



# COMUNE DI CAVE

Città Metropolitana di Roma Capitale

*Determina III DIPARTIMENTO  
Ufficio Lavori Pubblici  
Responsabile dott. ZIMPI ELIO*

*Determina n. 94 del 30/05/2023*

*Pubblicata il                      al n. 305 del Registro Generale*

<b>Oggetto:</b>	<b>APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, previa validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., per i lavori del 1° Lotto di efficientamento energetico con trasformazione in NZEB e miglioramento sismico della scuola primaria dell'ISC Matteotti 11" CUP J64D22001090001</b>
-----------------	--

## IL DIRIGENTE DEL III DIPARTIMENTO

VISTI gli art.li 107, comma 3 lett. d), 183 commi 1 e 9 del DL 18 Agosto 2000 n. 267;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Statuto del Comune di Cave;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il decreto del Sindaco con il quale si conferisce l'incarico di Dirigente del III Dipartimento al Dott. Elio Zimpi;

VISTA la deliberazione di CC n 8 del 09.01.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

PREMESSO che:

- il Comune di Cave è intenzionato a perseguire obiettivi di efficientamento e miglioramento della sicurezza sismica degli edifici scolastici di proprietà;
- per attuare le misure e le azioni finalizzate al contenimento dei consumi energetici l'Amministrazione ha attivato le procedure per ottenere i finanziamenti necessari agli interventi da eseguire;
- a tale scopo, con determinazione n 57 del 23.03.2022, è stato incaricato l'Ing. Fernando Flori per effettuare le verifiche e valutazioni propedeutiche necessarie per richiedere finanziamenti a valere su Fondo Kyoto;
- con deliberazione della GC n 73 del 28.07.2022 è stato approvato il progetto preliminare redatto dal personale interno all'Amministrazione per un importo complessivo di € 2.000.000,00 di cui € 1.561.927,25 per lavori ed € 438.072,75 per somme a disposizione;
- con nota del 29.07.2022 è stata chiesta l'ammissione ai benefici previsti dal Fondo Kyoto per l'importo di cui sopra;
- con decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale Incentivi Energia – del 15.11.2022 è stato concesso il finanziamento a tasso agevolato per l'intero importo;

VISTA la determinazione del Dirigente del III Dipartimento n. 56 del 22.03.2023, con la quale è stato incaricato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i., con la quale la ERGOIN S.R.L. SOCIETÀ DI INGEGNERIA, con sede a Eboli (SA), Via Sant'Angelo n. 4 , cod.fisc. e P.IVA 05783600652, **l'incarico tecnico** per la realizzazione dell'”**Intervento per l'efficientamento energetico con NZEB e miglioramento sismico della scuola primaria dell'ISC Matteotti 11” - CUP J64D22001090001**;

VISTA la deliberazione della GC n. 34 del 30.05.2023, con quale si approva il progetto definitivo in I, II e III Lotto, nel rispetto dell'art. 51 del D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., previa validazione del RUP del III Dipartimento, predisposta e firmata dalla società di ingegneria incaricata, per la realizzazione dei lavori di **efficientamento energetico con trasformazione in NZEB e miglioramento sismico della scuola primaria dell'ISC Matteotti 11” - CUP J64D22001090001**, dall'importo complessivo di €. 2.000.000,00;

VISTO il progetto esecutivo del 1° lotto dei lavori di cui trattasi, predisposto dalla società di ingegneria incaricata, riguardante i lavori di cui trattasi, dell'importo complessivo di €. **252.353,89**., il quale presenta il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
<b>A</b>	<b>Importo a base d'asta</b>	
A.1	1. Lavori a misura e/o a corpo e/o in economia: (A.1.1+A.2.1)	€ 204.487,23
A.2	2. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 996,51
	<b>Totale A</b>	<b>€ 205.483,74</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>€ 46.870,15</b>
B.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.000,00
B.2	Imprevisti (max 5% di A)	€ 543,00
B.3	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, ecc.. ( comprensivo di Cassa )	€ 14.845,10

B.4	Incentivi art. 113 d. lgs 50/2016	€ 4.109,74
B.5	Spese per gara (commissioni giudicatrici, pubblicità, ...)	€ 2.054,84
B.6	Oneri e diritti amministrativi ( genio civile e ANAC )	€ 228,94
B.7	I.V.A. su lavori e imprevisi al 10%	€ 20.602,67
B.8	I.V.A. su rilievi, allacciamenti, spese tecniche al 22%	€ 3.485,92
	<b>Totale (A+B)</b>	<b>€ 252.353,89</b>

**ATTESO** che il progetto è stato sottoposto a verifica e validazione, come previsto dall'art. 26 D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., con rapporto conclusivo conservati agli atti ;

**DATO ATTO** che la spesa complessiva di €. 252.353,89, troverà copertura finanziaria, nel modo seguente:

Codifica Ord. 267	Codifica N.O.C. Missione,ProgrammaTitolo, Microaggr	Capitolo	5° Livello Piano Finanziario	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
					2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro
	04.02.2.2	2630		FPV	€ . 252.353,89	-----	-----

