



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SEGRETARIO GENERALE – SEGRETARIO GENERALE

Registro Generale
N° 290 del 27/04/2023

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE NEL PIANO PARTICOLAREGGIATO C6/1 IN LOCALITÀ BOCCAPIANA VIA PRENESTINA NUOVA - PNRR M4C1I1.1 – CUP H91B21002340001 - EDILIZIA SCOLASTICA - D.M. DEL 31 MARZO 2022 – APPROVAZIONE PROCEDURA DI GARA .

Il Segretario Generale
DANIELA GLONFONI / ArubaPEC S.p.A.

OGGETTO:

REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE NEL PIANO PARTICOLAREGGIATO C6/1 IN LOCALITÀ BOCCAPIANA VIA PRENESTINA NUOVA - PNRR M4C1I1.1 – CUP H91B21002340001 - EDILIZIA SCOLASTICA - D.M. DEL 31 MARZO 2022 – APPROVAZIONE PROCEDURA DI GARA .

VISTO il vigente Statuto Comunale ;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

VISTO il vigente Regolamento Comunale dell'Ordinamento degli Uffici e Servizi ;

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale 19 del 31 maggio 2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 165 del 30 giugno 2022 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022/2024 ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 178 del 14 luglio 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e il Piano della Performance 2022/2024 ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 4 del 12 gennaio 2023 è stata approvata la gestione finanziaria in esercizio provvisorio, ai sensi dell'articolo 163 comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i., nelle more di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 ;

VISTO che ai sensi dell'articolo 107 commi 2 e 3 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. spetta ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli organi di governo .

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

PREMESSO che l'articolo 1 commi 59 e 60 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 ha previsto, per gli anni dal 2021 al 2034, il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asilo nido e scuola dell'infanzia e in particolare per :

- progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asilo nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti ;
- progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale, anche nel contesto di progetti innovativi finalizzati all'attivazione di servizi integrativi che concorrano all'educazione dei bambini e soddisfino i bisogni delle famiglie in modo flessibile e diversificato sotto il profilo strutturale ed organizzativo ;

VISTO che l'articolo 24 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021, convertito in Legge 233 del 29 dicembre 2021, come modificato dall'articolo 47 comma 4 del Decreto Legge 36 del 30 aprile 2022, convertito in Legge 79 del 29 giugno 2022, ha stabilito che le risorse per gli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione,

riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asilo nido e scuola dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, relative agli anni dal 2021 al 2026, sono confluite nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR – alle quali si applicano le disposizioni di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2020 ;

VISTO che l'articolo 1 comma 61 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 come modificato dall'articolo 14 comma 1 del Decreto Legge 121 del 10 settembre 2021, convertito in Legge 156 del 9 novembre 2021, ha stabilito che i Comuni beneficiari delle risorse per gli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asilo nido e scuola dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia dovranno rispettare ogni disposizione impartita in attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR – per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi, gli obblighi in materia di comunicazione e informazione e di alimentazione del sistema di monitoraggio ;

VISTO che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2020, pubblicato sulla GURI 67 del 18 marzo 2021, sono state individuate le modalità e le procedure di presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asilo nido e scuola dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, di cui all'articolo 1 comma 61 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 come modificato dall'articolo 14 comma 1 del Decreto Legge 121 del 10 settembre 2021, convertito in Legge 156 del 9 novembre 2021 ;

VISTO in specifico, il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2020 ha stabilito per le istanze per la concessione dei contributi, di cui all'articolo 1 commi 59 e 60 della Legge 160 del 27 dicembre 2019, le seguenti condizioni :

- tipologia di interventi ammissibili ;
- modalità di presentazione della domanda di contributo ;
- criteri di valutazione per il riparto ;

nonché le seguenti modalità :

- termini di affidamento dei lavori ;
- modalità di rendicontazione e monitoraggio ;
- revoca e controlli ;

in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021/2025 ;

VISTO che con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Istruzione, del 22 marzo 2021, pubblicato sulla GURI 78 del 31 marzo 2021, è stato approvato l'avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per *“progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione , riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia”*, di cui all'articolo 4 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2020 ;

