



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S RM 5.4  
Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300  
Fax 06 88970252  
cuc@castellidellasapienza.it  
cuc@pec.castellidellasapienza.it

**DETERMINAZIONE CUC n. 59 del 08/05/2023**

OGGETTO:

**Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova – Comune di Palestrina – CUP H91B21002340001 – CIG 9808856C07 - Approvazione documenti di gara, nomina RUP della CUC in fase di affidamento**

**IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza**

**PREMESSO** che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che:

*“Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, (comma sospeso fino al 31 dicembre 2021 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020) procede secondo una delle seguenti modalità:*

**a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;**

*b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*

*c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*

**CHE** con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (centrale Unica di Committenza);

**CHE** con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

**RICHIAMATA** la Deliberazione Commissariale con i poteri della Giunta Comunale n. 45 del 27/04/2023 del Comune di Palestrina avente ad oggetto: "Realizzazione di un asilo nido comunale nel piano particolareggiato C6/1 in località Boccapiana Via Prenestina Nuova – PNRR M4C111.1 – CUP H91B21002340001 – Approvazione progetto esecutivo";

**PRESO ATTO** della documentazione trasmessa dal Comune di Palestrina con nota prot. n. 12322 in data 27/04/2023 e acquisita al nostro prot. al n. 246 del 28/04/2023, e precisamente:

- Modulo richiesta di avvio procedura;
- Determina a contrarre;
- Capitolato speciale di appalto;
- Schema di contratto;
- Progetto esecutivo

**CONSIDERATO CHE**, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa all'affidamento dei "Lavori di Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova" mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i. ha predisposto la Lettera d'invito - Disciplinare di gara;

**PRESO ATTO** che la documentazione di gara è stata validata dal RUP Arch. Stefano Onori con nota prot. n. 12914 in data 04/05/2023, acquisita al protocollo n. 268 del 05/05/2023;

**RITENUTO** di approvare il Disciplinare di gara, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi unitamente alla documentazione tecnica sopra descritta predisposta e trasmessa dal Comune di Palestrina;

**RILEVATO CHE**

- L'importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso è pari a € 905.500,00
- L'importo degli oneri di sicurezza è pari a € 52.038,99
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è 9808856C07;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i:

- il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Palestrina è l'Arch. Stefano Onori
- il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**DETERMINA**

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di dare atto che per l'affidamento dei lavori di "Lavori di Realizzazione di un Asilo Nido comunale nel Piano Particolareggiato C6/1 in località Boccapiana via Prenestina Nuova" si procederà mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di 5 operatori economici ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.;
3. di dare atto che per la selezione delle offerte verrà adottato il criterio del minor prezzo;
4. di approvare il disciplinare di gara parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione tecnica in premessa descritta;
5. di dare atto, altresì, quanto segue
  - l'importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso è pari a € 905.500,00;
  - l'importo degli oneri di sicurezza è pari a € 52.038,99;
  - che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è 9808856C07
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i che:
  - il Responsabile del Procedimento per l'appalto del Comune di Palestrina è l'Arch. Stefano Onori;
  - il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

F.to Il Responsabile della CUC

Arch. Enrico Bonuccelli