



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Castel Gandolfo,  
Cave, Galliciano nel Lazio, Genazzano,  
Labico, Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina, D.S.S. RM5.4, D.S.S.  
RM5.5, Poli, Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300  
Fax 06 88970252  
cuc@castellidellasapienza.it  
cuc@pec.castellidellasapienza.it

DETERMINAZIONE CUC n. 70 del 29/05/2023

OGGETTO:

**Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti della scuola A. Caldi di Via Buonarroti nel Comune di Civitavecchia – Adeguamento sismico – I Fase – CUP J34I19003600001 – CIG 984731663B - Approvazione documenti di gara, nomina RUP della CUC in fase di affidamento**

IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza

**PREMESSO** che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che:

*"Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, (comma sospeso fino al 31 dicembre 2021 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020) procede secondo una delle seguenti modalità:*

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;**  
*b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*  
*c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*

**CHE** con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (centrale Unica di Committenza);

**CHE** con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale del Servizio 4 Lavori Pubblici e Ambiente – Comune di Civitavecchia, n. 2078 del 18/05/2023 avente ad oggetto: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DELLA SCUOLA A. CIALDI DI VIA BUONARROTI – ADEGUAMENTO SISMICO – I FASE – CUP J34I19003600001 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – DETERMINA A CONTRARRE";

**PRESO ATTO** della documentazione trasmessa dal Comune di Civitavecchia con nota prot. n. 51870/2023 in data 19/05/2023 e acquisita al nostro prot. al n. 314 del pari data;

**CONSIDERATO CHE**, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa all'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti della scuola A. Caldi di Via Buonarroti nel Comune di Civitavecchia – Adeguamento sismico – I Fase – CUP J34I19003600001 – CIG 984731663B" mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i. ha predisposto la Lettera d'invito - Disciplinare di gara;

**PRESO ATTO** che la documentazione di gara è stata validata dal RUP Arch. Paola Carboni con nota prot. 54526/2023 in data 26/05/2023, acquisita al protocollo n. 328 del pari data;

**RITENUTO** di approvare la Lettera d'Invito - Disciplinare di gara, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi unitamente alla documentazione tecnica sopra descritta predisposta e trasmessa dal Comune di Civitavecchia;

**RILEVATO CHE**

- L'importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso è pari a € 329.720,25

- L'importo degli oneri di sicurezza è pari a € 56.337,90
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è 984731663B;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i:

- il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Civitavecchia è l'Arch. Paola Carboni
- il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

### **DETERMINA**

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di dare atto che per l'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza dei solai e controsoffitti della scuola A. Caldi di Via Buonarroti nel Comune di Civitavecchia – Adeguamento sismico – I Fase – CUP J34I19003600001 – CIG 984731663B" si procederà mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.;
3. di dare atto che per la selezione delle offerte verrà adottato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.;
4. di approvare il disciplinare di gara parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione tecnica predisposta e trasmessa dal Comune di Civitavecchia;
5. di dare atto, altresì, quanto segue
  - l'importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso è pari a € 329.720,25;
  - l'importo degli oneri di sicurezza è pari a € 56.337,90;
  - che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è 984731663B
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i che:
  - il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Civitavecchia è l'Arch. Paola Carboni;
  - il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

F.to Il Responsabile della CUC

Arch. Enrico Bonuccelli