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta Comunale 88 del 20 maggio 2021 è stato approvato il Progetto Definitivo per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova per un importo

complessivo di € 1.262.205,53, nonché, autorizzato il Sindaco alla richiesta di contributo nell'ambito delle risorse stanziare per gli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asilo nido e scuola dell'infanzia, di cui all'articolo 1 commi 59 e 60 della Legge 160 del 27 dicembre 2019, secondo le modalità stabilite nel Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Istruzione del 22 marzo 2021 ;

VISTO che è stata presentata al Ministero dell'Istruzione la domanda di contributo per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova per un importo complessivo di € 1.262.205,53, ai sensi dell'articolo 1 commi 59 e 60 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 e dell'articolo 4 l'avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per *“progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione , riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia”* approvato con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Istruzione, del 22 marzo 2021 ;

CONSIDERATO che con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri e con il Ministero dell'Istruzione, del 2 agosto 2021 protocollo 94922 è stata approvata, in via provvisoria, la graduatoria dei progetti beneficiari delle risorse stanziare per investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asilo nido e scuola dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, di cui all'articolo 1 commi 59 e 60 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 e al Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Istruzione, del 22 marzo 2021, tra cui risulta l'intervento proposto dal Comune di Palestrina per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova per un importo complessivo di € 1.262.205,53 – CUP H91B21002340001 - ;

CONSIDERATO inoltre, che con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri e con il Ministero dell'Istruzione, del 31 marzo 2022, pubblicato sulla GURI 85 del 11 aprile 2022, è stata approvata, in via definitiva, la graduatoria dei progetti beneficiari delle risorse stanziare per investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asilo nido e scuola dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, di cui all'articolo 1 commi 59 e 60 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 e al Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Istruzione, del 22 marzo 2021, tra cui risulta l'intervento proposto dal Comune di Palestrina per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova per un importo complessivo di € 1.262.205,53 – CUP H91B21002340001 - ;

VISTO che è stato sottoscritto l'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativo al finanziamento concesso dal Ministero dell'Istruzione per la Realizzazione di un

Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova per un importo complessivo di € 1.262.205,53, trasmesso con nota del 27 settembre 2022 protocollo 79288, nell'ambito delle risorse stanziato per investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asilo nido e scuola dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, di cui all'articolo 1 commi 59 e 60 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 e al Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Istruzione, del 22 marzo 2021, confluito nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR – nella Missione 4 – *Istruzione e ricerca* – Componente 1 – *Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asilo nido alle Università* – Investimento 1.1 – *Piano per asilo nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia* –, ai sensi dell'articolo 24 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021, convertito in Legge 233 del 29 dicembre 2021, come modificato dall'articolo 47 comma 4 del Decreto Legge 36 del 30 aprile 2022, convertito in Legge 79 del 29 giugno 2022 ;

VISTO

in specifico, l'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori ha stabilito che il Comune di Palestrina quale soggetto attuatore dell'intervento per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova per un importo complessivo di € 1.262.205,53 dovrà rispettare le seguenti condizioni :

- rispetto dei Criteri Ambientali Minimi – CAM - di cui all'articolo 34 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ;
- rispetto degli obiettivi ambientali – DNSH – di cui all'articolo 17 del Regolamento UE 2020/852 del 18 giugno 2020 e alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 del 18 febbraio 2021 ;
- rispetto degli obblighi in materia di comunicazione e informazione di cui all'articolo 34 del Regolamento UE 2021/241 del 12 febbraio 2021 ;
- rispetto degli obblighi in materia di monitoraggio delle opere pubbliche – BDPA | MOP – di cui al D.Lgs. 229 del 29 dicembre 2011 ;
- rispetto degli obblighi di informazione di cui all'articolo 1-bis comma 1 del Decreto Legge 59 del 6 maggio 2021 convertito in Legge 101 del 1 luglio 2021 ;
- obbligo di utilizzo del sistema informatico - ReGis - di cui all'articolo 1 comma 1043 della Legge 178 del 30 dicembre 2020 ;
- obbligo di conservazione di tutti gli atti e documentazione su supporti informatici di cui all'articolo 9 comma 4 del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021 ;
- adempimenti informativi di cui all'articolo 6 comma 6 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 ;
- obbligo di presentazione del rendiconto e della relazione di cui all'articolo 158 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 ;

nonché le seguenti modalità :

