



**CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA**

Comuni di: Artena, Castel Gandolfo,
Cave, Galliciano nel Lazio, Genazzano,
Labico, Marcellina, Olevano Romano,
Palombara Sabina, D.S.S. RM5.4, D.S.S.
RM5.5, Poli, Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

DETERMINAZIONE CUC n. 120 del 13/07/2023

OGGETTO:

Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA PUBBLICA DI PARCO DELLE LUCCIOLE - Comune di Palestrina - CUP H97H21001580001 - CIG 99351877AC - Proposta di aggiudicazione all'operatore economico D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO

IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza

PREMESSO che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che:

"Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;**
b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.

CHE con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (Centrale Unica di Committenza);

CHE con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

RICHIAMATA la Deliberazione Commissariale con i Poteri della Giunta Comunale n. 87 del 22.06.2023 del Comune di Palestrina;

PRESO ATTO della documentazione trasmessa dal Comune di Palestrina con PEC prot. n. 0018198/2023 del 26.06.2023, acquisita al nostro protocollo al n. 434 del 27.06.2023;

CONSIDERATO CHE, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai lavori di "RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA PUBBLICA DI PARCO DELLE LUCCIOLE" mediante procedura negoziata, previa consultazione di 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., ha predisposto la Lettera d'Invito - Disciplinare di gara

PRESO ATTO CHE:

- la documentazione di gara è stata validata dal RUP Arch. Stefano Onori con PEC prot. n. 0018577/2023 in data 29.06.2023, acquisita al nostro protocollo al n. 459 pari data;
- che con Determinazione n. 109 del 29/06/2023 è stata approvata la suddetta documentazione di gara, da porre a base della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione predisposta e trasmessa dal Comune di Palestrina;

CONSIDERATO:

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 12.07.2023 alle ore 12:00 e l'apertura delle offerte è stata fissata per il giorno 13.07.2023 alle ore 11:30;
- che con Determinazione della CUC n. 117 del 13/07/2023 è stata nominata la commissione di gara così composta:
 - Presidente Arch. Enrico Bonuccelli;
 - Commissario: Ing. Tiziano Schiavella;

- Commissario e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

VISTO il verbale di gara n. 1 del 13/07/2023 con il quale la Commissione Giudicatrice ha proposto di aggiudicare la gara di che trattasi all'operatore economico D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO con sede in Via Monte Soriano, 19 a Castelnuovo di Porto (Roma) C.A.P. 00060 P. IVA/Codice Fiscale 08938701003, che ha offerto un ribasso del 24,010% e corrispondente ad un importo contrattuale di € 225.607,75;

DATO ATTO

- che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala tale offerta, si dà atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;
- che per la verifica dei requisiti si è proceduto ad avviare le verifiche su FVOE in data 13.07.2023;
- della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario, così come desumibile dal DURC emesso in data 28/06/2023 protocollo INPS_36646440

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.

DETERMINA

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il verbale di gara n. 1 del 13/07/2023, citato in premessa
3. Di dare atto che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala l'offerta per la quale è stata proposta l'aggiudicazione, altresì di dare atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;
4. Di dare atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria, si è proceduto ad avviare la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016, in data 13.07.2023;
5. Per effetto, di proporre l'aggiudicazione all'operatore economico D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO con sede in Via Monte Soriano, 19 a Castelnuovo di Porto (Roma) C.A.P. 00060 P. IVA/Codice Fiscale 08938701003, che ha offerto un ribasso del 24,010% e corrispondente ad un importo contrattuale di € 225.607,75;
6. Di trasmettere il presente provvedimento unitamente alla documentazione di gara alla Stazione Appaltante, Comune di Palestrina, per i successivi adempimenti di competenza;
7. Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i:
 - il Responsabile del Procedimento per l'appalto del Comune di Palestrina è l'Arch. Stefano Onori;
 - il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;
9. Di prendere atto che, come indicato nella Determinazione del Responsabile del II DIPARTIMENTO - TECNICO, n. 462 del 26/06/2023, le somme da richiedere alla Stazione Appaltante, Comune di Palestrina, ammontano ad € 2.950,78 per lo svolgimento della presente procedura di gara

F.to Il Responsabile della CUC

Arch. Enrico Bonuccelli