5 3 Pianta 1:100
- AR 6 3 Prospetti e Sezioni 1:100
- AR 7 2 Dettagli Costruttivi - Campo Polivalente - Fase 1 1:10
- AR 8 2 Dettagli Costruttivi - Blocco Servizi e Palestra - Fase 2 1:10
- AR 9 2 Abaco Serramenti Porte 1:20

ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI

- S 01 3 Fase 1 - Pianta Fondazione 1:50
- S 02 3 Fase 1 - Carpenteria Copertura 1:50
- S 03 2 Fase 1 - Armature Travi di Fondazione 1:50
- S 04 3 Fase 2 - Pianta Impalcati e Fili Fissi 1:50
- S 05 2 Fase 2 - Armature Travi di Fondazione 1:50
- S 06 2 Fase 2 - Armature Travi di Elevazione 1:50
- S 07 2 Fase 2 - Armature Pilastri 1:50

ELABORATI GRAFICI IMPIANTI

- I 01 2 Impianti Tecnologici Meccanici - Riscaldamento, Climatizzazione, Idrico Sanitario, Antincendio - Fase 2 1:100
- I 02 2 Impianto Elettrico e Fotovoltaico - Fase 2 1:100

nonché dal seguente quadro economico:

A) LAVORI

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (NON comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	A misura	€	1.257.115,42
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	A corpo	€	24.510,00
	Sommano	€	1.281.625,42

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER

b1) Imprevisti (IVA compresa)	€	1.023,39
b2) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113, comma 2 - D.lgs 50/2016) – 1,6% su € 1.281.625,42	€	20.506,01
b3) Spese per attività tecnico amministrative per gli incarichi dei professionisti esterni all'amministrazione	€	47.235,68
b4) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	8.750,00
b5) IVA 10% sui lavori	€	128.162,54
b6) IVA 22% e 4% Cassa Previdenziale sulle attività tecniche (voce b3)	€	12.696,96

Sommano € 218.374,58

TOTALE € 1.500.000,00

3. DARE ATTO che la somma complessiva di cui al punto 2. sarà prevista al cap. 3284 “PNRR-Manutenzione Straordinaria Impianti Sportivi – C.E. 592”, del redigendo bilancio 2023;

INFINE la Giunta Comunale, Stante l’urgenza di effettuare tale intervento nei termini previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

PROPONE DI DELIBERARE

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Di quanto sopra si è redatto il verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Avv. Ernesto Tedesco
(Atto firmato digitalmente)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Giglio Marrani
(Atto firmato digitalmente)