- il termine del 31 dicembre 2022 per l'approvazione del progetto esecutivo ;

- il termine del 31 marzo 2023 per l'affidamento dei lavori coincidente con la determinazione di aggiudicazione ;
- il termine del 30 giugno 2023 per l'avvio dei lavori coincidente con il verbale di consegna dei lavori ;
- il termine del 31 dicembre 2025 per conclusione dei lavori coincidente con il verbale di ultimazione dei lavori ;
- il termine del 30 giugno 2026 per il collaudo dei lavori coincidente con il certificato di collaudo ;
- il termine del 15 luglio 2026 per la richiesta di pagamento finale ;
- erogazione del 20% del finanziamento all'atto di stipula dell'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori ;
- erogazione del 90% del finanziamento successivamente all'atto di aggiudicazione dei lavori in base agli stato avanzamento dei lavori ;
- erogazione del 10% del finanziamento all'avvenuto collaudo e/o certificato di regolare esecuzione ;

in quanto finanziato nell'ambito delle risorse stanziare per investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asilo nido e scuola dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, di cui all'articolo 1 commi 59 e 60 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 e al Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Istruzione, del 22 marzo 2021, confluito nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR – nella Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – *Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asilo nido alle Università* – Investimento 1.1 – *Piano per asilo nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia* –, ai sensi dell'articolo 24 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021, convertito in Legge 233 del 29 dicembre 2021, come modificato dall'articolo 47 comma 4 del Decreto Legge 36 del 30 aprile 2022, convertito in Legge 79 del 29 giugno 2022 ;

VISTO che è stato sottoscritto l'Addendum all'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativo al finanziamento concesso dal Ministero dell'Istruzione per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova per un importo complessivo di € 1.262.205,53, con il quale, è stato modificato il cronoprogramma riportato nell'articolo 4 comma 2 del predetto Accordo di Concessione, di cui alla proroga introdotta dall'articolo 5 comma 2 del Decreto Legge 198 del 29 dicembre 2022, per l'aggiudicazione dei lavori dal 31 marzo 2023 al 31 maggio 2023 ;

VISTO il Documento Preliminare alla Progettazione redatto dal Dipartimento Tecnico ;

VISTO che con determinazione del Dipartimento Tecnico 784 del 13 ottobre 2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova – PNRR M4C1I1.1 – CUP H91B21002340001 –, di cui all'articolo 31 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., l'Architetto Stefano Onori, dipendente del Comune di