- finanziamento a tasso agevolato per l'intero importo concesso con decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale Incentivi Energia – del 15.11.2022;

**RITENUTO** tale progetto rispondente alle esigenze dell'ente;

**RAVVISATA** la necessità di provvedere in merito;

**VISTO** il codice CUP n. **J64D22001090001** del progetto di cui trattasi;

**VISTO** la Deliberazione dell'ANAC n. 1 dell'11 gennaio 2017, con la quale si specifica che il codice CIG verrà acquisito prima dell'affidamento per l'appalto in questione;

**ATTESO** che il progetto è stato sottoposto a verifica e validazione, come previsto dall'art. 26 D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., con rapporto conclusivo conservati agli atti;

**VISTO** il D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il D.P.R. del 5.10.2010 n. 207 e s.m.i., nella parti rimaste ancora in vigore;

**VISTO** il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 , n° 267;

## DETERMINA

per i motivi in premessa citati:

**1.di approvare** il progetto esecutivo del **1° Lotto di efficientamento energetico con trasformazione in NZEB e miglioramento sismico della scuola primaria dell'ISC Matteotti 11"**, avente un importo complessivo di €. **252.353,89**, come da quadro economico seguente:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>Importo a base d'asta</b>	
A.1	1. Lavori a misura e/o a corpo e/o in economia: (A.1.1+A.2.1)	€ 204.487,23
A.2	2. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 996,51
	<b>Totale A</b>	<b>€ 205.483,74</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>€ 46.870,15</b>
B.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.000,00
B.2	Imprevisti (max 5% di A)	€ 543,00

B.3	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, ecc.. ( comprensivo di Cassa )	€ 14.845,10
B.4	Incentivi art. 113 d. lgs 50/2016	€ 4.109,74
B.5	Spese per gara (commissioni giudicatrici, pubblicità, ...)	€ 2.054,84
B.6	Oneri e diritti amministrativi ( genio civile e ANAC )	€ 228,94
B.7	I.V.A. su lavori e imprevisti al 10%	€ 20.602,67
B.8	I.V.A. su rilievi, allacciamenti, spese tecniche al 22%	€ 3.485,92
	<b>Totale (A+B)</b>	<b>€ 252.353,89</b>

2. di approvare il quadro tecnico economico di cui al punto 1.;

3. di approvare i seguenti elaborati, di cui all'art. 33/43 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.:

01 REL 1.0 - Relazione generale

02 INQ 1.0 - Inquadramento territoriale

03 INQ 2.0 - Stralci planimetrici

04 SF 1.0 - Stato di fatto - Pianta delle coperture Corpi A e B

05 SF 1.1 - Stato di fatto - Pianta delle coperture Corpi C e D

06 SF 1.2 - Stato di fatto - Pianta delle coperture Corpo E

07 SF 2.0 - Stato di fatto - Prospetti Corpo A - B - E

08 SF 2.1 - Stato di fatto - Prospetti Corpo C e D

09 SF 3.0 - Stato di fatto - Sezioni

10 FTV 1.0 - Impianto fotovoltaico - Pianta delle coperture

11 FTV 2.0 - Impianto fotovoltaico - Particolari costruttivi campo 01 e campo 02

12 FTV 2.1 - Impianto fotovoltaico - Particolari costruttivi campo 03 e campo 04

13 CEI 1.0 - Impianto fotovoltaico - Calcolo esecutivo

14 FTV 3.0 - Impianto fotovoltaico - Vista 3D

15 SIM 1.0 - Piano di sicurezza e di coordinamento

16 SIM 2.0 - Quadro incidenza manodopera

17 SIM 3.0 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

18 ECA 1.0 - Computo metrico estimativo

19 ECA 2.0 - Elenco prezzi ed analisi

20 ECA 3.0 - Cronoprogramma

21 ECA 4.0 - Capitolato Speciale di Appalto

22 ECA 5.0 - Quadro tecnico economico

4. di prendere atto che il progetto è stato sottoposto a verifica e validazione, come previsto dall'art. 26 D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.. con rapporto conclusivo conservati agli atti ;

5. di dare atto che la spesa complessiva di €. 252.353,89, troverà copertura finanziaria, nel modo seguente:

Codifica Ord. 267	Codifica N.O.C. Missione,ProgrammaTitolo, Microaggr	Capitolo	5° Livello Piano Finanziario	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
					2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro
	04.02.2.2	2630		FPV	€ . 252.353,89	-----	-----

- finanziamento a tasso agevolato per l'intero importo concesso con decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale Incentivi Energia – del 15.11.2022;

6. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

7. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla

regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**9. di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo;

**10. di dare atto** che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

**11. di dare atto che:**

- il Responsabile unico del procedimento, di cui all'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., è il dipendente Ing. Tiziano Schiavella;

- ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

**12. di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Tiziano Schiavella



**IL DIRIGENTE DEL III DIPARTIMENTO**

Dott. Elio Zimpi

