



# CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

*Città Metropolitana di Roma Capitale*

**ORIGINALE**

---

**SERVIZIO 4 LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE**  
**sezione ambiente**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 2910 del 18/07/2023**

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

**Oggetto** SERVIZIO DI RIMOZIONE DEI RIFIUTI ETEROGENEI SITI PRESSO AREA EX  
:  
MATTATOIO COMUNALE DI CIVITAVECCHIA - CIG 980564523D -  
AGGIUDICAZIONE

---

VISTO il Decreto Sindacale prot. 69325 del 11/09/2020 di nomina dell'Ing. Giulio Iorio a Dirigente del Servizio 4 Lavori Pubblici ed Ambiente del Comune di Civitavecchia;

RICHIAMATI gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTO la L. 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 20 del [20/02/2023](#) di "Approvazione dello schema del Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025, della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, della nota integrativa e del Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di Bilancio";

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del [20/03/2023](#) di "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2023-2025";

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del [22/03/2023](#) di "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025, della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, della nota integrativa e del piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio";

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 53 del 30/03/2023 di “Approvazione dello schema di rendiconto della gestione 2022 e della relazione illustrativa della Giunta Comunale – artt. 227 e ss. Del D. Lgs. n. 267/2000 TUEL”

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 58 del 12/04/2023 di “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (art. 169 del D. Lgs. 267/2000)”

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 05/05/2023 di “Approvazione del rendiconto della gestione per l’esercizio 2022, ai sensi degli artt. 227 e ss. Del D. Lgs. n. 267/2000 TUEL”

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con Delibera di Giunta Comunale n. 203 del 04/11/2022 è stato approvato il progetto per il “Servizio di rimozione dei rifiuti eterogenei siti presso area ex Mattatoio comunale” dell’importo complessivo pari ad € 211.363,31;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3990 del 09/11/2022 è stata indetta determina a contrarre dando atto che la procedura di gara sarebbe stata svolta dalla CUC Consorzio “I Castelli della Sapienza” con procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 adottando il criterio di aggiudicazione dell’offerta al minor prezzo sull’importo a base di gara pari a € 152.774,17 oltre oneri della sicurezza pari a € 6.365,59 ed IVA al 22% pari a € 37.540,75, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. b) del D. Lgs. 50/2016;
- con prot. n. 15291 del 09/02/2023 la Centrale Unica di Committenza ha comunicato di aver pubblicato sul portale TuttoGare la procedura de quo e di aver fissato la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 01/03/2023;
- con Determinazione n. 41 del 09/03/2023 la CUC Consorzio I Castelli della Sapienza ha preso atto del verbale di gara n. 1, parte I del 02/03/2023 e parte II del 09/03/2023, con il quale la Commissione, dal momento che l’unico operatore economico partecipante non ha presentato la documentazione richiesta con soccorso istruttorio entro i tempi stabiliti, ha dichiarato la procedura non aggiudicata;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1282 del 23/03/2023 è stata indetta una nuova determina a contrarre dando atto che la procedura di gara sarebbe stata espletata dalla CUC Consorzio “I Castelli della Sapienza” mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 previa consultazione di almeno 5 operatori economici adottando il criterio di aggiudicazione dell’offerta al prezzo più basso ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs 50/2016;
- in data 04/05/2023 è stato pubblicato il bando di gara sulla piattaforma Tutto Gare con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 09:00 del giorno 01/06/2023 e sono stati invitati a partecipare alla procedura i seguenti 5 operatori economici:

1. ICAP SRL – P. I. 01143430955;
2. TEOREMA SPA – P. I. 03721020729;
3. SE.GI. SPA – P. I. 02457280580;
4. COGEA SRL – P. I. 04458911007;
5. LIASA SRL – P. I. 14279811005;

- entro la scadenza del termine anzidetto è pervenuta n. 1 offerta e più precisamente:

1. TEOREMA SPA – P. I. 03721020729;

- con nota acquisita al prot. n. 57825 del 09/06/2023 la CUC Consorzio I Castelli della Sapienza ha trasmesso il verbale delle sedute del 01/06/2023 e del 08/06/2023;
- con nota acquisita al prot. n. 68410 del 17/07/2023 la CUC ha trasmesso la seguente documentazione relativa alla procedura di gara:

1. Verbale di gara delle sedute del 01/06/2023 e del 08/06/2023;
2. Determinazione della CUC n. 121 del 13/07/2023 – Proposta di aggiudicazione;
3. Documentazione presentata dall'operatore economico su piattaforma TuttoGare PA;
4. Verifiche sull'aggiudicatario;

**Considerato che:**

- con lo stesso prot. 68410 la CUC ha trasmesso anche la propria Determinazione n. 121 del 13/07/2023 con la quale ha proposto l'aggiudicazione della gara all'operatore economico Teorema Spa con sede legale in Via F. Tensi n. 116 – 00133 Roma, C. F. e P. I. 03721020729, che ha offerto un ribasso del 10,500% sull'importo posto a base di gara corrispondente ad un importo contrattuale di € 143.098,47 e la cui offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;