- Palestrina con contratto a tempo pieno ed indeterminato profilo professionale Funzionario Direttivo Tecnico categoria giuridica D3 posizione economica D7 ;
- VISTO che con determinazione del Dipartimento Tecnico 802 del 14 ottobre 2022 è stato affidato all'Architetto Daniele Mingarelli, con sede in Palestrina via Eliano, 51 iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia con il numero 19452, l'incarico professionale di Progettazione Esecutiva, di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova – PNRR M4C1I1.1 – CUP H91B21002340001 - ;
- VISTO che con determinazione del Dipartimento Tecnico 116 del 12 febbraio 2023 è stato affidato alla GLF Ingegneria Integrata – Ingegnere Luca Federici, con sede in Palestrina via della Martuccia, 67/A iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma e Provincia con il numero 29848, l'incarico professionale di Collaudatore Tecnico Amministrativo per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova – PNRR M4C1I1.1 – CUP H91B21002340001 - ;
- CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta Comunale 316 del 28 dicembre 2022 è stato approvato l'aggiornamento del Progetto Definitivo per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova per un importo complessivo di € 1.262.205,53 – PNRR M4C1I1.1 – CUP H91B21002340001 – resosi necessario per adeguarlo alla Tariffa dei Prezzi per le Opere Pubbliche Edili ed Impiantistiche del Lazio – edizione luglio 2022 -, approvata con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 640 del 26 luglio 2022, secondo quanto stabilito nell'articolo 26 del Decreto Legge 50 del 17 maggio 2022 convertito in Legge 91 del 15 luglio 2022 mantenendo, al contempo, inalterati sia i *target* rispetto a quelli inizialmente indicati in sede di proposta progettuale che l'importo complessivo del finanziamento concesso ;
- VISTO che la Regione Lazio – Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo / Area Genio Civile Lazio Sud – ha rilasciato l'Autorizzazione Sismica, di cui agli articoli 93 e 94 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i., con nota del 6 aprile 2023 protocollo 2023-0000367054 posizione 142812 ;
- VISTA la Validazione del Progetto Esecutivo per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova per un importo complessivo di € 1.262.205,53 – PNRR M4C1I1.1 – CUP H91B21002340001 – ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- CONSIDERATO che con deliberazione Commissariale con i poteri della Giunta Comunale 45 del 27 aprile 2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova per un importo complessivo di € 1.262.205,53 – PNRR M4C1I1.1 – CUP H91B21002340001 – rispettando sia i *target* rispetto a quelli inizialmente indicati in sede di proposta progettuale che l'importo complessivo del finanziamento concesso ;
- DATO ATTO che sussistono tutte le condizioni per procedere immediatamente ad attivare le azioni indispensabili per attuare l'intervento per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova – PNRR M4C1I1.1 – CUP H91B21002340001 - secondo quanto stabilito nel Decreto del Ministero

dell'Interno del 2 agosto 2021, nel Decreto del Ministero dell'Interno del 31 marzo 2022, nell'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori e nell'Addendum all'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori e secondo gli obiettivi e le risorse assegnate al Dipartimento Tecnico dal Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 ;

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale 17 del 31 maggio 2022 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, il Programma Biennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2022/2023 e dei relativi aggiornamenti annuali Elenco 2022 ;

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale 19 del 31 maggio 2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 165 del 30 giugno 2022 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022/2024 ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 178 del 14 luglio 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e il Piano della Performance 2022/2024 ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 4 del 12 gennaio 2023 è stata approvata la gestione finanziaria in esercizio provvisorio, ai sensi dell'articolo 163 comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i., nelle more di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 ;

CONSIDERATO che per l'intervento di Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova, afferente agli investimenti pubblici finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR -, la procedura di scelta del contraente non potrà essere espletata da questa stazione appaltante quale Comune non capoluogo di provincia, ai sensi dell'articolo 1 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 32 del 18 aprile 2019, convertito in Legge 55 del 14 giugno 2019, modificato dall'articolo 52 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, dall'articolo 10 comma 1 del Decreto Legge 176 del 18 novembre 2022, convertito in Legge 6 del 13 gennaio 2023, e dall'articolo 17 comma 2 del Decreto Legge 13 del 24 febbraio 2023, convertito in Legge 41 del 21 aprile 2023, ma si dovrà ricorrere ad una Centrale di Committenza regolarmente qualificata nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti, ai sensi dell'articolo 37 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

CONSIDERATO altresì, che con deliberazione Commissariale con i poteri della Giunta Comunale 45 del 27 aprile 2023 è stato stabilito che per l'intervento di Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova, afferente agli investimenti pubblici finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR -, la procedura di scelta del contraente è delegata, ai sensi dell'articolo 37 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., in via d'urgenza e straordinaria al Consorzio I Castelli della Sapienza, con sede in Valmontone piazza Umberto Pilozi, 9 codice fiscale 06532741003, quale Centrale di Committenza iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti - codice AUSA 0000250651 - presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, nelle more di conclusione della procedura definitiva di adesione al consorzio e individuazione stabile di Centrale di Committenza, accettando nel qual caso il Regolamento per il Funzionamento della Centrale di Committenza, approvato con deliberazione della

Conferenza dei Sindaci della CUC 5 del 29 aprile 2018, e le risorse finanziarie spettanti per il ruolo delegato di Centrale di Committenza, approvate con deliberazione della Conferenza dei Sindaci della CUC 2 del 26 aprile 2022, pari ad € 2.393,85 (0,25% di € 957.538,99) ed € 5.745,23 (0,60% di € 957.538,99) regolarmente riportate nel Quadro Tecnico Economico dell'intervento ;

RITENUTO pertanto, di approvare la procedura di gara per l'esecuzione degli interventi per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova – PNRR M4C1I1.1 - CUP H91B21002340001 - .

VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTO il Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020 convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020 ;

VISTO il Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021 ;

VISTO il Decreto Legge 13 del 24 febbraio 2023 convertito in Legge 41 del 21 aprile 2023 ;

VISTE le Linee Guida 4 “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con deliberazione 206 del 1 marzo 2018 e con deliberazione 636 del 10 luglio 2019 ;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;

VISTO lo Statuto Comunale .

VISTA la determinazione del Dipartimento Tecnico 784 del 13 ottobre 2022 ;

VISTO il Decreto Sindacale 53 del 7 novembre 2022 .

DETERMINA

1 Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione .

2 Di dare atto che con deliberazione Commissariale con i poteri della Giunta Comunale 45 del 27 aprile 2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova per un importo complessivo di € 1.262.205,53 – PNRR M4C1I1.1 – CUP H91B21002340001 – rispettando sia i *target* rispetto a quelli inizialmente indicati in sede di proposta progettuale che l'importo complessivo del finanziamento concesso .

3 Di dare atto altresì, che sempre con deliberazione Commissariale con i poteri della Giunta Comunale 45 del 27 aprile 2023 è stato stabilito che per l'intervento di Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova, afferente agli investimenti pubblici finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR -, la procedura di scelta del contraente è stata delegata, ai sensi dell'articolo 37 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., in via d'urgenza e straordinaria al Consorzio I Castelli della Sapienza, con sede in Valmontone piazza Umberto Pillozzi, 9 codice fiscale 06532741003, quale Centrale di Committenza iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti - codice AUSA 0000250651 - presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, nelle more di conclusione della procedura definitiva di adesione al consorzio e individuazione stabile di Centrale di Committenza, accettando nel qual caso il Regolamento per il Funzionamento della Centrale di Committenza, approvato con deliberazione della Conferenza dei Sindaci della CUC 5 del 29 aprile 2018, e le risorse finanziarie spettanti per il ruolo delegato di Centrale di Committenza, approvate con deliberazione della Conferenza dei Sindaci

della CUC 2 del 26 aprile 2022, pari ad € 2.393,85 (0,25% di € 957.538,99) ed € 5.745,23 (0,60% di € 957.538,99) regolarmente riportate nel Quadro Tecnico Economico dell'intervento .

4 Di attivare la procedura a contrarre per l'esecuzione degli interventi per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova per un importo complessivo di € 1.262.205,53 – PNRR M4C1I1.1 – CUP H91B21002340001 – ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. e dell'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

