



**CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA**

Comuni di: Artena, Castel Gandolfo,
Cave, Galliciano nel Lazio, Genazzano,
Labico, Marcellina, Olevano Romano,
Palombara Sabina, D.S.S. RM5.4, D.S.S.
RM5.5, Poli, Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

DETERMINAZIONE CUC n. 144 del 03/08/2023

OGGETTO:

Procedura telematica negoziata per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori denominati "REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO IN LOCALITÀ IBERNESI – Comune di Castel Gandolfo – Approvazione documenti di gara, nomina RUP della CUC in fase di affidamento – CIG 9991189DFA

IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" e l'art. 63 "Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza" del D.Lgs. n. 36/2023;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (centrale Unica di Committenza);
- con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

RICHIAMATA la Determinazione dell'Area LL.PP – PNRR – Manutenzioni Servizi Lavori del Comune di Castel Gandolfo n. 357 del 30.06.2023, avente ad oggetto: "DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO MEDIANTE APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA (ART. 1 COMMI 2 LETT. B) DELLA LEGGE N. 120/2020, COSÌ COME MODIFICATO DALL'ART. 51 COMMA 1 LETT. A) SUB 2.1E 2.2. DL N. 77/2021 ED ART. 59 C. 1 BIS DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II) RELATIVA AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA – REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO SCOLASTICO IN LOC IBERNESI CUP INTERVENTO H23H20000210002";

PRESO ATTO della documentazione trasmessa dal Comune di Castel Gandolfo con nota prot. n. 13454 in data 05.07.2023 e acquisita al nostro prot. al n. 575 in pari data;

CONSIDERATO CHE, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara in oggetto indicata ai sensi *ai sensi dell'articolo 48, commi 4, 5 e 6 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021 in analogia all'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023*, con procedura negoziata previa consultazione di almeno 10 operatori economici, con il criterio di aggiudicazione dell'"offerta economicamente più vantaggiosa" (art. 108, comma 2, lett. a, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.), ha predisposto la Lettera d'Invito - Disciplinare di gara;

PRESO ATTO che la documentazione di gara è stata validata dal RUP Ing. Paola Vari con nota prot. n. 15446 in data 25.07.2023 e acquisita al nostro prot. al n. 486 in pari data;

RITENUTO di approvare la Lettera d'Invito - Disciplinare di gara, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi unitamente alla documentazione predisposta e trasmessa dal Comune di Castel Gandolfo;

RILEVATO CHE

- L' Importo dei lavori a misura al netto dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza è pari ad € 1.747.734,68;
- I costi della manodopera (non soggetti a ribasso) sono pari ad € 618.258,69;
- L'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) è pari a € 136.593,45;

- Il corrispettivo per la progettazione esecutiva e sicurezza in fase di progettazione, oltre cassa ed IVA, è pari ad € 53.613,87;
- L'importo totale dell'appalto soggetto a ribasso è pari ad € 1.801.348,55;
- in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è 9991189DFA;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023:

- il Responsabile Unico del Progetto per l'appalto del servizio del Comune di Castel Gandolfo è l'Ing. Paola Vari;
- il Responsabile nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di dare atto che per l'affidamento della procedura di gara in oggetto indicata si procederà *ai sensi dell'articolo 48, commi 4, 5 e 6 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021 in analogia all'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023*, con procedura negoziata previa consultazione di almeno 10 operatori economici, con il criterio di aggiudicazione dell'"offerta economicamente più vantaggiosa" (art. 108, comma 2, lett. a, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.)
3. di approvare la Lettera d'Invito - Disciplinare di gara parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione tecnica in premessa descritta
4. di dare atto, altresì, quanto segue:
 - L' Importo dei lavori a misura al netto dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza è pari ad € 1.747.734,68;
 - I costi della manodopera (non soggetti a ribasso) sono pari ad € 618.258,69;
 - L'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) è pari a € 136.593,45;
 - Il corrispettivo per la progettazione esecutiva e sicurezza in fase di progettazione, oltre cassa ed IVA, è pari ad € 53.613,87;
 - L'importo totale dell'appalto soggetto a ribasso è pari ad € 1.801.348,55;
 - in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è 9991189DFA;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i:
 - il Responsabile Unico del Progetto per l'appalto del servizio del Comune di Castel Gandolfo è l'Ing. Paola Vari;
 - il Responsabile nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli.



Il Responsabile della CUC

Arch. Enrico Bonuccelli