**Dato atto:**

- che la CUC Consorzio I Castelli della Sapienza ha proceduto nei confronti della ditta aggiudicataria alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico – finanziari e tecnico – organizzativi, dichiarati in sede di gara dalla ditta anzidetta ai sensi dell'art. 85, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 dello stesso Decreto, con esito positivo;
- della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario, così come desumibile dal DURC emesso in data 06/06/2023 protocollo INAIL 38966928;
- che il quadro economico del servizio può essere rideterminato a seguito del ribasso offerto in sede di gara, nel seguente modo:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>
post gara

<b>A)</b>	<b>IMPORTO</b>		
A1)	Importo soggetto a ribasso	€ 152.774,17	
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.365,59	
	<b>TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA</b>		<b>€ 159.139,76</b>
	Ribasso offerto su A1) 10,500%	€ 16.041,29	
	Importo ribassato	<b>€ 136.732,88</b>	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.365,59	
	Importo contrattuale		<b>€ 143.098,47</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1)	SPESE PER SUA E ANAC	€ 3.500,00	
B2)	SPESE TECNICHE ART. 113 D. LGS. 50/2016	€ 3.182,80	
B3)	IMPREVISTI	€ 24.041,29	
B4)	IVA AL 22% DI A) + B1) + B3)	€ 37.540,75	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 68.264,83</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 211.363,31</b>

**RITENUTO** di poter procedere all'aggiudicazione de quo;

**RITENUTO ALTRESI'** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 del D. Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa di:

1. **PRENDERE ATTO** della documentazione di gara relativa all'affidamento del "Servizio di rimozione dei rifiuti eterogenei siti presso area ex Mattatoio comunale" trasmessa dalla CUC "Consorzio I Castelli della Sapienza" con nota prot. n. 68410 del 17/07/2023;
2. **PRENDERE ATTO** altresì della Determinazione n. 121 del 13/07/2023 con la quale la CUC "Consorzio I Castelli della Sapienza" ha proposto l'aggiudicazione della gara all'operatore economico Teorema S.p.a. con sede legale in via F. Tensi n. 116 – 00133 Roma, C.F. e P. IVA 03721020729, che ha offerto un ribasso del 10,500% sull'importo posto a base di gara corrispondente ad un importo contrattuale di € 143.098,47;
3. **AGGIUDICARE** il "Servizio di rimozione dei rifiuti eterogenei siti presso area ex Mattatoio comunale" all'operatore economico Teorema S.p.a. con sede legale in via F. Tensi n. 116 – 00133 Roma, C.F. e P. IVA 03721020729, che ha offerto un ribasso del 10,500% sull'importo posto a base di gara corrispondente ad un importo contrattuale di € 143.098,47,

di cui oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso pari a € 6.365,59, oltre IVA al 22% pari a € 31.481,67 per un importo complessivo pari a € 174.580,14;

4. **RIMODULARE**, a seguito del ribasso offerto, il quadro economico del servizio de quo, nel seguente modo:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
post gara			
<b>A)</b>	<b>IMPORTO</b>		
A1)	Importo soggetto a ribasso	€ 152.774,17	
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.365,59	
	<b>TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA</b>		<b>€ 159.139,76</b>
	Ribasso offerto su A1) 10,500%	€ 16.041,29	
	<b>Importo ribassato</b>	<b>€ 136.732,88</b>	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.365,59	
	<b>Importo contrattuale</b>		<b>€ 143.098,47</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1)	SPESE PER SUA E ANAC	€ 3.500,00	
B2)	SPESE TECNICHE ART. 113 D. LGS. 50/2016	€ 3.182,80	
B3)	IMPREVISTI	€ 24.041,29	
B4)	IVA AL 22% DI A) + B1) + B3)	€ 37.540,75	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 68.264,83</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 211.363,31</b>

5. **DARE ATTO** che la somma relativa all'intero quadro economico del servizio pari ad € 211.363,31 risulta impegnata nel seguente modo:

- € 46.363,31 al Capitolo 1748 "Spese per la rimozione rifiuti speciali pericolosi e per abbandono incontrollato di rifiuti" residuo 2022 – Impegno n. 3230/2022, giusta Determinazione Dirigenziale n. 3990 del 09/11/2022;

- € 165.000,00 al Capitolo 1625 "Spese per la rimozione rifiuti speciali pericolosi e per abbandono incontrollato di rifiuti" residuo 2022 - Impegno n. 3231/2022, giusta Determinazione Dirigenziale n. 3990 del 09/11/2022;

6. **ATTESTARE** la veridicità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

7. **DISPORRE** la pubblicazione della presente Determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa

Il Dirigente  
IORIO GIULIO / InfoCamere S.C.p.A.  
*(Atto firmato digitalmente)*