5 Di stabilire per la presente procedura di scelta del contraente le seguenti condizioni :

- a) di affidare soli i lavori di esecuzione ;
- b) di applicare la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, modificato dall'articolo 51 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021 ;
- c) di stipulare il contratto a corpo ai sensi dell'articolo 59 comma 5-bis del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- d) di aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo ovvero al massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto ai sensi dell'articolo 1 comma 3 del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020 ;
- e) il possesso obbligatorio da parte degli operatori economici della categoria dei lavori pubblici OG1 classifica III e OG11 classifica I di cui all'articolo 84 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- f) il possesso obbligatorio da parte degli operatori economici della Certificazione del Sistema di Gestione per la Qualità UNI EN ISO 9001:2015 per costruzione di edifici civili e della Certificazione del Sistema di Gestione Ambientale UNI EN ISO 14001:2015 per costruzione di edifici civili di cui all'articolo 87 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- g) il subappalto non potrà superare la quota del 30% sul valore del contratto d'appalto di cui all'articolo 105 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- h) l'anticipazione del prezzo non potrà superare la quota del 20% sul valore del contratto d'appalto di cui all'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- i) pagamenti in acconto, fino alla concorrenza massima dell'80% sul valore del contratto d'appalto, al raggiungimento di ogni volta dell'importo di € 150.000 quale credito liquido al netto delle trattenute di legge ;
- j) obbligo di inizio dei lavori entro il termine perentorio del 30 giugno 2023 e terminare degli stessi entro e non oltre 367 giorni naturali, consecutivi e continuativi ;
- k) obbligo di reale effettuazione del sopralluogo sulle aree interessate dai lavori da attestare da parte dell'operatore economico senza necessità sia della presenza di un dipendente di questa amministrazione che della dichiarazione di avvenuto sopralluogo da parte dell'operatore economico rilasciata da questa amministrazione ;
- l) stipula del contratto d'appalto con applicazione dei termini di cui all'articolo 50 comma 3 del D.Lgs. 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, in deroga al termine dilatorio previsto nell'articolo 32 comma 9 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- m) consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. coordinato con l'articolo 8 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, nelle more di stipulazione del contratto d'appalto al fine di

permettere l'inizio dei lavori entro il termine perentorio del 30 giugno 2023 stabilito nell'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori ;

che dovranno essere applicate da parte del Consorzio I Castelli della Sapienza, con sede in Valmontone piazza Umberto Pilozzi, 9 codice fiscale 06532741003, quale Centrale di Committenza - codice AUSA 0000250651 - delegata ai sensi dell'articolo 37 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

6 Di demandare al Consorzio I Castelli della Sapienza, con sede in Valmontone piazza Umberto Pilozzi, 9 codice fiscale 06532741003, le seguenti obbligatorie attività :

- a) formale accettazione della delega conferita con deliberazione Commissariale con i poteri della Giunta Comunale 45 del 27 aprile 2023, ai sensi dell'articolo 37 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., e delle condizioni riportate nella presente determinazione ;
- b) acquisizione del codice identificativo della gara - C.I.G. - per le funzioni delegate di esperimento della procedura di scelta del contraente fino alla proposta di aggiudicazione ;
- c) selezione di almeno cinque operatore economici da invitare alla procedura negoziata, di cui all'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, modificato dall'articolo 51 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, dall'elenco già costituito presso la Centrale di Committenza del Consorzio I Castelli della Sapienza aventi obbligatoriamente sia il possesso diretto della categoria dei lavori pubblici OG1 classifica III e OG11 classifica I, di cui all'articolo 84 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., che il possesso diretto della Certificazione del Sistema di Gestione per la Qualità UNI EN ISO 9001:2015 per costruzione di edifici civili e della Certificazione del Sistema di Gestione Ambientale UNI EN ISO 14001:2015 per costruzione di edifici civili, di cui all'articolo 87 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- d) redazione e trasmissione delle lettere di invio agli operatori economici selezionati ;
- e) pubblicazione dell'avvio della procedura di gara di cui agli articoli 29, 72 e 73 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- f) gestione, redazione e pubblicazione dei quesiti scritti posti dagli operatori economici sulla procedura di gara ;
- g) ricezione, gestione e conservazione delle domande ed offerte presentate dagli operatori economici ;
- h) nomina della commissione di gara per la verifica delle domande ed offerte presentate dagli operatori economici con esclusione, dalla stessa, del Responsabile Unico del Procedimento ;
- i) gestione, comunicazioni e pubblicazioni di tutte le informazioni e chiarimenti riguardanti l'espletamento della procedura di gara ;
- j) acquisizione e verifica dei documenti sul possesso dei requisiti da parte degli operatori economici sul sistema Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico – FVOE – dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui all'articolo 81 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- k) verifica della documentazione presentata da parte degli operatori economici e gestione dell'intero iter tecnico amministrativo ai fini della valutazione e applicazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 83 comma 9 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- l) verifica dell'offerte presentate dagli operatori economici e gestione dell'intero iter tecnico amministrativo ai fini della valutazione delle offerte anormalmente basse di cui all'articolo 97 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- m) pubblicazione dell'esito della procedura di gara di cui agli articoli 29, 76, 98 e 129 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

