



Originale

CITTA' DI CAVE

Città Metropolitana di Roma Capitale

Numero Registro Generale 290

DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO TECNICO

Numero del 09-06-2023

N. Generale 290 Del 09-06-2023	OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DEL 1° LOTTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON TRASFORMAZIONE IN NZEB E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DELL'ISC MATTEOTTI 11" - CUP J64D22001090001 CIG 985561244F
-----------------------------------	--

IL DIRIGENTE DEL III DIPARTIMENTO

VISTI gli art.li 107, comma 3 lett. d), 183 commi 1 e 9 del DL 18 Agosto 2000 n. 267;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Statuto del Comune di Cave;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il decreto del Sindaco con il quale si conferisce l'incarico di Dirigente del III Dipartimento al Dott. Elio Zimpi;

VISTA la deliberazione di CC n 8 del 09.01.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

PREMESSO che:

- il Comune di Cave è intenzionato a perseguire obiettivi di efficientamento e miglioramento della sicurezza sismica degli edifici scolastici di proprietà;
- per attuare le misure e le azioni finalizzate al contenimento dei consumi energetici l'Amministrazione ha attivato le procedure per ottenere i finanziamenti necessari agli interventi da eseguire;
- a tale scopo, con determinazione n 57 del 23.03.2022, è stato incaricato l'Ing. Fernando Flori per effettuare le verifiche e valutazioni propedeutiche necessarie per richiedere finanziamenti a valere su Fondo Kyoto;
- con deliberazione della GC n 73 del 28.07.2022 è stato approvato il progetto preliminare redatto dal personale interno all'Amministrazione per un importo complessivo di € 2.000.000,00 di cui € 1.561.927,25 per lavori ed € 438.072,75 per somme a disposizione;
- con nota del 29.07.2022 è stata chiesta l'ammissione ai benefici previsti dal Fondo Kyoto per l'importo di cui sopra;
- con decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale Incentivi Energia – del 15.11.2022 è stato concesso il finanziamento a tasso agevolato per l'intero importo;

Vista la determinazione del Dirigente del III Dipartimento n. 56 del 22.03.2023, con la quale è stato incaricato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11.09.2020, n. 120 e s.m.i., con la quale la ERGOIN S.R.L. SOCIETÀ DI INGEGNERIA, con sede a Eboli (SA), Via Sant'Angelo n. 4, cod.fisc. e P.IVA 05783600652, l'incarico tecnico per la realizzazione dell'”Intervento per l'efficientamento energetico con NZEB e miglioramento sismico della scuola primaria dell'ISC Matteotti 11” - CUP J64D22001090001;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 30.05.2023, con quale si approva il progetto definitivo in I, II e III Lotto, nel rispetto dell'art. 51 del D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., previa validazione del RUP del III Dipartimento, predisposta e firmata dalla società di ingegneria incaricata, per la realizzazione dei lavori di **efficientamento energetico con trasformazione in NZEB e miglioramento sismico della scuola primaria dell'ISC Matteotti 11 - CUP J64D22001090001**, dall'importo complessivo di €. 2.000.000,00;

Vista la determinazione del Dirigente del III Dipartimento n. 94 del 30.05.2023, con quale si approva il progetto esecutivo, previa validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., per i lavori del **1° Lotto di efficientamento energetico con trasformazione in NZEB e miglioramento sismico della scuola primaria dell'ISC Matteotti 11**”, dall'importo complessivo di €. 252.353,89;

Vista la determinazione a contrarre del Dirigente del III Dipartimento n. 95 del 30.05.2023, con la quale è stata disposta l'indizione di gara d'appalto mediante **procedura negoziata**, senza bando, ai sensi dall'art. 1, comma 2, lett.b), della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati, e in relazione a quanto disposto dall'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del **prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.

Vista sempre la stessa del Dirigente del III Dipartimento n. 95 del 30.05.2023, con la quale è stata disposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'espletamento della procedura di affidamento alla Centrale Unica di Committenza istituita presso il “Consorzio I Castelli della Sapienza” secondo le condizioni, modalità e termini di cui all'Accordo Consortile di adesione e Regolamento;

Considerato che con determinazione del Responsabile della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza, n. 81 del 8.06.2023, è stata nominata la Commissione giudicatrice;

Visto il verbale di gara del 8.06.2023 in seduta pubblica, con i quali la Commissione Giudicatrice **ha proposto di aggiudicare** la gara all'operatore economico seguente:

- PARENTE LAVORI SRL, con sede legale in Roma (RM), Via Calabria n. 56, C.F. e P.IVA 02314460607, che ha offerto un ribasso del - 1,00% corrispondente ad un importo di **euro 202.442,36**, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di **euro 996,51** e quindi per un importo complessivo contrattuale di **euro 203.438,87**;

Dato atto che gli atti di gara sono disponibili e visionabile presso la Stazione Appaltante Comune di Cave, i quali sono stati trasmessi con nota della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza, del 8.06.2023 prot.n. 369, acquisita dall'Ufficio Protocollo Comunale in data 8.06.2023, prot.n. 7928;

Considerato che con determinazione del Responsabile della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza n. 82 del 8.06.2023, è stato proposto di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore economico PARENTE LAVORI SRL, con sede legale in Roma (RM), Via Calabria n. 56, C.F. e P.IVA 02314460607

Ritenuto che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala tale offerta, si dà atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;

Rilevato che in base al capitolato speciale d'appalto la ditta aggiudicataria deve:

- costituire cauzione definitiva di **€ 20.343,89**, pari al 10,00 % della somma di aggiudicazione di **€ 203.438,87**, così come stabilito dall'art. 103 del D. Lgs.n.50/16 e s.m.i., salvo riduzioni di legge;

