



CITTA' DI VALMONTONE

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 78

del 28.04.2016

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI PROTOCOLLO DI INTESA TRA IL COMUNE DI VALMONTONE ED IL CONSORZIO "I CASTELLI DELLA SAPIENZA"

L'anno duemilasedici

il giorno ventotto

del mese-aprile

Ore 14,00

nella sede comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge, sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

LATINI Alberto	Sindaco
MATTIA Daniele	Vice Sindaco
RUGGERI Luigi	Assessore
BERNABEI Veronica	"
GENTILI Marco	"
ANGELUCCI M. Grazia	

Presenti	Assenti
Si	

Presiede IL Sindaco Sig. Alberto LATINI

Assiste il Vice Segretario Comunale, incaricato del verbale, Dott. Gianluca PETRASSI

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 49, del D.Lgs. 18 agosto

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere:	IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1.6
Favorevole	F.to Dott. Gianluca PETRASSI

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere:	IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1.2
Favorevole	F.to Dott. Gianluca PETRASSI



CITTA' DI VALMONTONE

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 78

del 28.04.2016

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI PROTOCOLLO DI INTESA TRA IL COMUNE DI VALMONTONE ED IL CONSORZIO "I CASTELLI DELLA SAPIENZA"

L'anno duemilasedici

il giorno ventotto

del mese-aprile

Ore 14,00

nella sede comunale, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Convocata nelle forme di legge, sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

LATINI Alberto	Sindaco
MATTIA Daniele	Vice Sindaco
RUGGERI Luigi	Assessore
BERNABEI Veronica	"
GENTILI Marco	"
ANGELUCCI M. Grazia	

Presenti	Assenti
Si	

Presiede IL Sindaco Sig. Alberto LATINI

Assiste il Vice Segretario Comunale, incaricato del verbale, Dott. Gianluca PETRASSI

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 49, del D.Lgs. 18 agosto

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere:	IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1.6
Favorevole	F.to Dott. Gianluca PETRASSI

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere:	IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1.2
Favorevole	F.to Dott. Gianluca PETRASSI

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con D.C.C. n. 14 del 6/03/2015 l'Amministrazione Comunale ha deliberato l'adesione dell'Ente al Consorzio "I Castelli della Sapienza", con sede in Valmontone, Piazza Umberto Pilozzi;
- Con suddetto atto deliberativo veniva inoltre approvata la convenzione e lo statuto del Consorzio;
- Con propria Deliberazione di Assemblea n. 10 del 17/06/2015 il Consorzio prendeva atto dell'adesione del Comune di Valmontone;
- Con D.D. 1583/2015 è stata liquidata al suddetto Consorzio la quota annuale di adesione per l'anno 2015;

TENUTO CONTO che il Consorzio ha sede legale presso il Palazzo Doria Pamphilj di Valmontone, con proprio ufficio nei locali ubicati al piano terzo dell'edificio;

DATO ATTO che le spese di manutenzione dei locali e delle utenze, escluse quelle telefoniche, sono a carico del Comune di Valmontone;

CONSIDERATO che il Consorzio "I Castelli della Sapienza" intende corrispondere al Comune di Valmontone un contributo di € 4.000,00 in compartecipazione delle spese che l'Ente sostiene per la manutenzione dei locali e per le utenze (riscaldamento, acqua, energia elettrica);

VISTA la bozza di Protocollo d'Intesa elaborata dalle parti in cui si stabiliscono tempi e modalità di utilizzo dei locali concessi in uso al Consorzio, nonché l'erogazione del contributo annuo di € 4.000,00, allegata e facente parte integrante del presente atto;

RITENUTO di demandare al Dirigente Settore I, Dott. Gianluca Petrassi, la sottoscrizione del suddetto Protocollo;

Tutto ciò premesso,

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri ex art. 49 D.Lgs. 267 del 18/08/00;

A voti unanimi,

DELIBERA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Di approvare lo schema di protocollo d'intesa, allegato e facente parte integrante del presente atto, tra il Consorzio "I Castelli della Sapienza" ed il Comune di Valmontone relativo alla concessione in uso del locale ubicato al piano terzo del Palazzo Doria Pamphilj ed alla corresponsione, da parte del Consorzio, di un contributo di € 4.000,00 da erogare a titolo di compartecipazione delle spese che il Comune sostiene per la manutenzione e la gestione dell'edificio;
- di demandare al Dirigente Settore I, Dott. Gianluca Petrassi, la sottoscrizione del suddetto Protocollo d'Intesa;

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

PROTOCOLLO D'INTESA

L'anno duemilasedici, il giorno _____ del mese di _____, nella sede del Comune di Valmontone viene sottoscritto il presente protocollo d'intesa tra:

- Il Consorzio «I Castelli della Sapienza» con sede legale in P.zza U. Pilozzi n.9 Valmontone (Rm) P.IVA 06532741003, nella persona del legale rappresentante *pro tempore*, die seguito denominato **Consorzio**,

Ed il

- Comune di Valmontone, nella persona del Dott. GIANLUCA PETRASSI, C.F. PTRGLC69E23G274H, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in qualità di Dirigente del Settore I del Comune di Valmontone, con sede in Valmontone (RM), Via Nazionale n. 5, C.F. 02512330586

PREMESSO

Che il Comune, con deliberazione di Giunta Municipale n° _____, esecutiva, ha approvato il presente schema di protocollo d'intesa manifestando la volontà di concedere l'uso gratuito del locale ubicato al piano terzo del Palazzo Doria Pamphilj, sito in Valmontone - Piazza Umberto Pilozzi, in favore del Consorzio «I Castelli della Sapienza»;

Che il Consorzio «I Castelli della Sapienza», con deliberazione di Consiglio di Amministrazione n° 8 del 6/04/2006, immediatamente esecutiva, ha approvato il presente schema di protocollo d'intesa;

Con la sottoscrizione del presente protocollo, si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

Il Comune concede l'uso gratuito al Consorzio il locale sito al 3° piano di Palazzo Doria Pamphilj così come evidenziato nell'allegata planimetria, totalmente libero da mobili, suppellettili ed arredi e nello stato di fatto in cui si trova.