- n) trasmissione della proposta di aggiudicazione, di cui all'articolo 33 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., con i relativi atti e documenti dell'espletata procedura di gara entro il termine perentorio del 22 maggio 2023 ;
- o) anticipazione di tutte le spese di pubblicazione che saranno restituite integralmente successivamente al versamento delle stesse da parte dell'aggiudicatario ;
- p) gestione dell'intero iter tecnico amministrativo inerente sia il pre-contenzioso che il contenzioso che potrà instaurarsi da parte degli operatori economici sull'espletata procedura di gara tenendo indenne questa amministrazione, da qualsiasi responsabilità giuridica ed economica, anche in giudizio in ogni stato e grado tramite la propria avvocatura ;
- q) acquisizione, gestione, trattamento e conservazione dei dati personali di cui all'articolo 13 del RGPD UE/679 del 27 aprile 2016 e del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 modificato con D.Lgs. 101 del 10 agosto 2018 inerenti la procedura di gara ;
- r) rispetto di tutte le condizioni e modalità indicate nell'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativo al finanziamento concesso dal Ministero dell'Istruzione ;

quale Centrale di Committenza - codice AUSA 0000250651 - delegata ai sensi dell'articolo 37 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

7 Di dare atto infine, che l'intervento per la Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova – PNRR M4C1I1.1 - CUP H91B21002340001 –per una spesa complessiva di € 1.262.205,53 è finanziato con Decreto del Ministero dell'Interno del 2 agosto 2021 protocollo 94922 e successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 31 marzo 2022, pubblicato sulla GURI 85 del 11 aprile 2022, nell'ambito delle risorse stanziare per investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asilo nido e scuola dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, di cui all'articolo 1 commi 59 e 60 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 e di cui al Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Istruzione, del 22 marzo 2021, confluito nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR – nella Missione 4 – *Istruzione e ricerca* – Componente 1 – *Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asilo nido alle Università* – Investimento 1.1 – *Piano per asilo nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia* –, ai sensi dell'articolo 24 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021, convertito in Legge 233 del 29 dicembre 2021, come modificato dall'articolo 47 comma 4 del Decreto Legge 36 del 30 aprile 2022, convertito in Legge 79 del 29 giugno 2022 .

8 Di stabilire che le spese da riconoscere al Consorzio I Castelli della Sapienza, con sede in Valmontone piazza Umberto Pilozzi, 9 codice fiscale 06532741003, quale Centrale di Committenza - codice AUSA 0000250651 – delegata, ai sensi dell'articolo 37 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., sono pari ad € 2.393,85 (0,25% di € 957.538,99) per l'attività indicata nel Regolamento per il Funzionamento della Centrale di Committenza, approvato con deliberazione della Conferenza dei Sindaci della CUC 5 del 29 aprile 2018, secondo le quote definite nella deliberazione della Conferenza dei Sindaci della CUC 2 del 26 aprile 2022 .

9 Di impegnare l'importo complessivo di € 2.393,85 sul capitolo codice 28221/uscita del Bilancio di Previsione Finanziario anno 2023, parte residui, CUP H91B21002340001 nel seguente modo :

prospetto economico e finanziario					
esercizio finanziario	2023				
capitolo / articolo	28221	descrizione	PNRR – M4C1I1.1 – Realizzazione Asilo Nido Boccapiana		
missione / programma	12 / 01	PdC finanziario	U.2.02.01.09.017	spesa non ricorrente	
centro di costo	II Dipartimento		competenza economica		
SIOPE		C.I.G.		C.U.P.	H91B21002340001
creditore	I Castelli della Sapienza		codice fiscale	06532741003	
causale	Centrale di Committenza		iban		
modalità finanziamento	PNRR - Ministero dell'Istruzione		finanziamento da F.P.V.		
impegno / prenotazione		importo	€ 2.393,85	frazionabile in 12°	
programma dei pagamenti					
data prevista esecuzione	aprile 2023	scadenza pagamento	maggio 2023	importo	€ 2.393,85