- stipulare apposita polizza assicurativa di R.C.T. ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs.n.50/16 e s.m.i.;
- stipulare apposita polizza assicurativa **per danni di esecuzione pari a €. 203.438,87**, corrisponde nte all'importo del contratto, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs.n.50/16 e s.m.i.;
- il tempo utile per eseguire i lavori è fissato in giorni **89 (ottantanove)** naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale consegna lavori, così come offerto in sede di gara;
- in caso di ritardo saranno applicate penali previste nel Capitolato Speciale di appalto;

Vista la documentazione presentata dall'operatore economico in sede di offerta;

Dato atto che, ai sensi del 1° comma dell'art. 105 del D. Lgs.n. 50/16 e s.m.i., il contratto relativo ai lavori premessi non può essere ceduto a pena di nullità;

Visto lo schema di contratto agli atti;

Dato atto che la spesa dei lavori di €. **203.438,87**, oltre IVA al 10% pari ad €. **20.343,89**, e quindi per un totale di €. **223.782.,76**, trova copertura finanziaria nel modo seguente:

Capitolo	2630.3	
Missione	04	
Programma	02	
Gruppo COFFOG	09.01	
Titolo	2	
Macroaggregato	202	
Piano Finanziario	2.2.1.09.003	
SIOPE:	2020109003	
Esercizio di esigibilità		Anno 2023
Importo, IVA compresa	€. 223.782,76	

- finanziamento a tasso agevolato per l'intero importo concesso con decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale Incentivi Energia – del 15.11.2022;

Dato atto che il contratto da stipulato è in forma pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC;

Visto il codice CUP J64D22001090001 e il codice CIG 985561244F del presente affidamento;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visto il D.P.R. del 5.10.2010 n. 207 nelle parte ancora in vigore, regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visto l'art. 1 della Legge del 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000,n° 267;

DETERMINA

per i motivi in premessa citati:

1. di approvare definitivamente il verbale di gara del 8.06.2023. in seduta pubblica, della Commissione Giudicatrice nominata dalla Centrale Unica di Committenza – Consorzio I Castelli della Sapienza per l'appalto del **1° Lotto di efficientamento energetico con trasformazione in NZEB e miglioramento sismico della scuola primaria dell'ISC Matteotti 11**" - CUPJ64D22001090001

2. di prendere atto che con **determinazione** del Responsabile del Procedimento di Gara della CUC,

Consorzio I Castelli della Sapienza n. 82 del 8.06.2023, è stato **proposto** di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore economico PARENTE LAVORI SRL, con sede legale in Roma (RM), Via Calabria n. 56, C.F. e P.IVA 02314460607;

3. di aggiudicare definitivamente i lavori del **1° Lotto di efficientamento energetico con trasformazione in NZEB e miglioramento sismico della scuola primaria dell'ISC Matteotti 11** - CUP J64D22001090001 all'operatore economico:

- PARENTE LAVORI SRL, con sede legale in Roma (RM), Via Calabria n. 56, C.F. e P.IVA 02314460607, che ha offerto un ribasso del - 1,00 % corrispondente ad un importo di euro 202.442,36, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 996,51 e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 203.438,87;

4. di dare atto che:

- l'affidamento avviene nelle more delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000 sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate dal concorrente in merito al possesso dei prescritti requisiti e pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., il presente affidamento diventerà efficace dopo tale verifica; in caso di non veridicità di tali dichiarazioni il concorrente decade dall'affidamento e da tutti i conseguenti benefici;
- si è verificato quanto previsto dall'art. 32, comma 10 lettera a), del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. in quanto nell'inoltro degli inviti nel rispetto del codice, è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni della lettera di invito e, pertanto, il termine dilatorio per la stipulazione del contratto d'appalto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., non trova applicazione;

5. di autorizzare l'inizio dei lavori di cui trattasi in via d'urgenza sotto riserva di legge, in quanto per **le procedure disciplinate** dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e fino alla data **del 30 giugno 2023** è sempre autorizzata la consegna dei lavori **in via di urgenza**;

6. di approvare lo schema di contratto da stipulare in forma pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, nel testo allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

7. di impegnare, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di **€. 223.782.,76, comprensivo dell'IVA al 10% pari ad €. 20.343,89**, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo	2630.3
Missione	04
Programma	02
Gruppo COFFOG	09.01
Titolo	2
Macroaggregato	202
Piano Finanziario	2.2.1.09.003
SIOPE:	2020109003
Esercizio di esigibilità	Anno 2023
Importo, IVA compresa	€. 223.782,76

- finanziamento a tasso agevolato per l'intero importo concesso con decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale Incentivi Energia – del 15.11.2022;

8. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

9. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

10. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

11. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

12. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

13. di dare atto che

- il Responsabile unico del procedimento dei lavori, di cui all'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., è il dipendente Tiziano Schiavella;
- ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile dei lavori del presente procedimento;

14. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

15. di disporre che il contratto sia stipulato in forma pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Tiziano Schiavella

Cave, 09 Giugno 2023

**IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO TECNICO
DOTT. ELIO ZIMPI**

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Visto di Regolarità Contabile

In relazione al disposto di cui all'art. 151, comma 4 e Art. 183, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi interventi.

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
2630.3 Interventi efficientamento energetico Istituto comprensivo Via Gaicomo Matteotti U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CIG 985561244F CUP J64D22001090001	PARENTE LAVORI SRL C.F. 02314460607 Part. IVA 02314460607	223.782,76

Cave, 09 Giugno 2023

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO FINANZIARIO

F.TO DOTT.SSA GIADA DE FRANCESCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune dal

00-00-0000 al 00-00-0000 (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Cave, 00-00-0000

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO TECNICO

DOTT. ELIO ZIMPI