Il Consorzio dichiara di aver preso visione del locale in ogni sua parte e di averne constatato il buono stato di conservazione e manutenzione, di averlo trovato idoneo all'uso previsto e, in tale stato, si obbliga a restituirlo alla scadenza del presente protocollo, salvo il normale deterioramento a seguito dell'uso.

ARTICOLO 2

Il Consorzio potrà usufruire del locale per la durata di anni 6 (sei), a decorrere dalla data di stipula del presente protocollo, rinnovabile per un ulteriore periodo di 6 (sei) anni, e comunque fino al perdurare dell'adesione del Comune di Valmontone al Consorzio.

Al sopravvenire di necessità dell'uno o dell'altro contraente, le parti potranno concordemente decidere di spostare la sede del Consorzio in altro locale comunque sito nel Palazzo Doria Pamphilj ed idoneo ad ospitare la sede amministrativa del Consorzio.

Qualora non dovessero più sussistere le condizioni di utilizzo delle sale di Palazzo Doria Pamphilj da parte del Consorzio, viene meno l'obbligo del Consorzio di contribuire alle spese di gestione per l'importo pattuito.

ARTICOLO 3

La sede di cui all'art. 1 è concessa per uso gratuito.

Al solo fine di partecipare alle spese di gestione del Palazzo Doria Pamphilj (ad esempio servizio di portierato, manutenzioni, pulizie aree comuni etc), il Consorzio si impegna a corrispondere al Comune di Valmontone euro 4.000,00 (quattromila) annui.

Concordemente le parti potranno decidere che il contributo finanziario annuo possa essere versato, in tutto o in parte, sotto forma di servizi erogati direttamente dal Consorzio al Comune di Valmontone o come assunzione, in carico del Consorzio, di servizi (ad esempio le pulizie) già erogati ed i cui costi sono attualmente sostenuti dal Comune. Rimangono a carico del Consorzio le spese di pulizia del locale utilizzato e dei servizi igienici ubicati al piano secondo.

ARTICOLO 4

Per le finalità di cui al presente Protocollo d'Intesa e dello Statuto del Consorzio, questi potrà richiedere gratuitamente la disponibilità temporanea di altri locali ed aree del Palazzo Doria Pamphilj secondo i regolamenti del Comune di Valmontone a cui spetta l'accoglimento o meno della richiesta.

Le parti potranno convenire modalità di concessione in maniera stabile, per la stessa durata del presente protocollo, di ulteriori spazi all'interno di Palazzo Doria Pamphilj da destinare, in particolare, alla formazione accreditata presso la Regione Lazio o alla gestione di servizi da parte del Consorzio. In tale ipotesi resta inteso che l'ammontare del contributo previsto all'art. 3 del presente protocollo rimane invariato.

ARTICOLO 5

La sede di cui sopra sarà utilizzata dal Consorzio per le proprie attività in conformità agli scopi pattuiti al momento della sottoscrizione del presente protocollo e a quelli statuari del Consorzio.

ARTICOLO 6

Nessun corrispettivo è dovuto a seguito della stipula del presente protocollo. Sono a carico del Consorzio le eventuali spese di manutenzione ordinaria del locale mentre rimangono a carico del Comune le spese di riscaldamento e quelle relative alle utenze non telefoniche.

ARTICOLO 8

Il Consorzio si impegna a custodire il bene con la normale diligenza ed è direttamente responsabile dei danni causati al bene e di quelli causati a terzi.

ARTICOLO 9

Il Consorzio si assume ogni responsabilità civile, penale e fiscale per quanto concerne le attività svolte all'interno del locale concesso.

ARTICOLO 10

Il Consorzio si obbliga a mantenere inalterata la destinazione di quanto viene affidato e consegnato conformemente a quanto indicato al precedente articolo 13.

ARTICOLO 11

E' fatto divieto per il Consorzio di concedere a terzi, a qualsiasi titolo e anche solo parzialmente, l'uso del locale oggetto del presente protocollo.

Letto, approvato e sottoscritto

Per il Consorzio « I Castelli della Sapienza »

Per il Comune

Letto approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Alberto Latini

Il Vice Segretario Comunale
F.to Dott. Gianluca Petrassi

si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata, ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

x	Sull'albo on line del sito internet istituzionale www.comune.valmontone.rm.it pubblicazione n.....
x	Immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma del D.Lgs 18 agosto 2000 n.267.

Addi17 MAG. 2016

Il Vice Segretario Comunale
F.to Dott. Gianluca Petrassi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, terzo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
--

Addi

Il Vice Segretario Comunale
F.to Dott. Gianluca Petrassi

Copia conforme all'originale in carta libera, per uso amministrativo

Addi.....
17 MAG. 2016



Il Vice Segretario Comunale
Dott. Gianluca Petrassi