10 Di stabilire che le spese da riconoscere al Consorzio I Castelli della Sapienza, con sede in Valmontone piazza Umberto Piloizzi, 9 codice fiscale 06532741003, quale Centrale di Committenza - codice AUSA 0000250651 – delegata, ai sensi dell'articolo 37 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., sono pari ad 5.745,23 (0,60% di € 957.538,99) per l'attività indicata nel Regolamento per il Funzionamento della Centrale di Committenza, approvato con deliberazione della Conferenza dei Sindaci della CUC 5 del 29 aprile 2018, secondo le quote definite nella deliberazione della Conferenza dei Sindaci della CUC 2 del 26 aprile 2022 .

11 Di impegnare l'importo complessivo di € 5.745,23 sul capitolo codice 28221/uscita del Bilancio di Previsione Finanziario anno 2023, parte residui, CUP H91B21002340001 nel seguente modo :

prospetto economico e finanziario					
esercizio finanziario	2023				
capitolo / articolo	28221	descrizione	PNRR – M4C1I1.1 – Realizzazione Asilo Nido Boccapiana		
missione / programma	12 / 01	PdC finanziario	U.2.02.01.09.017	spesa non ricorrente	
centro di costo	II Dipartimento		competenza economica		
SIOPE		C.I.G.		C.U.P.	H91B21002340001
creditore	I Castelli della Sapienza		codice fiscale	06532741003	
causale	Centrale di Committenza		iban		
modalità finanziamento	PNRR - Ministero dell'Istruzione		finanziamento da F.P.V.		
impegno / prenotazione		importo	€ 5.745,23	frazionabile in 12°	
programma dei pagamenti					

<i>data prevista esecuzione</i>	aprile 2023	<i>scadenza pagamento</i>	maggio 2023	<i>importo</i>	€ 5.745,23
---------------------------------	-------------	---------------------------	-------------	----------------	------------

12 Di trasmettere la presente al Dipartimento Finanziario per l'espressione del parere di cui all'articolo 147-*bis* comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. e per l'emissione degli atti di cui all'articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. che successivamente curerà la trasmissione della presente, resa esecutiva, al Dipartimento Amministrativo per la pubblicazione sull'albo pretorio e sulla sezione *amministrazione trasparente* del sito istituzionale .



CITTÀ DI PALESTRINA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Registro Generale
N° 290 del 27/04/2023

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE NEL PIANO PARTICOLAREGGIATO C6/1 IN LOCALITÀ BOCCAPIANA VIA PRENESTINA NUOVA - PNRR M4C1I1.1 – CUP H91B21002340001 - EDILIZIA SCOLASTICA - D.M. DEL 31 MARZO 2022 – APPROVAZIONE PROCEDURA DI GARA .

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Capitolo	Importo	Beneficiario	CIG

Art. 151, comma 4 del T.U.E.L. approvato con il D.LGS. 18/08/2000 n.267.

VISTO si attesta la regolarità contabile, la copertura finanziaria e l'esecutività del presente atto.

Il Responsabile
Alessandra Galizia / ArubaPEC S.p.A.

Sottocategoria	DETERMINE
Anno atto	2023
Numero atto	290
Data documento	27/04/2023
Tipo registrazione	Albo Pretorio
Data di registro	27/04/2023
Anno di registro	2023
Numero di registro	733
Proponente	SEGRETARIO GENERALE
Oggetto	REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE NEL PIANO PARTICOLAREGGIATO C6/1 IN LOCALITÀ BOCCAPIANA VIA PRENESTINA NUOVA - PNRR M4C111.1 – CUP H91B21002340001 - EDILIZIA SCOLASTICA - D.M. DEL 31 MARZO 2022 – APPROVAZIONE PROCEDURA DI GARA .
Data atto	27/04/2023
Dirigente	Dott.ssa Daniela Glonfoni
Data esecutività	27/04/2023
Classifica	OPERE PUBBLICHE
Periodo Pubblicazione	dal 27/04/2023 fino al 12/05/2023
Provenienza	Interna
Stato	attivo
Numero allegati	2